

MECLİS KARAR ÖZETİ

10 EKİM 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyyup ÖZDEMİR, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 10 Ekim 2017 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	10/10/2017	510	<p>DSİ Genel Müdürlüğünün 12/09/2017 tarih ve 618894 sayılı yazısı ile, 02.01.2017 tarih ve 80 sayılı yazısı ekinde DSİ Genel Müdürlüğüne gönderilen "Erzurum İçme Suyu İsale Tüneli ve Palandöken Barajı" işlerine ait maliyet bedelinin yeniden yapılandırılması hususunda düzenlenen ek protokolün sulh yolu ile halli hususunda Maliye Bakanlığı Başhukuk Müşavirliğinden görüş istendiği ve gelen görüş yazısı doğrultusunda; Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı ve ESKİ Genel Müdürüne Sulhname imzalamak için Belediye Meclisince yetki verilmesi istenmiştir. Düzenlenen ek protokol ile; Erzurum İçme Suyu İsale Tüneli ve Palandöken Baraj inşaatının tamamlandığı 2006 yılı fiyatları ile ESKİ ye düşen maliyet tutarının 138.642.556,56- TL, ödeme süresinin 20 yıl, her yıl ödenecek taksit tutarının ise bir önceki yıl su fiyatına yapılan zam oranında artırılacağı hükümlerine yer verilmiştir. Anılan protokolü (sulhname) imzalamak üzere Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanı ile Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürüne yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	10/10/2017	511	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 01.09.2017 tarih ve 129 sayılı Meclis Kararıyla Kabul edilen; Erzurum ili Aziziye İlçesi, Çiğdemli Mahallesi 0 ada 1941 nolu parselde kayıtlı "Tarla Vasıflı" taşınmaz üzerinde TKDK destekli depolama alanı yapılmak üzere "E= 0.40 Yençok= 9.50 Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak işlenmesini içeren imar planı hususu, komisyonumuzca İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 30.06.2015 tarih ve 6753 nolu yazısında belirtilen taban alanını geçmemek ve sadece tarımsal depolama alanının yapılması kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>KARAR :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 01.09.2017 tarih ve 129 sayılı Meclis Kararı: Erzurum ili Aziziye İlçesi, Çiğdemli Mahallesi 0 ada 1941 nolu parselde kayıtlı "Tarla Vasıflı" taşınmaz üzerinde TKDK destekli depolama alanı yapılmak üzere "E= 0.40 Yençok= 9.50 Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak işlenmesini içeren Mevzi İmar Planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

3	10/10/2017	512	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı Kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>KARAR :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	10/10/2017	513	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> İspir Belediye Meclisinin 04/07/2017 tarih ve 53 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; İspir İlçesi, Özlüce Mahallesi, Kızılıcak Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi konusu imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>KARAR :</u> İspir Belediye Meclisinin 04/07/2017 tarih ve 53 nolu Meclis Kararı: İspir İlçesi, Özlüce Mahallesi, Kızılıcak Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali projesinin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	10/10/2017	514	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve TCDD arasında yapılan protokol dahilinde 5393 sayılı kanunun 73. Maddesi gereğince İstanbul Kapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje çalışmaları kapsamında, ön fizibilite çalışmaları sonucu oluşan TCDD Revizyon İmar Planı hususu, komisyonumuzca plan değişikliği talep edilen 1176 ada 323 nolu parselde isabet eden konut ve konut+ticaret alanı görünen taşınmazların komşu adalardaki gibi E=2.00 Yençok=24.50 olarak işlenmesi, zemin katlarının ticaret üst katlarının konut alanı olarak işlenmesi ve 1176 ada 323, 286, 243, 13, 94 nolu parsellerinde ada kenarlarının düzenlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p>

			<p>K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve TCDD arasında yapılan protokol dahilinde 5393 sayılı kanunun 73. Maddesi gereğince İstanbul Kapı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje çalışmaları kapsamında, ön fizibilite çalışmaları sonucu oluşan TCDD Revizyon İmar Planı çalışmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	10/10/2017	515	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, 250 ada 10 parselinde kayıtlı taşınmaza ait plan notlarında yer alan 13. Kat inşaat alanının normal inşaat alanının %75'ini geçmeyecek ibaresinin doğuracağı açık alanın iklim koşullarının getireceği olumsuzluklar nedeniyle plan notunun 13. Kat inşaat alanının normal inşaat alanının %90'ını geçmeyecek şekilde değiştirilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>K A R A R : Erzurum İli Yakutiye İlçesi, 250 ada 10 parselinde kayıtlı taşınmaza ait plan notlarında yer alan 13. Kat inşaat alanının normal inşaat alanının %75'ini geçmeyecek ibaresinin doğuracağı açık alanın iklim koşullarının getireceği olumsuzluklar nedeniyle plan notunun 13. Kat inşaat alanının normal inşaat alanının %90'ını geçmeyecek şekilde değiştirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	10/10/2017	516	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 02/06/2017 tarih ve 132 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Oltu İlçesi Gökçedere Mahallesi, 616 ada 2 nolu parselde kayıtlı 30 metrelik yola cepheli Otopark Alanı olarak görünen taşınmazın mevcut halinin korunarak giriş-çıkış yerlerinin planlara işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>K A R A R : Oltu Belediye Meclisinin 02/06/2017 tarih ve 132 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi Gökçedere Mahallesi, 616 ada 2 nolu parselde kayıtlı 30 metrelik yola cepheli Otopark Alanı olarak görünen taşınmazın mevcut halinin korunarak giriş-çıkış yerlerinin planlara işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	10/10/2017	517	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 05/07/2017 tarih ve 155 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Oltu İlçesi Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 283 ada 6 ve 7 nolu parsellerinde kayıtlı, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, kat adedi Taks ve Kaks değerleri korunup tevhid yapılarak her iki parselin batı cephesinde yeniden oluşturulmasını içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca taşınmaz üzerinde yapılacak kitlenin kuzey ve güneyinde bulunan mevcut bina hatlarını geçmeyecek şekilde yapılması ve diğer cephesinden de 3 metre çekme mesafesi bırakılması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

K A R A R :**Oltu Belediye Meclisinin 05/07/2017 tarih ve 155 nolu Meclis Kararı:**

Oltu İlçesi Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 283 ada 6 ve 7 nolu parsellerinde kayıtlı, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, kat adedi Taks ve Kaks değerleri korunup tevhid yapılarak her iki parselin batı cephesinde yeniden oluşturulmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Olur Belediye Meclisinin 07/06/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Olur İlçesi Merkez Mahallesi, 124 ada 2, 13 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında A-3 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, 211 metrekaresinin park alanı olarak ayrılması ve geri kalan kısmının Yençok=15.50 m 20x30 metre ebatlarında kitle işlemeli konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca kitlenin 20x25 metre ebatlarında ve Yençok=12.50 m işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.

K A R A R :**Olur Belediye Meclisinin 07/06/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:**

Olur İlçesi Merkez Mahallesi, 124 ada 2, 13 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında A-3 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, 211 metrekaresinin park alanı olarak ayrılması ve geri kalan kısmının Yençok=15.50 m 20x30 metre ebatlarında kitle işlemeli konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Tortum İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.

K A R A R : Tortum İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş) : Karaçoban Belediye Meclisinin 15/07/2016 tarih ve 34 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Karaçoban İlçesi Erhanlar Mahallesi, 360 ada 109-111 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt ve LPG İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, Akaryakıt İstasyon Alanı ve Konut Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca konut alanı ayrılan üçgen parselin yapılaşma için uygun olmadığından park alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.

9 10/10/2017 518

10 10/10/2017 519

11 10/10/2017 520

			<p><u>K A R A R :</u> Karaçoban Belediye Meclisinin 15/07/2016 tarih ve 34 nolu Meclis Kararı: Karaçoban İlçesi Erhanlar Mahallesi, 360 ada 109-111 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt ve LPG İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, Akaryakıt İstasyon Alanı ve Konut Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	10/10/2017	521	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Karayazı Belediye Meclisinin 03/07/2017 tarih ve 9 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Karayazı İlçesi, Ulucanlar Mahallesi, 127 ada 2 nolu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, E=0.50 Yençok=6.50 m olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Karayazı Belediye Meclisinin 03/07/2017 tarih ve 9 nolu Meclis Kararı: Karayazı İlçesi, Ulucanlar Mahallesi, 127 ada 2 nolu parselin Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	10/10/2017	522	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/09/2017 tarih ve 107 nolu Kararıyla Kabul edilen; Aziziye ilçesi Saltuklu ve Yarımca mahallelerinde yer alan 1699 dönümlük ilave imar planı hususu, eksik evraklar tamamlanıncaya kadar komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/09/2017 tarih ve 107 nolu Kararı: Aziziye ilçesi Saltuklu ve Yarımca mahallelerinde yer alan 1699 dönümlük ilave imar planı konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	10/10/2017	523	<ul style="list-style-type: none"> • Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, 156 ada 52 parselde kayıtlı taşınmazın %50'lik kısmının Sosyal ve Kültürel Tesis alanı olarak işlenmesi ve geri kalan kısmının E=2.50 H=6 kat konut+ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı, • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuzey çevre yolunda bulunan imar hattının genişletilmesini içeren imar planı değişikliği, • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, Olimpiyat Parkı batısından geçen 60 metrelik hava alanı bağlantı yolunun güney doğrultuda devam ettirilerek Atatürk Üniversitesi Kampüsünün kuzeyinden geçen 50 m yola bağlanmasını içeren imar planı değişikliği, • Büyükşehir Belediyesince yürütülen Çat yolu Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim sınırları içinde yer alan, Osmangazi Mahallesinde kuzey güney doğrultusunda çat yoluna bağlanan 35 metrelik yola cepheli mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazların bölgede açığa çıkan ticaret alanı ihtiyacını karşılamak adına konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği,

			<ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı sınırlarında kalan alanın İmar Planlarının onaylanması hususu,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Sınırlarında yer alan Kevelciler Mahallesiine ait İmar Planları Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.09.2017 tarih ve 2812 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, Kevelciler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait İmar Planlarının onaylanması hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
15	10/10/2017	524	<p>Aziziye Belediye Meclisinin 04/08/2017 tarih ve 101 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Kuşçu Mahallesi, 383 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Konut Dışı Çalışma Alanı ve Akaryakıt İstasyon Alanı (E=0.40 Yençok=9.50 m) olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı hususu, 3500 metrekarelik kısmının E=0.40 Yençok=9.50 m Akaryakıt Servis İstasyon Alanı olarak işlenmesi hususu, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 21.09.2017 tarih ve 505 nolu kararında 3000 metrekarelik kısmının Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi ve geri kalan kısmının E=0.40 Yençok=9.50 m Konut Dışı Çalışma Alanı olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşü olumsuz olduğundan İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 05.10.2017 tarihli yazısı ile itiraz edilerek kararın iptal edilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itiraz edilen maddenin, Gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

11 EKİM 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 11 Ekim 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/10/2017	525	Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/09/2013 tarih ve 162 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı olarak ilan edilen alana, Erzurum İli Yakutiye İlçesi İstasyon mahallesi 40 ada 17, 18, 32 parsel ve 7478 ada 1 parsel, 7594 ada 1 parsel ve 8616 ada 1 parseli kapsayan yaklaşık 6,09 hektarlık alanın 5393 sayılı kanununun 73.maddesi doğrultusunda ilave edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	11/10/2017	526	Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan, Büyükşehir Belediyemize irtifak hakkı ile 30 yıl süreli verilen İlimiz Yakutiye ilçesi İstasyon Mahallesi'nde mevcut Olimpiyat Parkı olarak kullanılan 33 ada 47 nolu parsel 236.847,68 m ² yüz ölçümüne sahip olup, Olimpiyat Parkı içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca yaptırılan Mescidi, Yakutiye Kaymakamlığı'nın 25/09/2017 tarih ve 1287 sayılı yazısı ile Yakutiye İlçe Müftülüğü adına tahsisinin yapılması talep edilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi " <i>Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.</i> " hükümlerine istinaden, ilgili kanunun maddeleri doğrultusunda, Olimpiyat Parkı içerisinde Büyükşehir Belediye Başkanlığımızca yaptırılan Mescidin Yakutiye İlçe Müftülüğüne 20 yıllığına tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	11/10/2017	527	Mülkiyeti Belediyemize ait olan Olur ilçesi, Olgun Mahallesi'nde bulunan aşağıdaki tabloda ada ve parseli belirtilen Mezarlık (Boş) niteliğindeki taşınmazımız, Olur-Ardanuç İl yolu yapımı için 24.06.2016 tarih ve 2016/155 sayılı Kamu Yararı Kararı alınarak, yol inşaat ve emniyet sahasına isabet eden taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununu 30. Maddesi (4650 /17.md.) gereğince Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü adına devredilmesi talep edilmektedir. Söz konusu Olur-Ardanuç İl yolu yapımı inşaatı alanında bulunan, Kamu Tüzel Kişiliğine ait taşınmaz mallarla ilgili olarak 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 30. Maddesinin uygulanmasına karar verilmiştir; Bu nedenle Mülkiyeti Belediyemize ait olan Olur ilçesi, Olgun Mahallesi'nde bulunan ve aşağıdaki tabloda belirtilen Olur-Ardanuç İl yolu inşaatı kapsamında kalan taşınmazımızın, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğüne Teklif edilen kamulaştırma bedeli üzerinden devrinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 8

Olur-Ardanuç İl Yolu İnşaatı Alanında Bulunan Taşınmazlarımız

Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Yüzölçü mü m ²	Kamulaştırılacak Alan m ²	Teklif Edilen Kamulaştırma Bedeli
1	Olur	Olgun	123	108	1687,55 m ²	1687,55 m ²	13.486,60 TL

4 11/10/2017 528

Büyükşehir Belediyemiz tarafından Yakutiye ilçesi Gez mahallesi 1 ada 3 parsel üzerinde yapımı tamamlanan ve halkımızın hizmetine sunulan "Fuar Merkezine" isim verilmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

5 11/10/2017 529

Erzurum İli Pazaryolu İlçesi Büyükdere Grup Yolu ve Karakoç-Konakyeri Mahalleri Bağlantı Yolu BSK Yapım işinde kullanmak üzere İller Bankası A.Ş.den 15.097.337,08.-(onbeşmilyondoksanyedibinüçyüzotuzyediy TL sekizKr) TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Mehmet SEKMEN'nin yetkilendirilmesine karar verilmiştir.

6 11/10/2017 530

• Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, 884 ve 885 nolu parsellerin Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,
• Meclis Üyesi Yusuf KILIÇ'ın teklifi ile gündeme alınan, Horasan Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 10 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=13.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

7 11/10/2017 531

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7.maddesi gereği hazırlanan Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 2018 yılı Performans Programının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 EKİM 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Muhsin Duran KALKAN, Eyyup ÖZDEMİR, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdülsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 12 Ekim 2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/10/2017	532	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 19 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 3175 ada 9 nolu parselde kayıtlı imar planlarında Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Sosyal Tesis olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu imar ve bayındırlık komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>KARAR :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 19 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 3175 ada 9 nolu parselde kayıtlı imar planlarında Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Sosyal Tesis olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/10/2017	533	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 28 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Tekman İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 103 ada 27, 28, 29 nolu parsellerin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında 7 m yaya yolu olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>KARAR :</u> Tekman Belediye Meclisinin 02/08/2017 tarih ve 28 nolu Meclis Kararı: Tekman İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 103 ada 27, 28, 29 nolu parsellerin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında 7 m yaya yolu olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	12/10/2017	534	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye Meclisinin 03/08/2017 tarih ve 29 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Tekman İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 112 ada 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parsellerde kayıtlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında ön bahçe mesafesi 5 m olan Bitişik Nizam 5 kat Konut+Ticaret alanı olarak görünen taşınmazların, Ayrık Nizam 4 kat konut+ticaret alanı ve ön bahçe mesafesinin 2 m, yan bahçe mesafesinin 3 m, Taks:0.40 Kaks:1.60 olarak planlara işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

			<p><u>K A R A R :</u> Tekman Belediye Meclisinin 03/08/2017 tarih ve 29 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Tekman İlçesi İsmetpaşa Mahallesi, 112 ada 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parsellerde kayıtlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında ön bahçe mesafesi 5 m olan Bitişik Nizam 5 kat Konut+Ticaret alanı olarak görünen taşınmazların, Ayırık Nizam 4 kat konut+ticaret alanı ve ön bahçe mesafesinin 2 m, yan bahçe mesafesinin 3 m, Taks:0.40 Kaks:1.60 olarak planlara işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	12/10/2017	535	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye Meclisinin 04/08/2017 tarih ve 30 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen; Tekman İlçesi İsmetpaşa ve Vatan Mahallesi, 112, 103, 111, 105, 106, 104, 102, 114, 116, 115 nolu adaların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında ön bahçe mesafesi 5 m olan Bitişik Nizam 4 veya 5 kat Konut+Ticaret alanı olarak görünen taşınmazların, ön bahçe mesafelerinin 2 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca 112 ada 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 nolu parseller hariç teklif edilen diğer taşınmazların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında ön bahçe mesafesi 5 m olan Bitişik Nizam 4 veya 5 kat Konut+Ticaret alanı olarak görünen taşınmazların, ön bahçe mesafelerinin 2 metre olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tekman Belediye Meclisinin 04/08/2017 tarih ve 30 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Tekman İlçesi İsmetpaşa ve Vatan Mahallesi, 112, 103, 111, 105, 106, 104, 102, 114, 115 nolu adaların 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında ön bahçe mesafesi 5 m olan Bitişik Nizam 4 veya 5 kat Konut+Ticaret alanı olarak görünen taşınmazların, ön bahçe mesafelerinin 2 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	12/10/2017	536	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman İlçe Belediyesinin 02.08.2017 tarih ve 285 nolu yazısıyla talep edilen, Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, 134 ada 2 parsel ve 107 ada 12 nolu parselin “Park”, İsmetpaşa Mahallesi, 144 ada 6 nolu parselin “Kamu Hizmet Alanı” olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında görüldüğü belirtilmiş olup, 144 ada 6 nolu parselin Rekreasyon Alanı, 134 ada 2 nolu parselin Sosyal Tesis Alanı ve 107 ada 12 nolu parselin ise Kamu Hizmet Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, 107 ada 12 nolu parselin park alanı olarak kalması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tekman İlçe Belediyesinin 02.08.2017 tarih ve 285 nolu yazısıyla, Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, 134 ada 2 parsel ve 107 ada 12 nolu parselin “Park”, İsmetpaşa Mahallesi, 144 ada 6 nolu parselin “Kamu Hizmet Alanı” olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarında görüldüğü belirtilmiş olup, 144 ada 6 nolu parselin Rekreasyon Alanı, 134 ada 2 nolu parselin Sosyal Tesis Alanı ve 107 ada 12 nolu parselin ise Kamu Hizmet Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

6	12/10/2017	537	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, Olimpiyat Parkı batısından geçen 60 metrelik hava alanı bağlantı yolunun güney doğrultuda devam ettirilerek Atatürk Üniversitesi Kampüsünün kuzeyinden geçen 50 m yola bağlanmasını içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, Olimpiyat Parkı batısından geçen 60 metrelik hava alanı bağlantı yolunun güney doğrultuda devam ettirilerek Atatürk Üniversitesi Kampüsünün kuzeyinden geçen 50 m yola bağlanmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	12/10/2017	538	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Büyükşehir Belediyesince yürütülen Çat yolu Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim sınırları içinde yer alan, Osmangazi Mahallesinde kuzey güney doğrultusunda çat yoluna bağlanan 35 metrelik yola cepheli mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazların bölgede açığa çıkan ticaret alanı ihtiyacını karşılamak adına konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Büyükşehir Belediyesince yürütülen Çat yolu Bölgesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim sınırları içinde yer alan, Osmangazi Mahallesinde kuzey güney doğrultusunda çat yoluna bağlanan 35 metrelik yola cepheli mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazların bölgede açığa çıkan ticaret alanı ihtiyacını karşılamak adına konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	12/10/2017	539	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Horasan Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 10 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=13.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca güneyinde bulunan çekme mesafesinin 10 metreye çıkarılması kaydıyla E=1.00 Yençok=13.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesi uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Horasan Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı: Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi, 10 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=13.50 m Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	12/10/2017	540	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> 24.08.2017 tarihli dilekçe ile talep edilen Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, 884 ve 885 nolu parsellerin Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

KARAR:

Erzurum İli Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, 884 ve 885 nolu parsellerin Özel Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

10

12/10/2017

541

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Yakutiye İlçesi Hasani Basri Mahallesi 12415 ada 1 nolu parselde kayıtlı 3.944,08 m² yüz ölçümlü taşınmaz mevcut imar planında dini tesis alanı olarak görülmektedir. Yukarıda ada ve parseli belirtilen taşınmazın, Yakutiye İlçe Müftülüğünün 12/10/2017 tarih ve 1397 sayılı yazısı ile mezkur mahallede artan yapılaşma ve buna bağlı ibadethane ihtiyacına cevap verebilmemiz için adı geçen taşınmaz üzerinde Cami ve Kuran kursu yapılması amacıyla 1.500,00 m² lik kısmın ifraz edilerek kurumları adına tahsis talebinde bulunmuştur. Bahse konu taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d ve 18/e bendi "*Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.*" hükümlerine istinaden ilgili kanun maddeleri doğrultusunda, adı geçen taşınmazda Belediyemiz hissesi olan 1.153,19 m²lik kısmının ifraz edilerek Cami yapılmak amacıyla Yakutiye İlçe Müftülüğüne, 20 yıllığına tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

11

12/10/2017

542

İlimiz, Yakutiye İlçesi Hasanibasri Mahallesinde, Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 14/01/2015 tarih ve 27 Sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilmiştir. Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait 12415 ada 1 nolu parsel İfraz işlemi sonucu oluşacak 1531.49 m² den ibaret 12415 ada A nolu Parselde Rızai Taksim Yolu ile Erzurum Büyükşehir Belediyesinin Hissesi olan 1153.19 m² lik hissemizin tamamını A nolu parselden verilmesi ve geriye kalan 378.30 m² lik kısmında Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketinin hissesinden tamamlanması ve 2412.59 m² den ibaret 12415 ada B nolu Parselde Rızai Taksim Yolu ile Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi adına hissesiz olacak şekilde tescil edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

12	12/10/2017	543	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Hınıs Belediyesi Meclisince 06/09/2017 tarih ve 32 sayılı meclis kararı ile kabul edilen Ek Bütçe talebi Komisyonumuzca incelenmiş, Gelir ve Gider denkliği sağlanarak hazırlanan toplam 670.000,00-TL ek bütçe talebi uygun bulunduğundan, ilçe belediyesinden geldiği şekli ile kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/09/2017 tarih ve 480 nolu kararı ile, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Hınıs Belediyesi Meclisince 06/09/2017 tarih ve 32 sayılı meclis kararı ile kabul edilen Ek Bütçe talebi” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda Hınıs Belediyesi tarafından istenen ek bütçe talebinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	12/10/2017	544	<p>Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/10/2017 tarih ve 528 nolu kararı ile, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen, Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 1 ada 3 parsel üzerinde yapımı tamamlanan ve halkımızın hizmetine sunulan Fuar Merkezine komisyon raporu doğrultusunda “Recep Tayyip ERDOĞAN Fuar Merkezi” isminin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	12/10/2017	545	<p>Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen, “İlimizde bulunan işyerleri ve cadde üzerinde bulunan reklam tabelalarının reklam gelirlerinin ne kadar olduğu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
15	12/10/2017	546	<p>Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliği (AB) uyum müzakere fasılların araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin KOÇAN tarafından okundu, okunan AB Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
16	12/10/2017	547	<p>Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen “Kırsal Daire Başkanlığımızın 2016-2017 yıllarında yapmış olduğu arazi sulama faaliyetlerinin araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma, Gıda, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

17	12/10/2017	548	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Çat İlçemizin Tarih, Turizm ve Kültürel değerlerinin araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
18	12/10/2017	549	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “2017 yılının yaz ayında ilimizde çıkan Orman yangınlarının verdiği zarar” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
19	12/10/2017	550	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “İlimiz ulaşımında sürücü kursları ve genelde sürücü kurslarının amaç ve sonuçlarının araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
20	12/10/2017	551	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan STK’ların sosyal hizmet anlamındaki katkıları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
21	12/10/2017	552	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “2017 Destekleme ve Yetiştirme kursları için nasıl bir eğitim verileceği” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
22	12/10/2017	553	Eylül ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Şehrimizde fiziksel aktivite ve aktif yaşam alanlarının geliştirilmesi için yapılması gerekenler” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/10/2017 tarihli 10.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Mualla TURAN SAYKAL
Kâtip-Üye