

MECLİS KARAR ÖZETİ

16 OCAK 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN(Ahmet KOCAMAN), Şenol POLAT, Osman BELLİ(Nurettin KAYA), Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Mualla Turan SAYKAL, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badıran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Timur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 16 Ocak 2018 tarihine mütadif Salı günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	16/01/2018	1	<p>K A R A R : Büyükşehir Belediyemizin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimini 45 iş gününde tamamlamak ve raporunu Mart ayı sonuna kadar Meclis Başkanlığına sunmak üzere, 5393 Sayılı Kanununun 25'inci Maddesi uyarınca Denetim Komisyonunun oluşturulması için meclis üyelerinin kendi üyeleri arasından gizli oyla 5 üyenin seçimi sonucunda;</p> <p>a) 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25.maddesi uyarınca Büyükşehir Belediyemizin 2017 yılı gelir ve giderleri ile hesap ve işlemlerinin denetimi için Büyükşehir Belediye Meclisinin kendi üyeleri arasından gizli oyla yapmış oldukları seçim sonucunda;</p> <p>1- Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ 48 oyla, 2- Ali Kadri ARAS 46 oyla, 3- Yunus YILIDIZ 48 oyla, 4- Mustafa TORAMAN 47 oyla, 5- Metin AKTAŞ 45 oyla</p> <p>Erzurum Büyükşehir Belediyesi Denetim Komisyonu Üyeliklerine seçildiklerine,</p> <p>b) Denetim Komisyonunun Mart ayı sonuna kadar konuya ilişkin çalışmalarını tamamlayarak hazırlanan raporu Nisan ayı meclis toplantısında Meclis Başkanlığına sunmasına, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	16/01/2018	2	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 5597 ada 13 nolu parselde kayıtlı onaylı imar planında Askeri Alan ve Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Askeri Alan olarak işlenmiş kısmının Tercihli Kullanım Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü Kararı Belediyemize tebliğ edilinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kuloğlu Mahallesi, 5597 ada 13 nolu parselde kayıtlı onaylı imar planında Askeri Alan ve Eğitim Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, Askeri Alan olarak işlenmiş kısmının Tercihli Kullanım Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	16/01/2018	3	<p>Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesi, 191 ada 2 nolu parselin bir kısmının Teknik Alt Yapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Müdürlüğü Kararı Belediyemize tebliğ edilinceye kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

			<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Şehit İsmail Aksu Mahallesi, 191 ada 2 nolu parselin bir kısmının Teknik Alt Yapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	16/01/2018	4	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Güzelova Mahallesi, 11993 ada 1, 2, 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların E=1.00 Yençok=15.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu, yurt binasının mevcut haliyle işlenmesi ve mevcut binanın bulunduğu kısmın Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesi ayrıca geri kalan kısmın Spor Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 11/09/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararı:Yakutiye İlçesi, Güzelova Mahallesi, 11993 ada 1, 2, 5 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların E=1.00 Yençok=15.50 m Sosyal Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
5	16/01/2018	5	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 110 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye ilçesi Yazıpınar Mahallesi 8430 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.25 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesi hususu, komisyonumuzca İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 10.08.2017 tarih ve 1972959 sayılı yazısında belirtilen koşullara uyulması ve plan notlarına “8430 ada 1 nolu parselim 4.374,43 metrekaresine inşaat alanı olarak yapılması ve geriye kalan 59.253,31 metrekarelik kısmının tarım arazisi olarak kullanılması, parselin vasfının arsa olarak değiştirilmemesi ve ifraz edilmemesi gerekmektedir” ibaresinin eklenmesi kaydıyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 110 nolu Meclis Kararı: Yakutiye ilçesi Yazıpınar Mahallesi 8430 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=0.25 Yençok=9.50 m Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	16/01/2018	6	<p><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 111 nolu Meclis Kararı:Yakutiye İlçesi, Kırkgöze Mahallesi, 110 ada 2, 3 nolu parseller ve 109 ada 41 nolu parselde kayıtlı taşınmazların E=0.40 Yençok=6.50 m Sosyal Tesis alanı, Sürücü Kursu Eğitim Pisti ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

7	16/01/2018	7	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken İlçesi, Yenişehir mevkiinde bulunan alan içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2017 tarih ve 143 nolu kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarında Yenişehir bölgesinde (planda bölgeyi belirten sınır içerisinde) konut ve konut+ticaret kullanımının olduğu adalarda adanın tamamının projelendirilmesi koşulu ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Palandöken Belediyesi tarafından onaylanacak olan vaziyet planına uygun olarak konut kullanımının dışında kalan alanların (park, yol vb.) adanın bir tarafında toplanması ve toplam donatı alanının eksiltilmemesi, adanın ön cephelerinden 10’ar metre diğer cephelerinden 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması koşulu ile Taks:0.30 8 kat konut ve konut+ticaret alanı olarak yapılaşabilir ibaresinde yer alan taban alanı kat sayısının 0.30’dan 0.35’e çıkarılmasını içeren imar plan notu değişikliği hususu, yoğunluk artışına neden olacağından ayrılması gereken donatı alanlarının Mekansal Planlar Yönetmeliği uygun olarak gösterilmek üzere komisyonumuzca ilgili İlçe Belediyesine iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 73 nolu Meclis Kararı:Palandöken İlçesi, Yenişehir mevkiinde bulunan alan içerisinde Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.03.2017 tarih ve 143 nolu kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı plan notlarında Yenişehir bölgesinde (planda bölgeyi belirten sınır içerisinde) konut ve konut+ticaret kullanımının olduğu adalarda adanın tamamının projelendirilmesi koşulu ile Erzurum Büyükşehir Belediyesi ve Palandöken Belediyesi tarafından onaylanacak olan vaziyet planına uygun olarak konut kullanımının dışında kalan alanların (park, yol vb.) adanın bir tarafında toplanması ve toplam donatı alanının eksiltilmemesi, adanın ön cephelerinden 10’ar metre diğer cephelerinden 5’er metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılması koşulu ile Taks:0.30 8 kat konut ve konut+ticaret alanı olarak yapılaşabilir ibaresinde yer alan taban alanı kat sayısının 0.30’dan 0.35’e çıkarılmasını içeren imar plan notu değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	16/01/2018	8	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 84 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın arsanın tamamının kullanılarak 3 kat ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca mevcut kitlenin işlenmesi ve h=10 m ticaret alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 84 nolu Meclis Kararı:Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, 1262 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın arsanın tamamının kullanılarak 3 kat ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

9	16/01/2018	9	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2017 tarih ve 66 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Selçuklu Mahallesi, 6672 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerde kayıtlı Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın ada kenarı hattının düzeltilerek E=1.20 Yençok=9.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, komisyonumuzca söz konusu alanın imar hattının batısında bulunan Belediye Hizmet Alanının imar hattıyla aynı hatta çekilmesi, doğusunda ve güneyinde olan çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmesi ve batısından ve kuzeyinden çekme bırakılmaması kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 06/04/2017 tarih ve 66 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Selçuklu Mahallesi, 6672 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 ve 12 nolu parsellerde kayıtlı Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın ada kenarı hattının düzeltilerek E=1.20 Yençok=9.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
10	16/01/2018	10	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 124 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1218, 1228 ve 4807 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında E=0.50 Yençok=6.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görünen taşınmazların E=2.00 Yençok=15.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca İlgili İlçe Belediyesine iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 124 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1218, 1228 ve 4807 nolu parsellerde kayıtlı imar planlarında E=0.50 Yençok=6.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak görünen taşınmazların E=2.00 Yençok=15.50 m Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
11	16/01/2018	11	<p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 127 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1688 ada 9 nolu parselde kayıtlı Taks:0.35 Kaks:1.75 Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, ön cephe hattı ve arka cephe hattının bozulmadan H=5 kat 294 m² kitle işlemeli Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

12	16/01/2018	12	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Oltu Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 263 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>KARAR:</u> Oltu Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 263 nolu Meclis Kararı: Oltu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli İlave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
13	16/01/2018	13	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Pazaryolu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli ilave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, komisyonumuzca tadilen kabul edilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Pazaryolu İlçesine ait 1/5000 Ölçekli ilave Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli İlave Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
14	16/01/2018	14	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Pasinler Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 63 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Erzurum-Pasinler-Horasan yolu (E-80) yol inşaatı emniyet sahası nedeniyle, İlçemiz Kethude mahallesinde kavşak noktasında güvenli karayolu geçişinin sağlanması için kavşağın geometrik formunda yaklaşık 50 metre genişleme ve yaklaşık 35 metre doğuya taşıma şeklinde kavşak projesinde revizyon yapılmıştır. Pasinler kent merkezinde ki yerleşik konut alanlarının içerisinden geçmesi sebebiyle daha güvenli bir yaya ve taşıt trafiği geçişi için revizyonu yapılan kavşak projesinin, karayolu kamulaştırma sınırında yapılan değişikliğin mevcut imar planına etkisini yansıtmak için, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü tarafından kamulaştırılmış taşınmazların bulunduğu kesimde yol yapım çalışmalarına istinaden hazırlatılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Pasinler Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 63 nolu Meclis Kararı:Erzurum-Pasinler-Horasan yolu (E-80) yol inşaatı emniyet sahası nedeniyle, İlçemiz Kethude mahallesinde kavşak noktasında güvenli karayolu geçişinin sağlanması için kavşağın geometrik formunda yaklaşık 50 metre genişleme ve yaklaşık 35 metre doğuya taşıma şeklinde kavşak projesinde revizyon yapılmıştır. Pasinler kent merkezinde ki yerleşik konut alanlarının içerisinden geçmesi sebebiyle daha güvenli bir yaya ve taşıt trafiği geçişi için revizyonu yapılan kavşak projesinin, karayolu kamulaştırma sınırında yapılan değişikliğin mevcut imar planına etkisini yansıtmak için, Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü tarafından kamulaştırılmış taşınmazların bulunduğu kesimde yol yapım çalışmalarına istinaden hazırlatılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

15	16/01/2018	15	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Çat İlçesi Sarıkaşık Mahallesi 160 ada 3, 5, 6, 7 Nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde 5543 sayılı yasa kapsamında, konut yapımı için hazırlanıp onaylanan plan tadilatı hususu komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Çat İlçesi Sarıkaşık Mahallesi 160 ada 3, 5, 6, 7 Nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz üzerinde 5543 sayılı yasa kapsamında, konut yapımı için hazırlanıp onaylanan plan tadilatının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
16	16/01/2018	16	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Çırçır Mahallesi, 438 ada 33 parsel, 7492 ada 1 ve 2 parsellerde kayıtlı taşınmazın Eğitim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, 1/1000 ölçekli plan çalışmaları devam ettiğinden gündemden çıkarılmasına, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
17	16/01/2018	17	<p><u>K A R A R :</u> • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Dadaş Mahallesi, 0 ada 935, 936, 951, 1773, 1774, 1775, 1776 nolu parsellerde kayıtlı ve 11690 ada 9 nolu parselde kayıtlı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Ağaçlandırılacak Alan olarak görünen taşınmazların, Ağaçlandırılacak Alana isabet eden kısımlarının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında fonksiyon değişikliği yapılmasını içeren imar planı değişikliği,</p> <ul style="list-style-type: none">• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Edipsomunoğlu Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Sınırları içinde kalan alana ait İmar Planlarının revizyonunun yapılması hususu,• Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, Kombina Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına ait İmar Planlarının revizyonunun yapılması hususu,• Palandöken Belediye Meclisinin 02/01/2018 tarih ve 6 nolu Meclis Kararı:• Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 85 nolu Meclis Kararı:• Oltu Belediye Meclisinin 06/10/2017 tarih ve 232 nolu Meclis Kararı:• Pasinler Belediye Meclisinin 03/01/2018 tarih ve 2 nolu Meclis Kararı:• Pasinler Belediye Meclisinin 03/01/2018 tarih ve 3 nolu Meclis Kararı:• Pasinler Belediye Meclisinin 06/09/2017 tarih ve 54 nolu Meclis Kararı:• Pasinler Belediye Meclisinin 02/11/2017 tarih ve 62 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 19 nolu Meclis Kararı:• Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 122 nolu Meclis Kararı:• Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararı:• Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararlarındaki bahse konu İmar Planı Değişikliği ve İmar Planı İtiraz konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Cem ÇİL
Kâtip-Üye

Ahmet YÜREKSEVEN
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

17 OCAK 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman BELLİ (Nurettin KAYA), İbrahim ZİYREK, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Halit GÖKÇE, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Ömer DÜZGÜN, Yusuf KILIÇ, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 17 Ocak 2018 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.			
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	17/01/2018	18	<p><u>K A R A R :</u> Büyükşehir Belediyemizin görev ve hizmet alanlarına giren konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, kongre, seminer, panel vb. organizasyonlar ile kardeş şehir ilişkileri nedeniyle yapılacak tüm yurtdışı görevlendirmelerinde Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN'e "bir yıl süreyle" yol+yevmiye giderlerinin Belediyemiz bütçesinden karşılanmak üzere yurtdışı görev yetkisi verilmesine, ayrıca Belediye Meclis Üyeleri ve personelinin Ulaşım+Konaklama+İaşe giderlerinin Belediye bütçesinden karşılanması şartı ile Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e bir yıllık Yurtdışına görevlendirme yetkisi verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	17/01/2018	19	<p><u>K A R A R :</u> Büyükşehir Belediyesi İştiraklerinin Genel Müdür ile yetkili personellerinin, görev ve hizmet alanlarına giren konularda temas ve incelemelerde bulunmak, yurtdışından davetle yapılacak toplantı, seminer, kongre, panel vb. organizasyonlar nedeniyle tüm yurtdışı görevlendirmelerin yapılmasında Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN'e 01.01.2018 - 31.12.2018 tarihleri arasında yurtdışı görevlendirme yetkisi verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	17/01/2018	20	<p><u>K A R A R :</u> 2018 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununda belirtilen 31.12.2017 tarih ve 30287 sayılı mükerrer resmi gazetede yayınlanan ve ekli 2018 Yılı K Cetvelinde belirtilen miktarlar kadar aylık maktu mesai ücreti ödenmesi gerekmektedir. Kurumumuzda 657 sayılı Kanuna tabi olarak çalışan İtfaiye ve Zabıta personellerimize 2018 yılında ödenecek aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin 2018 Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K cetvelinde belirtilen 487,00-TL üzerinden ödenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

4	17/01/2018	21	<p>K A R A R : 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan, 1 adet 4.dereceli "Şube Müdürü" ünvanlı kadronun isminin 1.dereceli "Taşınır Mallar Taşıt Yönetimi ve Ambarlar Şube Müdürü" ünvanlı kadro olarak değiştirilmesine ve Makine İkmal Bakım ve Onarım Daire Başkanlığı emrine tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																
5	17/01/2018	22	<p>K A R A R : 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan 1 adet 3.dereceli "Şube Müdürü" ünvanlı kadronun isminin 1.dereceli "Kadın ve Engelli Hizmetleri Şube Müdürü" ünvanlı kadro olarak değiştirilmesine ve Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı emrine tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																
6	17/01/2018	23	<p>K A R A R : 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemiz birimlerince ihtiyaç duyulan kadroların derece değişikliği için düzenlenen dolu kadro değişiklik cetvelinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																
7	17/01/2018	24	<p>K A R A R : 10 Nisan 2014 tarih ve 28968 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan 5 adet 11.dereceli Memur kadrosunun 5 adet 5.dereceli Eğitim kadrosu olarak ihdası için düzenlenen memur iptal ihdas kadro cetvelinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																
8	17/01/2018	25	<p>K A R A R : Büyükşehir Belediye Başkanlığımız emrinde 4857 sayılı Kanuna tabi geçici işçi statüsünde çalışmakta olup da 21 Nisan 2007 tarih ve 26500 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 5620 sayılı Kanunun 2.maddesinin c bendi gereğince sözleşmeli personel statüsüne geçirilmesi gereken ve kendilerine yapılan tebligat üzerine sözleşmeli personel statüsüne geçmeyi kabul etmeyen 1 adet personelimizin 5620 sayılı Kanunun geçici 1.maddesinin 2.fıkrası gereğince 1x12=12 adam/ay sistemi ile 2018 yılında çalıştırılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>																
<table border="1"><thead><tr><th colspan="2">2017 yılında çalışma süresi</th><th colspan="2">2018 yılı için teklif edilen</th></tr></thead><tbody><tr><td colspan="4">Birimi : Pozisyon Ünvanı : İşçi Sayısı : Adam/Ay Miktarı : Geçici İş Pozisyonunun :</td></tr><tr><td>Genel Yön. Geçici İşçi</td><td>1</td><td>1x12=12 Adam/Ay</td><td>1X12=12 Adam/Ay</td></tr><tr><td colspan="2">.....</td><td>..Toplam 12 Adam/Ay.....</td><td>..Toplam 12Adam/Ay</td></tr></tbody></table>				2017 yılında çalışma süresi		2018 yılı için teklif edilen		Birimi : Pozisyon Ünvanı : İşçi Sayısı : Adam/Ay Miktarı : Geçici İş Pozisyonunun :				Genel Yön. Geçici İşçi	1	1x12=12 Adam/Ay	1X12=12 Adam/AyToplam 12 Adam/Ay.....	..Toplam 12Adam/Ay
2017 yılında çalışma süresi		2018 yılı için teklif edilen																	
Birimi : Pozisyon Ünvanı : İşçi Sayısı : Adam/Ay Miktarı : Geçici İş Pozisyonunun :																			
Genel Yön. Geçici İşçi	1	1x12=12 Adam/Ay	1X12=12 Adam/Ay																
.....		..Toplam 12 Adam/Ay.....	..Toplam 12Adam/Ay																

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 9

9 17/01/2018 26

K A R A R : Büyükşehir Belediye Başkanlığımız teşkilat yapısı içerisindeki Daire Başkanlıklarına tahsisli ekteki tabloda kadro dereceleri, kadro ünvanları, kadro adedi yazılı olan ve münhal bulunan kadrolarımızda 2017 yılı içerisinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince tam zamanlı sözleşmeli personel olarak istihdam ettirilmiş olan 64 personelimizin 2018 yılında da sözleşmeli personel olarak sözleşme sürelerinin uzatılabilmesi ve münhal bulunan bu kadrolarda yıllık sözleşme ile istihdam ettirilecek personeller için Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 10/01/2018 tarih ve 376 nolu genelgeleri ekindeki 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personele ödenecek ücret tavanını gösteren cetvelde belirtilen azami ücretleri aşmamak üzere, 5 dereceli 2, 6 dereceli 1, 7 dereceli 1, 2 dereceli 1, toplam 5 Avukat için 2.872,60-TL, 6 dereceli 1 Mimar için 3.107,63-TL, 6 dereceli 12, 8 dereceli 3, 5 dereceli 2, 4 dereceli 2, 3 dereceli 3, 1 dereceli 3, toplam 25 Mühendis için 3.107,63-TL, 6 dereceli 1 Şehir Plancısı için 3.107,63-TL, 7 dereceli 1 Arkeolog için 2.776,67-TL, 5 dereceli 1 Kimyager için 2.838,03-TL, 6 dereceli 1 Fizikçi için 2.838,03-TL, 6 dereceli 1 Sosyolog için 2.472,09-TL, 7 dereceli 4 Ekonomist için 1.992,09-TL, 5 dereceli 1, 7 dereceli 11, 8 dereceli 2, toplam 14 Tekniker için 2.466,03-TL, 10 dereceli 5 Teknisyen için 1.986,47-TL, 6 dereceli 3, 7 dereceli 1, 4 dereceli 1 toplam 5 Eğitimci için 1.901,42-TL olarak ücret belirlenmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

10 17/01/2018 27

K A R A R : Büyükşehir Belediyemiz emrinde münhal bulunan ve aşağıdaki cetvelde kadro dereceleri belirtilmiş olan ünvanlardaki kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanununun 49.maddesinin 3.fıkrası gereğince kadro karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılması düşünülen toplam 9 adet personelin, Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 10.01.2018 tarih ve 376 sayılı Genelgeleri ekinde 5393 sayılı Kanunun 49.maddesi uyarınca çalıştırılacak sözleşmeli personel için, belirlenen taban ücretler üzerinden çalıştırılmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

KADRO ÜNVANI	KADRO DERECE	TOPLAM
Mühendis	4. dereceli (2 Adet)	2 Adet
Şehir Plancısı	6.dereceli (1 Adet)	1 Adet
Mimar	7.dereceli (1 Adet)	1 Adet
Eğitmen	5.dereceli (1 Adet)	1 Adet
Tekniker	8 dereceli (1 Adet)	1 Adet
Teknisyen	10 dereceli (2 Adet)	2 Adet
Ekonomist	7 dereceli (1 Adet)	1 Adet

11 17/01/2018 28

K A R A R : Eski Genel Müdürlüğü emrinde 4857 sayılı kanuna tabi geçici işçi olarak çalışan, teklif yazı ekinde isimleri ve aşağıda listede pozisyonları belirtilen 23(yirmi üç) personelin, 5620 sayılı kanunun 3.maddesinin c fıkrası gereğince 2018 yılında da çalıştırılmalarının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

DAİRESİ	ÜNVANI	SAYISI		2018 Yılı için Teklif edilen
Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	7	7x12=84 Adam/Ay	7x12=84 Adam/Ay
Aritma Tesisleri Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	6	6 x 12=72 Adam/Ay	6 x 12=72 Adam/Ay
Abone İşleri Daire Başkanlığı	Geçici İşçi	2	2 x 12=24 Adam/Ay	2 x 12=24 Adam/Ay
Strateji Geliştirme Dairesi Başkanlığı	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
Elektrik Mak.İk.D.Bşk	Geçici İşçi	4	4 x 12=48 Adam/Ay	4 x 12=48 Adam/Ay
Destek Hizmetleri Dairesi Bşk.	Geçici İşçi	2	2 x 12=24 Adam/Ay	2 x 12=24 Adam/Ay
İlçe Hizmetleri Dairesi Bşk.	Geçici İşçi	1	1 x 12=12 Adam/Ay	1 x 12=12 Adam/Ay
		23	Toplam 276 Adam/Ay	Toplam 276 Adam/Ay

12 17/01/2018 29

K A R A R : İlimiz Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi'nde Mülkiyeti Belediyemize ait 8637 ada 1 nolu parselde kayıtlı 22967.36 m² yüz ölçümüne sahip taşınmaz üzerinde bulunan Kargir 5 Katlı Otel ve Bahçe, 02/04/2001 tarih ve 1435 yevmiye ile 22 yıl müddet ile Dedeman Turizm Yatırımları A.Ş.'ye kiraya verildiğine dair tapu kaydına şerh konulmuştur. Söz konusu İlimiz, Palandöken İlçesi, Osman Bektaş Mahallesi'nde Mülkiyeti Belediyemize ait 8637 ada 1 nolu parselde kayıtlı 22967.36 m² yüz ölçümüne sahip taşınmaz üzerinde bulunan Kargir 5 Katlı Otel ve Bahçeden oluşan taşınmazın; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/e Maddesi" *Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.* " hükmüne göre 2886 Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihaleten satışının yapılmasına, satışlarda uygulanacak ödeme planı ile ihale iş ve işlemleri için Encümen Başkanlığına ve Büyükşehir Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, Şimşek AKPINAR ve Yusuf DEMİRCİOĞLU'nun red oyuna karşılık, **oyçokluğu** ile karar verildi.

13 17/01/2018 30

K A R A R : İlimiz Yakutiye İlçesi Çırçır mahallesi'nde yer alan, imar değişikliği sonrasında oluşan 12457 ada 1-2-3-4-5 nolu parsellerde kayıtlı alan 15.05.2013 tarih ve 110 sayılı Meclis kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak ilan edilmiş olup, kentsel dönüşüm çalışması kapsamında imar düzenlemesi sonucunda herhangi bir kesinti yapılmayan parsellerde m² si 1.400,00 TL'den, İmar düzenlemesi sonucunda kesintiye uğrayan parsellere 10.05.2017 tarih ve 27 sayılı komisyon kararı ile vatandaşların hak kaybına sebebiyet vermemesi için m² bedelinin 1.924,30 TL'den yapılması kararlaştırılmıştır. İlgili yerde bulunan Tapu Tahsis belgesi verilmiş Tapu almaya hak kazanmış ancak bahse konu alan Kentsel Dönüşüm Alanı olarak ilan edilmesinden dolayı tapulama işlemleri yapılamamış yerlerde bulunan enkazlar tespit edilmiş olup, enkazının karşılığında ev anlaşması yapacak olan hak sahiplerine 5393 sayılı Belediye kanununun 73 maddesi; " *Kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanlarındaki gayrimenkul sahipleri ve 24/02/1984 tarihli ve 2981*

			<p><i>sayılı İmar ve Gecekondu Mevzuatına Aykırı Yapılara Uygulanacak Bazı İşlemler ve 6785 Sayılı İmar Kanununun Bir Maddesinin Değiştirilmesi Hakkında Kanuna istinaden, hak sahibi olmuş kimselerle anlaşmaları halinde Kentsel Dönüşüm ve Gelişim proje alanında hakları verilir. 2981 sayılı Kanun kapsamına girmeyen gecekondu sahiplerine enkaz ve ağaç bedelleri verilir veya belediye imkanları ölçüsünde kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı dışında arsa veya konut satışı yapılabilir. Bu kapsamda bulunanlara Toplu Konut İdaresi Başkanlığı ile işbirliği yapılmak suretiyle konut satışı da yapılabilir. Enkaz ve ağaç bedelleri arsa veya konut bedellerinden mahsup edilir." Hükümü doğrultusunda tapulu arsalara verilmekte olan arsa bedelinin %50'si olmak suretiyle konut anlaşmalarında mahsup edimesine, gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</i></p>																																										
14	17/01/2018	31	<p><u>K A R A R :</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi Soğukçermik Mahallesi dahilinde aşağıdaki tabloda belirtilen koordinatlarla sınırlı yaklaşık 22,93 hektarlık alanın 5393 Sayılı Kanunun 73. Maddesine istinaden “Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı” olarak ilan edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> <p style="text-align: center;">KIRIK NOKTALARA AİT KOORDİNAT LİSTESİ</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Nokta No</th> <th>Y</th> <th>X</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1</td><td>439547.851</td><td>4423613.351</td></tr> <tr><td>2</td><td>439778.005</td><td>4423491.670</td></tr> <tr><td>3</td><td>439742.276</td><td>4423401.373</td></tr> <tr><td>4</td><td>439957.003</td><td>4423263.129</td></tr> <tr><td>5</td><td>439842.851</td><td>4423004.714</td></tr> <tr><td>6</td><td>439806.204</td><td>4422963.486</td></tr> <tr><td>7</td><td>439746.018</td><td>4422902.009</td></tr> <tr><td>8</td><td>439555.031</td><td>4423095.335</td></tr> <tr><td>9</td><td>439487.211</td><td>4423111.705</td></tr> <tr><td>10</td><td>439505.518</td><td>4423177.053</td></tr> <tr><td>11</td><td>439319.494</td><td>4423239.480</td></tr> <tr><td>12</td><td>439379.045</td><td>4423453.632</td></tr> <tr><td>13</td><td>439476.924</td><td>4423423.068</td></tr> </tbody> </table> <p>Projeksiyon :UTM, Datum: ITRF96, Dilim Orta Meridyeni : 42° Dilim Genişliği : 3°</p>	Nokta No	Y	X	1	439547.851	4423613.351	2	439778.005	4423491.670	3	439742.276	4423401.373	4	439957.003	4423263.129	5	439842.851	4423004.714	6	439806.204	4422963.486	7	439746.018	4422902.009	8	439555.031	4423095.335	9	439487.211	4423111.705	10	439505.518	4423177.053	11	439319.494	4423239.480	12	439379.045	4423453.632	13	439476.924	4423423.068
Nokta No	Y	X																																											
1	439547.851	4423613.351																																											
2	439778.005	4423491.670																																											
3	439742.276	4423401.373																																											
4	439957.003	4423263.129																																											
5	439842.851	4423004.714																																											
6	439806.204	4422963.486																																											
7	439746.018	4422902.009																																											
8	439555.031	4423095.335																																											
9	439487.211	4423111.705																																											
10	439505.518	4423177.053																																											
11	439319.494	4423239.480																																											
12	439379.045	4423453.632																																											
13	439476.924	4423423.068																																											
15	17/01/2018	32	<p><u>K A R A R :</u> İçişleri Bakanlığı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİGM)’nün yürütmekte olduğu MAKS Yaygınlaştırma Projesi kapsamında Numarataj çalışmaları ile alakalı olarak, Erzurum İlimize bağlı 20 ilçenin tamamında ofis ve alan çalışması yapılmaktadır. 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu 7. Maddesi “g” bendi gereğince; Büyükşehir Belediyesinin yetki alanındaki Mahalleleri İlçe merkezine bağlayan yollar, Meydan, Bulvar, Cadde ve ana yolları yapmak, yaptırmak, bakım ve onarımı ile bu yolların temizliği ve karla mücadele çalışmalarını yürütmek; kentsel tasarım projelerine uygun olarak bu yerlere cephesi bulunan yapılara ilişkin yükümlülükler koymak; ilân ve reklam asılacak yerleri ve bunların şekil ve ebadını belirlemek; meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmektir. Ayrıca Erzurum Büyükşehir</p>																																										

		<p>Belediye Meclisinin 13.04.2017 tarih ve 72 sayılı kararı ile Erzurum İline bağlı 20 İlçeden merkeze bağlı 3 İlçenin (Aziziye, Palandöken, Yakutiye) numarataj ile ilgili görevlerini Erzurum Büyükşehir Belediyesinin yürüteceğini, diğer 17 İlçenin ise Yapı Belgeleri ve Numarataj yetkilerinin kendilerine verilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan 3 merkez İlçeden Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih 2018/1 sayılı kararıyla Kıbrıs Savaş Gazilerinin isimlerini Aziziye İlçesinde bulunan Cadde, Sokak, Bulvar ve Meydanlara verilmesi hususu meclislerince görüşülmüş ve kabul edilmiş olup, Mekânsal Adres Kayıt Sistemi (MAKS)'ne eklenebilmesi ve daha sonra saha çalışması yapılması hususunun, Tarife ve İsmlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>	
16	17/01/2018	33	<p><u>KARAR:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Yakutiye Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarih ve 2017/184 nolu Meclis Kararında “Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hacıcuma Mahallesi söz konusu alan mevcut Koruma Amaçlı İmar Planında ÖK-3 ve B-3 yapılaşma koşullu Konut Alanı’nda kalmaktadır. Bu alanda Emsal=1.60, Yençok=Serbest yapılaşma koşullu Konut+Ticaret Alanı olarak düzenlenen imar plan değişikliğinin yapılmasına, Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.11.2017 tarihli Aralık ayı oturumunda, oturuma iştirak eden (24) üyenin kabul oylarıyla ve oybirliği ile karar verildi.04.12.2017”denmekte olup konunun Büyükşehir Belediye Meclisince değerlendirilmesi hususu,• Aziziye Belediye Meclisinin 08/01/2018 tarih ve 16 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesinde bulunan, 1218, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448 nolu parseller ile 4807 nolu parselde kayıtlı taşınmazlar imar planlarında E=0.50 Yençok=6.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve E=1.00 Yençok=7.50 m Ticaret Alanı olarak görünmektedir. K.D.K.Ç.A ve Ticaret Alanından, Ticaret Alanı E=2.00 Yençok=15.50 m ve planlama alanını Kuzeydoğu ve Güneybatı yönünde bölüp 1423, 1436, 1437 ve 1438 nolu parsellerden geçen 10 metrelik taşıt yolu iptal edilerek, Kuzey ve Güney yönünde bölerek 1441 ve1444 nolu parsellerden geçip ana yola dikey olarak inen 10 metrelik bir yol bağlantısı yapılmasını içeren imar planı değişikliği hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Ahmet YÜREKSEVEN
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

18 OCAK 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı			Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Orhan BULUTLAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman BELLİ (Nurettin KAYA), Abdulkadir AYDIN, Yücel Ahmet İŞLEYEN, Tahsin OKTAY, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Bülent AY, Muhsin Duran KALKAN, Eyyup ÖZDEMİR, Kemal KARAHAN, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Yavuz KOCAMAN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ömer SOYLU, Ahmet ZENGİN, Tahsin DEMİR, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badran ÖZTÜRK, Sadrettin ÖZKUL, Siddık UĞUN, Kazım ERHAN, Temur AYDIN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 18 Ocak 2018 tarihine müsadif Perşembe günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.
Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	18/01/2018	34	<p><u>KARAR:</u> Meclis Üyesi Serhat AKYÜZ'ün verdiği önerge ile gündeme alınan; Köprüköy ilçesi Şehitler Mah. 152 ada 12 parsel'de kayıtlı taşınmaz Resmi Kurum alanı olarak görünmekte olup söz konusu ada parsel için imar plan değişikliğinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	18/01/2018	35	<p><u>KARAR:</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, AB Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen "Tarihi ve kutsal değeri olan KUDÜS'ün önemi ve son gelişmelerle" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin KOÇAN tarafından okundu, okunan AB Dış İlişkiler Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
3	18/01/2018	36	<p><u>KARAR:</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havale edilen "TKDK'nın 2016 ve 2017 yılı içerisinde ilimizde hayata geçirdiği ve devam eden projeleri ile 2018 yılı içerisinde düşünülen projeler" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Memet ADAK tarafından okundu, okunan Kırsal Kalkınma Tarım ve Hayvancılık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	18/01/2018	37	<p><u>KARAR:</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen "Karaçoban İlçemizdeki Tarih ve Turizm konusu" ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Yusuf KILIÇ tarafından okundu, okunan Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 14

5	18/01/2018	38	<p><u>K A R A R</u>: Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Türkiye’de Ulaşım Konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüsnü Temel SALDUZ tarafından okundu, okunan Ulaşım Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
6	18/01/2018	39	<p><u>K A R A R</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “2017 Yılında Erzurum Büyükşehir Belediyesi Sosyal Hizmetler Daire Başkanlığımızın Yapmış olduğu çalışmalar” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	18/01/2018	40	<p><u>K A R A R</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Enerji, Doğal Afetler Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “İlçelerimizde ESKİ’nin yapmış olduğu alt yapı çalışmaları konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ tarafından okundu, okunan Enerji, Doğal Afetler Alt Yapı ve Kentsel Yenileme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
8	18/01/2018	41	<p><u>K A R A R</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz Ulaşım Daire Başkanlığı bünyesinde bulunan Toplu Ulaşım araçlarında kullanılan Kardelen Kart ücret tarifesinin araştırılması ve yeni önerilerde bulunulması” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon adına Zafer ALKAN tarafından okundu, okunan Tarife ve İsimlendirme Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
9	18/01/2018	42	<p><u>K A R A R</u> Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Hava Kirliliği Konusu” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon Başkanı Hüseyin BEKMEZ tarafından okundu, okunan Çevre ve Sağlık Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 15

10	18/01/2018	43	<p>K A R A R Aralık ayı 2017 yılı olağan Meclis Toplantısında, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Erzurum Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün Uygulanan Proje çalışmaları” ile ilgili Komisyon Raporu, Komisyon adına Ahmet Alp ARSLAN tarafından okundu, okunan Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonu Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
----	------------	----	--

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Cem ÇİL
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

19 OCAK 2018 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Eyüp TAVLAŞOĞLU'nun Başkanlığında üyelerden, Ali KORKUT, Muhammed Cevdet ORHAN, Şenol POLAT, Osman BELLİ (Nurettin KAYA), Yücel Ahmet İŞLEYEN, İbrahim ZİYREK, Ünsal SERTOĞLU, Recep KAPLAN, Hasan ÇAKMAK, M.Halis ÖZSOY, Eyyup ÖZDEMİR, Eyüp TAVLAŞOĞLU, Hüseyin KOÇAN, Arzu SIRMACI, Fatih İPEK, Zafer Bülent ENGİN, Mevlüt DOĞAN, Mustafa KAHVECİ, Hüseyin BEKMEZ, Mualla Turan SAYKAL, Mehmet AKARSU, Zafer ALKAN, Mustafa ATEŞ, Hüsnü Temel SALDUZ, Mecit NAYİR, Metin AKTAŞ, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Cem ÇİL, Ahmet ZENGİN, Bilal BEKTAŞ, Mehmet ALTINAY, Bahattin TEKMANLI, Mustafa TORAMAN, Mehmet ADAK, Lokman UZUN, Hasan KALAYCI, Mehmet TANAS, Yunus YILDIZ, Ahmet YÜREKSEVEN, Ahmet Ali ÇAKIRGÖZ, Yusuf KILIÇ, Ali Kadri ARAS, Memet Nuri KAPLAN, Ahmet Alp ARSLAN, Ahmet AYDIN, Çiçek SARIALTIN, Badran ÖZTÜRK, Sıddık UĞUN, Kazım ERHAN, Melike GÖKSU, Nurettin ÇEÇEN, Perihan ÖZEL, Zülküf SAYAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Şimşek AKPINAR, Engin ERDAL ve Hamza ÇİFTÇİ'nin iştirakiyle 19 Ocak 2018 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Meclis Salonunda toplandı. Aşağıdaki Kararlar alındı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	19/01/2018	44	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 111 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi, Kırkgöze Mahallesi, 110 ada 2, 3 nolu parseller ve 109 ada 41 nolu parselde kayıtlı taşınmazların E=0.40 Yençok=6.50 m Sosyal Tesis alanı, Sürücü Kursu Eğitim Pisti ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünden Sosyal Tesis alanı, Sürücü Kursu Eğitim Pisti ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesine dair kurum görüşünün tamamlanıncaya kadar ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 111 nolu Meclis Kararı:Yakutiye İlçesi, Kırkgöze Mahallesi, 110 ada 2, 3 nolu parseller ve 109 ada 41 nolu parselde kayıtlı taşınmazların E=0.40 Yençok=6.50 m Sosyal Tesis alanı, Sürücü Kursu Eğitim Pisti ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
2	19/01/2018	45	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi, 5547 ada 1 nolu parselin Taks:0.35 Kaks:2.10 H=6 kat Ticaret+Konut Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesi hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Palandöken Belediye Meclisinin 06/11/2017 tarih ve 86 nolu Meclis Kararı:Palandöken İlçesi, Adnan Menderes Mahallesi, 5547 ada 1 nolu parselin Taks:0.35 Kaks:2.10 H=6 kat Ticaret+Konut Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

3	19/01/2018	46	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 127 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1688 ada 9 nolu parselde kayıtlı Taks:0.35 Kaks:1.75 Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, ön cephe hattı ve arka cephe hattının bozulmadan H=5 kat 294 m² kitle işlemeli Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 03/11/2017 tarih ve 127 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 1688 ada 9 nolu parselde kayıtlı Taks:0.35 Kaks:1.75 Ayrık Nizam 5 kat Konut Alanı olarak görünen taşınmazın, ön cephe hattı ve arka cephe hattının bozulmadan H=5 kat 294 m² kitle işlemeli Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
4	19/01/2018	47	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 19 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 3175 ada 9 nolu parselde kayıtlı imar planlarında Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Sosyal Tesis olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 14.11.2017 tarih ve 561 nolu Meclis Kararında Yençok=11.50 m Taks:0.40 Emsal=1.00 Özel Eğitim Tesis alanı olarak işlenmesi ve plan notlarına “ Bodrum kat ve Çatı Arası emsale dahil değildir ” ibaresinin eklenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 20.12.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek E=1.60 Yençok=12.50 m ticaret alanı işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesi hususu, komisyonumuzca 3175 ada 9 nolu parselin bulunduğu yapı adasının kuzey kısmının cep otopark alanı olarak ayrılması ve işlenen bu otopark alanının güney kısmının 2000 metrekaresinin Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesi, Ayrılan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanının doğusunda bulunan çekme mesafesinin 3 metre, batısında bulunan çekme mesafesinin 10 metre güneyinde bulunan çekme mesafesinin 3 metre işlendikten sonra kalan alan içinde kitlenin işlenmesi, 3175 ada 9 nolu parselin geri kalan kısmının Taks: 0.40 E=1.20 Yençok=11.50 m Özel Eğitim Tesis Alanı olarak işlenmesi, Ayrılan Özel Eğitim Tesis Alanının kuzeyinde bulunan çekme mesafesinin 5 metre, doğusunda bulunan çekme mesafesinin 3 metre, batısında bulunan çekme mesafesinin 10 metre güneyinde bulunan çekme mesafesinin 25 metre olarak işlenmesi ve ayrıca söz konusu yapı adasının doğusunda bulunan 12 metrelik yolun kaldırılarak Özel Eğitim Tesis Alanı, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı ve Otopark Alanına dahil edilmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p>

		<p><u>K A R A R</u> : Aziziye Belediye Meclisinin 13/03/2017 tarih ve 19 nolu Meclis Kararı:Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi, 3175 ada 9 nolu parselde kayıtlı imar planlarında Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın, E=1.60 Yençok=12.50 m Sosyal Tesis olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 14.11.2017 tarih ve 561 nolu Meclis Kararında Yençok=11.50 m Taks:0.40 Emsal=1.00 Özel Eğitim Tesis alanı olarak işlenmesi ve plan notlarına “ Bodrum kat ve Çatı Arası emsale dahil değildir ” ibaresinin eklenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 20.12.2017 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek E=1.60 Yençok=12.50 m ticaret alanı işlenmek üzere kararın yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>	
5	19/01/2018	48	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 122 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 264 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=2.00 Yençok=20 m olarak ve 50 metrelik karayoluna olan cephesinden 20 metre otopark ve bütün cephelerden 5 metre çekme mesafesi bırakmak kaydıyla, Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak işlenmesi hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 12.12.2017 tarih ve 674 nolu Meclis Kararında E=1.50 Yençok=11.50 m olarak yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notlarına bodrum katlar emsale dahil değildir ibaresinin eklenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 08.01.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek E=2.00 Yençok=25.50 m Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak kararın yeniden değerlendirilmesi hususu, imar komisyon çalışmaları devam ettiğinden komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R</u> : Aziziye Belediye Meclisinin 05/10/2017 tarih ve 122 nolu Meclis Kararı: Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi, 264 nolu parselde kayıtlı imar planlarında E=0.30 Yençok=9.50 m Sanayi Alanı olarak görünen taşınmazın E=2.00 Yençok=20 m olarak ve 50 metrelik karayoluna olan cephesinden 20 metre otopark ve bütün cephelerden 5 metre çekme mesafesi bırakmak kaydıyla, Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak işlenmesi hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 12.12.2017 tarih ve 674 nolu Meclis Kararında E=1.50 Yençok=11.50 m olarak yapılaşma koşullarının belirlenmesi ve plan notlarına bodrum katlar emsale dahil değildir ibaresinin eklenmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 08.01.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek E=2.00 Yençok=25.50 m Özel Sağlık Tesis Alanı ve Konaklama Tesis Alanı olarak kararın yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

6	19/01/2018	49	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Hınıs İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 13.06.2017 tarih ve 262 nolu Meclis Kararında sosyal donatı alanlarının ayrılması, meydan alanlarının düzenlenmesi, yolların genişletilmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 02.11.2017 tarihli dilekçe ile Hınıs İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, kadastronun 90 ada 31 nolu parselinde kayıtlı askı süreci tamamlanan revizyon imar planlarında meydan alanı olarak görünen taşınmazın, üzerinde ev ve dükkanların bulunması gerekçesiyle plana itiraz edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın görüşülmesi hususu komisyonumuzca itirazın İlçe Belediyesinde değerlendirilmek üzere İlçe belediyesine iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararı:Hınıs İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 13.06.2017 tarih ve 262 nolu Meclis Kararında sosyal donatı alanlarının ayrılması, meydan alanlarının düzenlenmesi, yolların genişletilmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 02.11.2017 tarihli dilekçe ile Hınıs İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, kadastronun 90 ada 31 nolu parselinde kayıtlı askı süreci tamamlanan revizyon imar planlarında meydan alanı olarak görünen taşınmazın, üzerinde ev ve dükkanların bulunması gerekçesiyle plana itiraz edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
7	19/01/2018	50	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Hınıs İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 13.06.2017 tarih ve 262 nolu Meclis Kararında sosyal donatı alanlarının ayrılması, meydan alanlarının düzenlenmesi, yolların genişletilmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 22.11.2017 tarihli dilekçe ile Hınıs İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, kadastronun 91 ada 1, 2, 4 ve 5 nolu parsellerinde kayıtlı askı süreci tamamlanan revizyon imar planlarında meydan alanı olarak görünen taşınmaza itiraz edilerek mağduriyetin düzeltilmesi talebi komisyonumuzca İlçe Belediyesinde değerlendirilmek üzere İlçe belediyesine iadesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R :</u> Hınıs Belediye Meclisinin 02/03/2017 tarih ve 11 nolu Meclis Kararı: Hınıs İlçesine ait 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planları ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planlarının onaylanması hususu, Erzurum Büyükşehir belediye Meclisinin 13.06.2017 tarih ve 262 nolu Meclis Kararında sosyal donatı alanlarının ayrılması, meydan alanlarının düzenlenmesi, yolların genişletilmesi kaydıyla kabul edilmiş olup, 22.11.2017 tarihli dilekçe ile Hınıs İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, kadastronun 91 ada 1, 2, 4 ve 5 nolu parsellerinde kayıtlı askı süreci tamamlanan revizyon imar planlarında meydan alanı olarak görünen taşınmaza itiraz edilerek mağduriyetin düzeltilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine iadesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

8	19/01/2018	51	<p><u>Komisyon Raporu (Görüş) :</u> Köprüköy Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarih ve 1 nolu Meclis Kararıyla kabul edilen; Köprüköy İlçesi, Şehitler Mahallesinde bulunan, 152 ada 12 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Sağlık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu komisyonumuzca E=1.20 H=5 Kat Sağlık Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla uygun bulunmuştur.</p> <p><u>K A R A R :</u> Köprüköy Belediye Meclisinin 17/01/2018 tarih ve 1 nolu Meclis Kararı: Köprüköy İlçesi, Şehitler Mahallesinde bulunan, 152 ada 12 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Sağlık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 19/01/2018 tarihli 1.olağan toplantısının 4.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p>
---	------------	----	--

Eyüp TAVLAŞOĞLU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Ahmet YÜREKSEVEN
Kâtip-Üye