

**T.C.**  
**ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**TOPLANTI TARİHİ** : 10 Ocak 2017  
**TOPLANTI GÜNÜ** : Salı (Saat 14.00'de)  
**TOPLANTI YERİ** : Büyükşehir Belediye Meclis Salonu

- Açılış ve yoklama yapılması (Karar alma çoğunluğunun tespiti)
- Gündeme Başlanması.

**GÜNDEM** :

**KOMİSYON SECİMİ**

- 1- Büyükşehir Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimini 45 iş gününde tamamlamak ve raporunu Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunmak üzere, 5393 Sayılı Kanununun 25.Maddesi uyarınca Denetim Komisyonunun oluşturulması için meclis üyelerinin kendi üyeleri arasından gizli oyla 5 üyesinin seçiminin yapılması hususunun görüşülmesi.

**KOMİSYON RAPORLARI**

- 2- Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46-B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftaları ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 3- Erzurum İli Palandöken İlçesine ait 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 4- Erzurum İli Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, 928 nolu parselin doğusunda parsel bitişik halde bulunan imar planlarında park alanı olarak görünen taşınmazın otel olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 5- **Palandöken Belediye Meclisinin 05/09/2016 tarih ve 135 nolu Meclis Kararı:**  
Palandöken İlçesi, Nene Hatun Mahallesi, kadastronun 10844 ada 2 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 6- **Palandöken Belediye Meclisinin 03/10/2016 tarih ve 139 nolu Meclis Kararı:**  
Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 6278 ada 1 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bodrum katında yapı yaklaşım sınırı içinde yapmış olduğu 800 m2 alanın mevcut haliyle işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 7- **İspir Belediye Meclisinin 06/10/2016 tarih ve 66 nolu Meclis Kararı:**  
İspir İlçesi, Çamlıca Mahallesi, kadastronun 179 ada 39 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın E=1.50 Yençok=9.50 m Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesi ve her yönden 10 metre çekme mesafesi bırakarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 8- **Aşkale Belediye Meclisinin 03/10/2016 tarih ve 57 nolu Meclis Kararı:**  
Aşkale İlçesi Güllüdere Mahallesi, kadastronun 101 ada 3-4-5 nolu parsellerinde ve 102 ada 5 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazlar için yapılan imar planı revizyonunun onaylanması ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**9- Aşkale Belediye Meclisinin 03/05/2016 tarih ve 30 nolu Meclis Kararı:**

Aşkale İlçesi Demirkıran Mahallesi, kadastronun 106 ada 9 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ**

**10- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi.**

**11- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi Mahallesi, Kentsel Dönüşüm Alanı içinde kalan, 113 ada 9 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun görüşülmesi.**

**12- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, kadastronun 236 ada 3 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın ve çevresinin otopark alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.**

**13- Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, kadastronun 316 ada 57 nolu parselinde kayıtlı mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait taşınmaz için yapılan imar planı değişikliğinin onaylanması hususunun görüşülmesi.**

**14- Aziziye Belediye Meclisinin 05/08/2016 tarih ve 118 nolu Meclis Kararı:**

Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4761 ve 4762 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında konut alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.20 Yençok=9.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**15- Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 158 nolu Meclis Kararı:**

Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 4807 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Akaryakıt İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, E=0.50 Yençok=6.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**16- Aziziye Belediye Meclisinin 06/12/2016 tarih ve 159 nolu Meclis Kararı:**

Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi, kadastronun 732 nolu parselinde kayıtlı taşınmaz imar planlarında konut adası olup, ada ayırma çizgisi ile iki ayrı bölüme ayrılmıştır. Ada ayırım çizgisinin kuzeyinde kalan konut alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Ticaret+Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**17- Tekman Belediye Meclisinin 01/11/2016 tarih ve 28 nolu Meclis Kararı:**

Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, kadastronun 120 ada 3 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında Taks:0.30 Kaks:1.20 A-4 kat konut alanı olarak görünen taşınmazın, Taks:0.40 Kaks:1.60 A-4 kat konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**18- Oltu Belediye Meclisinin 02/02/2016 tarih ve 23 nolu Meclis Kararı:**

Oltu İlçesi, Şendurak Mahallesi, kadastronun 564 ada 58, 59, 60, 61, 63 ve 67 nolu parsellerinde kayıtlı taşınmazların üzerinden geçen 12 metrelik yolun söz konusu parsellerin güney cephesine sınır olacak şekilde Şendurak Deresi tarafına kaydırılmasına, 61 parselin ibadet Alanı olarak değiştirilmesine, 58 nolu parselin Ayrık İkiz 7 kat konut alanı olarak, 59 ve 60 nolu parsellerin ise Ayrık İkiz 4 kat konut alanı olacak şekilde işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**19- Oltu Belediye Meclisinin 01/12/2016 tarih ve 191 nolu Meclis Kararı:**

Oltu İlçesi, Şendurak Mahallesi, kadastronun 566 ada 117 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**20- Olur Belediye Meclisinin 07/03/2016 tarih ve 24 nolu Meclis Kararı:**

Olur İlçesi, Merkez Mahallesi, kadastronun 153 ada 8 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın bulunduğu adada yola cephesi olan taşınmazların B-4 kat konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.

**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNE İTİRAZ**

**21-** Karaçoban Belediye Meclisinin 05/09/2016 tarih ve 36 nolu Meclis Kararıyla Kabul Edilen; Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 157 nolu parselinde kayıtlı dini tesis alanı olarak görünen taşınmazın ticaret ve konut alanı olarak işlenmesini içeren İmar Planı Değişikliği konusu, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 08/11/2016 tarih ve 549 nolu kararıyla, yaptırılacak olan Karaçoban İlçesine ait 1/1000 Ölçekli İmar Planlarında çözülmek üzere İlçe Belediyesine iadesi şeklinde kabul edilmiş olup, 22.11.2016 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın görüşülmesi.

**22-** Aziziye İlçe Belediyesinin 08.12.2016 tarih ve 7477 nolu yazısı ile talep edilen, Aziziye Belediye Meclisinin 03/05/2016 tarih ve 74 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 7132 ada 1 nolu parselinde kayıtlı, imar planlarında Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı konusu, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.12.2016 tarih ve 673 nolu kararlarıyla, kuzey cephesinden 15 metre, batı-doğu-güney cephelerinden 10 metre çekme mesafesi bırakılması ve E=2.00 Yençok=15.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 03.01.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek, yapılaşma koşulları aynı kalmak şartıyla parselin bütün kenarlarındaki çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesini talep etmektedirler. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın görüşülmesi.

**DİĞER KONULAR**

**23-** Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Başkanlığına bağlı Kültür Merkezinin;

- 1- Vakıflar, Dernekler ve Eğitim Kurumlarına; yapacakları programlar halka ücretsiz olmak şartı ile %50 indirimli tahsis edilmesi,
- 2- Tamamen ticari amaçlı, bilet satışı her türlü etkinliğin tam gün olarak verilmesi ve salon fiyatının öngörülen saat aralıklı çizelgeden bağımsız 2.662,00-TL sabit ücret olarak tahsis edilmesi,
- 3- 2017 yılı için öngörülen ve aşağıda tabloda gösterilen salon kiralama ücretlerinin görüşülmesi.

<b>830 Kişilik Salon Fiyat Tarifesi</b>	<b>130 ve 75 Kişilik Salon Fiyat Tarifesi</b>	<b>500 Kişilik Salonun Fiyat Tarifesi</b>
Saat: 08.00 – 12.00 arası 508,00 TL	Saat: 08.00 – 12.00 arası 218,00 TL	Saat: 08.00 – 12.00 arası 218,00 TL
Saat: 13.00 – 17.00 arası 986,00 TL	Saat: 13.00 – 17.00 arası 398,00 TL	Saat: 13.00 – 17.00 arası 398,00 TL
Saat: 18.00 – 23.00 arası 1.463,00 TL	Saat: 18.00 – 23.00 arası 585,00 TL	Saat: 18.00 – 23.00 arası 585,00 TL
Günlük Bilet Satışlı Ücret 2.662,00 TL	Günlük Bilet Satışlı Ücret 1.065,00 TL	Günlük Bilet Satışlı Ücret 1.065,00 TL

**24-** Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından alınan 09/11/2016 tarih ve 567 sayılı Meclis Kararına istinaden Erzurum İl Sağlık Müdürlüğünden devri alınacak araçlar hakkında gönderilen yazıda 25 LS 139 plakasının sehven hatalı yazıldığı tespit edilmiş olup, devri yapılacak olan 25 LS 129 plakalı 2011 model Volkswagen Crafter aracın Büyükşehir Belediyemiz birimlerinde hizmet aracı olarak kullanılmak üzere bedelsiz taşınır işlem fişi karşılığında verilmesi hususunun görüşülmesi.

## Sayfa 4

- 25-** Büyükşehir Belediyemizin görev ve hizmet alanlarına giren konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, kongre, seminer, panel vb. organizasyonlar ile kardeş şehir ilişkileri nedeniyle yapılacak tüm yurtdışı görevlendirmelerinde Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN'e "bir yıl süreyle" yol+yevmiye giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere yurtdışı görev yetkisi verilmesi, ayrıca Belediye Meclis Üyeleri ve personeline Ulaşım+Konaklama+İaşe giderlerinin Belediye bütçesinden karşılanması şartı ile Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e bir yıllık Yurtdışına görevlendirme yetkisi verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 26-** Büyükşehir Belediyesi İştiraklerinin Genel Müdür ile yetkili personellerinin, görev ve hizmet alanlarına giren konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, seminer, kongre, panel vb. organizasyonlar nedeniyle tüm yurtdışı görevlendirmelerin yapılmasında Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN'e 01/01/2017-31/12/2017 tarihleri arasında yurtdışı görev yetkisi verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 27-** Eski Genel Müdürlüğü emrinde 4857 sayılı kanuna tabi geçici işçi olarak çalışan, ekli listede isimleri ve pozisyonları belirtilen 24(yirmi dört) personelin, 5620 sayılı kanunun 3.maddesinin c fıkrası gereğince 2017 yılında da çalışmaları hakkında karar alınması hususunun görüşülmesi.
- 28-** Büyükşehir Belediyesine bağlı olarak istihdam ettirilen Özel Güvenlik Biriminin hizmet süresi 31/08/2017 tarihinde sona erecektir. Özel Güvenlik Hizmetlerinin devam ettirilmesi için iki yıl süreli yeni ihalenin, 5393 sayılı Belediye Kanununu 67.maddesi doğrultusunda yapılması hususunun görüşülmesi.
- 29-** Erzurum Büyükşehir Belediyemiz, Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına bağlı bulunan Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından Güney Afrika/Cape Town şehri ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 74.maddesi uyarınca kardeş şehir olma çalışmaları başlatılmış bulunmaktadır. İleri düzeyde Turizm ve Ticaret kenti olarak bilinen Cape Town'da İslamiyet'e hizmet etmek için Erzurumlu din alimleri ve birçok devlet kademelerinde Türk Vatandaşlarımız görev almıştır. Bu bağlamda Afrika/ Cape Town şehri ile kardeş şehir ilişkilerin geliştirilmesinin faydalı olabileceği düşünülmekte olup, Büyükşehir Belediyemiz Meclisince kardeş şehir olmaya yönelik bir karar alınması hususunun görüşülmesi.
- 30-** Büyükşehir Belediyesinin bağlı kuruluşu olan ESKİ Genel Müdürlüğünce 52 Adet muhtelif araç ve iş makinası alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş. den 9.606.500,00 (dokuzmilyonaltıyüzaltıbinbeşyüz) TL krediye ihtiyaç duyulmaktadır. İller Bankası A.Ş. den kullanılacak krediye ilişkin, düzenlenen kredi sözleşmesinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyesinin Maliye Bakanlığı veya İller Bankası tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesine ait İller Bankasından alınan matbu Meclis Karar örneği ile kredi sözleşmeleri ilişikte sunulmuştur. Bu nedenle; İdaremizce 52 Adet muhtelif araç ve iş makinası alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankasından 9.606.500,00 (dokuzmilyonaltıyüzaltıbinbeşyüz) TL limitli kredi açılmasına, Erzurum Büyükşehir Belediyesinin ESKİ Genel Müdürlüğüne garanti vermesi ve matbu kararda belirtilen hususların görüşülmesi.
- 31-** 2017 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda belirtilen 24/12/2016 tarih ve 29928 sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan ve ekli 2017 K Cetvelinde belirtilen miktarlar kadar aylık maktu mesai ücreti ödenmesi gerekmektedir. Kurumumuzda 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan İtfaiye ve Zabıta personellerimize 2017 yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin yeniden belirlenmesi hususunun görüşülmesi.

- 32- Büyükşehir Belediye Başkanlığımız teşkilat yapısı içerisindeki Daire Başkanlıklarına tahsisli kadro dereceleri, kadro ünvanları, kadro adedi yazılı olan ve münhal bulunan kadrolarımızda 2016 yılı içerisinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmiş olan 44 personelimizin 2017 yılında da sözleşmeli personel olarak sözleşme sürelerinin uzatılabilmesi ve münhal bulunan bu kadrolarda yıllık sözleşme ile istihdam ettirilecek personeller için Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 325 nolu genelgeleri ekindeki 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azami ücretleri aşmamak üzere 2017 yılında verilecek net aylık ücretin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
- 33- Büyükşehir Belediye Başkanlığımız emrinde 4857 sayılı Kanuna tabi geçici işçi statüsünde çalışmakta olup da 21 Nisan 2007 tarih ve 26500 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5620 sayılı Kanunun 2.maddesinin c bendi gereğince sözleşmeli personel statüsüne geçirilmesi gereken ve kendilerine yapılan tebligat üzerine sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyen ve 1 adet personelimizin 5620 sayılı Kanunun geçici 1.maddesinin 2.fıkrası gereğince aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde 1x12=12 adam/ay sistemi ile 2017 yılında çalıştırılabilmesi için Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmeliğin 24.maddesi gereğince konunun görüşülmesi.

2016 yılında çalışma süresi		2017 yılı için teklif edilen	
<b><u>Birimi : Pozisyon Ünvanı : İşçi Sayısı : Adam/Ay Miktarı: Geçici İş Pozisyonunun :</u></b>			
Genel Yön. Geçici İşçi	1	1x12=12 Adam/Ay	1X12=12 Adam/Ay
..... ..Toplam 12 Adam/Ay.....		.....Toplam 12Adam/Ay	

- 34- Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan ve 2017 mali yılı içerisinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli olarak çalıştırılması düşünülen personelin, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 05/01/2017 tarih ve 325 sayılı Genelgeleri ekinde yer alan 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azami ücretleri aşmamak üzere verilecek sözleşmeli personel net aylık ücretinin belirlenmesi hususunun görüşülmesi.
- 35- 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan 1 dereceli “Şube Müdürü” ünvanlı kadronun isminin 1 dereceli “Muhtarlık İşleri Şube Müdürü” ünvanlı kadro olarak değiştirilmesi ve Muhtarlık İşleri Daire Başkanlığı emrine tahsis edilmesi hususunun görüşülmesi.
- 36- Büyükşehir Belediyemizin 11/08/2016 tarih ve 433 nolu meclis kararı ile aldığı 250.000.000,00-TL kredi talebinin 150.000.000,00-TL’si kullanılmış olup, 100.000.000,00-TL yıl devrinden dolayı kullanılmamıştır. Büyükşehir Belediyemizin 2017 yılı ihtiyaçları göz önünde bulundurularak ihtiyaç halinde kullanılmak üzere 300.000.000,00-TL kredinin Finansal Kuruluşlardan 5393 sayılı kanunun 68.maddesindeki belirtilen usul ve esaslar dahilinde kullanılabilmesi ve bu kredinin kullanılmasında yapılacak işlemlerin yürütülebilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN’e yetki verilmesi hususunun görüşülmesi.
- 37- İlimiz Merkez Yakutiye İlçesi, Lalapaşa mahallesinde bulunan, 15/11/2014 tarih 311 sayılı Meclis kararı ve 24/03/2015 tarih 294 sayılı Encümen kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanı olarak ilan edilen aşağı Mumcu ve Yukarı Mumcu caddeleri; İlimiz Merkez Yakutiye İlçesi Mirzamehmet, Lalapaşa, Ceferiye ve Camiikebir mahallelerinde bulunan, 11/08/2010 tarih 2010/189 sayılı Meclis kararı ve 25/08/2016 tarih 3390 sayılı Encümen kararı ile Cazibe Merkezlerini Destekleme Programı kapsamında Kültür Yolu Projesi dahilinde bulunan ada ve parsellerin kamulaştırma çalışmalarında kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan 20.000.000,00 TL kredinin İLBANK’tan alınıp alınmayacağı hususunda Belediye Meclisimiz tarafından alınan 21/09/2016 tarih 463 sayılı karar, İLBANK tarafından kabul edilmemiş 2017 yılına girildiği için yeni tarihli bir karar istenmiştir. Buna göre 21/09/2016 tarih 463 sayılı Meclis kararın tashih edilerek; ihtiyaç duyulan 20.000.000,00 TL kredinin İLBANK’tan alınıp alınmayacağı hususunun görüşülmesi.

**38-** Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan Yakutiye İlçesi Hasanibasri Mahallesinde bulunan 14/01/2015 tarih ve 2015/27 sayılı Meclis kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazlarda bulunan toplam 2.239,88 m<sup>2</sup> lik hissemizin, Belediyemiz sermayesi ile kurulan, Er Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi'ne aynı sermaye olarak verilip / verilmeyeceği hususunun görüşülmesi.

Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Pay / Payda	Belediyemiz Hisse Yüz Ölçümü m <sup>2</sup>	Toplam Yüz Ölçümü m <sup>2</sup>
1	Yakutiye	Hasanibasri	12415	1	115319000/394408000	1153,19 m <sup>2</sup>	3944,08 m <sup>2</sup>
2	Yakutiye	Hasanibasri	12406	2	18153000/81163000	544,59 m <sup>2</sup>	2434,89 m <sup>2</sup>
3	Yakutiye	Hasanibasri	12406	1	16586000/43465000	497,58 m <sup>2</sup>	1303,95 m <sup>2</sup>
4	Yakutiye	Hasanibasri	12406	2	1484000/81163000	44,52 m <sup>2</sup>	2434,89 m <sup>2</sup>
						<b>Toplam:2.239,88m<sup>2</sup></b>	

**39-** 15.12.2016 Tarih ve 162/01-07 sayılı Erzurum İl İdare Kurulu Kararında; Kars İli, Sarıkamış ilçesi, Karaköse Köyünün mahalle olarak Erzurum İli, Horasan İlçesine bağlanması hususunda Büyükşehir Belediye Meclisi Kararı alınması talep edilmektedir. Bir ilin bir köyünün başka bir ile bağlanması, yanı il sınırlarının değiştirilmesi hususunu kanun koyucu 5393 sayılı kanunun 8. Maddesi ile değil, 5442 sayılı İl İdaresi Kanununun 2. Maddesi ile düzenlemiştir. 5442 sayılı kanunun 2/B Maddesine göre “...il ... sınırlarının ... değiştirilmesi, bir köyün veya kasabann veya bucağın başka bir il ve ilçeye bağlanması, ... İçişleri Bakanlığının kararı ve Cumhurbaşkanının tasdiki ile... olur” Aynı kanunun 2/D maddesine göre de “...İl Genel Meclislerinin mütalaaları alınır” 6360 Sayılı yasa ile ilimizde İl Genel Meclisi kaldırıldığı için bu hususta mütalaa verme yetkisi Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine aittir. Gönderilen dosyada yapılan incelemede “**Kars il idare kurulu kararının**” olumlu şekilde alınarak dosyaya eklendiği anlaşılmıştır. Yukarıda izah edilen mevzuat doğrultusunda, 5442 sayılı İl İdaresi Kanununun 2. Maddesi mucibince Kars İli Sarıkamış İlçesi Karaköse Köyünün Erzurum İli Horasan İlçesine bağlanması hususunun görüşülmesi.

**40-** 30/01/1990 Tarih ve 20461 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 364 Sıra nolu Bakanlar Kurulu Kararınca Kamu yararına çalışan dernek statüsündeki Türkiye Spor Yazarları Derneği Erzurum İl Temsilciliği tarafından 06.01.2016 Tarih ve 133 nolu dilekçeleri ile Erzurum dışından gelen gazeteci konukları ağırlayabilmek ve daha etkin faaliyet gösterebilecekleri dernek merkezi olarak kullanılmak üzere, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Erzurum ili, Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 281 ada 19 parselde kayıtlı Çaykara İş Merkezi 4. Katta bulunan 142 ve 143 numaralı bağımsız bölümlerin; tahsis edilmesi talep edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesine göre “*Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir*” 75/d maddesine göre “*Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.*” denilmektedir. Buna göre; bahse konu İş Merkezinde bulunan 142 ve 143 numaralı bağımsız bölümlerin Türkiye Spor Yazarları Derneği Erzurum İl Temsilciliğinin tahsis taleplerinin değerlendirilip, değerlendirilmeyeceği hususunun görüşülmesi.

- 41- Kent Konseyi Gençlik Meclisi Başkanlığının 06/01/2017 tarih ve 202 Sayılı dilekçeleri ile, 5393 sayılı Belediye Kanununun 76. Maddesinde; “Kent konseyi, kent yaşamında; kent vizyonunun ve hemşehricilik bilincinin geliştirilmesi, kentin hak ve hukukunun korunması, sürdürülebilir kalkınma, çevreye duyarlılık, sosyal yardımlaşma ve dayanışma, saydamlık, hesap sorma ve hesap verme, katılım ve yerinden yönetim ilkelerini hayata geçirmeye çalışır. Belediyeler kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşlarının, sendikaların, noterlerin, varsa üniversitelerin, ilgili sivil toplum örgütlerinin, siyasî partilerin, kamu kurum ve kuruluşlarının ve mahalle muhtarlarının temsilcileri ile diğer ilgililerin katılımıyla oluşan kent konseyinin faaliyetlerinin etkili ve verimli yürütülmesi konusunda yardım ve destek sağlar.” denilmektedir. Bu amaca yönelik, Erzurum Büyükşehir Belediyesinin çalışmalarıyla koordineli olarak, Kent Konseyimiz faaliyetlerine devam etmektedir. Gün geçtikçe daha titiz ve verimli çalışmak amacıyla, konseyimize katılımın artması ve özellikle geleceğimizi emanet edeceğimiz gençlerin bu tür faaliyetlerde yer alması ve tecrübe kazanması amacıyla, daha geniş ve kullanışlı mahallere ihtiyaç duyulmuştur. Yukarıda adı geçen 5393 sayılı Belediye Kanununun 76. Maddesine istinaden, İçişleri Bakanlığı tarafından hazırlanan ve Resmi Gazetenin 8/10/2006 tarih ve 26313 sayısıyla yayınlanan Kent Konseyi Yönetmeliğinin 4.maddesinin (c) bendinde, Meclisler ve çalışma gurupları: Kadın ve gençlik meclisleri başta olmak üzere kent konseyinin görev alanlarında, yönetim anlayışına dayalı ve sürdürülebilir kalkınma içinde çeşitli toplum kesimlerinin kent yönetimine katkıda bulunmalarını, kaliteli ve yaşanabilir bir kentin yönetiminde aktif rol almalarını hedefleyen ve gönüllülük esasında oluşmuş ortak yapıları ”..ifade eder maddesinde adı geçen Gençlik Meclisleri tarafından kullanılmak üzere; Mülkiyeti Belediyemize ait, Yakutiye İlçesi Kuloğlu Mahallesi, 677 ada 12 nolu parselde kayıtlı Ticaret İş merkezi olarak anılan binanın 4.katında bulunan 81-82-83-84 nolu büroların (14,60m<sup>2</sup> x 4 adet = 58.40m<sup>2</sup>) Kent Konseyi Gençlik Meclisine tahsis edilmesini talep etmektedirler. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c maddesinde “*Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir*” 75/d maddesine göre “*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere **bedelli veya bedelsiz** olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.*” denilmektedir. Buna göre; bahse konu İş Merkezinin 4.katında bulunan 81-82-83-84 nolu büroların 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c ve 75/d maddelerine istinaden Kent Konseyi Gençlik Meclisine tahsis edilip/edilmeyeceği hususunun görüşülmesi.
- 42- Erzurum Büyükşehir Belediyesi Sanat Merkezi Şube Müdürlüğüne ait İdari Binamıza, bina içerisinde bulunan Tiyatro Sahnemize ve Müzik Salonumuza isim verilmesi hususunun görüşülmesi.

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
**Büyükşehir Belediye Başkan V.**