

MECLİS KARAR ÖZETİ

10 NİSAN 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Görbil ÖZCAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYIR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 10 Nisan 2018 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	10/04/2018	151	<p>K A R A R : 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Başkanlığımız 2017 yılına ait gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerini denetlemek üzere Büyükşehir Belediye Meclisinin 16 Ocak 2018 gün ve 1 sayılı kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonunun yasal süre içerisinde çalışmalarını tamamlayarak hazırladıkları Denetim Komisyonu Raporu Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22.maddesine istinaden Meclis Başkanlığınca, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde Meclis Üyelerinin bilgisine sunulmuştur.</p>
2	10/04/2018	152	<p>K A R A R : 5216 Sayılı Kanunun 16. Maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından, bir yıl süreyle, "Gizli Oyla 5 Encümen Üyesinin" seçimi yapıldı, Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından gizli oyla yapmış oldukları seçim sonucunda;</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Hüseyin BEKMEZ'in 60 oyla 2. Cem ÇİL'in 59 oyla 3. Mehmet TANAS'ın 56 oyla 4. Bahattin TEKMANLI'nın 59 oyla 5- Ali Kadri ARAS'ın 58 oyla, Erzurum Büyükşehir Belediyesi Encümen Üyeliklerine seçildiklerine, gizli oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, karar verildi.
3	10/04/2018	153	<p>K A R A R : 5216 Sayılı Kanunun 15. Maddesi uyarınca, "Büyükşehir Belediye Meclisi, üyeleri arasından seçilecek en az beş, en çok dokuz kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir." Hükmü gereğince, Meclis Üyelerinden Mevlüt DOĞAN'ın önerisi ile kurulması zorunlu olan Komisyonlardan İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonunun 5 üyeden, diğer komisyonların 9 üyeden oluşması, ayrıca Tarife ve İsimlendirme Komisyonu, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonu, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu, AB Dış İlişkiler Komisyonu, Enerji, Doğal Afet, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonlarının kurulması ile ilgili teklifi oylandı ve oybirliği ile kabul edildi. Komisyonlara yapılan üye seçimleri sonucunda,</p>

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONUNA

- 1- Eyüp TAVLAŞOĞLU,
- 2- Arzu SIRMACI,
- 3- Yavuz KOCAMAN,
- 4- Mustafa KAHVECİ,
- 5- Badıran ÖZTÜRK'ün seçilmelerine,

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNA

- 1- Serhat AKYÜZ,
- 2- Mevlüt DOĞAN,
- 3- Ahmet ZENGİN,
- 4- Hüseyin KOÇAN,
- 5- Mehmet AKARSU'nun seçilmelerine,

CEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONUNA

- 1- Hüseyin BEKMEZ,
- 2- Ömer DÜZGÜN,
- 3- Mualla TURAN SAYKAL,
- 4- Zafer ALKAN
- 5- Ahmet AYDIN,
- 6- Hasan KALAYCI,
- 7- Behzat BATUR,
- 8- Şimşek AKPINAR
- 9- Sıddık UĞUN'un seçilmelerine,

ULAŞIM KOMİSYONUNA

- 1- Cem ÇİL,
- 2- Zafer Bülent ENGİN,
- 3- Mustafa TORAMAN,
- 4- Murat YAVUZ,
- 5- Mecit NAYİR,
- 6- Mehmet ALTINAY,
- 7- Halit GÖKÇE,
- 8- Yusuf DEMİRCİOĞLU,
- 9- Temur AYDIN'ın seçilmelerine,

EĞİTİM, KÜLTÜR, GENÇLİK VE SPOR KOMİSYONUNA

- 1- Abdulsettar DEMİR,
- 2- Mustafa TORAMAN,
- 3- Mehmet AKARSU,
- 4- Ahmet AYDIN
- 5- Yunus YILDIZ,
- 6- Mecit NAYİR,
- 7- Bilal BEKTAŞ,
- 8- Hüsnü Temel SALDUZ,
- 9- Kazım ERHAN'ın seçilmelerine,

TARİH, TURİZM VE SANAT KOMİSYONUNA

- 1- Yusuf KILIÇ,
- 2- Fatih İPEK,
- 3- Ahmet YÜREKSEVEN,
- 4- Ahmet Alp ARSLAN,
- 5- Ömer SOYLU,
- 6- Nurettin ÇEÇEN,
- 7- Cahit YARBA,
- 8- Mualla TURAN SAYKAL,
- 9- Çiçek SARIALTIN'ın seçilmelerine

KIRSAL KALKINMA, TARIM VE HAYVANCILIK KOMİSYONUNA

- 1- Memet ADAK,
- 2- Metin AKTAŞ,
- 3- Mustafa ATEŞ,
- 4- Hasan KALAYCI,
- 5- Halit GÖKÇE,
- 6- Mehmet ALTINAY,
- 7- Memet Nuri KAPLAN,
- 8- Hamza ÇİFTÇİ,
- 9- Sadrettin ÖZKUL'un seçilmelerine,

SOSYAL HİZMETLER VE ENGELSİZ HAYAT KOMİSYONUNA

- 1- Tahsin DEMİR,
- 2- Ömer DÜZGÜN,
- 3- Zafer ALKAN,
- 4- Ali Kadri ARAS,
- 5- Yusuf KILIÇ,
- 6- Ahmet YÜREKSEVEN,
- 7- Mehmet TANAS,
- 8- Ömer SOYLU,
- 9- Melike GÖKSU'nun seçilmelerine,

TARİFE VE İSİMLENDİRME KOMİSYONUNA

- 1- Hüsnü Temel SALDUZ,
- 2- Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ,
- 3- Mustafa ATEŞ,
- 4- Behzat BATUR,
- 5- Bilal BEKTAŞ,
- 6- Tahsin DEMİR,
- 7- Cahit YARBA,
- 8- Halit GÖKÇE,
- 9- Zülküf SAYAN'ın seçilmelerine,

AB ve DIŞ İLİŞKİLER KOMİSYONUNA

- 1- Hüseyin KOÇAN,
- 2- Memet Nuri KAPLAN,
- 3- Ahmet Alp ARSLAN,
- 4- Memet ADAK,
- 5- Bahattin TEKMANLI,
- 6- Ahmet ZENGİN,
- 7- Nurettin ÇEÇEN,
- 8- Hüsnü Temel SALDUZ,
- 9- Perihan ÖZEL'in seçilmelerine,

ENERJİ, DOĞAL AFET, ALT YAPI VE KENTSEL YENİLEME KOMİSYONUNA

- 1- Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ,
- 2- Mevlüt DOĞAN
- 3- Memet ADAK,
- 4- Ahmet Alp ARSLAN,
- 5- Zafer Bülent ENGİN,
- 6- Murat YAVUZ,
- 7- Serhat AKYÜZ,
- 8- Memet Nuri KAPLAN,
- 9- Mecit NAYİR'in seçilmelerine,

HUKUK VE TEMEL HAKLAR KOMİSYONUNA

- 1- Abdulsettar DEMİR,
- 2- Fatih İPEK,
- 3- Nurettin ÇEÇEN,
- 4- Yunus YILDIZ,
- 5- Metin AKTAŞ,
- 6- Bilal BEKTAŞ,
- 7- Lokman UZUN,
- 8- Engin ERDAL,
- 9- Melike GÖKSU'nun seçilmelerine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

4

10/04/2018

154

Komisyon Raporu (Görüş) : Yakutiye Belediye Meclisinin 03/03/2017 tarih ve 22, 23, 24, 25, 26 nolu Meclis Kararlarıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda 2. Etap çalışması ile tamamlanan Uygulama İmar Planının onaylanması hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir;

K A R A R : Yakutiye Belediye Meclisinin 03/03/2017 tarih ve 22, 23, 24, 25, 26 nolu Meclis Kararı: Yakutiye İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda 2. Etap çalışması ile tamamlanan Uygulama İmar Planının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 5

5	10/04/2018	155	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 12516 ada 7 nolu parselde kayıtlı E=2.50 Yençok=24.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 12516 ada 7 nolu parselde kayıtlı E=2.50 Yençok=24.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	10/04/2018	156	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 41 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen: Palandöken İlçesi, Osman Gazi Mahallesi, 5893 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=2.00 Yençok=15.50 m Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, E=2.40 Yençok=18.50 m olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği hususu komisyonumuzca E=2.40 Yençok=18.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesi kaydıyla tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 41 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Osman Gazi Mahallesi, 5893 ada 1 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=2.00 Yençok=15.50 m Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, E=2.40 Yençok=18.50 m olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	10/04/2018	157	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 15 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Aziziye İlçesi, Saltuklu Mahallesi, 1886 ada 18 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=1.60 Yençok=12.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği hususu komisyonumuzca 1886 ada 18 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu adanın 35 metrelik yoldan cephe alan parsellerinin E=1.60 Yençok=12.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuş olup, Ayrıca plan notlarına adanın tamamının ticaret alanı olarak işli olmasına rağmen ticari aksı bozmayacak parsellerde konut yapılabilir ibaresinin eklenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 15 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Saltuklu Mahallesi, 1886 ada 18 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=1.60 Yençok=12.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

8	10/04/2018	158	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 226 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı ve Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar işlenmesini içeren imar planı konusu komisyonumuzca Karayolları Bölge Müdürlüğü ve İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün kurum görüşü gelinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Hınıs İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi 226 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı ve Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	10/04/2018	159	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tekman Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Tekman İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 113 ada 2 nolu parsel içerisinden geçen 7 metrelik yolun parselin güneyine kaydırılmasını içeren imar plan değişikliği hususu, komisyonumuzca Mevcutta bulunan binayı kurtaracak şekilde 7 metrelik yolun kaydırılması ve adanın batısında bulunan Park Alanından geçen 7 metrelik yolunda kaydırılarak iki yaya yolunun birbirini karşılaması kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tekman Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:Tekman İlçesi, İsmetpaşa Mahallesi, 113 ada 2 nolu parsel içerisinden geçen 7 metrelik yolun parselin güneyine kaydırılmasını içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	10/04/2018	160	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Pasinler Belediye Meclisinin 02/02/2018 tarih ve 9 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Pasinler İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, 173 ada 1 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında E=0.30 Yençok=6.50 m Kültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.20 Yençok=9.50 m Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca uygun bulunmuştur;</p> <p><u>K A R A R :</u> Pasinler Belediye Meclisinin 02/02/2018 tarih ve 9 nolu Meclis Kararı: Pasinler İlçesi, Kasımpaşa Mahallesi, 173 ada 1 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında E=0.30 Yençok=6.50 m Kültürel Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.20 Yençok=9.50 m Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	10/04/2018	161	<p><u>K A R A R :</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Mülkiyeti Belediyemize ait, Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Eminkurbu Mahallesi, Süt Ürünleri Çarşısının bulunduğu 97 ada 105 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar planı değişikliği,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kombina Kentsel Dönüşüm ve Gelişim sınırları içersinde yer alan 12553 ada 2 nolu parselin, PTT Baş Müdürlüğü ile yapılacak takasta kullanılmak üzere kitle işlemeli Resmi Kurum Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,

			<ul style="list-style-type: none"> • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Erzurum Teknik Üniversitesi ile Çiftlik Mahallesi arasında mevcut onaylı imar planlarındaki 15 metrelik yolun ötelenmesini içeren imar planı değişikliği, • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, Hazine adına kayıtlı Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli 772 ada 1 nolu parselin Erzurum 1. İDARE Mahkemesinin 14 Mart 2013 tarihli, 2011/1180Esas, 2013/222 Kararı ve Danıştay 6. D.Bşk.lığınının 23 Aralık 2017 tarihli, 2013/5496 Esas, 2017/11825 Kararına istinaden Askeri Alan olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği, • Yakutiye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı: • Yakutiye Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı: • Yakutiye Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 43 nolu Meclis Kararı: • Palandöken Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 32 nolu Meclis Kararı: • Palandöken Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı: • İspir İlçesi, Gaziler Mahallesi, 236 ada 14 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında Spor Tesis Alanına isabet eden taşınmazın, Belediye Hizmet Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği, • Olur Belediye Meclisinin 04/07/2017 tarih ve 29 nolu Meclis Kararı: • Oltu Belediye Meclisinin 02/01/2018 tarih ve 18 nolu Meclis Kararı: • Horasan Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı: • Horasan Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarih ve 12 nolu Meclis Kararı: • Çat Belediye Meclisinin 07/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı: • Tekman Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 15 nolu Meclis Kararı: • Karaçoban Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 12 nolu Meclis Kararı: • Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, Çat yolu tokiler arasında kalan bölgenin ada kenarları ve yollarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği, • Uzundere Belediye Meclisinin 02/04/2018 tarih ve 14 nolu Meclis Kararlarındaki bahsekonu İmar Planı Değişikliklerinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
12	10/04/2018	162	<p>K A R A R : Meclis Üyelerinden Mehmet AKARSU'nun önergesiyle, Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2018 tarih ve 46 sayılı kararı ile kabul edilen Sokak isim değişikliği ile Şehitlerimizin isimlerinin ilimizde bulunan cadde, sokak, meydan vb. yerlere verilmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	10/04/2018	163	<p>K A R A R : 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41.maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 56.maddesi gereği Meclise sunulan Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 2017 yılı Faaliyet Raporunun kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 1. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

11 NİSAN 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 11 Nisan 2018 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	11/04/2018	164	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye İlçe Belediyesinin 12.03.2018 tarih ve 28876 nolu yazısı ile Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesiinde bulunan, 1218, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448 nolu parseller ile 4807 nolu parsellere ilişkin kabul edilen Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2018 tarih ve 58 nolu kararına itiraz edilerek kararın yeniden değerlendirilmesi hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye İlçe Belediyesinin 12.03.2018 tarih ve 28876 nolu yazısı ile Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesiinde bulunan, 1218, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448 nolu parseller ile 4807 nolu parsellere ilişkin kabul edilen Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2018 tarih ve 58 nolu kararına yapılan itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	11/04/2018	165	<p><u>Komisyon Görüşü :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 11 adanın isabet ettiği Şükrüpaşa Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait plan notunda yer alan “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında belirlenen yapılaşma koşulu adanın tamamının projelendirilmesi şartı ile geçerlidir. Ada tamamında imar uygulaması yapılmadan ruhsat düzenlenemez” ibaresinin değiştirilerek 1000 m2 şartı ile düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 129 nolu Kararıyla plan notlarının “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında belirlenen yapılaşma koşulu parsel büyüklüğünün en az 1500 m2 olması şartı ile geçerlidir” şeklinde düzenlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 30.03.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek plan notlarında yer alan parsel büyüklüğünün en az 1500 m2 olması şartı ibaresinin en az 1100 m2 olarak değiştirilmek üzere Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın değerlendirilmesi hususu komisyonumuzca plan notlarının “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında belirlenen yapılaşma koşulu parsel büyüklüğünün en az 1000 m2 olması şartı ile geçerlidir” şeklinde düzenlenmesi uygun bulunmuştur.</p>

		<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 11 adanın isabet ettiği Şükrüpaşa Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait plan notunda yer alan “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında belirlenen yapılaşma koşulu adanın tamamının projelendirilmesi şartı ile geçerlidir. Ada tamamında imar uygulaması yapılmadan ruhsat düzenlenemez” ibaresinin değiştirilerek 1000 m2 şartı ile düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 129 nolu Kararıyla plan notlarının “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanında belirlenen yapılaşma koşulu parsel büyüklüğünün en az 1500 m2 olması şartı ile geçerlidir” şeklinde düzenlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 30.03.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek plan notlarında yer alan parsel büyüklüğünün en az 1500 m2 olması şartı ibaresinin en az 1100 m2 olarak değiştirilmek üzere Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>	
3	11/04/2018	166	<p><u>Komisyon Görüşü :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 2 ada 61 nolu parselde yer alan mevcut onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları Erzurum Teknik Üniversitesi Kampüs Alanına ait Kalkınma Bakanlığı tarafından onaylanan master planlarına uymamaktadır. Erzurum Teknik Üniversitesine tahsis edilen Kadastral sınırlara göre 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları değişikliği yapılması hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 136 nolu Kararıyla Erzurum Teknik Üniversitesi Kampüs Alanının doğusunda bulunan 50 metrelik yeşil bantın 25 metreye düşürülmesi, Kampüs Alanının doğusunda bulunan çekme mesafesinin 25 metre bırakılması ve Üniversite Alanının 35 metrelik yola cepheli güney cephesine yeşil bant işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, Erzurum Teknik Üniversitesi Rektörlüğünün 03.04.2018 tarih ve 834 nolu yazısı ile alınan Meclis Kararında sınırların Üniversiteye tahsis edilen kadastral sınırlara çekilmediği belirtilmiş ve söz konusu Meclis Kararında tadilen kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planındaki değişiklik sonucu oluşacak olan parsel sınırları mevcut Fen Fakültesi binasına yaklaşmakta olup, yol, ana kapı, otopark ve peyzaj alanlarını kampus alanı dışında bırakılacağı, bunun sonucunda da yapılmış imalatların bozulacağı ve yeniden yapılması durumunda kamu zararı oluşacağı belirtilmiştir. Erzurum Teknik Üniversitesi Rektörlüğü tarafından itiraz edilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planındaki sınırların, Erzurum Teknik Üniversitesine tahsis edilen kadastral sınırlara çekilmek üzere Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talebi, komisyonumuzca yeşil bantın kaldırılması ancak çekme mesafesinin 50 m olarak işlenmesi, binaların çekme mesafesi dışında yapılmaması ve kadastral sınırlar ile imar sınırlarının çakışık hale getirilmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 2 ada 61 nolu parselde yer alan mevcut onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları Erzurum Teknik Üniversitesi Kampüs Alanına ait Kalkınma Bakanlığı tarafından onaylanan master planlarına uymamaktadır. Erzurum Teknik Üniversitesine tahsis edilen Kadastral sınırlara göre 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planları</p>

			<p>değişikliği yapılması hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.03.2018 tarih ve 136 nolu Kararıyla Erzurum Teknik Üniversitesi Kampüs Alanının doğusunda bulunan 50 metrelik yeşil bantın 25 metreye düşürülmesi, Kampüs Alanının doğusunda bulunan çekme mesafesinin 25 metre bırakılması ve Üniversite Alanının 35 metrelik yola cepheli güney cephesine yeşil bant işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, Erzurum Teknik Üniversitesi Rektörlüğünün 03.04.2018 tarih ve 834 nolu yazısı ile alınan Meclis Kararında sınırların Üniversiteye tahsis edilen kadastral sınırlara çekilmediği belirtilmiş ve söz konusu Meclis Kararında tadilen kabul edilen 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planındaki değişiklik sonucu oluşacak olan parsel sınırları mevcut Fen Fakültesi binasına yaklaşmakta olup, yol, ana kapı, otopark ve peyzaj alanlarını kampus alanı dışında bırakılacağı, bunun sonucunda da yapılmış imalatların bozulacağı ve yeniden yapılması durumunda kamu zararı oluşacağı belirtilmiştir. Erzurum Teknik Üniversitesi Rektörlüğü tarafından itiraz edilerek 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planındaki sınırların, Erzurum Teknik Üniversitesine tahsis edilen kadastral sınırlara çekilmek üzere Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																											
4	11/04/2018	167	<p>K A R A R : Çat Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 4 sayılı kararına istinaden 2018 Mali Yılı Bütçesine Ek Ödenek talebine karar verilmiştir. Çat Belediyesinin 2018 Mali Yılı Ek Ödenek talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																											
5	11/04/2018	168	<p>K A R A R : Ulusal ve uluslar arası spor hizmet ve faaliyetlerinde üstün başarı gösteren sporcuların spor kulüplerine, teknik direktör ve antrenörlere ödül verilmesine dair Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığınca hazırlanan ödül yönetmeliğinin, Dairesinden geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																											
6	11/04/2018	169	<p>K A R A R : Şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan ve Belediyemize bağlı İştirak şirketlerine tahsis edilen;</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Tahsisin İptal Edilmesi Talep Edilen Yerler ve Şirketler</th> </tr> <tr> <th>İşletmenin Adı</th> <th>Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı tarih/sayı</th> <th>Tahsis yapılan İştirak Şirketi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Olimpiyat Parkı (sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçeleri) Spor A.Ş' ye tahsis edilen alanlar hariç.</td> <td>11/05/2016 tarih ve 240 sayı</td> <td>Kültür A.Ş.</td> </tr> <tr> <td>Palandöken Göleti (Teke Deresi)</td> <td>11/05/2016 tarih ve 240 sayı</td> <td>Kültür A.Ş</td> </tr> <tr> <td>Recep Tayyip ERDOĞAN Parkı (Yıldızkent Rekreasyon Alanı)</td> <td>15/06/2016 tarih ve 300 sayı</td> <td>Kültür A.Ş</td> </tr> <tr> <td>Dadaş Sineması (Dadaş İbrahim Erkal Kültür Merkezi)</td> <td>11/05/2016 tarih ve 240 sayı</td> <td>Kültür A.Ş</td> </tr> <tr> <td>Olimpiyat Parkı (33 ada 46 parsel)</td> <td>11/05/2016 tarih ve 240 sayı</td> <td>Kültür A.Ş</td> </tr> <tr> <td>Aziziye Parkı ve Müştemilatı</td> <td>10/06/2014 tarih ve 133 sayı</td> <td>Er-Tansa A.Ş</td> </tr> <tr> <td>Mehmet Akif Ersoy Parkı</td> <td>14/05/2008 tarih ve 112 sayı</td> <td>Er-Tansa A.Ş.</td> </tr> </tbody> </table>	Tahsisin İptal Edilmesi Talep Edilen Yerler ve Şirketler			İşletmenin Adı	Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı tarih/sayı	Tahsis yapılan İştirak Şirketi	Olimpiyat Parkı (sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçeleri) Spor A.Ş' ye tahsis edilen alanlar hariç.	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş.	Palandöken Göleti (Teke Deresi)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş	Recep Tayyip ERDOĞAN Parkı (Yıldızkent Rekreasyon Alanı)	15/06/2016 tarih ve 300 sayı	Kültür A.Ş	Dadaş Sineması (Dadaş İbrahim Erkal Kültür Merkezi)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş	Olimpiyat Parkı (33 ada 46 parsel)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş	Aziziye Parkı ve Müştemilatı	10/06/2014 tarih ve 133 sayı	Er-Tansa A.Ş	Mehmet Akif Ersoy Parkı	14/05/2008 tarih ve 112 sayı	Er-Tansa A.Ş.
Tahsisin İptal Edilmesi Talep Edilen Yerler ve Şirketler																														
İşletmenin Adı	Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı tarih/sayı	Tahsis yapılan İştirak Şirketi																												
Olimpiyat Parkı (sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçeleri) Spor A.Ş' ye tahsis edilen alanlar hariç.	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş.																												
Palandöken Göleti (Teke Deresi)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş																												
Recep Tayyip ERDOĞAN Parkı (Yıldızkent Rekreasyon Alanı)	15/06/2016 tarih ve 300 sayı	Kültür A.Ş																												
Dadaş Sineması (Dadaş İbrahim Erkal Kültür Merkezi)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş																												
Olimpiyat Parkı (33 ada 46 parsel)	11/05/2016 tarih ve 240 sayı	Kültür A.Ş																												
Aziziye Parkı ve Müştemilatı	10/06/2014 tarih ve 133 sayı	Er-Tansa A.Ş																												
Mehmet Akif Ersoy Parkı	14/05/2008 tarih ve 112 sayı	Er-Tansa A.Ş.																												

Yukarıda tabloda gösterilen, yerler müşterilerle birlikte 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26. Maddesine göre Belediyemize bağlı iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi ile Er-Tansa İnş. Tah. Spor Petrol Ürünleri ve Gıda Paz. Tic. A.Ş.'ne tahsis edilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından, Belediyemize bağlı iştirak şirketlerine yapılan sözkonusu tahsislerin iptal edilmesine, aşağıda tabloda adı geçen yerlerden nitelik ve oranları gösterilen kısımların,

Tahsisin Yapılması Talep Edilen Yerler ve Şirketler		
İşletmenin Adı	Tahsis yapılması düşünülen İştirak Şirketi	Tahsis yapılan ada/parsel ve m ²
Olimpiyat Parkı (sosyal tesis)	Kültür A.Ş.	Yakutiye İlçesi İstasyon mah. 33/47 16.000,00 m ² lik kısım
Recep Tayyip ERDOĞAN Parkı (Yıldızkent Rekreasyon Alanı)	Kültür A.Ş.	Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş mah. 44.000,00 m ² lik kısım
Recep Tayyip ERDOĞAN Parkı (Yıldızkent Rekreasyon Alanı)	Spor A.Ş.	Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş mah.203/8 11.000,00 m ² lik kısım
Olimpiyat Parkı (33 ada 46 parsel)	Spor A.Ş.	Yakutiye İlçesi İstasyon mah. 33/43 10.990,88m ²
Mehmet Akif Ersoy Parkı	Spor A.Ş.	Palandöken İlçesi Mehmet Akif Ersoy mah.1380/1 39.559,54 m ²
Olimpiyat Parkı (sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçeleri)	Spor A.Ş.	Yakutiye İlçesi İstasyon mah. 33/47 yaklaşık 110.000,00 m ²

Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş. ile Erzurum Spor Kültür Sanat Etkinlikleri ve İşletmeciliği Tic. San. A.Ş.'ne 5216 sayılı Belediyeler kanununun 26. Maddesi "*Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti ve tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; yada bu yerlerin Belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın Belediye Meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir.*" hükmüne istinaden, 5 yıl süre ile tahsis edilmesine, yıllık ücretlerinin belirlenmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

7 11/04/2018 170

K A R A R : Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait, İlimiz Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi, 12711 ada 2, 3 ve 4 nolu parsellerde kayıtlı toplamda 30.166,35 m² yüzölçümlü arsa vasıflı, 1/1000 ölçekli Uygulama Planlarında Özel Eğitim Tesis Alanı olarak işli taşınmazların;

a) Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi 12711 ada 2 nolu parselde kayıtlı 5.722,74 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 216,17 m² si Maliye Hazinesi hissesinin İfrazen Rızai Taksim yolu veya Rızai Taksim yoluyla hisse ayrımı işleminin yapılmasının kabulüne,

b) Aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e Maddesi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" hükmüne istinaden 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihaleten satışının yapılmasının kabulüne, satışlarda uygulanacak ödeme planlarının belirlenmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine,

MECLİS KARAR ÖZETİ

meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

İLÇESİ	MAHALLESİ	ADA	PARSEL	Yüzölçüm	Pay	Payda	Hisse Oranı
Aziziye	Gezköy	12711	2	5.722,74 m ²	550657	572274	5.506,57 m ²
Aziziye	Gezköy	12711	3	15.382,52 m ²	1	1	15.382,52 m ²
Aziziye	Gezköy	12711	4	9.277,26 m ²	1	1	9.277,26 m ²

8 11/04/2018 171

K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediyesi Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının 03/04/2018 tarih 786 ve 787 sayılı yazılarına istinaden Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi 67 ada 55 parsel, 3172 ada 1, 2, 3, 4 parsel, 3173 ada 1, 2 parsel, 3174 ada 1,2 parsel, 3175 ada 1, 2 parsel, 3176 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ,12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 parsel, 3177 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel ve 3118 ada 3 parsel numaralı taşınmazların, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarih ve 31 sayılı Meclis Kararı ile kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen, Erzurum İli Yakutiye İlçesi Soğukçermik Mahallesi dahilinde koordinatlarla sınırlı yaklaşık 22,93 hektarlık alana, 5393 Sayılı Kanunun 73. Maddesi doğrultusunda ilave edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

9 11/04/2018 172

K A R A R : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2016 tarih ve 255 sayılı Meclis Kararı ile Erzurum ili Merkez Kentsel Sit ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları dahilinde, Büyükşehir Belediyemiz tarafından yürütülmekte olan Kültür Yolu projesi II. Etap sınırında kalan, Yakutiye İlçesi İbrahimpaşa, Caferiye, Camiikebir Mahallelerinde kain 289, 568, 569, 570, 571, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 644 ada parsellerini ve 677 ada 1 parseli kapsayan yaklaşık 8,8 ha alanın 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması hakkında kanun kapsamında kentsel yenileme alanı olarak ilan edilmiştir. Bahse konu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2016 tarih ve 255 sayılı Meclis Kararında zikredilen 677 ada 1 parsel sehven yanlış yazılmış olup kararın tashih edilerek; Erzurum ili Merkez Kentsel Sit ve III. Derece Arkeolojik Sit sınırları dahilinde, Büyükşehir Belediyemiz tarafından yürütülmekte olan Kültür Yolu projesi II. Etap sınırında kalan, Yakutiye İlçesi, Camiikebir, Caferiye, İbrahimpaşa ve Kuloğlu Mahallelerinde kain 289, 568, 569, 570, 571, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 644 ada parsellerini ve 677 ada 10 parseli kapsayan yaklaşık 8,8 ha alanın 5366 sayılı Yıpranan Tarihi ve Kültürel Taşınmaz Varlıkların Yenilenerek Korunması ve Yaşatılarak Kullanılması hakkında kanun kapsamında kentsel yenileme alanı olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

10 11/04/2018 173

K A R A R :
1 - Hal deki iş yerlerinin devredilmesi:
a - Haldeki iş yerlerinin devirlerinde; 30.000,00 TL
b - Haldeki kiracının ölümü halinde; mirasçılara intikalinde devir 3 ay içerisinde yapılır ise devir ücreti alınmaz. Üç ay geçtikten sonraki devirlerde ; 7.500,00 TL
c - Haldeki iş yerlerinin kendi aralarında yer değiştirmelerinde ; 15.000,00 TL
d - Tüzel kişiliklerde devir: Normal devir ücreti üzerinden devredilen hisseler oranında alınır.
e- Gerçek kişilikten Tüzel kişiliğe geçişlerde: Kiracının şirket ortağı olması halinde normal devir ücreti üzerinden, alınan ortakların hisseleri oranında devir ücreti alınır. Usul ve fûrular arasındaki devirlerden; normal devir ücretinin 1/4'ü alınır.
f - Bu ücretleri devir alan öder.

			<p>g -Yıllık kira bedeli üzerinden % 6 oranında teminat alınır. Sebze halinde 2018 yılında uygulanacak devir işlemi gelir kalemlerinin teklif edilen şekliyle düzenlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	11/04/2018	174	<p>K A R A R : 12/08/2014 tarih ve 186 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararıyla 5998 sayılı kanunun 1. Maddesi gereğince Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı olarak ilan edilen, 15/06/2017 tarih ve 353 sayılı Büyükşehir Belediye Meclis kararında belirtilen, mülkiyeti Posta İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait İstasyon Mahallesi 12 ada 199 nolu parselde bulunan Posta İşletme ve Dağıtım Merkezi Binası üzerinde bulunan parselin (17.071,98 m²) 10.000,00 m²'lik kısmının takas (trampa) kararı alınmıştır. Söz konusu 12 ada 199 nolu parselde geriye kalan 7.071,98 m²'lik kısmı için ise 13/12/2017 tarih ve 687 sayılı Meclis Kararı alınmış olup, söz konusu kararın tashih edilerek; Mülkiyeti Belediyemize ait Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 12553 da 2 nolu parselde kayıtlı 7.271,13 m² alandan gerektiğinde Fiyat takdir bedelleri belirlendikten sonra ifraz edilerek 5393 sayılı Belediye kanununun 18/e maddesi "<i>Taşınmaz mal almına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.</i>" hükmüne istinaden takas (trampa) yapılmasına, gerekli işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
12	11/04/2018	175	<p>K A R A R : Göztaş Eğitim Kurumları Ticaret Limited Şirketinin 06/04/2018 tarih ve 2042 sayılı dilekçelerinde "<i>Mülkiyeti Belediyemize ait Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 12711 ada 3 nolu parselde kayıtlı 15.382,52m² lik alana yapmayı planladığımız Özel Eğitim Tesisi için 30.000.000,00 TL ve 150 kişilik istihdam sağlayacak yatırımın 2019-2020 Eğitim yılına yetiştirilebilmesi için iklim koşullarının da göz önünde bulundurularak bu aylarda başlanması gerekmektedir. Buna istinaden 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin S Bendine istinaden tahsisini talep etmektedirler.</i>" Söz konusu Mülkiyeti Belediyemize ait Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 12711 ada 3 nolu parselde kayıtlı 15.382,52m² lik alanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. Maddesinin s bendi "<i>İl sınırları içinde büyükşehir belediyeleri, belediye ve mücavir alan sınırları içinde il belediyeleri ile nüfusu 10.000'i geçen belediyeler, meclis kararıyla; turizm, sağlık, sanayi ve ticaret yatırımlarının ve eğitim kurumlarının su, termal su, kanalizasyon, doğal gaz, yol ve aydınlatma gibi alt yapı çalışmalarını faiz almaksızın on yıla kadar geri ödemeli veya ücretsiz olarak yapabilir veya yaptırabilir, bunun karşılığında yapılan tesislere ortak olabilir; sağlık, eğitim, sosyal hizmet ve turizmi geliştirecek projelere İçişleri Bakanlığının onayı ile ücretsiz veya düşük bir bedelle amacı dışında kullanılmamak kaydıyla taşınmaz tahsis edebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/18 md.)</i>" hükmüne istinaden Göztaş Eğitim Kurumları Ticaret Limited Şirketine tahsisen verilip/verilmeyeceği hususunun Gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 2. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 NİSAN 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Görbil ÖZCAN, Hasan ÇAKMAK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 12 Nisan 2018 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/04/2018	176	<p><u>Komisyon Görüşü</u> : Türkiye ve Azerbaycan kardeşliğinin bir simgesi olarak 100. Yıl Kahramanları Anıtı' nın konulduğu alana, 1918 yılında Bakü'nün Rus ve Ermenilerden kurtuluşunu gerçekleştiren Kafkas İslam Ordusu Komutanlığını yapan, ayrıca Milli Mücadele de görev almış komutan ve girişimci Cumhuriyet tarihinin ilk endüstriyel silah tasarımcılarından ve 1930'larda kurulan, 1949'da bir sabotaj sonucu havaya uçurulan silah fabrikasının kurucusu olan, TBMM tarafından İstiklal Madalyası'yla onurlandırılan Nuri KİLLİGİL anısına “Nuri Paşa Bahçesi” isminin verilmesi uygun görülmüştür.</p> <p><u>K A R A R</u> : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/03/2018 tarih ve 108 sayılı kararı ile, Tarife ve isimlendirme Komisyonuna havale edilen, Fen İşleri Daire Başkanlığı, Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğümüz tarafından Dadaşköy mevkiinde bulunan Haydar Aliyev Parkının Üst kısmında peyzaj düzenlenmesi yapılan alana, Erzurum'un düşman işgalinden kurtuluşunun ve Azerbaycan'ın kuruluşunun 100.Yılı olması münasebeti ile 100.Yıl Kahramanları Anıtının konulması planmış olup, peyzaj düzenlenmesi yapılan alana Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda “Nuri Paşa Bahçesi” isminin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/04/2018	177	<p><u>Komisyon Görüşü</u> : 1987 yılında Hatay ili İskenderun ilçesinde şehit olan Jandarma Kıdemli Üsteğmen Erol KARADAĞ'ın anısına, Aziziye ilçesinde bulunan Valide Sokak isminin, “Şehit Üsteğmen Erol KARADAĞ Sokağı” olarak değiştirilmesi uygun görülmüştür.</p> <p><u>K A R A R</u> : Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2018 tarih ve 162 sayılı kararı ile, Tarife ve isimlendirme Komisyonuna havale edilen “Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2018 tarih ve 45 sayılı kararı ile kabul edilen Sokak isim değişikliği hususunda, Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda, Aziziye İlçesinde bulunan Valide sokak isminin “Şehit Üsteğmen Erol KARADAĞ Sokağı” olarak değiştirilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	12/04/2018	178	<p><u>K A R A R</u> : Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen “Tarım İl Müdürlüğünün 2017-2018 yılları arasında ilimize yapmış olduğu ve kazandırmış</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			olduğu proje” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	12/04/2018	179	<u>K A R A R :</u> Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Erzurum İli Yakutiye İlçemizde bulunan tarihi ve kültürel yerlerin araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
5	12/04/2018	180	<u>K A R A R :</u> Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Kültür ve Küreselleşme arasındaki ilişkinin araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Mustafa TORAMAN tarafından okundu, okunan AB Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
6	12/04/2018	181	<u>K A R A R :</u> Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “İlimizdeki engelli vatandaşlarımızın karşılaştıkları fiziki sorunlar” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
7	12/04/2018	182	<u>K A R A R :</u> Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Ulaşımında toplu taşımacılık ve performans verileri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
8	12/04/2018	183	<u>K A R A R :</u> Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “İlimizdeki kömür madenleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

9	12/04/2018	184	<p>K A R A R : Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Kent Parkları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	12/04/2018	185	<p>K A R A R : Mart ayı 2018 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Ülkemizde ve Dünyada Eğitimin sorunları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 3. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Cem ÇİL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

13 NİSAN 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 13 Nisan 2018 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	13/04/2018	186	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Kentsel Dönüşüm çalışmaları kapsamında, Erzurum İli, Yakutiye İlçe sınırları dahilinde bulunan Riskli Alan içerisinde kalan 9. Etap 1. Kısım proje alanına ilişkin İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Kentsel Dönüşüm çalışmaları kapsamında, Erzurum İli, Yakutiye İlçe sınırları dahilinde bulunan Riskli Alan içerisinde kalan 9. Etap 1. Kısım proje alanına ilişkin İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi</p>
2	13/04/2018	187	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 5925 ada 34, 46 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan yaya yolunun kullanım amacının değiştirilmesini içeren imar planı değişikliği hususu, söz konusu adanın doğusundan geçen yolun yeşil alana doğru genişletilerek 12 metreye çıkarılması, adanın kuzey ve güneyinden geçen yaya yollarında bulunan refüjlerin kaldırılarak yolun genişletilmesi, yol ve ada kenarı düzenlemelerinin bölge genelinde paftasında görüldüğü şekliyle yapılması kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 5925 ada 34, 46 nolu parsellerin kuzeyinde bulunan yaya yolunun kullanım amacının değiştirilmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	13/04/2018	188	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Tortum Belediye Meclisinin 01/12/2017 tarih ve 37 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Tortum İlçesi, Taşbaşı, Aktaş, Söğütlü Mahalle sınırlarında Aktaş Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Tortum Belediye Meclisinin 01/12/2017 tarih ve 37 nolu Meclis Kararı: Tortum İlçesi, Taşbaşı, Aktaş, Söğütlü Mahalle sınırlarında Aktaş Hes Regülatörü ve Hidroelektrik Santrali Projesinin Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

			Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	13/04/2018	189	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 8 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Yakutiye İlçesi, Altınbulak Mahallesi, 7984 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=15.50 m İmam Hatip Orta Okul Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 8 nolu Meclis Kararı: Yakutiye İlçesi, Altınbulak Mahallesi, 7984 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.00 Yençok=15.50 m İmam Hatip Orta Okul Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	13/04/2018	190	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 46 nolu Meclis Kararıyla Kabul edilen: Palandöken İlçesi, Nene Hatun Mahallesi, 10855 ada 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.20 Yençok=6.50 m Ticari Depolama Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu, komisyonumuzca 1/5000 Ölçekli İmar Planlarında Akaryakıt İstasyonu ve Ticari Depolama arasında kalan üçgen alanın yoldan cephe alan kısmının Yeşil Alan olarak işlenmesi, geri kalan kısmının da Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanına dahil edilmesi, Ticari Depolama Alanının Akaryakıt Servis İstasyonuna bakan cephesindeki çekme mesafesinin 10 metreye çıkarılması ve E=0.30 Yençok=6.50 m Ticari Depolama Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 46 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Nene Hatun Mahallesi, 10855 ada 6 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.20 Yençok=6.50 m Ticari Depolama Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	13/04/2018	191	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Uzundere Belediye Meclisinin 02/04/2018 tarih ve 14 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, Çaykara Mevkiinde kayıtlı taşınmazlar mevcut imar planlarında güneydoğu yönünden 35 metrelik taşıt yolu ile kuzeybatısındaki 10 metrelik taşıt yolundan cephe aldığı, 10 metrelik taşıt yolunun kuzeybatı yönündeki yüksek kayalıklar kaya düşmesi ve benzeri tehlikeli olaylara sebebiyet verebilen bir yerde olması, ayrıca taşıtların söz konusu 10 metrelik taşıt yolunu kullandığında oluşturabileceği sarsıntılarla daha da tehlikeli bir durum oluşturabileceği göz önünde bulundurularak 10 metrelik taşıt yolunun 7 metrelik yaya yoluna dönüştürülmesi içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 19

bulunmuştur.

K A R A R : Uzundere Belediye Meclisinin 02/04/2018 tarih ve 14 nolu Meclis Kararı: Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, Çaykara Mevkiinde kayıtlı taşınmazlar mevcut imar planlarında güneydoğu yönünden 35 metrelik taşıt yolu ile kuzeybatısındaki 10 metrelik taşıt yolundan cephe aldığı, 10 metrelik taşıt yolunun kuzeybatı yönündeki yüksek kayalıklar kaya düşmesi ve benzeri tehlikeli olaylara sebebiyet verebilen bir yerde olması, ayrıca taşıtların söz konusu 10 metrelik taşıt yolunu kullandığında oluşturabileceği sarsıntılarla daha da tehlikeli bir durum oluşturabileceği göz önünde bulundurularak 10 metrelik taşıt yolunun 7 metrelik yaya yoluna dönüştürülmesi içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/04/2018 tarihli 4.olağan toplantısının 4. birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Cem ÇİL
Kâtip-Üye