

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 15 MAYIS 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ (Nurettin KAYA), İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Ali Fuat ATİK, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 15 Mayıs 2017 tarihine müsadir Pazartesi günü saat 14.30'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	15/05/2017	208	Büyükşehir Belediye Encümenininin 11.04.2017 gün ve 661 sayılı kararıyla kabul ve tasdik edilen Büyükşehir Belediyemizin 2016 Mali Yılı Kesin Hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisininin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
2	15/05/2017	209	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Mumcu Mahallesi, 592 ada 12 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın çevresindeki yapılar tamamlandığından, Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı imar plan notlarında yer alan "500 metrekaresinin altındaki parsellerde yapılaşma olamaz" koşulunu sağlamadığından, plan notunun söz konusu parsel için tekrar düzenlenmesi ve mevcut cephe hattına uyarak yapılaşabilmesi için gerekli imar planı değişikliğinin yapılması konusu; 500 m<sup>2</sup> koşulunu sağlamayan parsellerde yapılaşma tamamlanmış ise Büyükşehir Belediyemizin uygun görüşü alınarak uygulama yapılması, ayrıca söz konusu taşınmaz için parselin kuzeyindeki yolun 10 metreye çıkarılması ve doğu cephesinden 1 metre çekilmesi kaydıyla kitle işlenip ruhsat verilmesine karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Erzurum İli Mumcu Mahallesi, 592 ada 12 nolu parselinde kayıtlı taşınmazın çevresindeki yapılar tamamlandığından, Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı imar plan notlarında yer alan "500 metrekaresinin altındaki parsellerde yapılaşma olamaz" koşulunu sağlamadığından, plan notunun söz konusu parsel için tekrar düzenlenmesi ve mevcut cephe hattına uyarak yapılaşabilmesi için gerekli imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisininin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	15/05/2017	210	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş):</b> Milli Savunma Bakanlığı Erzurum İnşaat Bölge Başkanlığınının 09.02.2017 tarih ve 539 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 23 ada 3, 4 ve 17 parseller, 717 ada 4 ve 8 parseller, 283 ada 23, 54, 94 ve 107 nolu parseller üzerinde bulunan Erzurum Asal Bölge Başkanlığı Kışlası için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planlarının onaylanması konusunun; 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarında çözülmek üzere ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

			<p><b>K A R A R :</b> Milli Savunma Bakanlığı Erzurum İnşaat Bölge Başkanlığının 09.02.2017 tarih ve 539 sayılı yazısı ile talep edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi, 23 ada 3, 4 ve 17 parseller, 717 ada 4 ve 8 parseller, 283 ada 23, 54, 94 ve 107 nolu parseller üzerinde bulunan Erzurum Asal Bölge Başkanlığı Kışlası için 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planının <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	15/05/2017	211	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği konusu; parselin mevcut imar hattının dışında olması dolayısıyla talebin reddine karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, 1004 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	15/05/2017	212	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46- B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusu; İmar Komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Şükrüpaşa Alanlarını kapsayan 1/1000 ölçekli İmar Planı konusu I46-B-06A-3C, I46-B-06A-4C, I46-B-06A-3D, I46-B-06D-2B, I46-B-06D-2A paftaları üzerinde bulunan ve ekli krokide gösterilen alanı kapsayan imar planı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.10.2016 tarih ve 503 sayılı Meclis Kararıyla kabul edilmiş; Bu alan dışında kalan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Sınırları içerisinde yer alan 1. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonundaki Şükrüpaşa, Çevreyolu ve Hilalkent alanlarını kapsayan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu paftalarının <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	15/05/2017	213	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok=12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; İmar Komisyon çalışmaları devam ettiğinden</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

			<p>ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Aziziye Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 26 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, kadastronun 2008 ada 1, 2 nolu parseller, 0 ada 457, 458, 459 ve 476 nolu parsellerinde kayıtlı imar planlarında Meslek Okulu olarak görünmektedir. Söz konusu mevcut ada kuzey-güney yönünde iki ayrı adaya ayrılmış olup bu iki adanın ortasında 15 m'lik yol bırakılmıştır. 15 m'lik yolun kuzeyinde kalan adanın kuzey cephesi 25 m'lik yola cephesi olduğundan Ticaret+Konut Alanı E=1.60 Yençok:12.50 m, Güney cephesi E=1.20 Yençok=9.50 m Konut Alanı, 15 metrelik yolun güneyinde kalan ada E=1.20 Yençok=9.50 m konut alanı ve bahse konu adaların güneyinde kalan yolun 20 metre olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planının, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	15/05/2017	214	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, kadastronun 10136 ada 9 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=1.60 Yençok=14.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi şeklinde Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 35 nolu Meclis Kararıyla kabul edilmiş olup, plan müellifinin 28.03.2017 tarihli dilekçesi ile E=1.20 Yençok=9.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi talebi ile ilgili imar planı değişikliği konusu; E= 1.20 Yençok= 11 m Eğitim Tesis Alanı ve parselin batı cephesinin düz bir hat şeklinde kesilmesi, kesilen kısmın Sosyo-Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, kadastronun 10136 ada 9 nolu parselinde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=1.60 Yençok=14.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi şeklinde Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 35 nolu Meclis Kararıyla kabul edilmiş olup, plan müellifinin 28.03.2017 tarihli dilekçesi ile E=1.20 Yençok=9.50 m Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	15/05/2017	215	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Narman İlçesi, Sapanlı Mahallesi için yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusunun kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Narman Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 13 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Narman İlçesi, Sapanlı Mahallesi için yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	15/05/2017	216	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Çat İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması konusu; İmar Komisyonunun yaptığı değişikliklerin işlenmesi kaydıyla kabulüne karar verilmiştir.</p>

			<p><b>K A R A R :</b> Çat Belediye Meclisinin 06/02/2017 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Çat İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	15/05/2017	217	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Tekman İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi, Demirciler Sokakta yapılaşması %80 tamamlanan Uygulama İmar Planlarında Bitişik Nizam yapı adası olan ve mevcut ön bahçe mesafesi 5 metre olarak belirlenen, Demirciler sokakta ön bahçe mesafesinin 2 metreye çekilmesini içeren imar planı değişikliği konusu; mevcut yolun 15 metreye çıkarılması yapılaşmanın çekme mesafesi olmadan yapılması şeklinde işlenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Tekman Belediye Meclisinin 05/04/2017 tarih ve 15 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Tekman İlçesi, İsmet Paşa Mahallesi, Demirciler Sokakta yapılaşması %80 tamamlanan Uygulama İmar Planlarında Bitişik Nizam yapı adası olan ve mevcut ön bahçe mesafesi 5 metre olarak belirlenen, Demirciler sokakta ön bahçe mesafesinin 2 metreye çekilmesini içeren imar planı değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	15/05/2017	218	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Aşkale garajının bulunduğu alanda Park ve Meydan altının Otopark Alanı, kottan kazanılan kısmının Organik Pazar olarak, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliği,</li> <li>• Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 1 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazda (eski şehirlerarası otobüs terminalinin bulunduğu alan) yıkılan caminin yerine, yakın çevrede yaşayan vatandaşlar tarafından yeni cami yapılması talep edilmektedir. Yeni cami alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliği,</li> <li>• Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 1176 ada 46 parselde kayıtlı taşınmazın maliki olan davacı tarafından taşınmazın bulunduğu alanda köprülü kavşak yapılmasına ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliğinin kabulüne dair 04/03/2004 tarih ve 14 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi Kararının iptali istemiyle açılan davada, Erzurum 1. İdare Mahkemesi 23/10/2012 tarih ve 2012/202 E.2012/1273 sayılı kararıyla; dava konusu işlemin iptaline karar vermiş, karar yasal süreci içerisinde temyiz edilmiş, Danıştay 6. Daire Başkanlığı 23/12/2014 gün ve E. 2014/7634 K.2014/9263 Sayılı kararı ile anılan kararın onaylanmasına karar verilmiştir. Söz konusu mahkeme kararına uygun imar planları,</li> <li>• Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Mahallesi, 5606 ada 5-6 parsellerde kayıtlı mevcut imar planlarında B-6 Konut Alanı olarak görülen taşınmazın B-8 kat Ticaret+Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği,</li> <li>• <b>Yakutiye Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 41 nolu Meclis Kararı:</b></li> </ul>

- Yakutiye İlçesi, Mumcu Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen alanda, belirlenen adalarda kitle işlemeli 8 kat Konut+Ticaret yapılaşma koşulu ve kitle işlenmeyen adalarda ise “1000 m<sup>2</sup>’nin altındaki parsellerde inşaat ruhsatı düzenlenemez. 1000 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde imar durumu alınması halinde komşu parselde şuyulu olarak imar durumu verilebilir” plan notunun yazılmasını içeren uygulama imar plan değişikliği,
- Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet etmekte olan alanın, Kitle İşlemeli 6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren Uygulama İmar Plan değişikliği,
- **Palandöken Belediye Meclisinin 06/06/2016 tarih ve 103 nolu Meclis Kararı:**
  - **Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2017 tarih ve 51 nolu Meclis Kararı:**
    - **Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:**
      - **Pasinler Belediye Meclisinin 02/02/2017 tarih ve 10 nolu Meclis Kararı:**
        - **Çat Belediye Meclisinin 05/04/2017 tarih ve 18 nolu Meclis Kararı:**
          - **Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararlarındaki İmar Planı Değişikliklerinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.**

**Mehmet SEKMEN**  
**Büyükşehir Belediye Meclis**  
**Başkanı**

**Mehmet AKARSU**  
**Kâtip-Üye**

**Mualla TURAN SAYKAL**  
**Kâtip-Üye**

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 16 MAYIS 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

### Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN (Halil ÖZCAN), Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 16 Mayıs 2017 tarihine müsadir Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	16/05/2017	219	22/03/2017 tarihli UKOME Toplantısında gündem dışı olarak şehrimizin çeşitli kavşakları hakkında UKOME üyelerince yapılan görüşmeler neticesinde; Ilıca yolu üzerinde bulunan Şehit İsmail AKSU Kışlası karşısında, herhangi bir isim tanımlaması bulunmayan kavşağa isim verilmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
2	16/05/2017	220	Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/05/2014 tarih ve 97 sayılı Kararı ile ihdas edilen Bilgi İşlem Daire Başkanlığının Görev, Yetki ve Sorumluluk esaslarını belirleyen çalışma yönetmeliğinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
3	16/05/2017	221	DAP Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığı tarafından, Hayvancılık Altyapısının Geliştirilmesi Projesi kapsamında desteklenen; Büyükşehir Belediye sınırlarımız içerisinde Tekman ve Karayazı ilçelerine yapılması planlanan "Küçük Kapasiteli Kesimhane Projesi" imalatının %10'luk kısmının Büyükşehir Belediyemiz tarafından karşılanmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
4	16/05/2017	222	Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 5458 ada 19 parselde bulunan Bilgi Evine ayrıca Yakutiye İlçesi Sanayi mahallesi Endüstri Caddesi üzerinde inşaatı devam eden Esmek Kursuna ve Olimpiyat Parkında bulunan nikah salonuna isim verilmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
5	16/05/2017	223	Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/05/2016 tarih ve 234 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı olarak ilan edilen alanda yapılan kadaströ çalışmaları sonucunda ada parsel isimlerinde meydana gelen değişikliklerden dolayı kararın tashih edilmesine, Erzurum İli Yakutiye İlçesi Çırçır, Vaniefendi ve Şeyhler Mahallelerinde aşağıdaki tabloda belirtilen koordinatlarla sınırlı yaklaşık 7,2 hektarlık alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesine istinaden "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.

## KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ

Alan A			Alan B		
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
A1	437779.054	4419036.343	B1	437738.926	4418766.280
A2	437796.759	4418999.029	B2	437794.826	4418765.484
A3	437844.925	4419015.591	B3	437797.844	4418728.708
A4	437855.776	4418987.606	B4	437809.794	4418728.298
A5	437867.580	4418904.410	B5	437846.294	4418728.008
A6	437852.065	4418898.944	B6	437846.344	4418764.924
A7	437850.443	4418878.955	B7	437889.334	4418764.498
A8	437825.503	4418880.653	B8	437889.219	4418722.453
A9	437802.431	4418880.939	B9	437940.780	4418720.232
A10	437791.052	4418894.949	B10	437951.410	4418650.743
A11	437772.762	4418893.402	B11	438159.081	4418681.204
A12	437758.204	4418892.022	B12	438208.421	4418656.296
A13	437763.249	4418845.235	B13	438216.195	4418609.971
A14	437730.170	4418835.545	B14	438187.797	4418587.125
A15	437718.277	4418904.200	B15	437921.544	4418551.331
A16	437728.412	4418930.402	B16	437873.185	4418638.180
A17	437748.354	4418943.293	B17	437772.700	4418603.021
A18	437712.217	4419016.447	B18	437742.087	4418656.022

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 21/09/2016 tarih ve 462 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı olarak ilan edilen alanda yapılan kadastro çalışmaları sonucunda ada parsel isimlerinde meydana gelen değişikliklerden dolayı kararın tashih Sanayi alanına isabet eden kısmın çıkarılarak, Erzurum İli Yakutiye İlçesi İstasyon, Şih Mahallelerinde aşağıdaki tabloda belirtilen koordinatlarla sınırlı yaklaşık 36,3 hektarlık alanın 5393 Sayılı Kanununun 73. maddesine istinaden “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

## KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ

Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X
1	438892.036	4423318.285	14	438646.634	4422187.003
2	438874.830	4423199.308	15	438535.589	4422203.477
3	438930.841	4423177.343	16	438549.012	4422257.474
4	438916.930	4423137.806	17	438563.262	4422363.424
5	438833.572	4423128.124	18	438400.870	4422505.830
6	438813.896	4422972.901	19	438362.431	4422586.674
7	438735.104	4422691.893	20	438368.533	4422632.739
8	438713.139	4422689.452	21	438335.585	4422754.157
9	438708.258	4422633.014	22	438290.272	4422928.777
10	438714.665	4422588.474	23	438279.899	4423054.844
11	438710.699	4422508.851	24	438646.937	4423219.824
12	438705.208	4422458.515	25	438811.589	4423314.095
13	438665.244	4422462.480			

7	16/05/2017	225	<p>Yakutiye İlçesi, Yukarı Mumcu Mahallesi'nde 588 ada 3 nolu parselin mülkiyet hissedarları sahipleri Zahir KABA, Abubekir KABA, Muhammet KABA ve Fatih KABA'nın vermiş oldukları dilekçe ile Mülkiyeti Belediyemize ait Palandöken İlçesi, Osmanbektaş mahallesi'nde 6090 ada, 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz ile takas(trampa) yapılmasını talep etmektedir. Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 15.10.2014 tarih ve 311 sayılı Meclis Kararı ile Kentsel Dönüşüm alanı sınırları içinde bulunan Yakutiye İlçesi, Yukarı Mumcu Mahallesi'nde, 588 ada 3 nolu parsel karşılık Mülkiyeti Belediyemiz ait Palandöken İlçesi, Osmanbektaş mahallesi'nde, 6090 ada <b>7 nolu parselin ifrazının yapılmasına, fiyat takdiri ve takas(trampa) işlemleri için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	16/05/2017	226	<p><b>KARAR:</b> Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İç İşleri Bakanlığı Jandarma Genel Komutanlığı Erzurum Jandarma Bölge Komutanlığı adına tahsisli olan, İlimiz Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi'nde bulunan 5597 ada 13 nolu parsel kayıtlı 3.423,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü niteliği Bahçeli Kargir Lojman ve Hizmet Binası olan taşınmazın 11.066.322,61 TL bedeli karşılığında yaptırmayı planladıkları lojmanları 17/11/2016 tarih ve 1492 sayılı teklif yazımızda kısaca, Belediyemiz tarafından yürütülmekte olan Gölbaşı Kentsel Dönüşüm alanı içerisinde yer alan Mavi şehir Konutlarından 84 daire teklifimize karşılık 20/04/2017 tarih ve 2693 sayılı yazılarıyla başa baş ( yüz ölçümü ve bedel farkı gözetmeksizin ) karşılıklı trampa yapılmasını uygun gördüklerini belirtmişlerdir. Buna göre;</p> <p>a ) Bahse konu Askeri alan olarak ayrılan 5597 ada 13 nolu parsel kayıtlı ( 3.423,00 m<sup>2</sup> ) yüzölçümlü taşınmazın mülkiyetinin Belediyemize devrine karşılık, mülkiyeti Belediyemize ait olan Yakutiye İlçesi Abdurrahmanağa Mahallesi'nde bulunan 11457 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel üzerinde ( toplam 3.163,60 m<sup>2</sup> ) yapımı tamamlanan ve kullanıma hazır 3 bloktan oluşan bodrum+zemin+6 normal katlı, 3+1 125,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 84 adet kat irtifaklı dairenin Hazineyle trampasının yapılmasının kabulüne,</p> <p>b ) Abdurrahmanağa Mahallesi'nde bulunan 11457 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel üzerinde 3 bloktan oluşan zemin katlar hariç 72 adet daire 12/11/2015 tarih ve 595 sayılı Meclis Kararına istinaden ayrıca 5393 sayılı kanunun 18/e maddesi uyarınca Kamulaştırma çalışmalarında kullanılmak üzere, 4734 sayılı kanunun 22/e maddesi mucibince Belediyemiz adına devralınmış, fakat 3 blokta zemin katlarda bulunan toplam 12 adet dairenin mülkiyeti, Belediyemiz tarafından satın alınmamış olup halen Belediyemiz İştirak şirketi olan Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi adına kayıtlıdır. Ancak söz konusu trampanın yapılabilmesi için 11457 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel üzerinde 3 bloktan oluşan zemin katta bulunan 12 adet dairenin Belediyemiz adına satın alınması gerekmektedir. Bu nedenle 11457 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel üzerinde 3 bloktan oluşan ve zemin katta bulunan 12 adet dairenin Belediyemiz adına satın alınmasının kabulüne,</p> <p>c ) Abdurrahmanağa Mahallesi'nde bulunan 11457 ada 3, 4 ve 5 nolu parsel üzerinde 3 bloktan oluşan zemin katta bulunan 12 adet dairenin Belediyemiz adına devrine karşılık şehrimizin muhtelif yerlerinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ve hissedarı olan Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait aşağıdaki tabloda belirtilen taşınmazlardaki hisselerimizin, Er Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine devrine karşılık (<b>trampaya konu taşınmazların bedelleri belirlendikten sonra</b>) Takas(Trampa) yapılmasına, takas işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanına ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



Sıra No	İlçesi	Mahallesi	Ada No	Parsel No	Pay / Payda	Belediyemi z Hisse Yüz Ölçümü m <sup>2</sup>
1	Yakutiye	Hasanibasri	12406	1	16586000/43465000	497,58 m <sup>2</sup>
2	Yakutiye	Hasanibasri	12406	2	18153000/81163000	544,59 m <sup>2</sup>
3	Yakutiye	Hasanibasri	12406	2	1484000/81163000	44,52 m <sup>2</sup>
4	Yakutiye	Abdurrahmanağa	12460	3	17293000/107187000	172,93 m <sup>2</sup>
5	Yakutiye	Abdurrahmanağa	12460	2	1079000/188822000	10,79 m <sup>2</sup>
6	Yakutiye	Abdurrahmanağa	12460	1	36506000/161575000	1460,24 m <sup>2</sup>
Toplam Yüz Ölçümü						2.730,65 m <sup>2</sup>

9 16/05/2017 227

Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2017 tarih ve 36 sayılı Meclis Kararı ile; Dadaşköy yolu üzerinde peyzaj düzenlemeleri yapılmış olan alandaki bulvara "AZERBAYCAN BULVARI" isminin verilmesine, ayrıca peyzaj düzenlemeleri yapılmış yeşil alanlara ise "İLHAM ALİYEY PARKI" isminin verilmesine karar verilmiş olup, kararda geçen "İLHAM ALİYEY PARKI" isminin "HAYDAR ALİYEY PARKI" olarak düzeltilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

10 16/05/2017 228

Tortum İlçesinde ihtiyacı karşılamak amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununda, Büyükşehir Belediyelerinin yetki ve sorumluluklarının belirtildiği 7. maddenin 1. Fıkrasının (u) bendinde belirtilen "*İl düzeyinde yapılan plânlara uygun olarak, doğal afetlerle ilgili plânlamaları ve diğer hazırlıkları büyükşehir ölçeğinde yapmak; gerektiğinde diğer afet bölgelerine araç, gereç ve malzeme desteği vermek; itfaiye ve acil yardım hizmetlerini yürütmek; patlayıcı ve yanıcı madde üretim ve depolama yerlerini tespit etmek, konut, işyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşları ile kamu kuruluşlarını yangına ve diğer afetlere karşı alınacak önlemler yönünden denetlemek, bu konuda mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları vermek.*" hükmüne istinaden İlimizin Tortum İlçesi, Söğütlü Mahallesinde bulunan toplam 37.164,45 m<sup>2</sup>' den ibaret 197 ada 1 nolu parselin 5 yıllık İmar ve Kamulaştırma programına alınması ve bahse konu taşınmaz üzerinde İtfaiye Binası yapılacağından 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

11 16/05/2017 229

Ulusal ve uluslararası spor hizmet ve faaliyetlerinde üstün başarı gösteren sporculara, spor kulüplerine, teknik direktör ve antrenörlere ödül verilmesine dair Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığınca hazırlanan ödül yönetmeliğinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oyçokluğu** ile karar verildi.

12	16/05/2017	230	<p>Belediyemiz iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret Ve Sanayii Anonim Şirketi 12/05/2017 tarih ve 170515 sayılı yazı ile; “ Erzurum Büyükşehir belediyesi tarafından başlatılan Mumcu Kentsel Dönüşüm alanı içerisinde yer alan ve uygulama imar planında yapılan 18. madde uygulaması sonucu oluşan 12480 ada 1 nolu parsel kayıtlı Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına 1379,36 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın belediyemizin iştirak şirketi olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret Ve Sanayii Anonim Şirketi adına aynı sermaye olarak devredilmesini talep ediyoruz.” denilmektedir. Bahse konu şirketin talebi olan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan Erzurum İli Yakutiye İlçesi Yukarı Mumcu Mahallesi 12480 ada, 1 nolu parsel üzerinde toplamda 2013,58 m<sup>2</sup> taşınmazın, <b>Er-Konut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine</b> aynı sermaye olarak devredilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	16/05/2017	231	<p>Erzurum Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 16.05.2017 tarih ve 30057535-756.01- E.9041 sayılı yazıları ile; Belediyemiz tarafından Kentsel Dönüşüm alanı olarak ilan edilen Yakutiye ilçesi sınırlarında yer alan, Mehdiefendi Mahallesinde kadastronun 372- 377- 378- 376- 375- 383- 384- 385- 382 ve 827 nolu adaları üzerinde yer alan toplam: 18.870 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlar üzerinde yapmayı planladıkları Hükümet Konağı binası için, İçişleri Bakanlığı İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığının 27.04.2017 tarih ve 3280 sayılı yazı ile bildirilen 298 sıra nolu Milli Emlak Genel Tebliği çerçevesinde özetle; Hazineye ait taşınmazların pazarlık usulüyle kat veya arsa karşılığı inşaat yaptırılması ile ilgili çalışmaların yapılması gerektiği bildirilmiştir.</p> <p>Buna istinaden mülkiyeti maliye hazinesine ait, ilimiz Palandöken ilçesi Osmangazi Mahallesi'nde bulunan 5901 ada 1 nolu parselde 5240,94m<sup>2</sup>, 5922 ada 2 nolu parselde 4112,36 m<sup>2</sup>, 5918 ada 2 nolu parselde 2939,81 m<sup>2</sup>, 5921 ada 1 nolu parselde 2331,36 m<sup>2</sup>, 5919 ada 4 nolu parselde 2962,23 m<sup>2</sup>, 5923 ada 3 nolu parselde 1550.38 m<sup>2</sup> ve 218 ada 26 nolu parselde 7084,47 m<sup>2</sup> kayıtlı olmak üzere toplam= 26.224,55 m<sup>2</sup> taşınmazlar ile Belediyemiz tarafından kamulaştırma yolu ile edinimi sağlanarak Hazineye devredilecek 18.870 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların fiyat takdir bedelleri belirlendikten sonra karşılıklı trampa yapılması yönündeki tekliflerinin, ilimizdeki inşaat yapım sürelerinin de nazari dikkate alınarak, ivedi olarak gerekli çalışmaların başlatılarak taraflarına bilgi verilmesi talep edilmektedir. Buna göre; Belediyemiz tarafından 28/09/2015 tarih ve 547 nolu Meclis Kararıyla Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen ve Belediyemiz tarafından Kamulaştırma çalışmaları devam eden alan üzerinde, Erzurum Valiliğinin talebi doğrultusunda, Kamulaştırma yolu ile Belediyemiz adına tescil olunacak yaklaşık toplamda 18.870m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazların, Maliye Hazinesine devredilmesine, karşılığında Maliye Hazinesine ait 5901 ada 1 nolu parselde 5240,94m<sup>2</sup>, 5922 ada 2 nolu parselde 4112,36 m<sup>2</sup>, 5918 ada 2 nolu parselde 2939,81 m<sup>2</sup>, 5921 ada 1 nolu parselde 2331,36 m<sup>2</sup>, 5919 ada 4 nolu parselde 2962,23 m<sup>2</sup>, 5923 ada 3 nolu parselde 1550.38 m<sup>2</sup> ve 218 ada 26 nolu parselde 7084,47 m<sup>2</sup> kayıtlı olmak üzere toplam= 26.224,55 m<sup>2</sup> taşınmazların Belediyemiz adına devralınması yönünde yapılacak fiyat takdirinden sonra karşılıklı trampa yapılmasına, Trampa işlemlerinin tamamlanmasından sonra, Hazineden Belediyemiz adına tescil olunacak taşınmazların, kamulaştırma çalışmalarına maddi kaynak oluşturmak üzere satışlarının yapılmasına, gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 17 MAYIS 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Behzat BATUR, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 17 Mayıs 2017 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	17/05/2017	232	Erzincan Kapı Dadaş Sitesi ve Sinema Salonu olarak bilinen bina, tadilat yapılarak Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığına bağlı Kültür ve Sanat Merkezi haline getirilmiştir. Bahse konu Kültür ve Sanat Merkezine isim verilmesi konusunun, <b>Tarife ve İsimlendirme komisyonuna havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
2	17/05/2017	233	<b>Karayazı Belediye Meclisinin 06/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</b> Karayazı İlçesi, İncesu Mahallesi, 104 ada, 262 nolu parselde kayıtlı taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı yapılmasını içeren imar plan değişikliğinin, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
3	17/05/2017	234	16/05/2017 tarih ve 219 sayılı meclis kararı ile Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen, Ilıca(Aziziye) yolu üzerinde Şehit İsmail AKSU Kışlası Karşısında bulunan kavşağa, komisyon raporu doğrultusunda " <b>Şehit İsmail AKSU Kavşağı</b> " isminin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
4	17/05/2017	235	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen "Bölgemizde eğitim düzeyinin düşüklüğünün sebeplerinin araştırılması" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Abdulsettar DEMİR tarafından okundu, okunan <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
5	17/05/2017	236	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen "Orman İl Bölge Müdürlüğümüze bağlı olan OR-KÖY Şube Müdürlüğünün Orman Köylerimize yapmış olduğu faaliyetlerle" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan <b>Kırsal Kalkınma, Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 12

6	17/05/2017	237	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “(AGİT) Avrupa Güvenlik ve İşbirliği Teşkilatının anayasa değişikliği (referandum) halk oylaması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin KOÇAN tarafından okundu, okunan <b>AB ve Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
7	17/05/2017	238	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Yeşil Binalar konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan <b>Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
8	17/05/2017	239	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz Ulaşım Daire Başkanlığınca Şehrimizde yapımı gerçekleştirilen kavşak çalışmaları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan <b>Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
9	17/05/2017	240	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Olur İlçemizin Tarih, Turizm ve Kültürel değerleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
10	17/05/2017	241	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Aziziye Belediyesinin yapmış olduğu kentsel dönüşüm çalışmaları, toplu konut idaresi ile ilçe belediyesi arasında yürütülen dönüşüm projeleri” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan <b>Enerji, Doğal Afetler, Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
11	17/05/2017	242	Nisan ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz Engellilere yönelik yapmış olduğu faaliyetlerin araştırılması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan <b>Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 3.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 18 MAYIS 2017 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Şenol POLAT, Osman ÇAKIR, Recep KAPLAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Cahit YARBA, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Cem ÇİL, Bilal BEKTAŞ, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Sedrettin GÖKOĞLAN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 18 Mayıs 2017 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	18/05/2017	243	Büyükşehir Belediye Encümenin 11.04.2017 gün ve 661 sayılı kararıyla kabul ve tasdik edilen Büyükşehir Belediyesi 2016 Mali Yılı Kesin Hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi.
2	18/05/2017	244	<b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekaarelik kısmının park alanı, 1222 m <sup>2</sup> 'lik kısmının yol, 3148 m <sup>2</sup> 'lik kısmının E=2.00 Yeçok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; mevcut imar planlarındaki hali ile devamının kabulüne karar verilmiştir. <b><u>K A R A R :</u></b> Oltu Belediye Meclisinin 01/08/2016 tarih ve 152 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesi Şendurak Mahallesi, 566 ada 99 nolu parselin, 851 metrekaarelik kısmının park alanı, 1222 m <sup>2</sup> 'lik kısmının yol, 3148 m <sup>2</sup> 'lik kısmının E=2.00 Yeçok=18.50 m Yurt Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekli ile kabulüne</b> , meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
3	18/05/2017	245	<b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Palandöken İlçesi, Nenehatun Mahallesi, 10839 ada 76 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Güneş Enerjisi Projesi yapılmak üzere hazırlanan imar planının onaylanması konusunun kabulüne karar verilmiştir. <b><u>K A R A R :</u></b> Palandöken Belediye Meclisinin 05/04/2016 tarih ve 65 nolu Meclis Kararı: Palandöken İlçesi, Nenehatun Mahallesi, 10839 ada 76 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde Güneş Enerjisi Projesi yapılmak üzere hazırlanan imar planının onaylanmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.
4	18/05/2017	246	<b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli Aziziye İlçesi 1694 ada 55, 56 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlarda bulunan trafo alanının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği konusunun kabulüne karar verilmiştir.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

			<p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzurum İli Aziziye İlçesi, 1694 ada 55, 56 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlarda bulunan trafo alanının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	18/05/2017	247	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 157 nolu parselde kayıtlı dini tesis alanı olarak görünen taşınmazın İlçe Müftülüğünün 10.03.2017 tarih ve 72 sayılı yazısına istinaden Dini Tesis alanından çıkarılmasında bir sakınca bulunmadığı bildirilmiş olup, söz konusu parselin Konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; İmar Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Karaçoban Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 50 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karaçoban İlçesi, Hacılar Mahallesi, kadastronun 166 ada 157 nolu parselde kayıtlı dini tesis alanı olarak görünen taşınmazın İlçe Müftülüğünün 10.03.2017 tarih ve 72 sayılı yazısına istinaden Dini Tesis alanından çıkarılmasında bir sakınca bulunmadığı bildirilmiş olup, söz konusu parselin Konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	18/05/2017	248	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi, 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip taşınmazın üzerinde, Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri iştiraki olan Tarım Kredi Yem Sanayi Ticaret A.Ş tarafından yapmayı planladıkları 40 ton/saat kapasiteli üretim, depolama ve analiz laboratuvarını içinde barındıran tesisleri inşa etmek amacıyla, 1223 nolu parselde kayıtlı 174207.20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 25.000.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlara işlenmesi talep etmektedir. Buna göre; Yukarıda bahse konu kurum tarafından talep edilen Mülkiyeti Belediyemize ait Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 25.000,00 m<sup>2</sup>'lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar planlarına işlenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Mülkiyeti Belediyemize ait İlimiz Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi, 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip taşınmazın üzerinde, Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri iştiraki olan Tarım Kredi Yem Sanayi Ticaret A.Ş tarafından yapmayı planladıkları 40 ton/saat kapasiteli üretim, depolama ve analiz laboratuvarını içinde barındıran tesisleri inşa etmek amacıyla, 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207.20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 25.000.00 m<sup>2</sup>'lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli planlara işlendikten sonra İfraz edilerek satışının yapılmasını talep etmektedir. Bahse konu kurum tarafından talep edilen, Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde Mülkiyeti Belediyemize ait 1223 nolu parselde kayıtlı 174.207,20 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın 25.000,00 m<sup>2</sup>'lik kısmının 1/5000 ve 1/1000 ölçekli İmar planlarına işlenmesinin <b>İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda Belirtilen Şekliyle kabulüne;</b> Ayrıca söz konusu parselin ifrazının yapılarak satışının yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

7	18/05/2017	249	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Aşkale garajının bulunduğu alanda Park ve Meydan altının Otopark Alanı, kottan kazanılan kısmının Ticaret Alanı olarak, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin konusunun kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, Aşkale garajının bulunduğu alanda Park ve Meydan altının Otopark Alanı, kottan kazanılan kısmının Organik Pazar olarak, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	18/05/2017	250	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 1 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazda (eski şehirlerarası otobüs terminalinin bulunduğu alan) yıkılan caminin yerine, yakın çevrede yaşayan vatandaşlar tarafından yeni cami yapılması talep edilmektedir. Yeni cami alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliği konusunun kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 1 ada, 10 parselde kayıtlı taşınmazda (eski şehirlerarası otobüs terminalinin bulunduğu alan) yıkılan caminin yerine, yakın çevrede yaşayan vatandaşlar tarafından yeni cami yapılması talep edilmektedir. Yeni cami alanın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	18/05/2017	251	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Mahallesi, 5606 ada 5-6 parsellerde kayıtlı mevcut imar planlarında B-6 Konut Alanı olarak görülen taşınmazın B-8 kat Ticaret+Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği konusu; 5606 ada 5-6 nolu parselin güneyindeki yoldan 5 metre çekilerek bitişik nizam 6 kat Konut+Ticaret alanı olarak işlenmesi yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Mahallesi, 5606 ada 5-6 parsellerde kayıtlı mevcut imar planlarında B-6 Konut Alanı olarak görülen taşınmazın B-8 kat Ticaret+Konut Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
10	18/05/2017	252	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Yakutiye İlçesi, Mumcu Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen alanda, belirlenen adalarda kitle işlemeli 8 kat Konut+Ticaret yapılaşma koşulu ve kitle işlenmeyen adalarda ise "1000 m2' nin altındaki parsellerde inşaat ruhsatı düzenlenemez. 1000 m2 'den küçük parsellerde imar durumu alınması halinde komşu parselle şuyulu olarak imar durumu verilebilir" plan notunun yazılmasını içeren uygulama imar plan değişikliği konusunun kabulüne karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

			<p><b>K A R A R :</b> Yakutiye İlçesi, Mumcu Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen alanda, belirlenen adalarda kitle işlemeli 8 kat Konut+Ticaret yapılaşma koşulu ve kitle işlenmeyen adalarda ise “1000 m<sup>2</sup>’nin altındaki parsellerde inşaat ruhsatı düzenlenemez. 1000 m<sup>2</sup>’den küçük parsellerde imar durumu alınması halinde komşu parselle şuyulu olarak imar durumu verilebilir” plan notunun yazılmasını içeren uygulama imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
11	18/05/2017	253	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet etmekte olan alanın, Kitle İşlemeli 6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren Uygulama İmar Plan değişikliği konusu; alanın doğusundan 7 metrelik yol geçirilmesi ve kitlelerin bu yola yaklaştırılması yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet etmekte olan alanın, Kitle İşlemeli 6 kat Konut Alanı olarak işlenmesini içeren Uygulama İmar Plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	18/05/2017	254	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, 10003 ada 79 nolu tarla vasfındaki taşınmaz üzerinde E= 0.20 Yençok= 6.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği konusu; 10003 ada 79 nolu taşınmaz üzerinden geçen 50 metrelik yolun güneye doğru kaydırılması kaydıyla kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> <b>Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2017 tarih ve 51 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi, 10003 ada 79 nolu tarla vasfındaki taşınmaz üzerinde E= 0.20 Yençok= 6.50 m Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	18/05/2017	255	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Aziziye İlçesi, Selçuklu ve Saltuklu Mahallelerinde halkın günü birlik ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Konut Alanlarında zemin katlarda, 3194 Sayılı Kanun ve Planlı alanlar tip İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri uyarınca ticari alanlar oluşturulması için zemin katlarda ticaret yapılabilir şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarına eklenmesi konusunun kabulü yönünde karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R :</b> <b>Aziziye Belediye Meclisinin 10/03/2017 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:</b></p> <p>Aziziye İlçesi, Selçuklu ve Saltuklu Mahallelerinde halkın günü birlik ihtiyaçlarını karşılamak amacıyla Konut Alanlarında zemin katlarda, 3194 Sayılı Kanun ve Planlı alanlar tip İmar Yönetmeliğinin ilgili maddeleri uyarınca ticari alanlar oluşturulması için zemin katlarda ticaret yapılabilir şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Notlarına eklenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



14	18/05/2017	256	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Karayazı İlçesi, İncesu Mahallesi, 104 ada, 262 nolu parselde kayıtlı taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı yapılmasını içeren imar plan değişikliğinin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Karayazı Belediye Meclisinin 06/01/2017 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı:</p> <p>Karayazı İlçesi, İncesu Mahallesi, 104 ada, 262 nolu parselde kayıtlı taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı yapılmasını içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	18/05/2017	257	<p>Tortum İlçesinde ihtiyacı karşılamak amacıyla, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununda, Büyükşehir Belediyelerinin yetki ve sorumluluklarının belirtildiği 7. maddenin 1. Fıkrasının (u) bendinde belirtilen “<i>İl düzeyinde yapılan plânlara uygun olarak, doğal afetlerle ilgili plânlamaları ve diğer hazırlıkları büyükşehir ölçeğinde yapmak; gerektiğinde diğer afet bölgelerine araç, gereç ve malzeme desteği vermek; itfaiye ve acil yardım hizmetlerini yürütmek; patlayıcı ve yanıcı madde üretim ve depolama yerlerini tespit etmek, konut, işyeri, eğlence yeri, fabrika ve sanayi kuruluşları ile kamu kuruluşlarını yangına ve diğer afetlere karşı alınacak önlemler yönünden denetlemek, bu konuda mevzuatın gerektirdiği izin ve ruhsatları vermek.</i>” hükmüne istinaden İlimizin Tortum İlçesi, Söğütlü Mahallesinde bulunan toplam 37.164,45 m<sup>2</sup> den ibaret 197 ada 1 nolu parselin Belediye Hizmet ve faaliyetlerinde kullanılmak üzere satın alınması veya kamulaştırmasının yapılmasına, gerekli iş ve işlemler için Büyükşehir Belediye Başkanı ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	18/05/2017	258	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> 17/05/2017 tarihli meclis birleşiminde komisyonumuza havale edilen Büyükşehir Belediye Başkanlığımız tarafından tadilatı yapılarak halkımızın hizmetine sunulacak olan Eski Dadaş Sinemasının bulunduğu binaya “Dadaş İbrahim ERKAL Sanat Merkezi” isminin verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.</p> <p><b><u>K A R A R :</u></b> Erzincan Kapı Dadaş Sitesi ve Sinema Salonu olarak bilinen bina, tadilat yapılarak Erzurum Büyükşehir Belediyesi Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanlığına bağlı Kültür ve Sanat Merkezi haline getirilmiştir. Bahse konu Kültür ve Sanat Merkezine, Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporu doğrultusunda “<b>Dadaş İbrahim ERKAL Sanat Merkezi</b>” isminin verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/05/2017 tarihli 5.olağan toplantısının 4.birleşiminde, <b>oyçokluğu</b> ile karar verildi.</p>

**Eyüp TAVLAŞOĞLU**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Mualla TURAN SAYKAL**  
Kâtip-Üye