

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 12 OCAK 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

### Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Abdulgani MAĞ, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Yavuz KOCAMAN, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 12 Ocak 2021 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	12/01/2021	1	<p><b>KARAR:</b> Büyükşehir Belediyemiz bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimini 45 iş gününde tamamlamak ve raporunu Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunmak üzere, 5393 Sayılı Kanununun 25'inci Maddesi ".....kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısı üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturur....." hükmüne istinaden yapılan işari oylama ile komisyonun 5 üyeden oluşmasına, oybirliği ile karar verildi. Denetim Komisyonunun oluşturulması için gizli oyla yapılan seçim sonucunda;</p> <p>a) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyemizin 2020 yılı gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından gizli oyla yapmış oldukları seçim sonucunda;</p> <p>1- Volkan EROL 55 oyla, 2- Serhat AKYÜZ 54 oyla, 3- Abdulkadir BULUT 54 oyla, 4- Hayrullah İNCE 54 oyla, 5- Yusuf DEMİRCİOĞLU'nun 53 oyla Erzurum Büyükşehir Belediyesi Denetim Komisyonu Üyeliklerine seçildiklerine,</p> <p>b) Denetim Komisyonunun, Mart ayı sonuna kadar konuya ilişkin çalışmalarını tamamlayarak hazırlanan raporu meclis başkanlığına sunmasına, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	12/01/2021	2	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Mehdi efendi Mahallesi 382 ada 11 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Emsal: 1.00 yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanda hak sahibi olan vatandaşların tapularına 03.07.2017 tarihinde kamulaştırma çalışmaları sebebiyle şerh konulmuş ancak bahse konu alanda hak sahibi olan vatandaşların Emlak ve İstimlâk Daire Başkanlığına vermiş olduğu dilekçe sonucunda Daire Başkanlığımızın 27.11.2020 Tarih ve 41818 Sayılı yazısında kamulaştırma çalışmalarının durdurulduğu belirtilmiş olması sebebiyle söz konusu alanda hak sahibi vatandaşların talebi doğrultusunda 10 kat ticaret+konut alanı olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

			<p><b>K A R A R:</b> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Mehdiefendi Mahallesi 382 ada 11 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz Emsal: 1.00 yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın 03.07.2017 tarihinde kamulaştırma çalışmaları sebebiyle tapuya şerh konulmuş ancak Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığımızın 27.11.2020 Tarih ve 41818 Sayılı yazısında kamulaştırma çalışmalarının durdurulduğu belirtilmiş olması sebebiyle bahse konu alanın 10 kat ticaret+konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	12/01/2021	3	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2020 Tarih ve 143 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 4714 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında park ve yol olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın bitişik nizam 8 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu talebin mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p> <p><b>K A R A R:</b> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2020 Tarih ve 143 Sayılı Kararı: Erzurum İli, Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 4714 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında park ve yol olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın bitişik nizam 8 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	12/01/2021	4	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yüksek İrtifa Kentsel Dönüşüm Alanı 814 ada 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Açık ve Kapalı Otopark alanı ve Belediye Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın Taks:0.40 Emsal:2.00 yapılaşma koşulu ile Turizm Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu talebin 15.09.2020 Tarih ve 31245 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 5. Maddesinde belirtilen;</p> <p><i>“MADDE 5 – (1) Değer artışına konu olan plan değişiklikleri; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşmenin özelliğine uygun olarak;</i></p> <p><i>a) En az bin metrekare ve üzeri yüzölçümüne sahip olan imar adalarında; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarıçaplı alanda karşılanmak,</i></p> <p><i>b) Parsel bazında fonksiyon değişikliği, suretiyle yapılır.”</i> hükümlerine aykırı olması sebebiyle söz konusu talebin mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

			<p><b><u>KARAR:</u></b> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yüksek İrtifa Kentsel Dönüşüm Alanı 814 ada 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Açık ve Kapalı Otopark alanı ve Belediye Hizmet Alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın Taks:0.40 Emsal:2.00 yapılaşma koşulu ile Turizm Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
5	12/01/2021	5	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2020 Tarih ve 80 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 ada 2 numaralı parselde kayıtlı bulunan taşınmazın kitle işlemeli Y ençok: 21.50 m yapılaşma koşulu konut alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın 552 m<sup>2</sup>'si yeşil alan olarak planlanması ve geriye kalan 1000 m<sup>2</sup>'lik kısmının ise aynı yapılaşma koşulları ile konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca Palandöken Belediye (o dönemki adıyla Erzurum Yenişehir Belediye) Encümeninin 15.08.2000 Tarih ve 368 Sayılı Kararında belirtilen “<i>Mülkiyeti Belediyemize ait Erzurum Merkez Yenişehir 3 numaralı gecekondu önleme bölgesi mevcut kısmında kadastronun 74 pafta, 1537 ada, 2 numaralı parselde kayıtlı 1000 m<sup>2</sup>'den ibaret 20 ünitelik kooperatif arsasının S.S. Özhaseki kooperatif başkanlığına tahsis edilmesinin kabul edilmesi</i>” hükmünden anlaşılacağı üzerine söz konusu alanın ilgili hak sahiplerine satışının yapıldığı tarihte 1000 m<sup>2</sup>'den ibaret olduğu ancak ilgili Belediyenin zaman içerisinde yapmış olduğu imar uygulaması sonucunda bahse konu parselin 1552 m<sup>2</sup>'ye çıktığı anlaşılmıştır. Tüm bu durumlar göz önüne alındığında ilgili parselin üzerinde bulunduğu yapının ön bahçe mesafesinin korunması, batı ve güney cephelerinden 4.5 m yapı yaklaşma mesafesi bırakılması ve doğu cephesinde imar planlarında park alanı olarak görünen alandan yapı yaklaşma mesafesi bırakılmadan, Y ençok:21.50 m yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak kitle işlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 04.08.2020 Tarih ve 80 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi 1537 ada 2 numaralı parselde kayıtlı bulunan taşınmazın kitle işlemeli Y ençok: 21.50 m yapılaşma koşulu konut alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın 552 m<sup>2</sup>'si yeşil alan olarak planlanması ve geriye kalan 1000 m<sup>2</sup>'lik kısmının ise aynı yapılaşma koşulları ile konut alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
6	12/01/2021	6	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 05/11/2020 Tarih ve 70 Kararı ile kabul edilen Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Yeni Mahalle, Emek Mahallesi, Cahitaybar Mahallesi, Yeşilova Mahallelerinde bulunan ilgili parseller ait Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilmesi ve İmar Planı Değişikliği yapılması hususu komisyonumuzca söz konusu alanda yapılacak olan çalışmaya ait Meclis Gündeminde farklı bir madde olması nedeniyle bu maddenin gündemden çıkarılmasının kabulüne karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale İlçesi Yeni Mahalle, Emek Mahallesi, Cahitaybar Mahallesi, Yeşilova Mahallelerinde bulunan ilgili parseller ait Kentsel Dönüşüm alanı ilan edilmesi ve İmar Planı Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
7	12/01/2021	7	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 03/12/2020 Tarih ve 74 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Bahçeli Evler Mahallesi 362 ada 8 parselde yapılan imar planı değişikliğinin komisyonumuzca çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale Belediyesi tarafından alınan Bahçeli Evler Mahallesi 362 ada 8 parselin imar tadilat dosyasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
8	12/01/2021	8	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale İlçe Belediye 03/12/2020 Tarih ve 75 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Kavurmaçukuru mahallesi 2206-2210-2212 numaralı parsellerde yapılan imar planı değişikliğinin komisyonumuzca yapılan incelemeler sonucunda; bahse konu alanda yapılan imar planı değişikliği sonrasında mera parselinin küçültüldüğü anlaşılmış olup söz konusu imar planı değişikliğinin Erzurum İl Mera Komisyonuna gönderilmek üzere imar planının kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale Belediyesi tarafından alınan Kavurma çukuru mahallesi 2206-2210-2212 plan tadilat dosyasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
9	12/01/2021	9	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Oltu İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2020 Tarih ve 204 Sayılı Kararıyla kabul edilen: Erzurum İli Oltu İlçesi, Subatık Mahallesi, 143 ada 55 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın E:1.00, Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret+konut alanı olarak planlanmasını içeren ilave imar planının komisyonumuzca söz konusu alanın güneyinde bulunan Erzurum-Oltu Karayolu ile arasında aktif bir parsel ve kadastro boşluğu olması dolayısıyla yoldan mahreç alamıyor olduğu anlaşılmış olması sebebiyle bahse konu talebin mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Oltu İlçe Belediye Meclisinin 06.08.2020 Tarih ve 204 Sayılı Kararı: Erzurum İli Oltu İlçesi, Subatık Mahallesi, 143 ada 55 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın E:1.00, Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret+konut alanı olarak planlanmasını içeren ilave imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

<p>10</p>	<p>12/01/2021</p>	<p>10</p>	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararıyla kabul edilen: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili İlçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planının komisyonumuzca çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Çat İlçe Belediye Meclisinin 09.09.2020 Tarih ve 34 Sayılı Kararı: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2020 Tarih ve 56 Sayılı Kararı ile imar planı yapma yetkisinin Çat Belediyesine verilmesi üzerine ilgili İlçe Belediyesi tarafından hazırlanan Erzurum İli Çat İlçesi, Oyuklu Mahallesi İlave Revizyon İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
<p>11</p>	<p>12/01/2021</p>	<p>11</p>	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.11.2020 Tarih ve 75 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1207 ada 3 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz Emsal: 0.40, H max:6.50 m yapılaşma koşulu ile Entegre Hayvancılık Tesis alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın ilçenin giderek genişlemesi sonucu yerleşimin ve trafiğin getirdiği olumsuz etkilerden dolayı hayvancılık yapmaya uygun olmaması sebebiyle bahse konu alanın 2820 m<sup>2</sup>'si yeşil alan olarak, 5000 m<sup>2</sup>'si yollara terk edilerek, A-6 kat Taks:0.40 .Kaks:2.40 yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu talebin 15.09.2020 Tarih ve 31245 Sayılı Resmi Gazetede Yayınlanan İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliğin 5. Maddesinde belirtilen;</p> <p><b>“MADDE 5 – (1) Değer artışına konu olan plan değişiklikleri; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak şekilde ve teknik gerekçeleri sağlamak şartıyla yerleşimin özelliğine uygun olarak;</b></p> <p>a) En az bin metrekaare ve üzeri yüzölçümüne sahip olan imar adalarında; ada bazında nüfusu, yapı yoğunluğunu, kat adedini, bina yüksekliğini arttıran veya fonksiyon değişikliği getiren plan değişikliklerinde ihtiyaç duyulan kültürel tesis, sosyal ve teknik altyapı kullanımları; adanın merkezine en fazla 500 metre yarıçaplı alanda karşılanmak,</p> <p>b) Parsel bazında fonksiyon değişikliği, suretiyle yapılır.” hükümlerine aykırı olması sebebiyle söz konusu talebin mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.11.2020 Tarih ve 75 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Kurtuluş Mahallesi 1207 ada 3 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmaz Emsal: 0.40, H max:6.50 m yapılaşma koşulu ile Entegre Hayvancılık Tesis alanı olarak görünmekte olup söz konusu alanın ilçenin giderek genişlemesi sonucu yerleşimin ve trafiğin getirdiği olumsuz etkilerden dolayı hayvancılık yapmaya uygun olmaması sebebiyle bahse konu alanın 2820 m<sup>2</sup>'si yeşil alan olarak, 5000 m<sup>2</sup>'si yollara terk edilerek, A-6 kat</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

			<p>Taks:0.40 .Kaks:2.40 yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	12/01/2021	12	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Tekman Belediye Meclisimizin 02.03.2020 tarih ve 32 sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi 142 ada 4 ve 5 numaralı parsellerdeki Lise alanı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2020 Tarih ve 336 sayılı kararınca Tekman Belediye Başkanlığımıza iade edilmiştir. Tekman Belediye Meclisinin 03.12.2020 Tarih ve 71 Sayılı kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2020 Tarih ve 336 Sayılı meclis kararına yapılan itirazın komisyonumuzca söz konusu alana dair itiraza konu imar planı değişikliği içerisinde talep edilen parsel sınırlarının lise duvarlarına göre yeniden düzenlenmesi talebinin kabulüne ve bahse konu imar planı değişikliği içerisinde talep edilen diğer değişikliklerin (yapılaşma koşulu ve fonksiyon değişikliği vb.) mevcut halinin devamına karar verilerek bahse konu itiraz tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Tekman Belediye Meclisimizin 02.03.2020 tarih ve 32 sayılı Kararı: Erzurum İli Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi 142 ada 4 ve 5 numaralı parsellerdeki Lise alanı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.06.2020 Tarih ve 336 sayılı kararınca Tekman Belediye Başkanlığı'mıza iade edilmiştir. Belediye Başkanlığımız Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 71 sayılı kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.06.2020 tarih ve 336 sayılı meclis kararına <b>itirazının</b>, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	12/01/2021	13	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Tekman Belediye Meclisimizin 10.06.2020 tarih ve 39 sayılı kararıyla kabul edilen Erzurum İli Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi 140 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 32 ve 38 numaraları taşınmazlara ait plan tadilat dosyası Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.09.2020 tarih ve 616 sayılı kararında değerlendirilerek bahse konu alandaki ön bahçe çekme mesafesinin 5 m olarak kalması ve yan bahçe çekme mesafesinin 3 m olarak kalması ve Aylık Nizam 3 kat yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret alanı olarak planlaması uygun görülmüştür. Ancak Tekman Belediye Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 70 sayılı kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.09.2020 tarih ve 616 sayılı meclis kararına yapılan itirazın komisyonumuzca söz konusu alanda hak sahibi olan vatandaşlara ait parsellerin ayrık nizam yapılaşma koşulunda minimum yapılaşma koşullarını sağlamıyor olması sebebiyle bahse konu alanın kuzeyinde bulunan park alanının meri imar planlarında ki halinin korunması ve ön bahçe mesafesi 5 metre, bitişik nizam 3 kat yapılaşma koşulu ile konut+ticaret alanı olarak planlanması kaydıyla söz konusu itirazın tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

			<p><b><u>K A R A R:</u> Tekman Belediye Meclisimizin 10.06.2020 tarih ve 39 sayılı kararı:</b> Erzurum İli Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi 140 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 32 ve 38 numaraları taşınmazlara ait plan tadilat dosyası Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.09.2020 tarih ve 616 sayılı kararında değerlendirilerek bahse konu alandaki ön bahçe çekme mesafesinin 5 m olarak kalması ve yan bahçe çekme mesafesinin 3 m olarak kalması ve Ayrık Nizam 3 kat yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret alanı olarak planlaması uygun görülmüştür. Belediye Başkanlığımız Meclisinin 03.12.2020 tarih ve 70 sayılı kararıyla Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 16.09.2020 tarih ve 616 sayılı meclis kararına itirazının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
14	12/01/2021	14	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 02.11.2020 Tarih ve 65 Sayılı Kararı: Erzurum İli Tekman İlçe sınırları içerisinde meri imar planlarında 25 m olarak görünen ErzurumTekman İl yolunun 40 m genişliğinde olacak şekilde kamulaştırma yapılmış olması sebebiyle bahse konu yolun 40 m olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca kamu yararı içeriyor olması sebebiyle kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u> Tekman İlçe Belediye Meclisinin 02.11.2020 Tarih ve 65 Sayılı Kararı:</b> Erzurum İli Tekman İlçe sınırları içerisinde meri imar planlarında 25 m olarak görünen Erzurum-Tekman İl yolunun 40 m genişliğinde olacak şekilde kamulaştırma yapılmış olması sebebiyle bahse konu yolun 40 m olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	12/01/2021	15	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 01/12/2020 Tarih ve 74 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Hınıs İlçesi Tanır Mahallesi 607 parselde kayıtlı taşınmaz için Erzurum Afat İl Müdürlüğü tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının komisyonumuzca çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum ili Hınıs İlçesi Tanır Mahallesi 607 parselde kayıtlı taşınmaz için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	12/01/2021	16	<p><b><u>K A R A R:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>•Erzurum Rölöve Anıtlar Müdürlüğü, Yakutiye İlçesi, Hasanibasri Mahallesi, 12432 ada da yer alan ve koruma amaçlı imar planında Sosyo-Kültürel Alan (Müze) olarak gözüken alana yönelik imar planı değişikliği talep etmiştir. Söz konusu imar planı değişikliği,</li><li>•Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Eminkurbu Mahallesi, Gölbaşı Kentsel Dönüşüm Alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği,</li></ul>

•Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesi, 7220 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu alan ve çevresine yönelik hazırlanan imar planı değişikliği,

•Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Cedit Mahallesi, Kevelciler Kentsel Dönüşüm Alanı 12750 adaya yönelik hazırlanan imar planı değişikliği,

•Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Vaniefendi Mahallesi, kentsel dönüşüm alanına yönelik hazırlanan imar planı değişikliği,

•Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Yukarı Yoncalık ve Aşağı Yoncalık Mahallelerinin bulunduğu alana yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nda görüşülmesi,

• **Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2020 Tarih ve 122 Sayılı Kararı:**

• **Olur İlçe Belediye Meclisinin 10.10.2019 Tarih ve 56 Sayılı Kararı:**

• **Oltu İlçe Belediye Meclisinin 06.11.2020 Tarih ve 293 Sayılı Kararı:**

• **Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2020 Tarih ve 113 Sayılı**

**Kararı:**

• **Çat İlçe Belediye Meclisinin 04.12.2020 Tarih ve 47 Sayılı Kararı:**

• **Tekman İlçe Belediye Meclisinin 03.12.2020 Tarih ve 68 Sayılı Kararı:**

• Erzurum Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliği taslak çalışması,

• Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2017 Tarih ve 579 Sayılı Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi Kombina Kentsel Dönüşüm Alanının İmar Planlarının revize edilmesi hususu,

• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Aşağı Mumcu Mahallesi sınırları içerisinde Aşağı Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında yapılması planlanan imar planı revizyonu,

• Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü kampüs alanının batısında, Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan yeni yolun imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği,

• **Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 06.01.2021 Tarih ve 09 Sayılı Kararı:**

• **Oltu İlçe Belediye Meclisinin 04.01.2021 Tarih ve 17 Sayılı Kararı:**

• **Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.01.2021 Tarih ve 25 Sayılı Kararı:**

• **Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 01.12.2020 Tarih ve 128 Sayılı**

**Kararı:**

• Erzurum İli, Köprüköy İlçesine yönelik onaylı 1/5000 nazım imar planı doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planları,

• **Meclis Üyesi Seyfettin LİMAN'ın sözlü önerisi ile gündeme alınan;**

Erzurum İli İspir İlçesi Yukarı ve Karşıyaka Mahallesi sınırlar içindeki bulunan İspir Kalesi ve Çevresi 1.ve 3. Derece Arkeolojik sit Alanları ile Kentsel sit Alanı sınırlarına yönelik İspir Belediyesinin 12.01.2021 tarih ve 52 Sayılı yazısı doğrultusunda Karar alınması hususu,



# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 9

•Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/12/2020 tarih ve 886 sayılı kararı ile ilan edilen Soğukçermik (Sanayi) Mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanına aşağıdaki listede kırık noktalara ait koordinat listesi mevcut yaklaşık 5,97 hektarlık alanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi kapsamında kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanına ilave edilmesi ve alana ilişkin imar planlarının değerlendirilmesi,

Nokta No	Y	X
1	439784.345	4423491.042
2	439728.567	4423521.178
3	439753.890	4423582.387
4	439791.320	4423628.456
5	439735.381	4423673.290
6	439833.154	4423832.453
7	439933.016	4423775.948
8	440033.945	4423695.276
9	439972.713	4423613.778
10	439931.152	4423645.484
11	439878.594	4423578.644
12	439922.155	4423545.653
13	439891.403	4423495.847
14	439867.957	4423450.684

**Konuları ile ilgili İmar Planı Değişikliklerinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine,** meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

17 12/01/2021 17

**K A R A R:** Belediyemizin görev ve hizmet alanlarına giden konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, kongre, seminer vb. organizasyonlara katılmak için Ulaşım+Konaklama+İaşe giderleri Belediyemiz Bütçesinden karşılanmak üzere Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e "bir yıl süreyle" yurtdışı görev yetkisi verilmesine; Ayrıca Belediyemiz Meclis Üyeleri ve Personelinin "bir yıl süreyle" yurtdışına görevlendirilmelerinde Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e gerekli yetkinin verilmesinin **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

18 12/01/2021 18

**K A R A R:** Büyükşehir Belediyesi İştirak Şirketleri Genel Müdür ile yetkili personellerin, görev ve hizmet alanlarına giren konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, seminer, kongre, panel vb. organizasyonlar nedeniyle tüm yurtdışı görevlendirmelerinin yapılmasında, Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e 01.01.2021 - 31.12.2021 tarihleri arasında yurtdışı görev yetkisi verilmesinin **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**K A R A R:** Eski Genel Müdürlüğümüz emrinde 4857 sayılı Kanuna tabi geçici işçi olarak çalışan, teklif yazısı ekinde isimleri ve aşağıda listede pozisyonları belirtilen 19 (ondokuz) personelin, 5620 Sayılı Kanunun 3.maddesinin c.fikrası gereğince 2021 yılında çalıştırılmalarının **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**ESKİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
BİRİMLERE GÖRE GEÇİCİ İŞÇİ DAĞILIMI**

DAİRESİ	UNVANI	SAYISI		2021 Yılı için Teklif edilen
Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	6	6 x 12=72 Adam/Ay	6 x 12=72 Adam/Ay
Aritma Tesisleri Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	6	6 x 12=72 Adam/Ay	6 x 12=72 Adam/Ay
Abone İşleri Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
Elektrik Mak. İkmal Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	2	2 x 12=24 Adam/Ay	2 x 12=24 Adam/Ay
Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	2	2 x 12=24 Adam/Ay	2 x 12=24 Adam/Ay
İlçe Hizmetleri Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
		<b>19</b>	<b>Toplam 228 Adam/Ay</b>	<b>Toplam 228 Adam/Ay</b>

19

12/01/2021

19

20

12/01/2021

20

**K A R A R:** Belediyemize ait 25 EU 065 plakalı 2000 model transit tipi cenaze aracı ekonomik ömrünü tamamlamış olup 5018 Sayılı Kanun ve Taşınır Mal Yönetmeliğinin ( 31. Maddesi 1. Fikrası ) “Kayıtlara alınış tarihi itibarıyla beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınırlar, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir.” Hükmüne istinaden Elazığ ili Mollakendi ilçesinin 06.01.2021 tarih ve 60844132-10.99-26 sayılı yazıları doğrultusunda söz konusu ilçe belediyesine bahse konu aracın bedelsiz devrinin yapılması konusunun, **gündemden çıkarılmasına**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

21

12/01/2021

21

**K A R A R:** Büyükşehir Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi, 06.01.2021 tarih ve 210102 sayılı yazıları ile; "15/06/2017 tarihinde 354 nolu Meclis kararı ve 26/12/2017 tarih 1632 sayılı Encümen kararı ile Erzurum İli Yakutiye İlçesi Kavak Mahallesi sınırlarında bulunan 12459 ada 1 parsel Ayni Sermaye olarak 8.634.255,00 TL bedel ile iştirak şirketlerinizden Erkonut A.Ş.'ye verilmiştir. Akabinde alınan karar neticesinde 11/07/2018 tarihli 314 nolu Meclis kararı ve 09/08/2018 tarih 764 numaralı Encümen kararı ile Ayni Sermaye bedeli olan 8.634.255,00 TL mahsuplaşma kararı alınmıştır. Alınan bu kararın mahsuplaşma ile ilgili kısmının iptal

*edilmesi hususunda yeniden Meclis kararı alınmasını..." talep etmektedir. Buna göre söz konusu 11/07/2018 tarih ve 314 sayılı Meclis kararının tashih edilerek, İlimizin Yakutiye İlçesi Kavak Mahallesi 12459 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine 2017/295 sayılı Asliye Ticaret Mahkemesince belirlenen 8.634.255,00 TL bedelli mahsuplaşma kararının iptal edilmesinin  **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.*

**K A R A R:** Yeni tip koronavirüs (covid-19) hastalığına karşı Devletimiz tüm kuramlarıyla etkin koruyucu önlemleri almış olup -hastalıkla mücadele devam etmekle birlikte - koronavirüs salgınının toplum sağlığı ve kamu düzeni açısından oluşturduğu riski yönetme, ekonomik ve sosyal etkilerini azaltma, sosyal izolasyonu temin, fiziki mesafeyi koruma ve hastalığın yayılım hızını kontrol altında tutma amacıyla, Sağlık Bakanlığı ve Koronavirüs Bilim Kurulunun önerileri ve Sayın Cumhurbaşkanımızın talimatları doğrultusunda birçok tedbir kararı alınmıştır.Bu kapsamda 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Hazine taşınmazları. Orman Genel Müdürlüğüne ait taşınmazlar, Milli Parklar Kanununa tabi parklar, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin birtakım tedbirler alınarak bu taşınmazlardan faydalananların mağdur olmamaları için alacakların taksitlendirilmesi, ertelenmesi ya da hiç tahsil edilmemesi yoluna gidilmiştir. Mücbir sebeplerden dolayı, bazı işletmelerin faaliyetleri durdurulmuş ve bazı işletmelerin faaliyetlerinde ise kısıtlamalara gidilmiştir. Dolayısıyla, pandeminin ve bu süreçte alınan tedbirlerin halen devam ediyor olması nedeniyle faaliyetleri durdurulan işletmelerin faaliyette bulunamadığı ve ekonomik kayıplara uğradığı, faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen bazı işletmelerin ise faaliyetlerinin azaldığı ve ekonomik olarak olumsuz etkilendiği anlaşılmıştır. Bu bağlamda koronavirüs salgını kaynaklı zorlayıcı sebepler gerekçesiyle; Büyükşehir Belediyemizin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak hakkı, kiralama ve benzeri kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellerin veya tutarların; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme, faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedeli tahakkuk ettirilmesi ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılmasının, **Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

22

12/01/2021

22

# MECLİS KARAR ÖZETİ

23	12/01/2021	23	<p><b>K A R A R:</b> Mülkiyeti Belediyemize ait Yakutiye İlçesi Çırçır Mahallesi 12457 ada 4 parselde kayıtlı taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesine “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda kat karşılığı yoluyla veya doğrudan satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülebilmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin <b> kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
24	12/01/2021	24	<p><b>K A R A R:</b> İlimizin Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesinde bulunan “<i>Şehristan</i>” olarak bilinen sitenin dışında Kadastro Boşluğu alanda bulunan, Tedaş Genel Müdürlüğüne ait Trafo ve İdare Binasının yeniden yapılması amacıyla, Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait olan, İlimizin Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesi, 191 ada 416 nolu parselde kayıtlı 847,85 m<sup>2</sup>’ den ibaret taşınmazın Tedaş Genel Müdürlüğüne tahsisinin yapılabilmesi için 06.05.2019 tarih ve E.11573 sayılı yazı ile tarafımıza muvafakat verilmesi talep edilmiştir. Aras Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinden alınan 23.12.2020 tarih ve 175364 sayılı yazıda özetle; Tedaş Yönetim Kurulunun 10.05.2012 tarih ve 11-117 sayılı Yönetim Kurulu Kararında belirtildiği üzere yapılacak işlemlerle ilgili inşaat ruhsatı ve benzeri konular ile Palandöken İlçesi, Şehir İsmail Aksu Mahallesinde bulunan ve mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan toplam 847, 85 m<sup>2</sup>’ den ibaret 191 ada 416 parsel numaralı taşınmazın Tahsisine ilişkin iş ve işlemlerin TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına Aras EDAŞ tarafından ikmal edilmesi ve tapu işlemlerinin yaptırılması hususunda muhatabın Aras EDAŞ olduğunun beyan edildiği, ilgili taşınmazın TEDAŞ Genel Müdürlüğü lehine tahsis edilmesi ve İdari binanın Aras EDAŞ 'a teslim edilmesi talep edilmektedir. Bilindiği üzere; 5393 sayılı Belediye Kanununun "<i>Diğer kuruluşlarla ilişkiler</i>" başlıklı 75. maddesinin d) fıkrasında "<i>Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir...</i>" hükmü yer almaktadır. Buna göre; İlimizin Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesinde bulunan, mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan ve İmar Planlarında "Trafo Yeri" olduğu görülen toplam 847,85 m<sup>2</sup>’ den ibaret 191 ada 416 parsel numaralı taşınmaz ile üzerinde bulunan İdari Binanın, Meclisin Görev ve Yetkilerinin belirtildiği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde geçen “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” hükmüne istinaden 20 yıl süre ile bedelsiz olarak, Tedaş Genel Müdürlüğü adına tahsis edilmesinin <b> kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

25	12/01/2021	25	<p><b>K A R A R:</b> 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 69. Maddesinde; “Belediye; düzenli kentleşmeyi sağlamak, beldenin konut, sanayi ve ticaret alanı ihtiyacını karşılamak amacıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, özel kanunlarına göre korunması gerekli yerler ile tarım arazileri hariç imarlı ve alt yapı arsalar üretmek; konut, toplu konut yapmak, satmak, kiralamak ve bu amaçlarla arazi satın almak, kamulaştırma yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek yetkisine sahiptir.” hükmü yer almaktadır. Bu hükme istinaden; Eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak, yapı stokunun ekonomik ömrünü tamamlamış olması, deprem riskine karşı tedbirler almak ve ihtiyaca binaen otopark yapmak amacıyla; İlimizin Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, Erzincan Kapı Mevkii, 236 ada, 3-5-8-9-12-13-15-16-17-21-29-30 nolu parsellerde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi ve şahıslara ait olan, toplam 2.878,08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlara ait kentsel dönüşüm çalışmaları kapsamında; 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında "TİCK, B-4 ve İlkokul Alanı" olarak işli bahse konu alanın, imar planlarına "Otopark - TİCK ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Alanı" olarak işlenerek, söz konusu alanda kentsel dönüşüm projeleri üretmek, protokol düzenlemek, ihaleler yapmak ve bu projelerden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle kat karşılığı anlaşmalar yapmak, 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemlerini yapmak, hak sahiplerine ait taşınmazlar ile Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazlar arasında takas/trampa yapmak üzere; gerekli her türlü iş ve işlemlerinin yapılıp yapılmayacağı hususunda teklifte yer alan imar planı değişiklikleri için, <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
26	12/01/2021	26	<p><b>K A R A R:</b> Kırsal Kalkınma Destekleri Kapsamında, Kırsal Ekonomik Altyapı Yatırımların Desteklenmesi Hakkında 21.11.2020 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 2020/25 nolu tebliğ gereği Tarım Orman Bakanlığı tarafından hazırlanan uygulama rehberinde; Kırsal Ekonomik Alt Yatırımlarının Desteklenmesi Programı hibe başvuruları 23 Aralık 2020 tarihi itibariyle başlamış ve 60 gün süre ile devam edecek olup, 20 Şubat 2021 tarihinde sona erecektir. Bundan dolayı; Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen yerleşim yerlerinin sosyo- ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak, Büyükşehir Belediye Meclisince alınacak karar ile mahalle olarak tanımlanmaları gerektiğinden, Erzurum Büyükşehir Belediye sınırları dahilinde kırsal mahalle olarak nitelendirilecek yerleşim alanlarının ilçe bazında belirlenmesi konusunun, Kırsal Kalkınma Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonuna, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesinin <b>kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

**K A R A R:** Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan ve aşağıdaki cetvelde kadro dereceleri belirtilmiş olan ünvanlardaki kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince 01.01.2021- 31.12.2021 tarihleri arası kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 102 adet personelin, Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 09/01/2021 tarih ve 9167 sayılı Genelgeleri ekinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azami ücretleri aşmamak üzere verilecek sözleşmeli personel net aylık ücretinin belirlenmesinin, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

KADRO ÜNVANI	KADRO DERECESİ	TOPLAM	Aylık Ücreti
Tekniker	3. Dereceli (2 Adet), 4. Dereceli (1 Adet), 5.dereceli (1 Adet),7.dereceli (13 Adet), 8.dereceli (5 Adet)	22 Adet	
Mühendis	1. dereceli (4 Adet), 2. Dereceli (5 Adet) 3.dereceli (3 Adet), 4.dereceli (4 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 6.dereceli (12 Adet) 8.dereceli (13 Adet)	43 Adet	
Şehir Plancısı	5. Dereceli (1 Adet) 6.dereceli (1 Adet)	2 Adet	
Avukat	2.dereceli (1 Adet), 5. dereceli (2 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (1 Adet)	5 Adet	
Teknisyen	10.dereceli (6 Adet)	6 Adet	
Biyolog	6. dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Mimar	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Ekonomist	4. dereceli (1 Adet), 5. dereceli (1 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (5 Adet) 8.dereceli (1 Adet),	9 Adet	
Restoratör	7.dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Eğitmen	4.dereceli (1 Adet), 5.dereceli (1 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (1 Adet)	4 Adet	
Arkeolog	1.dereceli (1 Adet) 7.dereceli (1 Adet)	2 Adet	
Sosyolog	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Kimyager	5.dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Fizikçi	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	
Veteriner Hekim	5. dereceli (1Adet), 6.dereceli(1 Adet)	2 Adet	
Kameraman	6. dereceli (1 Adet)	1 Adet	
TOPLAM	.....	102	

27

12/01/2021

27

28

12/01/2021

28

**K A R A R:** 2021 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda belirtilen 31/12/2020 tarih ve 31351 sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan ve ekli 2021 Yılı K Cetvelinde belirtilen miktarlar kadar aylık maktu mesai ücreti ödenmesi gerekmektedir. Kurumumuzda 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan İtfaiye ve Zabıta personellerimize 2021 yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin yeniden belirlenmesinin, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 15

29	12/01/2021	29	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Başkanlığımız emrinde 4857 sayılı Kanuna tabi geçici işçi statüsünde çalışmakta olup da 21 Nisan 2007 tarih ve 26500 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5620 sayılı Kanunun 2.maddesinin (c) bendi gereğince sözleşmeli personel statüsüne geçirilmesi gereken ve kendilerine yapılan tebligat üzerine sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyen 1 adet personelimizin 5620 sayılı Kanunun geçici 1.maddesinin 2.fıkrası gereğince aşağıdaki tabloda belirtildiği şekilde 1x12=12 adam/ay sistemi ile 2021 yılında da çalıştırılmasının, Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına dair Yönetmeliğin 24.maddesi gereğince kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <p style="text-align: center;">2020 yılında çalışma süresi                      2021 yılı için teklif edilen</p> <p><b>Birimi: Pozisyon Ünvanı: İşçi Sayısı : Adam/Ay Miktarı: Geçici İş Pozisyonunun :</b></p> <table><tr><td>Genel</td><td>Geçici İşçi</td><td>1</td><td>1x12=12 Adam/Ay</td><td>1X12=12 Adam/Ay</td></tr></table> <p style="text-align: center;">.....Toplam 12 Adam/Ay.....Toplam 12Adam/Ay</p>	Genel	Geçici İşçi	1	1x12=12 Adam/Ay	1X12=12 Adam/Ay
Genel	Geçici İşçi	1	1x12=12 Adam/Ay	1X12=12 Adam/Ay				
30	12/01/2021	30	<p><b>K A R A R:</b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 05/11/2020 tarih ve 70 numaralı kararı ile Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Yenimahalle, Cahitaybar, Emek ve Yeşilova Mahallelerinde zikredilen ada ve parseller 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. Maddesi hükümleri doğrultusunda kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununda bahsi geçen "<i>Büyükşehir belediye ve mücavir alan sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projesi alanı ilan etmeye büyükşehir belediyeleri yetkilidir. Büyükşehir belediye meclisince uygun görülmesi halinde ilçe belediyeleri kendi sınırları içinde kentsel dönüşüm ve gelişim projeleri uygulayabilir.</i>" hususlar doğrultusunda Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 05/11/2020 tarih ve 70 numaralı kararı ile zikredilen ada ve parselleri kapsayan alanın kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesine ve kentsel dönüşüm yapma yetkisinin Aşkale İlçe Belediyesine devredilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>					
31	12/01/2021	31	<p><b>K A R A R:</b> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/05/2019 tarih ve 204 sayılı kararı ile Kazımyurdalan Mahallesi (İtfaiye mevki) kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilen yaklaşık 7,84 hektarlık alanın sınırlarının revize edilerek aşağıda kırık noktalara ait koordinat listesi ile belirlenen yaklaşık 10,82 hektarlık alanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. Maddesi kapsamında Kazımyurdalan Mahallesi (İtfaiye Mevki) kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesine, kat karşılığı anlaşmalar, enkaz ölçme ve değerlendirme, kamulaştırma, takas/trampa, hak sahipleri ile uzlaşma/anlaşma ve diğer tüm işlemlerin yapılmasına, bu konularda iş ve işlemler ile usul-esasların belirlenmesi için encümen başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>					

Nokta No	Y	X
1	439261.973	4418948.464
2	439433.954	4419111.007
3	439482.721	4419069.756
4	439605.598	4418876.788
5	439662.055	4418826.973
6	439789.630	4418691.767
7	439603.374	4418620.033
8	439549.888	4418654.641
9	439515.070	4418736.443
10	439470.323	4418793.075
11	439450.048	4418810.904
12	439342.901	4418790.803
13	439309.516	4418823.139
14	439321.227	4418835.200
15	439319.654	4418837.297
16	439327.694	4418843.764
17	439301.651	4418866.662
18	439266.518	4418909.136
19	439282.424	4418925.217

32

12/01/2021

32

**K A R A R:** Palen Doğalgaz A.Ş.'nin Doğalgaz dağıtım ağına Pazaryolu ilçesinin dahil edilmesi hususu ve Palen Doğalgaz nezdinde Erzurum Büyükşehir Belediyesi adına gerekli taahhütlerin verilebilmesi; Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından verilen dağıtım lisansı kapsamında Erzurum il sınırları içerisinde faaliyet gösteren Palen Enerji Doğal Gaz Dağıtım Endüstri ve Ticaret A.Ş.'nin dağıtım bölgesine **Pazaryolu Belediyesinin** dahil edilmesi halinde;

1- Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı Kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için ilgili belediye ile müşterek hareket edilmesine,

2- Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin;

a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak **Pazaryolu Belediyesi** sınırları içinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine gecikmeksizin izin verileceğinin,

b) **Pazaryolu Belediye** sınırları içerisinde gerçekleştireceği doğal gaz dağıtım faaliyetlerine ilişkin alt yapı çalışmaları kapsamında, Büyükşehir Belediyesi görev ve yetki alanları dahilinde dağıtım şirketinden ruhsat harcı, teminat, yüzey kaplama ve/veya zemin tahrip bedeli (asfalt, parke, beton vb.), hafriyat döküm bedeli gibi her ne ad altında olursa olsun herhangi bir bedel talep edilmeyeceğinin ve yüzey kaplamalarının herhangi bir bedel talep edilmeksizin Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapılacağı,

c) **Pazaryolu Şehrinde**, dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında



# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 17

imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin,

d) Dağıtım şebekesinin yapımı ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli iş birliğinin yapılacağı, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesinin kabulüne, kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

# MECLİS KARAR ÖZETİ

## 13 OCAK 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Erdoğan EREN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 13 Ocak 2021 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	13/01/2021	33	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Yeni tip koronavirüs (covid-19) hastalığına karşı Devletimiz tüm kuramlarıyla etkin koruyucu önlemleri almış olup -hastalıkla mücadele devam etmekle birlikte - koronavirüs salgınının toplum sağlığı ve kamu düzeni açısından oluşturduğu riski yönetme, ekonomik ve sosyal etkilerini azaltma, sosyal izolasyonu temin, fiziki mesafeyi koruma ve hastalığın yayılım hızını kontrol altında tutma amacıyla, Sağlık Bakanlığı ve Koronavirüs Bilim Kurulunun önerileri ve Sayın Cumhurbaşkanımızın talimatları doğrultusunda birçok tedbir kararı alınmıştır. Bu kapsamda 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile Hazine taşınmazları, Orman Genel Müdürlüğüne ait taşınmazlar, Milli Parklar Kanununa tabi parklar, büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ve bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin birtakım tedbirler alınarak bu taşınmazlardan faydalananların mağdur olmamaları için alacakların taksitlendirilmesi, ertelenmesi ya da hiç tahsil edilmemesi yoluna gidilmiştir. Mücbir sebeplerden dolayı, bazı işletmelerin faaliyetleri durdurulmuş ve bazı işletmelerin faaliyetlerinde ise kısıtlamalara gidilmiştir. Dolayısıyla, pandeminin ve bu süreçte alınan tedbirlerin halen devam ediyor olması nedeniyle faaliyetleri durdurulan işletmelerin faaliyette bulunamadığı ve ekonomik kayıplara uğradığı, faaliyetleri durdurulmuş olmamasına rağmen bazı işletmelerin ise faaliyetlerinin azaldığı ve ekonomik olarak olumsuz etkilendiği anlaşılmıştır. Bu bağlamda koronavirüs salgını kaynaklı zorlayıcı sebepler gerekçesiyle; Büyükşehir Belediyemizin mülkiyetinde veya tasarrufunda olan taşınmazlarına ilişkin olarak irtifak hakkı, kiralama ve benzeri kullanımdan kaynaklanan ve ilgili mevzuatınca ödenmesi gereken bedellerin veya tutarların; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme, faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedeli tahakkuk ettirilip/ ettirilmemesi ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması hususunun, <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporu doğrultusunda,</b></p> <p>1) Belediyemiz müstecirlerinin 5216 sayılı kanununun 26.maddesi doğrultusunda Belediyemiz iştirak şirketlerine verilen işyeri kira bedellerinden 3</p>

aylık dönem için %75 kira indirimi yapılmasına,

2) Belediyemize ait işyerlerinde üretime yönelik faaliyet gösteren, 10 ve üzeri işçi çalıştıran müstecirlerin işyeri kira bedellerinden 3 aylık dönem için %75 kira indirimi yapılmasına,

3) 1 ve 2. madde kapsamı dışında kalan tüm müstecirler için işyeri kira bedellerinden 3 aylık dönem için %50 kira indirimi yapılmasına,

4) Belediyemiz tüm müstecirlerinin kira ödemelerinin 3 ay süre ile ertelenmesi, şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Büyükşehir Belediyemiz emrinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince 01.01.2021- 31.12.2021 tarihleri arası kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 102 adet personelin, Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 09/01/2021 tarih ve 9167 sayılı Genelgesi ekinde yer alan, 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen taban ücretler üzerinden çalıştırmalarının kabulüne komisyonumuzca karar verilmiştir.

KADRO ÜNVANI	KADRO DERECEŚİ	TOPLAM	Aylık Ücreti
Tekniker	3. Dereceli (2 Adet) , 4. Dereceli (1 Adet), 5.dereceli (1 Adet),7.dereceli (13 Adet), 8.dereceli (5 Adet)	22 Adet	3.766,25TL
Mühendis	1. dereceli (4 Adet), 2. Dereceli (5 Adet ) 3.dereceli (3 Adet), 4.dereceli (4 Adet), 5.dereceli (2 Adet), 6 dereceli (12 Adet) 8.dereceli (13 Adet)	43 Adet	4.746,14TL
Şehir Plancısı	5. Dereceli (1 Adet) 6.dereceli (1 Adet)	2 Adet	4.746,14TL
Avukat	2.dereceli (1 Adet), 5. dereceli (2 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (1 Adet)	5 Adet	4.387,19TL
Teknisyen	10.dereceli (6 Adet)	6 Adet	3.033,81TL
Biyolog	6. dereceli (1 Adet)	1 Adet	3.732,65TL
Mimar	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	4.746,14TL
Ekonomist	4. dereceli (1 Adet), 5. dereceli (1 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (5 Adet) 8.dereceli (1 Adet),	9 Adet	3.042,39TL
Dekoratör	6.dereceli (1 Adet)	1Adet	3.768,46TL
Eğitmen	4.dereceli (1 Adet), 5.dereceli (1 Adet), 6.dereceli (1 Adet), 7.dereceli (1 Adet)	4 Adet	2.903,90TL
Arkeolog	1.dereceli (1 Adet) 7.dereceli (1 Adet)	2 Adet	4.240,69TL
Sosyolog	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	3.775,49TL
Kimyager	5.dereceli (1 Adet)	1 Adet	4.334,37TL
Fizikçi	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet	4.334,37TL
Veteriner Hekim	5. dereceli (1Adet), 6.dereceli(1 Adet)	2 Adet	4.448,27TL
Kameraman	6. dereceli (1 Adet )	1 Adet	2.856,47TL
<b>TOPLAM</b>	.....	<b>102</b>	

2 13/01/2021 34

# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

			<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan ve komisyon raporunda kadro dereceleri belirtilmiş olan ünvanlardaki kadrolarda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince 01.01.2021-31.12.2021 tarihleri arası kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 102 adet personelin, Hazine ve Maliye Bakanlığı, Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 09/01/2021 tarih ve 9167 sayılı Genelgeleri ekinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azami ücretleri aşmamak üzere verilecek sözleşmeli personel net aylık ücretinin belirlenmesi hususunun, <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
3	13/01/2021	35	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Kurumumuzda 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan İtfaiye ve Zabıta personellerimize 2021 yılı için 2021 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda belirtilen ve 31/12/2020 tarih ve 31351 sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan ve ekli 2021 Yılı K Cetvelinde belirtilen bedel olan 594.00TL aylık maktu mesai ücreti ödenmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> 2021 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda belirtilen 31/12/2020 tarih ve 31351 sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan ve ekli 2021 Yılı K Cetvelinde belirtilen miktarlar kadar aylık maktu mesai ücreti ödenmesi gerekmektedir. Kurumumuzda 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan İtfaiye ve Zabıta personellerimize 2021 yılında 594,00-TL aylık maktu fazla çalışma ücret ödenmesinin, <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporu doğrultusunda</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
4	13/01/2021	36	<p><b><u>K A R A R:</u></b> 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun, Büyükşehir Belediyesi Yetki ve Sorumlulukları başlıklı bölümünde yer alan 7. Maddesi'nin "g" bendinde "... meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek" denilmektedir. Bu kapsamda, Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki 3 merkez ilçeden, Yakutiye İlçesine ait ismi değiştirilen ve Aziziye İlçesine ait yeni oluşturulan, silinen, ismi ve tipi değiştirilen; cadde, sokak, bulvar ve meydanların (CSBM) Mekânsal Adres Kayıt Sistemi'ne (MAKS) eklenebilmesi ve daha sonra saha çalışması yapılabilmesi için hazırlanmış ve ekte listesi sunulmuş olan yeni, silinen, ismi ve tipi değiştirilen yolların (CSBM) görüşülmesinin, <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

5	13/01/2021	37	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediyemizin 5393 sayılı kanununun 68.maddesindeki belirtilen usul ve esaslar dahilinde İller Bankasından 50.000.000,00-TL (ellimilyon)-TL teminat mektubu alabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin <b>kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																																				
6	13/01/2021	38	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediyemizin 5393 sayılı kanununun 68. maddesindeki belirtilen usul ve esaslar dahilinde Erzincan İli İliç İlçesi 3. etap Abdullahpaşa Mahallesi ve Fatih Mahallesi 256 konut 2 dükkanlı, ticaret 1 adet camii inşaatı ile alt yapı ve çevre düzenlemesi işi için Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erkonut AŞ.'ye verilmek üzere kesin teminat tutarı olan 5.760.000,00 TL tutarında İller Bankasından teminat mektubu alabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesi hususunun <b>gündemden çıkarılmasına</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																																				
7	13/01/2021	39	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediyemizin 5393 sayılı kanununun 68. maddesindeki belirtilen usul ve esaslar dahilinde Erzincan İli İliç İlçesi 3. etap Abdullahpaşa Mahallesi ve Fatih Mahallesi 256 konut 2 dükkanlı, ticaret 1 adet camii inşaatı ile alt yapı ve çevre düzenlemesi işi için Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erkonut AŞ.'ye verilmek üzere geçici teminat tutarı olan 2.880.000,00 TL tutarında İller Bankasından teminat mektubu alabilmesi için Büyükşehir Belediye Başkanımız Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesi hususunun <b>gündemden çıkarılmasına</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																																				
8	13/01/2021	40	<p><b>K A R A R:</b> 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz norm kadro mevcudu içerisinde Büyükşehir Belediyemiz birimlerince ihtiyaç duyulan 15 adet Mühendis, 10 adet Eğitimci, 3 adet Peyzaj Mimarı ve 2 adet Dekoratör kadrolarının ihdası için düzenlenen memur ihdas kadro cetvelinin <b>kabulüne</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"><thead><tr><th>ÜNVAN KODU</th><th>SINIFI</th><th>ÜNVANI</th><th>DERECESİ</th><th>ADEDİ</th><th>GEREKÇESİ</th></tr></thead><tbody><tr><td>8500</td><td>TH</td><td>Mühendis</td><td>5 Adet(8 Dereceli), 5 Adet(4Dereceli) 3 Adet(2 Dereceli), 2 Adet(1 Dereceli)</td><td>15</td><td>Norm Kadro Usül ve Esasları</td></tr><tr><td>9880</td><td>GİH</td><td>Eğitmen</td><td>5 Adet (7 Dereceli), 5 Adet(6 ereceli)</td><td>10</td><td>Norm Kadro Usül ve Esasları</td></tr><tr><td>8505</td><td>TH</td><td>Peyzaj Mimarı</td><td>8 Dereceli</td><td>3</td><td>Norm Kadro Usül ve Esasları</td></tr><tr><td>8605</td><td>TH</td><td>Dekoratör</td><td>7 Dereceli</td><td>2</td><td>Norm Kadro Usül ve Esasları</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>30</td><td></td></tr></tbody></table>	ÜNVAN KODU	SINIFI	ÜNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ	8500	TH	Mühendis	5 Adet(8 Dereceli), 5 Adet(4Dereceli) 3 Adet(2 Dereceli), 2 Adet(1 Dereceli)	15	Norm Kadro Usül ve Esasları	9880	GİH	Eğitmen	5 Adet (7 Dereceli), 5 Adet(6 ereceli)	10	Norm Kadro Usül ve Esasları	8505	TH	Peyzaj Mimarı	8 Dereceli	3	Norm Kadro Usül ve Esasları	8605	TH	Dekoratör	7 Dereceli	2	Norm Kadro Usül ve Esasları					30	
ÜNVAN KODU	SINIFI	ÜNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ																																		
8500	TH	Mühendis	5 Adet(8 Dereceli), 5 Adet(4Dereceli) 3 Adet(2 Dereceli), 2 Adet(1 Dereceli)	15	Norm Kadro Usül ve Esasları																																		
9880	GİH	Eğitmen	5 Adet (7 Dereceli), 5 Adet(6 ereceli)	10	Norm Kadro Usül ve Esasları																																		
8505	TH	Peyzaj Mimarı	8 Dereceli	3	Norm Kadro Usül ve Esasları																																		
8605	TH	Dekoratör	7 Dereceli	2	Norm Kadro Usül ve Esasları																																		
				30																																			

9 13/01/2021 41

**K A R A R:** Büyükşehir Belediyemiz emrinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fikrası gereğince 2021 yılı içerisinde kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen ve ekli listede kadro derecesi ve kadro ünvanı belirtilmiş bulunan toplam 20 adet personelin, Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün 09.01.2021 tarih ve E.9167 sayılı Genelgeleri ekinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde azami ücretleri aşmamak üzere verilecek sözleşmeli personel net aylık ücretinin aşağıda tabloda gösterilen şekliyle **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

KADRO ÜNVANI	KADRO DERECEŚİ	TOPLAM	Aylık Ücreti
EĞİTMEN	5 Adet (7 Dereceli), 5 Adet (6 Dereceli)	10	2.903,90 TL
MÜHENDİS	4 Adet (8 Dereceli), 3 Adet (4 Dereceli), 2 Adet(2 Dereceli), 1 Adet(1 dereceli)	10	4.746,14 TL
TOPLAM	.....	20	

10 13/01/2021 42

**K A R A R:** Belediyemiz tarafından yapılan ilçe araçlarının dönüşüm ihaleleri kapsamında Aşkale, Horasan ve Şenkaya ilçelerinde ihaleyi kazanarak BB plakalı araçlarla çalışmaya başlayan işleticilerin pandemi döneminde azalan yolcu sayısı ve gelirleri nedeniyle belediyemize taksit ödemelerinde zorluk çektikleri ve bazı işleticilerin ise ödeyemedikleri görülmektedir. Bu sebeple bahse konu BB plakalı araçların 2021 yılına ait Ocak, Şubat ve Mart taksit ödemelerinin 3(üç) ay süre ile ertelenmesinin **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

11 13/01/2021 43

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, İlimiz Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 11682 ada 4 numaralı parselde kayıtlı 15.408,15m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında "PARK" alanına isabet eden taşınmaz, eşdeğer alan olarak, teklif yazısı ekinde sunulan plan üzerinde işaretli, Belediyemiz hüküm ve tasarrufunda olan, geçmişte "su deposu ve terfi merkezi" olarak kullanılan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında, A-2 (Taks:0,20 – Kaks: 0,40) konut alanına isabet eden ve yaklaşık 17.500 m<sup>2</sup> yüz ölçümüne sahip alanın "PARK" alanı olarak işlenip / işlenmeyeceği hususu ile Erzurum Büyükşehir Belediyemiz tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 73.maddesine göre, muhtelif tarihlerde ilan edilen "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanlarında" yürütülen çalışmalarda, özel mülk sahipleri ile yapılan "Kamulaştırma Çalışmaları" tamamlanmış bölgelerde; mülkiyeti Yakutiye Belediye Başkanlığına ait 39 adet ve toplamda 9772.35m<sup>2</sup> olan ve taşınmazlar ile; mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, İlimiz Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 11682 ada 4 numaralı parselde kayıtlı 15.408,15m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında park alanına isabet eden taşınmazın, İmar planı değişikliği yapılarak "Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi hususunun komisyonumuzca söz konusu alanda yapılması talep edilen imar planı değişikliğinin kamu yararı içeriyor olması ve mülkiyetlerinin kamuya ait olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.

		<p><b>K A R A R:</b> Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, İlimiz Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 11682 ada 4 numaralı parselde kayıtlı 15.408,15m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında “PARK” alanına isabet eden taşınmaza, Eşdeğer Alan olarak, teklif yazısı ekinde sunulan plan üzerinde işaretli, Belediyemiz hüküm ve tasarrufunda olan, geçmişte “su deposu ve terfi merkezi” olarak kullanılan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında, A-2 (Taks:0,20 – Kaks: 0,40) konut alanına isabet eden ve yaklaşık 17.500m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip alanın “PARK” alanı olarak işlenip / işlenmeyeceği hususu ile Erzurum Büyükşehir Belediyemiz tarafından 5393 sayılı Belediye Kanununun 73.maddesine göre, muhtelif tarihlerde ilan edilen “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanlarında” yürütülen çalışmalarda, özel mülk sahipleri ile yapılan “Kamulaştırma Çalışmaları” tamamlanmış bölgelerde; Mülkiyeti Yakutiye Belediye Başkanlığına ait 39 adet ve toplamda 9772.35 m2 olan ve taşınmazlar ile; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, İlimiz Yakutiye İlçesi Dadaş Mahallesi 11682 ada 4 numaralı parselde kayıtlı 15.408,15m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında park alanına isabet eden taşınmazın, İmar planı değişikliği yapılarak “Belediye Hizmet Alanı” olarak değiştirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 894 sayılı kararında geçen “Mülkiyeti Yakutiye Belediye Başkanlığına ait 39 adet ve toplamda 9772.35 m2 olan taşınmazlar ile” ibaresinin “Mülkiyeti Yakutiye Belediye Başkanlığına ait 40 adet ve toplamda 10772,35m2 olan taşınmazlar ile” şeklinde tashih edilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
12	13/01/2021	<p><b>Komisyon Raporu (Görüş) :</b> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2020 Tarih ve 105 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 821 ada 2 parselde de kayıtlı taşınmaz Emsal: 1.50, Y ençok: Serbest yapılaşma koşulu ile Cami ve Park Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın Emsal: 0.30 Y ençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu alanda hak sahipleri tarafından Palandöken İlçe Belediyesi aleyhine açılan dava ile ilgili olarak T.C. 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/77 esas, 2019/292 karar numaralı Gerekçeli Kararında belirtilen “Tüm dosya kapsamı alınan bilirkişi raporları, tarafların beyanları, toplanan deliller hep birlikte değerlendirildiğinde; dava konusu Erzurum ili, Palandöken ilçesi, Yunusemre Mahallesinde bulunan 821 ada 2 parsel sayılı taşınmazın bir kısmının davalı idare tarafından asfalt yapılmak üzere ve bir kısmının ise park yapılmak üzere el atıldığı, yapılan keşif sonucu fen bilirkişi Abdullah Çakan tarafından tanzim olunan 19/02/2018 tarihli bilirkişi raporunda belirtildiği üzere dava konusu taşınmazın 2569 m<sup>2</sup>lik kısmına kamulaştırmaz el atıldığı, yine alınan 28/02/2019 tarihli bilirkişi heyeti raporuna göre dava konusu taşınmazın kamulaştırmaz el atma bedelinin toplam 4.884.100,00-TL olduğu ve yine 03/07/2018 tarihli bilirkişi heyeti ek raporuna göre dava tarihinden geriye doğru 5 yıllık ecrimisil hesabının toplam 215.880,00-TL olduğunu, arsa ve ecrimisil toplam bedelinin 5.099,980-TL olduğu tespit edilmiş olup, asıl davanın ve</p>

			<p>birleşen Erzurum 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2018/121 Esas, Erzurum 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/132 Esas ve Erzurum 3. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/148 Esas sayılı davaların kabulüne karar verilmiştir.” Hükmü doğrultusunda Palandöken İlçe Belediyesine maddi külfet doğacağı sebebiyle söz konusu alanda hak sahiplerinden %45 ‘kesinti yapılarak ilçe Belediyesi tarafından yapılan 18. Madde uygulamasına esas oluşturacak Uygulama İmar Planının kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2020 Tarih ve 105 Sayılı Kararı:</b> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi 821 ada 2 parselde de kayıtlı taşınmaz Emsal: 1.50, Y ençok: Serbest yapılaşma koşulu ile Cami ve Park Alanı olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın Emsal: 0.30 Y ençok: 9.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
13	13/01/2021	45	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2020 Tarih ve 106 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi, Maksutefendi Mahallesinde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planının komisyonumuzca bahse konu alanda hak sahiplerinde yaşanan mülkiyet sorunun çözülebilmesi için söz konusu alanda yapılan imar planının güneyinde planlanan sanayi alanının; mevcut halinin devamına ve bahse konu imar planının güneyinden geçen Erzurum İli Güney Çevre Yolunun planlara işlenmesi ve sınır kabul edilmesi ve imar planı içerisinde kalan tüm konut adalarının B-2 kat yapılaşma koşulu ile konut alanı olarak işlenmesi kaydıyla söz konusu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 05.10.2020 Tarih ve 106 Sayılı Kararı:</b> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Maksutefendi Mahallesinde yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
14	13/01/2021	46	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 06/10/2020 Tarih ve 62 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli, Aşkale İlçesi, Bahçelievler Mahallesi 321 ada 76 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz Taks: 0.20 ve Kaks:0.40 yapılaşma koşulu ile A-2 kat konut alanı olarak görünmekte olup söz konu parselin Emsal:0.40 Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu imar planı değişikliği ile ilgili Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünün 18.09.2020 Tarih ve 213740 Sayılı görüşünde belirtilen “<i>yapılan incelemeler sonucunda söz konusu alana ait Kamulaştırma sınırına herhangi bir müdahalede bulunulmaması, yapılacak olan tesise ait yapı yaklaşma mesafesinin kamulaştırma sınırına en az 25 metre mesafede olması ve geçiş yolu bağlantısının doğrudan devlet karayoluna yapılmayıp imar planında gösterilen imar yollarından birine yapılması ve karayolu ile imar yolunun kesiştiği noktanın en az 50 metre dışından yapılması kaydıyla uygun bulunmuştur</i>” hükümlere istinaden söz konusu talebin görüşe uygun olarak düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p>



# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 25

			<p><b><u>K A R A R:</u></b> Aşkale İlçesi Bahçelievler Mahallesi 321 ada 76 parsel için imar planı uygulamasının, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
15	13/01/2021	47	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Yukarı Yoncalık ve Aşağı Yoncalık Mahallelerinin bulunduğu alana yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nda görüşülmesi hususunun komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Yukarı Yoncalık ve Aşağı Yoncalık Mahallelerinin bulunduğu alana yönelik hazırlanan koruma amaçlı imar planı değişikliğinin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nda görüşülmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
16	13/01/2021	48	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 69. Maddesinde; "Belediye; düzenli kentleşmeyi sağlamak, beldenin konut, sanayi ve ticaret alanı ihtiyacını karşılamak amacıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, özel kanunlarına göre korunması gerekli yerler ile tarım arazileri hariç imarlı ve alt yapı arsalar üretmek; konut, toplu konut yapmak, satmak, kiralamak ve bu amaçlarla arazi satın almak, kamulaştırma yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek yetkisine sahiptir." hükmü yer almaktadır. Bu hükme istinaden; Eski kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak, yapı stokunun ekonomik ömrünü tamamlamış olması, deprem riskine karşı tedbirler almak ve ihtiyaca binaen otopark yapmak amacıyla; İlimizin Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, Erzincan Kapı Mevkii, 236 ada, 3-5-8-9-12-13-15-16-17-21-29-30 nolu parsellerde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi ve şahıslara ait olan, toplam 2.878,08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlara ait kentsel dönüşüm çalışmaları kapsamında; 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında "TİCK, B-4 ve İlkokul Alanı" olarak işli bahse konu alanın, imar planlarına "Otopark - TİCK ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Alanı" olarak işlenerek, söz konusu alanda kentsel dönüşüm projeleri üretmek, protokol düzenlemek, ihaleler yapmak ve bu projelerden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle kat karşılığı anlaşmalar yapmak, 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemlerini yapmak, hak sahiplerine ait taşınmazlar ile Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazlar arasında takas/trampa yapmak üzere; gerekli her türlü iş ve işlemlerin yapıp yapılmayacağı hususunun komisyonumuzca söz konusu talep Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p>

**K A R A R:** 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 69. Maddesinde; *“Belediye; düzenli kentleşmeyi sağlamak, beldenin konut, sanayi ve ticaret alanı ihtiyacını karşılamak amacıyla belediye ve mücavir alan sınırları içinde, özel kanunlarına göre korunması gerekli yerler ile tarım arazileri hariç imarlı ve alt yapı arsalar üretmek; konut, toplu konut yapmak, satmak, kiralamak ve bu amaçlarla arazi satın almak, kamulaştırma yapmak, bu arsaları trampa etmek, bu konuda ilgili diğer kamu kurum ve kuruluşları ve bankalarla iş birliği yapmak ve gerektiğinde onlarla ortak projeler gerçekleştirmek yetkisine sahiptir.”* hükmü yer almaktadır. Bu hükme istinaden; Eskiyen kent kısımlarını yeniden inşa ve restore etmek, kentin tarihi ve kültürel dokusunu korumak, yapı stokunun ekonomik ömrünü tamamlamış olması, deprem riskine karşı tedbirler almak ve ihtiyaca binaen otopark yapmak amacıyla; İlimizin Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesi, Erzincan Kapı Mevkii, 236 ada, 3-5-8-9-12-13-15-16-17-21-29-30 nolu parsellerde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesi ve şahıslara ait olan, toplam 2.878,08 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazlara ait kentsel dönüşüm çalışmaları kapsamında; 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında "TİCK, B-4 ve İlkokul Alanı" olarak işli bahse konu alanın, imar planlarına "Otopark - TİCK ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Alanı" olarak işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, söz konusu alanda kentsel dönüşüm projeleri üretmek, protokol düzenlemek, ihaleler yapmak ve bu projelerden yararlandırılmak üzere hak sahiplerini ve sayılarını belirlemek, hak sahipleriyle kat karşılığı anlaşmalar yapmak, 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemlerini yapmak, hak sahiplerine ait taşınmazlar ile Büyükşehir Belediyemize ait taşınmazlar arasında takas/trampa yapmak üzere; gerekli her türlü iş ve işlemlerin yapılması için Encümene yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2017 Tarih ve 579 Sayılı Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi Kombina Kentsel Dönüşüm Alanının İmar Planlarının revize edilmesi hususunun komisyonumuzca söz konusu talep Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle bahse konu alanda bulunan yeşil alanın artırılması kaydıyla talebin tadilen kabulüne karar verilmiştir.

17 13/01/2021 49

**K A R A R:** Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.11.2017 Tarih ve 579 Sayılı Kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı ilan edilen Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi Kombina Kentsel Dönüşüm Alanının İmar Planlarının revize edilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

18	13/01/2021	50	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Aşağı Mumcu Mahallesi sınırları içerisinde Aşağı Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında yapılması planlanan imar planı revizyonunun komisyonumuzca söz konusu talep Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Aşağı Mumcu Mahallesi sınırları içerisinde Aşağı Mumcu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanında yapılması planlanan imar planı revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																		
19	13/01/2021	51	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü kampüs alanının batısında, Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan yeni yolun imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu talep Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Yunusemre Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü kampüs alanının batısında, Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından açılan yeni yolun imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>																		
20	13/01/2021	52	<p><b><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u></b> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.12.2020 Tarih ve 886 Sayılı Kararı ile ilan edilen Soğukçermik (Sanayi) mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanına ilişkin imar planlarının komisyonumuzca söz konusu talep Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><b><u>K A R A R:</u></b> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/12/2020 tarih ve 886 sayılı kararı ile ilan edilen Soğukçermik (Sanayi) Mahallesi kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanına aşağıdaki listede kırık noktalara ait koordinat listesi mevcut yaklaşık 5,97 hektarlık alanın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73. maddesi kapsamında, Hilalkent Kentsel Dönüşüm alanı olarak ilan edilmesinin kabulüne, bahse konu alan için kentsel dönüşüm yetkisinin Yakutiye İlçe Belediyesine verilmesine, kentsel dönüşüm alanı için yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p> <table border="1"><thead><tr><th>Nokta No</th><th>Y</th><th>X</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>439784.345</td><td>4423491.042</td></tr><tr><td>2</td><td>439728.567</td><td>4423521.178</td></tr><tr><td>3</td><td>439753.890</td><td>4423582.387</td></tr><tr><td>4</td><td>439791.320</td><td>4423628.456</td></tr><tr><td>5</td><td>439735.381</td><td>4423673.290</td></tr></tbody></table>	Nokta No	Y	X	1	439784.345	4423491.042	2	439728.567	4423521.178	3	439753.890	4423582.387	4	439791.320	4423628.456	5	439735.381	4423673.290
Nokta No	Y	X																			
1	439784.345	4423491.042																			
2	439728.567	4423521.178																			
3	439753.890	4423582.387																			
4	439791.320	4423628.456																			
5	439735.381	4423673.290																			

6	439833.154	4423832.453
7	439933.016	4423775.948
8	440033.945	4423695.276
9	439972.713	4423613.778
10	439931.152	4423645.484
11	439878.594	4423578.644
12	439922.155	4423545.653
13	439891.403	4423495.847
14	439867.957	4423450.684

21 13/01/2021 53

**K A R A R:** Şenkaya ilçe Belediyesinin 10/06/2020 tarih ve 49 sayılı kararı ile ilan edilen Kentsel dönüşüm alanı kararının kabulüne, söz alan için Kentsel Dönüşüm yetkisinin Şenkaya Belediyesine verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

22 13/01/2021 54

**K A R A R:** Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 934 sayılı kararı ile **Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna** havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Oltu Belediyesinin kırsala yönelik yapmış olduğu hizmetler nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan **Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

23 13/01/2021 55

**K A R A R:** Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/11/2020 tarih ve 773 sayılı kararı ile ertelenen ve **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilen “İlimizin merkezinde özellikle Yakutiye, Palandöken ve Aziziye ilçe sınırları içerisindeki tarım arazileri bir grup rantiyeci tarafından hobi bahçeleri adı altında talan edilmektedir. Bunun dışında bazı belediyelerimiz tarımsal vasfını kaybetmemiş kıymetli tarım arazilerini yerleşime açma çabasıdadır. Olası kaçak ve gecekondu yapılaşmaların meydana getireceği çarpık kentleşmelerin önlenmesi, tarihi, doğal, kültürel, ekolojik, tarımsal amaçlı koruma ve afete karşı dayanıklı yapılaşma modellerinin oluşturulması, 3194 sayılı kanun ile 5403 sayılı kanunların ilgili maddelerine istinaden tarım arazilerinin korunmasını sağlamak, üzerine ruhsat ve ekleri olmadan, bina yol, çit, tel yapılmasını engellemek ve tarım arazilerini yerleşime açmamak meclisimizin en önemli görevidir. Buradan hareketle tarım arazilerinin korunması sağlamak üzere; Toprak Koruma Kurulu, Üniversitelerimiz, Ziraat Mühendisleri Odası, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Tarım il Müdürlüğü ve başkaca ilgili kurumların bilgi ve birikimlerinden faydalanılarak, belediyelerimizin her zaman istifade edebilecekleri kapsamlı bir plan ve rapor hazırlanması.” Konusunun ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

# MECLİS KARAR ÖZETİ

24	13/01/2021	56	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 915 sayılı kararı ile ertelenen ve <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizin, Öncelik Yakutiye, Aziziye ilçeleri olmak üzere tüm yerleşim alanları ile imara açılması planlanan alanların, yer altı ve yüzey suyu seviyelerinin son yıllarda artış gösterdiği gözlemlenmektedir. Zeminlerdeki sivilaşma nedeniyle, özellikle akiferin üzerine ve dere yataklarına yapılan binaların deprem anında öncelikli yıkıldığı kuşkusuz bir gerçekliktir. Buradan hareketle ilerleyen zaman içerisinde olası bir depremde çok fazla can ve mal kaybı yaşamamak adına şehrimizin riski alanlarının tespit edilerek planlara işlenmesi ve bu alanların yerleşime açılmaması” Konusunun ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
25	13/01/2021	57	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 924 sayılı kararı ile <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum’un kıymetli şahsiyetlerinden Hakkı MEZARARKALI isminin şehrimizde uygun bulunacak bir yere verilmesi” Konusunun ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
26	13/01/2021	58	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 937 sayılı kararı ile <b>Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna</b> havale edilen “Avrupa Güreş Şampiyonu Milli Güreşçimiz Nihat KABANLI’nın şehrimizde açılacak olan kültür merkezi, park, cadde, sokak vb. muhtelif bir yere isminin verilmesi” Konusunun ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
27	13/01/2021	59	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 925 sayılı kararı ile <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyemizin Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığımızın 2019 yılında Meclis tarafından verilen bütçesi ve bütçenin kullanım kalemleri” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
28	13/01/2021	60	<p><b>K A R A R:</b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 926 sayılı kararı ile <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyemizin İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığının 2019 yılında Meclis tarafından verilen bütçesi ve bütçenin kullanım kalemleri” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

29	13/01/2021	61	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 927 sayılı kararı ile <b>Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna</b> havale edilen “Kadın erkek fırsat eşitliği konusunda Erzurum ve merkez ilçelerinde Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından neler yapılıyor” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon adına Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
30	13/01/2021	62	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 928 sayılı kararı ile <b>Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizde hizmeti yapılan bakıma muhtaç kişi sayısının ne kadar olduğu” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Hayrullah İNCE tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
31	13/01/2021	63	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 929 sayılı kararı ile <b>Çevre ve Sağlık Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizde 11/03/2020 tarihinden günümüze kadar görülen Covid-19 vaka ve ölüm sayısının ne kadar olduğu” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Hayrullah İNCE tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
32	13/01/2021	64	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 930 sayılı kararı ile <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum Büyükşehir Belediyemizin pandemi döneminde sporla ilgili çalışmaları nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Volkan EROL tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
33	13/01/2021	65	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 931 sayılı kararı ile <b>AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna</b> havale edilen “Türkiye Savunma Sanayisi ve Silah Sanayisi üzerine yapılan çalışmaların araştırılması” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Mürsel ETEGÜL tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

34	13/01/2021	66	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 932 sayılı kararı ile <b>Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna</b> havale edilen “İlimizde Özel Sektör tarafından yapılan ve yapılmakta olan Güneş Enerji Santralleri ile alakalı çalışma yapılması” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Ensar ÖZDEMİR tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
35	13/01/2021	67	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 933 sayılı kararı ile <b>Ulaşım Komisyonuna</b> havale edilen “Şehrimizin muhtelif yerlerinde montajlı ve Asfalt ile yapılan hız kesiciler, dubalar ile alakalı ana kriterler ve nelerin esas alınarak yapıldığı” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Yakup ÇELİKER tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
36	13/01/2021	68	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 935 sayılı kararı ile <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna</b> havale edilen “Erzurum’da bulunan kaplıca, çermik, ılıca sularının şehrimize kazandırdığı ekonomik kazanç ve Türkiye’de turizme kazandırdığı katma değerler nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
37	13/01/2021	69	<p><b><u>K A R A R:</u></b> Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/12/2020 tarih ve 936 sayılı kararı ile <b>Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna</b> havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz ve ESKİ Genel Müdürlüğünün Çat ilçemize ve mahallelerine yaptığı altyapı, üstyapı, içme suyu, kanalizasyon çalışmaları nelerdir” konusu ile ilgili komisyon raporu Komisyon Başkanı Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan <b>Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine</b>, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
38	13/01/2021	70	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “İlimizde bulunan deprem fay hatları ve sivilaşması yoğun alanlarda yapılan ve yapılacak olan inşaatların ilave teknik tedbirler alınarak yapılması ve imar plan notlarına yazılması için çalışma yapılması” konusunun <b>İmar ve Bayındırlık Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

# MECLİS KARAR ÖZETİ

39	13/01/2021	71	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “İlimizde gerçekleşen boşanma davaları oranları ile ilgili araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
40	13/01/2021	72	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Milli Mücadele kahramanlarından Erzurum’lu Kara Fatma’nın verdiği mücadele ile ilgili araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
41	13/01/2021	73	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Erzurum Şehir Merkezinde halen su deposu kullanımı varmıdır, var ise kaç tanedir.” konusunun <b>Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
42	13/01/2021	74	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “İlimizde Doğan Çocukların engelli doğumuna sebep olabilecek kimyasal veya buna benzer çevrenin etkilerinin olduğu bir durum varmıdır” konusunun, <b>Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
43	13/01/2021	75	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Büyükşehir Belediyemizin kış aylarında yaptığı karla mücadele çalışmaları ve yolların kapalı olmasından dolayı insanlarımız hastaneye ulaşım konusunda sıkıntı yaşıyor mu” konusunun <b>Çevre ve Sağlık Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
44	13/01/2021	76	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Teknofest Teknoloji yarışmaları hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
45	13/01/2021	77	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Fen İşleri Daire Başkanlığının 2019 yılı ödenek kalemleri hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Plan ve Bütçe Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>



# MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 33

46	13/01/2021	78	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Tortum İlçesi Belediye ve Büyükşehir Belediyemizin kırsala yönelik yapmış olduğu hizmetler nelerdir” konusunun, <b>Kırsal Kalkınma Tarım Hayvancılık ve Orman Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
47	13/01/2021	79	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Türkiye Cumhuriyeti devleti bilindiği üzere son zamanlarda İngiltere ile ticari ve iktisadi ilişkiler kurmuştur. Geçmişten günümüze İngiltere ile Ticari ve Ekonomik ilişkilerin araştırılıp meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
48	13/01/2021	80	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Rüzgar Enerji Santrali kurulma potansiyeli olan bölgeler ile alakalı çalışma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>
49	13/01/2021	81	<p><b><u>K A R A R:</u></b> “Üniversite araştırma hastanesi ve şehir hastanesine hangi semtlerden hangi sıklıkla toplu taşıma seferleri yapıldığı hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun <b>Ulaşım Komisyonuna</b> havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/01/2021 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, <b>oybirliği</b> ile karar verildi.</p>

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

**Abdulkadir BULUT**  
Kâtip-Üye