

MECLİS KARAR ÖZETİ

10 HAZİRAN 2014 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			
<p>Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis 1.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında, üyeden Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Enver BAŞARAN, Osman ÇAKIR, Osman BELLİ, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Rüstem POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Arif Hikmet KILIÇ, Abdulkadir AYDIN, Hasan Basri FIRAT, İrfan SARI, Mehmet Sait KARABAKAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Fevzi POLAT, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Serap AĞAR, Abdulsettar DEMİR, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAN, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Ekrem ARASOĞLU, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Yusuf KILIÇ, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Timur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurhayat ÜSTÜNDAĞ, Çiçek SARIALTIN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL, Hamza ÇİFTÇİ, Gökhan DAĞAŞAN ve Ahmet AYDIN'ın iştirakiyle 10 Haziran 2014 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'de Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.</p>			
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	10/06/2014	119	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2014 tarih ve 41 sayılı kararıyla ertelenen; Yakutiye Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 22 nolu Meclis Kararı: Mülkiyeti Mehmet İsmet SAATÇİOĞLU'na ait, Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, kadastronun 320 Ada 41 nolu parselde kayıtlı taşınmazın h=12 metreden h=15 metreye çıkarılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
2	10/06/2014	120	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2014 tarih ve 42 sayılı kararıyla ertelenen; Yakutiye Belediye Meclisinin 01/07/2013 tarih ve 181 nolu Meclis Kararı: Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, Hilalkent Mevkiinde 3194 Sayılı imar Kanununun 18. Maddesine istinaden yapılan düzenlemenin iptal edilmesi sonucu yeni yapılacak düzenlemeye esas teşkil edilecek İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları tamamlanmadığından ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
3	10/06/2014	121	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2014 tarih ve 43 sayılı kararıyla ertelenen; Palandöken Belediye Meclisinin 03/05/2010 tarih ve 65 nolu Meclis Kararı: Mülkiyeti Lütfi EKİCİ' ye ait, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi, kadastronun 6045 Ada, 5 nolu parselde kayıtlı bulunan gayrimenkulün Uygulama İmar Planlarında Park Alanı olarak görünen yerin TAKS=0,30 BL-6 kat olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda Park Alanı olarak işlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
4	10/06/2014	122	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2013 tarih ve 123 sayılı kararıyla ertelenen; Palandöken Belediye Meclisinin 04/02/2013 tarih ve 32 nolu Meclis Kararı: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olup, İlim Yayma Cemiyetine intifa hakkı verilebilmesi için ön izin sözleşmesi imzalanmış olan Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, kadastronun 486 ada,15-18-29-32 nolu parselinde kayıtlı Uygulama İmar Planlarında Resmi Kurum Alanına isabet eden taşınmazın Yurt ve Spor Tesis Alanı şeklinde işlenmesini içeren İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

5	10/06/2014	123	<p>Yakutiye Belediye Meclisinin 05/05/2014 tarih ve 110 nolu Meclis Kararı: TSE'ne ait talep; Yakutiye İlçesi, Üniversite (Muratpaşa) Mahallesi, kadastronun 223 ada 172 nolu parselin 10.000 m² lik kısmını araç kontrol merkezi binası yapılabilmesi için Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
6	10/06/2014	124	<p>Palandöken Belediye Meclisinin 03/03/2014 tarih ve 16 nolu Meclis Kararı: Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, Palandöken İlçesi, Tuzcu Mahallesi, kadastronun 1003 nolu parsel ile Çiftlik Mahallesi 186 nolu parselin 93.000 m² lik alanda Emniyet Müdürlüğü Hizmet Binası İnşaatı yapılacağından E= 0.20'den E=0.40'a çıkarılması ve plan sınırlarının Mülkiyet sınırları ile uyumlu olacak şekilde işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
7	10/06/2014	125	<p>13 Mayıs 2014 tarihli Meclis Toplantısında 78 sayılı kararla Kırsal Kalkınma Tarım Ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen, Kırsal Kalkınma ile alakalı Komisyon Raporu 10/06/2014 tarihli Meclis Toplantısında Meclis Üyelerinin bilgisine sunularak yapılan müzakereler neticesinde raporun kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 2.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
8	10/06/2014	126	<ul style="list-style-type: none">• Mülkiyeti Büyükşehir Belediye Başkanlığımıza ait Yakutiye İlçesi İstasyon mahallesi, kadastronun 34 ada, 41 parsel numarasında kayıtlı Et Entegre Tesis Alanına isabet eden taşınmazın Resmi Kurum Alanı olarak işlenmesini içeren İmar Planı Değişikliği,• Yakutiye Belediye Meclisinin 05/05/2014 tarih ve 117 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 24 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 05/05/2014 tarih ve 113 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 06/01/2014 tarih ve 16 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 03/03/2014 tarih ve 45 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 21 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 29 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 24/04/2014 tarih ve 82 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 05/05/2014 tarih ve 123 nolu Meclis Kararı:• Mülkiyeti Abdullah AĞYÜREK'e ait Yakutiye İlçesi, Soğukçermik Mahallesi, kadastronun 7360 ada, 1 nolu parselde bulunan Uygulama İmar Planlarında Akaryakıt ve LPG istasyonu olarak görünen taşınmazın İşletme ruhsatı, yol geçiş izin belgesi ve EPDK lisansı için 1/5000 ölçekli Nazım İmar planlarına Akaryakıt ve LPG istasyonu alanı olarak işlenmesini içeren Nazım İmar planı değişikliği,• Büyükşehir Belediye Başkanlığımız tarafından yürütülmekte olan Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanı Sınırlarının bütününe yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planları,• Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/06/2013 tarih ve 132 sayılı kararıyla ertelenen;• Palandöken Belediye Meclisinin 04/01/2010 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:• Yakutiye Belediye Meclisinin 24/04/2014 tarih ve 81 nolu Meclis Kararı:• Şenkaya Belediye Meclisinin 07/05/2014 tarih ve 29 nolu Meclis Kararı:• Şenkaya Belediye Meclisinin 07/05/2014 tarih ve 30 nolu Meclis Kararı:

			<ul style="list-style-type: none"> • Erzurum İli Palandöken ilçesi, Solakzade Mahallesinde Karadayı Konut Yapı Mim. Müh. Taah. Tic. San. A.Ş tarafından yapılmakta olan New City Siteleri olarak adlandırılan taşınmazlar onaylı uygulama imar planlarında E=3 hmax=39,50 konut+ticaret alanına isabet etmekte olup, mevcut kitlelerin çekme mesafelerine, bodrum kat olarak nitelendirilen kısımların konut olarak teşekkül etmesi ve açığa çıkması dolayısıyla hmax=39.50 kriterlerine ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinde belirtilen iki bina arasındaki yaklaşma mesafelerine aykırı şekilde yapılması nedeni ile toplam inşaat alanının E=3 kriterini hiçbir şekilde aşmaması kaydı ile mevcut kitlelerin mevcut hallerinin imar planlarına işlenmesini ve hmax değerinin serbest olmasını içeren İmar Planı Değişikliği, • Yakutiye Belediye Meclisinin 24/04/2014 tarih ve 79 nolu Meclis Kararı: • Yakutiye Belediye Meclisinin 24/04/2014 tarih ve 78 nolu Meclis Kararı: <p>Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum ili, Palandöken İlçesi,6287 ada, 1 nolu parselde kayıtlı Uygulama İmar Planlarında Belediye Hizmet Alanı ve Sosyo Kültürel Tesis Alanına isabet eden taşınmazın Sosyo Kültürel Tesis Alanı ve Öğrenci Yurdu olarak işlenmesini içeren İmar Planı Değişikliği,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, AşağıSanayi-Yukarı Sanayi-Edip Somunoğlu mahallelerinin 5998 sayılı Kanununun 1.maddesine istinaden Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesi hususu, • Mülkiyeti şahıslara ait İlimiz Yakutiye İlçesi Lalapaşa mahallesinde uygulama imar planında ticaret alanı ve akaryakıt istasyonu olarak işlenmiş olan 271 ada 3-4-5-6-7 nolu parsellerin plan değişikliği yapılarak “meydan ve yeşil alan olarak işlenmesi hususunda alınan Belediyemiz Meclisinin 20.05.2014 tarih ve 108 sayılı kararına, mülkiyet sahibi tarafından 06/06/2014 tarihli dilekçeyle itiraz edilerek alınan plan değişikliği kararının iptal edilerek bu taşınmazların imarının uygulama imar planlarındaki şekliyle korunmasını talep etmesi konusu, • Aziziye İlçesi yerleşkesinde bulunup Büyükşehir Belediyesine ait olan 1760 ada, 2 parsel 0/2601-2603-2604-2612-2613-2614 Pafta da bulunan arsaların imar tadilatlarının yapılarak açık/kapalı spor tesisi alanına dönüştürülmesi ve Spor Genel Müdürlüğüne tahsisi hususlarının ve İmar Planı Değişikliklerinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.
9	10/06/2014	127	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Palandöken İlçesi Osmangazi mahallesinde 7233 ada, 2 nolu parsel üzerinde bulunan TOKİ tarafından yaptırılan Belediyemize ait C6 Blok 3-6-7-10-11-14-15-18-19 nolu 9 adet dairenin ve ilimiz Yakutiye İlçesi 1 ada, 6 nolu parsel üzerinde bulunan Kardelen Sitesi D Blok Zemin Kat no:2 dairenin, lojman olarak kullanılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
10	10/06/2014	128	<p>6360 Sayılı yasa ile İl Özel İdaresinden Büyükşehir Belediyesine devir olunan, Yakutiye İlçesi Kuloğlu mahallesi Cumhuriyet caddesi üzerinde bulunan Site Dadaş iş Hanında, tapunun pafta 45, ada 582 ve parsel 3’de kayıtlı taşınmazda, hali hazırda boş olan Dadaş Sinema Salonunun Belediyemiz şirketlerinden ER-Tansa İnş.Tah.Spor Petrol Ürünleri ve Gıda Paz.Ticaret ve Ltd.Şti.’ne Büyükşehir Belediye Kanununun 5216/26’da “Büyükşehir Belediyesi, mülkiyeti veya tasarrufundaki hafriyat sahalarını, toplu ulaşım hizmetlerini, sosyal tesisler, büfe, otopark ve çay bahçelerini işletebilir ; yada bu yerlerin belediye veya bağlı kuruluşlarının %50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketler ile bu şirketlerin %50’sinden fazlasına ortak olduğu şirketlere, 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine tabi olmaksızın belediye meclisince belirlenecek süre ve bedelle işletilmesinin devredebilir” maddesine göre adı geçen taşınmazı, Sosyal Tesis amacı doğrultusunda kullanmak üzere ER-TANSA TİC.LTD.ŞTİ.’ne tahsisinin 10 yıllığına 5.000,00-TL yıllık kira karşılığında kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

11	10/06/2014	129	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait olan Erzurum Şehirlerarası Otobüs Terminalinin kira işi ihalesi yapılmış olup 29/05/2013 tarih ve 8576 yevmiye nolu sözleşme ile 10 yıllığına Ses Turizm Ltd.Şti.'ye kiralanmıştır. Ses Turizm kiralamış olduğu Şehirlerarası Otobüs Terminali içerisinde 2.katta bulunan 100,00-m²'den ibaret Bay ve Bayan mescidi olarak ayrılan bölümünü Ses Turizmin 21/04/2014 tarihli vermiş olduğu dilekçesiyle, ibadet yerine ait sözleşmeden kaynaklanan 10 yıllık hakkından feragat ederek Diyanet İşleri Başkanlığına bırakılmasını talep etmektedir. Söz konusu Erzurum Şehirlerarası Otobüs Terminalinin 2.katta bulunan 100,00-m² ibadet alanının Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
12	10/06/2014	130	<p>Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığımızın görev yetki ve sorumluluk esaslarını belirleyen Yönetmeliğin, Dairesinden geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
13	10/06/2014	131	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Erzurum İli Sanayi mevkiinde, Sanayi siteler Camii karşısında yapılan Sanayi İş Merkezi ve Erzurum AVM yanında bulunan Kültür Merkezinin İsimlendirilmesi hususunun, Mahalle, Cadde, Sokak, Bulvar Ve Parkları İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
14	10/06/2014	132	<p>Büyükşehir Belediyemiz katı atık düzenli depolama sahasında yer alan "çöp sızıntı suyu arıtma ünitesi'nin işletmesinin 3 yıllığına ihale edilebilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun "Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenimleri" başlıklı 67.maddesi gereğince kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
15	10/06/2014	133	<p>Büyükşehir Belediyesi Park ve Bahçeler Şube Müdürlüğümüz tarafından Palandöken İlçesi Yenişehir semtinde yapımı tamamlanan Mevlana Vadisi, Palandöken İlçesi sınırları içerisinde bulunan Pir Ali Baba Türbesi, Aziziye İlçesi sınırları içerisinde bulunan Balıklı Göl ve Yakutiye İlçesi sınırları içerisinde bulunan Aziziye Parkında Peyzaj ve Çevre Düzenleme işi kapsamında bulunan tesis ve büfenin halkımızın hizmetine sunulması için 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 26.maddesine istinaden ER-TANSA Tic.Ltd.Şti.'ne devredilmesi hususunda Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
16	10/06/2014	134	<p>Karayazı Belediye Meclisinin 02/06/2014 tarih ve 06 sayılı kararına istinaden Karayazı Belediye Başkanlığının 2.736.236,88-TL olan toplam mevcut 2014 mali yılı gelir bütçesindeki; Merkezi İdare Vergi Gelirlerinden alınan paylar gelir kalemine 2.485.563,12-TL ek ödenek verilmek suretiyle toplam gelir bütçesinin 5.221.800,00-TL olarak belirlenmesine, Karayazı Belediyesinin 2.736.236,88-TL olan toplam mevcut gider bütçesindeki; Personel Giderleri, Sosyal Güvenlik ve Devlet Primi Giderleri, Mal ve Hizmet Alım Giderleri, Cari Transferler ve Sermaye Transferleri kalemlerine 2.485.563,12-TL Ek Ödenek verilmesi suretiyle Toplam Gider Bütçesinin 5.221.800,00-TL olması karara bağlanmıştır. Karayazı Belediye Meclisinin ek ödenek verilmesi hakkındaki kararının onaylanmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

17	10/06/2014	135	<p>Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş mahallesinde tapunun 6155 ada, 2 numaralı parselinde kayıtlı ve 3.504,00-m²'den ibaret olan ve 16/08/2011 gün ve 528 sayılı Belediye Encümen kararı ile ihaleten Selçuk ŞEN'e satılan ve Şelçuk ŞEN tarafından da Öz-Korkmaz İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye Medikal Gıda Ticaret ve Sanayi Ltd.Şti.'ne devredilen arsanın satış bedeli Belediyemize ödenmeden tapuda devredildiğinden mezkur arsanın satış bedeli, mülkiyet durumu ve diğer hukuki ihtilaflarının sulh yolu ile çözülmesi, bu konuda gerekli görülen sulh anlaşmasının yapılması ve imzalanması hususunda Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN'e 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/(f) bendi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 18/(g) bendi uyarınca yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
18	10/06/2014	136	<p>%98'i Büyükşehir Belediyesine %2'si Er-Konut İnşaat Taah.Ltd.Şirketine ait olan Palandöken Tatil Kenti Yönetim İşletme Yatırım İnş.Tur.ve Ticaret A.Ş'nin 200.000,00 TL. Olan Sermayesinin, Şirket faaliyet alanlarının genişlemesi ve ekipman alımları için 800.000,00 TL. Artırılarak, 1.000.000,00 TL'ye çıkarılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
19	10/06/2014	137	<p>%98'i Büyükşehir Belediyesine %2'si Er-Tansa Ltd.Şti'ye ait Er-Konut İnşaat Taah. Sanayi Ltd.Şti.'nin 200.000,00-TL. olan sermayesinin aynı ve nakdi olarak 22.800.000,00-TL artırılarak 23.000.000,00 TL.'ye çıkarılması için, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 250 ada, 10 nolu parselde 23.734-m² yüzölçümüne sahip arsanın beher metrekaresi 875,00TL/m²'den toplam (23.734m²x875,00-TL) 20.767.250,00-TL değerindeki taşınmazın Belediye hissesi karşılığında aynı sermaye olarak şirkete verilmesine, 2.032.750,00-TL. olarak artırılabacak olan nakdi sermayenin Büyükşehir Belediye hissesine düşen 1.576.750,00 TL.'nin Büyükşehir Belediyesinin nakdi hissesi olarak şirkete ödenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
20	10/06/2014	138	<p>13/04/2014 tarih ve 62 sayılı Meclis kararıyla Erzurum-Pasinler karayolu üzerinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemizin de % 30 katılımı olan II. Merkez Organize Sanayi Bölgesi için müteşebbis heyete 3 asıl 3 yedek üye seçimi yapılmıştı. Ancak asıl üyelere Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun istifası ile asıl ve yedek üye sayılarının 4 kişiden olması gerektiğinden, belirtilen Meclis Kararının tashih edilerek boşalan asıl üye sayısı ile birlikte 2 asıl, 1 yedek üyenin seçimi neticesinde;</p> <ol style="list-style-type: none">1- Abdulsettar DEMİR,2- Hüseyin KOÇAN,3- Fatih İPEK,4- Serhat AKYÜZ'ün asıl üyeliklere, <ol style="list-style-type: none">1- Mehmet ALTINAY,2- Ömer SOYLU,3- Serap AĞAR,4- Yunus YILDIZ'ın yedek üyeliklere seçilmelerinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.
21	10/06/2014	139	<p>6360 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Yasasıyla Belediyemiz Denetim ve kontrolüne giren İlçe Özel Halk Otobüsleri, Minibüsleri, Servis Araçları ve Taksilerinin Çalışma Yönetmeliğinin, Ulaşım Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

22	10/06/2014	140	<p>27 Kasım 2011 tarih ve 28125 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümleri doğrultusunda yeniden düzenlenen Büyükşehir Belediyemiz teşkilat şeması ekte sunulmuş, Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik doğrultusunda yeniden düzenlenen Teşkilat Şemasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
23	10/06/2014	141	<p>22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede Yayımlanan “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik” hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro Mevcudu içerisinde Büyükşehir Belediyemiz birimlerince ihtiyaç duyulan kadroların iptali ve ihdası için, düzenlenen iptal-ihdas kadro cetveli ile yeniden ihdas olunan harcama birimleri için Büyükşehir Belediyemizin 2014 Mali yılı Bütçe içerisindeki Diğer harcama birimlerinin ödeneklerinden aktarma yapılması suretiyle Kurulan Daire Başkanlıklarının Bütçelerinin oluşturulmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
24	10/06/2014	142	<p>5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu ve 6360 sayılı kanuna istinaden Büyükşehir Belediyesi yetki alanı yeniden belirlenmiş olup, İlimize bağlı on yedi (17) ilçenin ihtiyacına binaen ilçelerde ticari taksi işletmeciliği yapılabilmesi ve mevcut hallerinin yeniden düzenlenebilmesi adına ilçe nüfusu baz alınarak, Plaka ücret tarifelerinin ve her ilçenin ayrı ayrı gelir tarifesine ve mevcut Ticari Taksi Yönetmeliğine eklenmesi hususunun, Kıymet Takdir Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
25	10/06/2014	143	<p>Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 71-72 Pafta 486 ada, 15-28-29 parsel üzerinde kayıtlı toplam 1707,30 m² yüzölçümlü taşınmazların bedel tespiti yapıldıktan sonra satış, tahsis, takas, trampa veya irtifa hakkı ile kiraya verilme işlemleri için Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN’e ve Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
26	10/06/2014	144	<p>5355 Sayılı Mahalli İdareler Birlikleri Kanununun ilgili maddeleri uyarınca 1997 yılında Jeotermal Kaynaklı belediyeler Birliği(JKBB) kurulmuştur. Buna göre, Büyükşehir Belediyemiz mücavir alanı içerisindeki jeotermal kaynakların daha verimli kullanılması, jeotermal sektöründeki gelişmelerin takibi, Birliğin danışmanlık hizmetlerinden yararlanmak ve Birlik ile güç birliği yapmak için Jeotermal Kaynaklı Belediyeler Birliğine üye olunmasının kabulüne ve 2 asıl, 2 yedek üyenin seçimi sonucunda;</p> <p>1- Mehmet ALTINAY, 2- Mehmet AKARSU’nun Asil Üyeliklere</p> <p>1- Mehmet TANAS, 2- Halit GÖKÇE’nin Yedek Üyeliklere seçilmelerinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

27	10/06/2014	145	<p>İlimiz Yakutiye İlçesi Narmanlı Mahallesi Tebriz kapı Caddesi 111 Pafta 550-551 adaların bulunduğu alanın 1/1000 ölçekli uyguluma İmar Planlarında yeşil alan ve yola isabet ettiğinden dolayı, adı geçen adalar üzerinde bulunan taşınmazların 5 yıllık İmar ve Kamulaştırma programına alınmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
28	10/06/2014	146	<p>Belediyemiz Meclis Üyelerinden, Sayın Mehmet Nuri KAPLAN, Ali Sait FIRAT, Behzat BATUR, Cahit YARBA'nın 09/06/2014 tarih ve bila sayılı dilekçeleri ile 10/06/2014 tarihli Meclis Toplantısına, mazeretlerini bildirerek katılamayacaklarını belirtmişlerdir. 10/06/2014 tarihli Meclis Toplantısında izinli sayılmalarının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
29	10/06/2014	147	<p>5355 Sayılı Mahalli İdareler Birlikleri Kanununun ilgili maddeleri uyarınca; Doğu Anadolu Belediyeler Birliği tüzüğünde belirtilen ve Nüfusu 300.000'e kadar olan Belediyelerin Doğal üyesi olan Belediye Başkanı hariç 1 asıl 1 yedek, Nüfusu 300.000'den fazla olan Belediyelerin ise Doğal üyesi olan Belediye Başkanı hariç 2 asıl 1 yedek üyenin seçilmesi hükmüne göre, Meclis üyelerimizden Doğu Anadolu Belediyeler Birliğine 2 asıl, 1 yedek üyenin seçimi sonucu;</p> <p>1- Mehmet TANAS, 2- Halit GÖKÇE'nin Asil üyeliklere,</p> <p>1- Serap AĞAR'ın Yedek üyeliğe seçilmelerinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
30	10/06/2014	148	<p>5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7.maddesi i bendi ile " <i>katı atıkların kaynaktan toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması hariç, katı atıkların değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmek</i> " görevi büyükşehir belediyelerine verilmiştir.Çoruh Havzası Kalkınma Birliği Başkanlığının 09.06.2014 tarih ve 031 sayılı yazısında Birliğin ,Bakanlar Kurulunun 14 Haziran 2007 tarih ve 2007/12338 sayılı kararı ile kurulduğu,Birliğe üye belediyelerin katı atık yönetiminin (toplama,taşınma,geri kazanım,bertaraf vs) birlik tarafından yürütüleceği bildirilmektedir.Birliğe İlimizden Oltu,Narman,Olur,Şenkaya,Tortum,Uzundere,İspir ve Pazaryolu ilçeleri üye olup,bu ilçelerin katı atıklarının bertarafı yetki ve sorumluluğu 5216 sayılı Kanunun 7/i maddesi gereğince büyükşehir belediyemize aittir.Dolayısıyla Çoruh Havzası Kalkınma Birliğinin adı geçen ilçe belediyelerine bu hizmeti verebilmesi için büyükşehir belediyemizin konu ile ilgili yetkisini devretmesi gerekmektedir. Büyükşehir Belediyemizin Oltu, Narman, Olur, Şenkaya,Tortum, Uzundere, İspir ve Pazaryolu ilçe belediyelerince toplanan katı atıkları değerlendirme ve bertaraf yetkisinin,Çoruh Havzası Kalkınma Birliği Başkanlığına devredilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

31	10/06/2014	149	<p>Aziziye Belediyesinin 05/06/2014 tarih ve 1928 sayılı yazı ve ekinde gönderilen, 21/05/2014 tarih ve 42 sayılı Meclis kararında, Mülkiyeti Aziziye Belediyesine ait, Saltuklu mahallesi 6687 ada 2 nolu parselde kayıtlı 4660,32m² yüzölçümüne sahip parsel ile, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait Saltuklu mahallesi 6492 ada 1 nolu parselde kayıtlı 6.763,96 m² yüzölçümüne sahip arsaların 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi uyarınca karşılıklı Takas edilmesi hususunun Kıymet Takdir Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
32	10/06/2014	150	<p>Belediyemize ait Palandöken İlçesi Osman Gazi mahallesi 5923 ada, 1 parselde bulunan ve şehir imar planında eğitim tesis alanı olarak ayrılan mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait 110,57 m² olan arsanın 222 sayılı kanunun ilgili hükümleri doğrultusunda İmam Hatip Ortaokulu yapılmak üzere Erzurum Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsis talebinde bulunmuş olup, Bahsekonu taşınmazda bulunan Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan 110,57 m²'lik arsanın Erzurum Valiliği İl Milli Eğitim Müdürlüğüne tahsisinin yapılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
33	10/06/2014	151	<p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/12/2013 tarih ve 245 sayılı kararı ile onaylanan imar planı değişikliği Palandöken Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 11 nolu kararı ile herhangi bir değişikliğe uğramaksızın kabul edilmiştir. Dolayısıyla söz konusu taşınmazın Palandöken Belediye Meclisinin 03/02/2014 tarih ve 11 nolu kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2014 tarih ve 50 sayılı kararıyla ertelenen; Mülkiyeti Emin Otomotiv İletişim Organizasyon Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine ait, Palandöken İlçesi, Osmangazi mahallesi, kadastronun 5560 ada 10-11-12-13-14-15 nolu parsellerin, bodrum katlarının ve ticaret fonksiyonunda olmakla birlikte sıfır kotunun altında bulunan kısımların emsale dahil edilmemesi kaydıyla E=2.5 olarak konut+ticaret alanı şeklinde işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin; alanın 21 m. kazılmış olması nedeni ile 3.bodrum kat ve 2. Bodrum kat ortak alan sığınak ve otopark, 1.bodrum kat ve zemin yapı yaklaşma sınırları dahilinde tamamı inşaat alanı ticaret fonksiyonunda ve konut kısmında E=2,5 Hmax:36,50 Metreyi geçmemek kaydıyla, TAKS: 0,30 ve 12 kat konut olarak işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
34	10/06/2014	152	<p>Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Adnan Menderes mahallesi Harput-Büyük Kiremitlik mevki Dere caddesinin doğusunda kalan 5 Ha alanın 5998 sayılı kanunun 1.maddesine istinaden Büyükşehir Belediyemizce Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
35	10/06/2014	154	<p>ESKİ Genel Müdürlüğünün sahibi olduğu ESKER İnşaat Taahhüt Enerji Üretim Harfiyat Ticaret Ltd.Şti.'ne 200.000,00-TL aktarılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 9

36	10/06/2014	155	<p>6360 sayılı yasa ile Genel Müdürlüğümüz hizmet alanı Erzurum mülki sınırları genişletilmiştir. 10 Nisan 2014 tarihli resmi gazetede yayımlanan Belediyeler ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelik ile Genel Müdürlüğümüze ihtiyaç hasıl olması halinde ilaveten beş Daire Başkanlığı kurulması imkanı tanınmıştır. Taşrada bulunan Su ve Kanalizasyon Hizmetlerinin yürütülebilmesi için 1 Dereceli “İçme Suyu ve Kanalizasyon Daire Başkanlığı”nın kurulması Yönetim Kurulunun 03/06/2014 tarih ve 2014/38 sayılı kararı ve ESKİ Genel Müdürlüğünden geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>
37	10/06/2014	156	<p>6360 sayılı yasa ile Genel Müdürlüğümüz hizmet alanı Erzurum mülki sınırları genişletilmiştir. 10 Nisan 2014 tarihli resmi gazetede yayımlanan Belediyeler ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelik ile Genel Müdürlüğümüze ihtiyaç hasıl olması halinde ilaveten beş Daire Başkanlığı kurulması imkanı tanınmış olup, ESKİ Genel Müdürlüğüne bağlı kurulması düşünülen “İçme Suyu ve Kanalizasyon Daire Başkanlığı” görev yetki ve sorumluluklarının düzenlenmesi ile ilgili olarak kuruluş Görev Yetki ve Teşkilat Yönetmeliğinin geldiği şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/06/2014 tarihli 6.olağan birleşiminin 1.oturumunda oyçokluğu ile karar verildi.</p>

Fevzi POLAT
Meclis 1.Başkan Vekili

Fatih İPEK
Kâtip-Üye

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye