

MECLİS KARAR ÖZETİ

28 TEMMUZ 2023 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMİŞ, Abdulkadir AYDIN, Osman BELLİ, İbrahim ŞAHİN, Mustafa ERGİN, Hilmi AKTOPRAK, Necmettin TAŞCI, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Fatih İPEK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Sedat BİLGE ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 28 Temmuz 2023 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda olağanüstü olarak toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	28/07/2023	487	<p>Büyükşehir Belediyemize ait 16 MWE Güneş Enerjisine dayalı elektrik üretimi tesisi kurulum çalışmalarında kullanılmak üzere Ziraat Bankası A.Ş. den 100.000.000,00-TL tutarında 1 (bir) yıl geri ödemesiz 60 ay vadeli kredi kullanılmasına; her türlü sözleşmeyi imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesine, Ziraat Bankası A.Ş 'ye kredinin teminatı olarak İller Bankası teminat mektubu verilmesine, iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, Meclis Üyesi Sedat BİLGE'nin red oyuna karşı oyçokluğu ile karar verildi.</p>
2	28/07/2023	488	<p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i kapsamında yapılan, Yakutiye İlçesi, Hasanibasri Mahallesinde bulunan, 12439 ada 4 nolu parsel, 12440 ada 1 nolu parsel, 12444 ada 2 nolu parsel ve 14097 ada 1 nolu parsel üzerinde bulunan ticari ünitelerinin ve Millet Bahçesi alanının sosyal tesis olarak kullanılmak üzere, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26. maddesine istinaden, Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San. Tic. A.Ş. 24.07.2023 tarih 30330 sayılı dilekçesi ile kiralama talebinde bulunmaktadır. Söz konusu Millet Bahçesi ve Millet Bahçesine ait Sosyal Donatılar İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i kapsamında yapılan alanın ve bu alanda bulunan ticari ünitelerin, 5216 sayılı kanunun 26. maddesi "<i>Büyükşehir belediyesi kendisine verilen görev ve hizmet alanlarında, ilgili mevzuatta belirtilen usullere göre sermaye şirketleri kurabilir.</i></p> <p><i>Genel sekreter ile belediye ve bağlı kuruluşlarında yöneticilik sıfatını haiz personel bu şirketlerin yönetim ve denetim kurullarında görev alabilirler. Büyükşehir belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir; ya da bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin % 50'sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 8/9/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesini devredebilir. (Ek cümle: 12/11/2012-6360/10 md.) Ancak, bu yerlerin belediye şirketlerince üçüncü kişilere devri 2886 sayılı Kanun hükümlerine tabidir."</i> hükmüne istinaden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San. Tic. A.Ş.'ye 10 yıl süre ile kiraya verilmesine; bedel tespiti ile gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, oybirliğiyle ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

3	28/07/2023	489	<p>Büyükşehir Belediyemizce Oltu, Tortum, Hınıs ve Pazaryolu İlçelerine yapımı ile alakalı iş ve işlemleri devam eden katı atık aktarma istasyonlarından, KAP Hınıs aktarma istasyonu ile alakalı proje çalışmaları İller Bankası A.Ş. tarafından tamamlanmıştır. Proje bitimi ile faydalanacak olan İlçe Belediyelerinin katı atıkları Aziziye İlçemizde bulunan düzenli depolama sahamıza transfer edilerek bertaraf edilecek olup, İlçelerimizde ki vahşi çöp depolamaları da bu şekilde sonlandırılacaktır. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının, KAP Projesi kapsamında 500.000,00TL'sinin merkezi yönetim bütçesinin KAP (Katı Atık Programı) ödeneğinden karşılanmasından kalan 15.150.117.-TL'sinin ise Büyükşehir Belediyemizce İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması planlanmış ve Büyükşehir Belediye Meclisinden uygun karar alınmıştır. 18.07.2023 tarihinde ihalesi İbank Genel Müdürlüğünce yapılmış Bayındırlık birim fiyatlarının da artması sonucunda ihale bedeli hesaplanan maliyetin üzerinde kalmış olup, sözleşmeye imza atılabilmesi için 5.000.000,00TL ek finansman ihtiyacı oluşmuştur. İhalesi yapılmış ve karara bağlanmayı bekleyen Hınıs Aktarma İstasyonu projesi için, Büyükşehir Belediyemizce İller Bankasından 5.000.000,00-TL'si ek kredi kullanılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, Meclis Üyesi Sedat BİLGE'nin red oyuna karşı oyçokluğu ile karar verildi.</p>
4	28/07/2023	490	<p>Büyükşehir Belediyemizce Oltu, Tortum, Hınıs ve Pazaryolu İlçelerine yapımı ile alakalı iş ve işlemleri devam eden katı atık aktarma istasyonlarından, KAP Oltu aktarma istasyonu ile alakalı proje çalışmaları İller Bankası A.Ş. tarafından tamamlanmıştır. Proje bitimi ile faydalanacak olan İlçe Belediyelerinin katı atıkları Aziziye İlçemizde bulunan düzenli depolama sahamıza transfer edilerek bertaraf edilecek olup, İlçelerimizde ki vahşi çöp depolamaları da bu şekilde sonlandırılacaktır. Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının, KAP Projesi kapsamında 500.000,00TL'sinin merkezi yönetim bütçesinin KAP (Katı Atık Programı) ödeneğinden karşılanmasından kalan 18.482.665.-TL'sinin ise Büyükşehir Belediyemizce İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması planlanmış ve Büyükşehir Belediye Meclisinden uygun karar alınmıştır. 19.07.2023 tarihinde ihalesi İbank Genel Müdürlüğünce yapılmış Bayındırlık birim fiyatlarının da artması sonucunda ihale bedeli hesaplanan maliyetin üzerinde kalmış olup, sözleşmeye imza atılabilmesi için 6.500.000,00TL ek finansman ihtiyacı olmuştur. İhalesi yapılmış ve karara bağlanmayı bekleyen Oltu Aktarma İstasyonu projesi için, Büyükşehir Belediyemizce İller Bankasından 6.500.000,00-TL'si ek kredi kullanılmasının kabulüne, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, Meclis Üyesi Sedat BİLGE'nin red oyuna karşı oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

5	28/07/2023	491	<p>Aziziye İlçe Belediyesinin 03/07/2023 tarih ve 84 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilen; Aziziye Belediyesi ek bütçe talebinin, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, oybirliğiyle ile karar verildi.</p>
6	28/07/2023	492	<p>Belediyemiz sınırları içerisinde oluşan atıkların ayrıştırılması ve dönüştürülebilir atıkların geri kazanım bilincinin oluşturulup yaygınlaştırılması için kurulması planlanan Sıfır Atık Cafe & Park tesisinin depozito sistemi ile işletilmesi geri dönüşüm örneklerinin sergilenip belediyemiz bünyesinde şehrimize kazandırılması amaçlanmıştır. Bu amaçla kurulacak tesisin istihdam, kent ekonomisine katkı, çevre iyileştirmesi ve vatandaşların bilinçlenmesi yönünden teşvik edici bir proje olduğu tespit edilmiştir. Projenin belediyemiz bünyesinde tamamlanarak faaliyete alınabilmesi için 25.08.2022 Tarih ve 237 Sayılı "Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek İle İş Birliğine İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığından 3.000.000.00TL (Üç Milyon Türk Lirası) nakdi yardım talep edilmesine; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığında yapılacak olan taahhütname ve protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, oybirliğiyle ile karar verildi.</p>
7	28/07/2023	493	<p>Belediyemiz sınırları içinde oluşan Geri Dönüştürülebilir Atıkların geçici olarak depolanması periyodik transferi ve ayrıştırılması sisteminin aksaklık göstermeden işletilebilmesi, çevre kirliliğinin azaltılarak çevre sağlığının önce stabilize edilerek sonrasında artan grafik ile iyileştirilebilmesi hususunda gerekli ekipmanların belediyemiz envanterine dahil edilebilmesi adına 25.08.2022 Tarih ve 237 Sayılı "Türkiye Çevre Ajansı Tarafından Yapılacak Mali ve Teknik Destek İle İş Birliğine İlişkin Yönetmelik" hükümlerine göre Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığından 2.000.000.00 TL (İki Milyon Türk Lirası) nakdi yardım talep edilmesine; Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Türkiye Çevre Ajansı Başkanlığı ile yapılacak olan taahhütname ve protokolü imzalamak üzere Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, oybirliğiyle ile karar verildi.</p>
8	28/07/2023	494	<p>Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait olan Erzurum İli Palandöken İlçesi Yunus Emre Mahallesinde bulunan arsaların Belediyemizin ve %100 iştirakimiz olan şirketlerimizin 5510 sayılı "Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası" kanununun geçici 41.maddesi kapsamında tahakkuk etmiş ve edecek olan borçlarına mahsuben aşağıda tabloda bulunan 24 adet arsanın Sosyal Güvenlik Kurumu adına devrinin yapılmasına, yapılacak iş ve işlemler için Büyükşehir Belediyemiz Encümeni ve Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 28/07/2023 tarihli 1.olağanüstü toplantısının 1.birleşiminde, oybirliğiyle ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

PALANDÖKEN İLÇESİ YUNUSEMRE MAHALLESİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR LİSTESİ												
S. N O	İLİ	İLÇESİ	MAHAL LESİ	ADA	PARSEL	NİT ELİ K	ALAN (m ²)	HİSSE ORANI	CEPHE ALDIĞI YOLLAR(m)			
									D O Ğ U	B A TI	G Ü N E Y	KUZ EY
1	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13918	2	Arsa	1.810,15	1/1	15	0	10	20
2	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13920	2	Arsa	1.363,20	1/1	0	15	0	20
3	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13920	3	Arsa	1.325,68	1/1	25	0	0	20
4	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13920	4	Arsa	1.375,71	1/1	25	0	10	0
5	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13920	5	Arsa	1.375,71	1/1	0	15	10	0
6	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13921	2	Arsa	929,63	1/1	15	0	0	20
7	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13921	3	Arsa	942,14	1/1	15	0	10	0
8	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13921	4	Arsa	941,98	1/1	0	10	10	0
9	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13921	5	Arsa	941,98	1/1	0	10	0	20
10	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13922	1	Arsa	3.755,73	1/1	15	10	10	10
11	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13923	2	Arsa	1.507,17	1/1	0	10	20	10
12	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13923	3	Arsa	1.482,40	1/1	15	0	20	10
13	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13925	4	Arsa	1.864,77	1/1	0	10	0	10
14	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13925	5	Arsa	1.640,15	1/1	0	10	10	0
15	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13926	1	Arsa	11.508,12	1/1	25	15	30	10
16	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13927	1	Arsa	10.955,63	1/1	25	15	10	10
17	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13928	1	Arsa	10.918,11	1/1	25	15	10	10
18	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13929	1	Arsa	4.314,72	1/1	25	15	10	20
19	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13930	1	Arsa	5.477,82	1/1	25	15	10	10
20	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13931	1	Arsa	6.850,16	1/1	15	15	10	10
21	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13932	1	Arsa	5.450,11	1/1	15	15	10	10
22	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13933	2	Arsa	6.322,64	1/1	0	10	10	20
23	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13934	1	Arsa	13.700,32	1/1	10	15	10	10
24	Erzurum	Palandöken	Yunusemre	13935	1	Arsa	13.926,95	1/1	15	15	35	10

TOPLAM 110.680,98 M2

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye