

**T.C.**  
**ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**MECLİS BAŞKANLIĞI**

**TOPLANTI TARİHİ** : 08 Mayıs 2018  
**TOPLANTI GÜNÜ** : Salı (Saat 14.00'da)  
**TOPLANTI YERİ** : Büyükşehir Belediye Meclis Salonu

- Açılış ve yoklama yapılması (Karar alma çoğunluğunun tespiti)
- Gündeme Başlanması.

**GÜNDEM** :

- 1- Büyükşehir Belediye Meclis Üyemiz Hüseyin BEKMEZ'in Meclis Üyeliğinden istifası nedeni ile boşalan Encümen Üyeliğine, kalan süreyi tamamlamak üzere, meclis üyelerimiz arasından gizli oyla seçim yapılması hususunun görüşülmesi.
- 2- Büyükşehir Belediyemizin 2017 Mali Yılı Kesin Hesabı Encümenin 10/04/2018 gün ve 415 sayılı kararıyla kabul ve tasdik edilerek Meclise arzına karar verilmiştir. 2017 Mali Yılı Kesin Hesabının görüşülmesi.

**KOMİSYON RAPORLARI**

- 3- Yakutiye Belediye Meclisinin 03/03/2017 tarih ve 22, 23, 24, 25, 26 nolu Meclis Kararlarıyla kabul edilen; Yakutiye İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda 2. Etap çalışması ile tamamlanan Uygulama İmar Planının onaylanması hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 4- Mülkiyeti Belediyemize ait, Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Eminkurbu Mahallesi, Süt Ürünleri Çarşısının bulunduğu 97 ada 105 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 5- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Erzurum Teknik Üniversitesi ile Çiftlik Mahallesi arasında mevcut onaylı imar planlarındaki 15 metrelik yolun ötelenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 6- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Kombina Kentsel Dönüşüm ve Gelişim sınırları içersinde yer alan 12553 ada 2 nolu parselin, PTT Baş Müdürlüğü ile yapılacak takasta kullanılmak üzere kitle işlemeli Resmi Kurum Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 7- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, Hazine adına kayıtlı Milli Savunma Bakanlığı adına tahsisli 772 ada 1 nolu parselin Erzurum 1. İDARE Mahkemesinin 14 Mart 2013 tarihli, 2011/1180Esas, 2013/222 Kararı ve Danıştay 6. D.Bşk.lığının 23 Aralık 2017 tarihli, 2013/5496 Esas, 2017/11825 Kararına istinaden Askeri Alan olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.
- 8- **Yakutiye Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 40 nolu Meclis Kararı:**  
Yakutiye İlçesi, Şıh Mahallesi, 6232 ada 3 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı olarak görünen taşınmazın, mevcutta Depo Alanı olarak kullanıldığı ve mevcut olan binanın 12 metrelik yolda kalması nedeniyle, yolun 10 metreye düşürülmesi ve E=1.60 Yençok=9.50 m Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesi ve 6232 ada 3 nolu parselin batısındaki 5866 ada ve bu 5866 adanın kuzeyindeki adanın da söz konusu yer ile aynı yapılaşma koşullarına ( E=1.60 Yençok=9.50 m ) uyacak şekilde İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**9- Yakutiye Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 43 nolu Meclis Kararı:**

Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 7536 ada 2 nolu parselde kayıtlı Spor Tesis Alanı olarak görünen taşınmazın, mevcutta bulunan binaya göre çekme mesafeleri kuzeydoğu tarafındaki konut alanından 3 metre, yollardan cephe alan 3 taraftan da 5 metre, E=1.20 Yençok=9.50 m Spor Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**10- Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, Çat yolu tokiler arasında kalan bölgenin ada kenarları ve yollarının düzenlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

**11- Palandöken Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 32 nolu Meclis Kararı:**

Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 5632 ada 2 nolu parselde kayıtlı H=3 kat Yençok=13.50 m Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın, mevcut yapılan binaların cephe hattına istinaden parselin kuzey doğusunda bulunan 5 metre çekme mesafesinin kaldırılmasını içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**12- İspir İlçesi, Gaziler Mahallesi, 236 ada 14 nolu parselde kayıtlı İmar Planlarında Spor Tesis Alanına isabet eden taşınmazın, Belediye Hizmet Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

**13- Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Pınarbaşı Mahallesi, 226 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Akaryakıt ve Servis İstasyon Alanı ve Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar işlenmesini içeren imar planı konusu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.**

**14- Olur Belediye Meclisinin 04/07/2017 tarih ve 29 nolu Meclis Kararı:**

Olur İlçesi, Merkez Mahallesi, 168 ada 13 nolu parsel ve 168 ada 12 nolu parselde kayıtlı A-2 kat Taks:0.30 Kaks:0.60 Konut Alanı, Yol ve Park Alanı olarak görünen taşınmazların, Park Alanı ve Park Alanının kuzeyindeki 5 metrelik yolun Konut Alanına dahil edilerek 168 ada 13 nolu parsel ve 168 ada 12 nolu parsellerin ada kenarları düzenlenerek A-6 kat Taks:0.40 Kaks:2.40 Konut Alanı olarak işlenmesi, kaldırılan park yerine ise 168 ada 10 nolu parselin bir kısmının, 168 ada 9 nolu parsel, 168 ada 11 nolu parsellerin Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**15- Oltu Belediye Meclisinin 02/01/2018 tarih ve 18 nolu Meclis Kararı:**

Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi, 4 ada 27 nolu parselde kayıtlı taşınmazın Emsal=1.00 Yençok=12.50 m Ticaret Alanı olarak İlave edilmesi ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**16- Horasan Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:**

Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi, 274 ada 136 nolu parsel, 383 ada 4 nolu parsel, 274 ada 125 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazlardan daha önceki imar planına göre gerekli kesintilerin yapıldığı ancak yeni yapılan revizyon imar planlarında bu durum göz ardı edilerek imar yolunun parsellerden geçtiği gerekçesiyle kadastral parsel sınırlarını esas alarak yolların yeniden düzenlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**17- Horasan Belediye Meclisinin 04/12/2017 tarih ve 12 nolu Meclis Kararı:**

Horasan İlçesi, Şerefiye Mahallesi, 360 ada 3 nolu parsel ve 359 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazlardan geçen imar yolu mevcutta bulunan yapıya denk geldiğinden dolayı yol güzergahının değiştirilmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**18- Çat Belediye Meclisinin 07/02/2017 tarih ve 5 nolu Meclis Kararı:**

Çat İlçesi, Kaplıca Mahallesi, 176 ada 3 nolu parsel ve 162 ada 25 nolu parselde kayıtlı bulunan taşınmazların Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**19- Tekman Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 15 nolu Meclis Kararı:**

Tekman İlçesi, Vatan Mahallesi, 134 ada 2 nolu parselde kayıtlı Park Alanı olarak görünen taşınmazın Sosyal Tesis Alanı, İsmetpaşa Mahallesi 144 ada 6 nolu parselde kayıtlı Kamu Hizmet Alanı olarak görünen taşınmazın Rekreasyon Alanı olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**20- Karaçoban Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 12 nolu Meclis Kararı:**

Karaçoban İlçesi, Kavaklı Mahallesi, 227 ada 4 nolu parselde bulunan otopark alanının kaldırılması ve otopark alanı ile son bulan 10 metrelik yolun devam ettirilerek 12 metrelik taşıt yoluna bağlanması ve kadastro ölçümlerinden kaynaklanan hatadan dolayı bu 10 metrelik yol üzerine yapılan 4 katlı binanın kurtarılması için 10 metrelik yolun mevcutta kullanılan yolun üzerine kaydırılması ve yolda kalan binanın bulunduğu yapı adasının 4 kat ticaret alanı olarak işlenmesini içeren imar planı ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİ**

**21- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Dadaş Mahallesi, 2411 ve 2413 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların engelli bireyler için Gündüzlü Bakım ve Aktif Yaşam Merkezi yapılmak üzere imar planı değişikliğinin yapılması hususunun görüşülmesi.**

**22- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Aşağı Mumcu Mahallesi, 12482 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmaz için yapı ruhsatı alınmak istenmekte ancak Büyükşehir Belediyesinin almış olduğu minimum yapılaşma koşullarına ilişkin Meclis Kararı dolayısıyla yapı ruhsatı alınamadığı belirtilmiş olup, Komşu parsellerin yüksek katlı yapılaşmış olması bina ömürlerini tamamlamamış olması dolayısıyla ilgili Meclis Kararının tekrar gözden geçirilmesi veya mağduriyetinin giderilmesi adına minimum yapılaşma alanına çok yakın büyüklükteki parseline yapı ruhsatı alınabilmesi için plan notu düzenlemesinin yapılması talebinin görüşülmesi.**

**23- Erzurum İli, Yakutiye İlçesinde daha önce onaylanmış olan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarında Sanayi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı olarak görünen, Belediyemiz tarafından Kentsel Dönüşüm Alanından çıkarılan bölgenin kuzey kısmı için hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarının onaylanması hususunun görüşülmesi.**

**24- Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Palandöken Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına Ait İmar Planlarında yeni bir Cami Alanı işlenmesi ve planda bulunan Resmi Kurum Alanının kuzeyinin Belediye Hizmet Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin görüşülmesi.**

**25- Palandöken Belediye Meclisinin 05/02/2018 tarih ve 34 nolu Meclis Kararı:**

Palandöken İlçesi, Abdurrahmangazi Mahallesi, 11070 ada 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu paftanın eski imar planına göre planlanması şartıyla 11070 ada 5 nolu parselin h=15.50 metre olarak imar planlarına işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

**26- Palandöken Belediye Meclisinin 02/10/2017 tarih ve 69 nolu Meclis Kararı:**

Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 4482 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmazın batı kısmında bulunan boşluğun imar adasına katılmasını içeren imar planı değişikliği hususunun görüşülmesi.

**27- Horasan Belediye Meclisinin 05/03/2018 tarih ve 4 nolu Meclis Kararı:**

Horasan İlçesi, Şerefiye Mahallesi, Y=514888.039 X=4434339.219, Y=514821.692 X=4434476.993, Y=514912.259 X=4434579.656, Y=515007.167 X=4434496.844, Y=514972.726 X=4434405.025 ITRF96 koordinatlar arasında kalan imar yollarının kaldırılarak mevcut kadastro yollarının kullanılmasını içeren imar plan değişikliği hususunun görüşülmesi.

**28- Hınıs Belediye Meclisinin 03/04/2018 tarih ve 13 nolu Meclis Kararı:**

Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi, 107 ada 1 nolu parsel ve 243 ada 6 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususunun görüşülmesi.

**İMAR PLANI DEĞİŞİKLİKLERİNE İTİRAZ**

**29-** Aziziye İlçe Belediyesinin 12.03.2018 tarih ve 28876 nolu yazısı ile Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesiinde bulunan, 1218, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448 nolu parseller ile 4807 nolu parsellere ilişkin kabul edilen Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.02.2018 tarih ve 58 nolu kararına itiraz edilerek kararın yeniden değerlendirilmesi hususu ile ilgili Komisyon Raporunun görüşülmesi.

**30-** Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 12516 ada 7 nolu parselde kayıtlı E=2.50 Yençok=24.50 m Konut+Ticaret Alanı olarak görünen taşınmazın 10 metre olan çekme mesafelerinin 5 metre olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.04.2018 tarih ve 155 nolu Meclis Kararında; mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamı kabul edilmiştir. 19.04.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın görüşülmesi.

**31- Aziziye Belediye Meclisinin 06/06/2017 tarih ve 81 nolu Meclis Kararı:**

Aziziye İlçesi, Ömertepe Mahallesi, 993 nolu parselde kayıtlı taşınmazın E=1.20 Ticaret Alanı olarak 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planlarına ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarına işlenmesi hususu Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.03.2018 tarih ve 98 nolu Kararında mevcut onaylı imar planlarındaki hali ile devamı şeklinde kabul edilmiş olup, 12.04.2018 tarihli dilekçe ile itiraz edilerek 993 nolu parsel Ticaret Alanı olarak işlenmek üzere Meclis Kararının yeniden değerlendirilmesi talep edilmektedir. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca itirazın görüşülmesi.

**DİĞER KONULAR**

**32-** 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı kuruluşları ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro ilke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan ve Büyükşehir Belediyemizce İhtiyaç duyulan 5.dereceli İtfaiye Eri kadrosunun derece değişikliği için yazımız ekinde düzenlenen dolu kadro değişiklik cetvelinin görüşülmesi.

**33-** Belediyemiz tarafından yapılması planlanan, Orhan Şerifsoy Caddesi ile Cumhuriyet Caddesini birbirine bağlayan Menderes Caddesi üzerinde mevcut Erzurum Hamamının yaklaşık 31,00 m<sup>2</sup> lik kısmının, trafik akışını olumsuz yönde etkilemesinden dolayı, bu alanın genişletilmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bundan dolayı; mülkiyeti Süheyla KAPTAN'a ait, İlimizin Yakutiye İlçesi, Ayazpaşa Mahallesi, 614 ada, 14 numaralı parselde kayıtlı, 931,25 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip taşınmazın, yaklaşık 31,00 m<sup>2</sup> lik arsa ve üzerindeki bina enkaz bedeline karşılık; Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait, İlimizin Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 34 ada, 39 numaralı parselde kayıtlı, 2.334,61 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip taşınmazdan; Gerekli fiyat takdir bedelleri belirlendikten sonra, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesine göre karşılıklı takas(trampa) işlemlerinin yapılıp/yapılmayacağı hususunun görüşülmesi.

- 34-** Erzurum Büyükşehir Belediyesinin, 15/10/2014 tarih ve 311 sayılı kararı ve 13/11/2014 tarih ve 839 sayılı Encümen kararı ile “Mumcu Kentsel dönüşüm ve gelişim alanı” ilan edilen alan içinde kalan Aşağı Mumcu mah. 478 Ada 11 nolu parsel sahibinin vermiş olduğu 27/12/2017 tarihli dilekçesi ile mülkiyeti hissedarlı olarak Belediyemize ait Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş mahallesinde 5943 Ada 2 nolu parseldeki hissesinin bedeline karşılık mülkiyet sahibine ait Aşağı Mumcu mah. 478 Ada 11 nolu parselin kamulaştırma bedeli ile takas(trampa) yapılmasını talep etmektedir. Mülkiyetin 536/879 (536,00 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemize ait olan Palandöken ilçesi Hüseyin Avni Ulaş mahallesinde 5943 Ada, 2 nolu parsel sayılı taşınmazının bedeli karşılığında, Mumcu Kentsel Dönüşüm alan içerisinde bulunan Aşağı Mumcu mah. 478 Ada, 11 nolu parsel sayılı taşınmazın kamulaştırma bedeli karşılığında takas(trampa) işlemlerinin yapılıp, yapılmayacağı hususunun görüşülmesi.
- 35-** 16/03/2016 tarih ve 104 sayılı Meclis Kararı ile İlimizin Yakutiye İlçesi, Topcuoğlu Mahallesiinde kayıtlı 296-497-498 numaralı adalarda yer alan Gürcükapı Camisi çevresinin açılması ile ilgili ‘Kentsel sit alanları içerisinde veya dışarısında yer alan tescilli kültür varlıklarını korumak, kamuya kazandırmak ve gelecek nesillere aktarımını sağlamak amacı ile 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu’nun 15. Maddesine göre Gürcükapı Camisi çevresinde, 296 ada 56 parselde kayıtlı 606,71 m<sup>2</sup> yüz ölçümü taşınmaz üzerinde mevcut ‘Bodrum dahil dört katlı kargir apartman’ niteliğinde olan kat mülkiyetli içerisinde bulunan 606,71 m<sup>2</sup> alana sahip taşınmazın Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait 402,64 m<sup>2</sup> lik kısmı 26/03/2018 tarih ve 755 sayılı yazımızla İlimiz Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 12535 Ada 3 nolu Parselde kayıtlı 3.011,80 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip taşınmaz ile takasının yapılması önerilmiştir. Bahse konu mülkiyeti Vakıflar Genel Müdürlüğüne ait olan Yakutiye İlçesi, Topcuoğlu Mahallesi 296 ada 56 parselde kayıtlı 606,71 m<sup>2</sup> alana sahip taşınmazın 24 adet bağımsız bölümden ibaret 402,64 m<sup>2</sup> lik kısmı ile; mülkiyeti Büyükşehir Belediyesine ait İlimiz Yakutiye İlçesi İstasyon Mahallesi 12535 Ada 3 nolu Parselde kayıtlı 3.011,80 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip taşınmazların 2942 sayılı Kamulaştırma yasanın 30. maddesine göre uzlaşma yapılarak ilgili yasanın 26. maddesine istinaden takasın yapılıp / yapılmayacağı hususunun görüşülmesi.
- 36-** ESKİ Genel Müdürlüğünün 20/04/2018 tarih ve E.4146 sayılı yazıları ile Genel Müdürlüğümüze ait Palandöken İçme Suyu Arıtma Tesislerinin bulunduğu yerden ekli kadastral haritada görüldüğü üzere 217 ada 1 parsel ve 217 ada 2 parselin Mülkiyetleri Genel Müdürlüğümüze ait olup, tesisin yapımı esnasında taşma olan etrafındaki tescil harici taşınmazların tahsisi de Maliye Bakanlığından talep edilmiş ve tahsis işlemi tamamlanmak üzeredir. Ayrıca anılan tesisin yapım aşamasında ekli krokide sarı boyalı alanda görüldüğü gibi Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait 790 ada 1 nolu parselde kayıtlı 2.144,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmaza da taşma olmuş, ancak ilgili taşınmazın da idaremize bugüne kadar herhangi bir devri ya da tahsisi bulunmamaktadır. Bahsi geçen taşınmazın bütünlüğünün sağlanması ve sorunlarla karşılaşılması açısından ve ayrıca belirtilen tesis alanı üzerinde imal edilecek Mikro HES projesinin gerçekleşmesinde mülkiyet probleminin halli istenilmekte olup, dolayısıyla üzerinde arıtma tesislerimizin bulunduğu ilgili alanlara isabet eden 790 ada 1 parsel sayılı taşınmazın makamlarınızca da uygun görülmesi halinde Genel Müdürlüğümüz adına devri veya tahsisine elzem ihtiyaç duyulmaktadır. Belirtilen nedenlerle söz konusu hizmetin yürütülmesi ve aksatılmaması için, mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait Osmangazi Mahallesi Yukarı Boğaz mevkiinde bulunan tapunun 790 ada 1 parsel de kayıtlı 2.144,00 m<sup>2</sup> lik tarla vasfındaki taşınmazın “İçme Suyu Arıtma Tesisi Alanı” olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi “*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.....*” hükmü doğrultusunda,

ESKİ Genel Müdürlüğü adına bedelsiz devredilmesi şayet devir işlemlerinin uygun görülmemesi halinde aynı kanun kapsamında tahsis edilmesini talep etmektedirler.Söz konusu Mülkiyeti Belediye Başkanlığımıza ait Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesinde bulunan 790 ada 1 nolu parselde kayıtlı 2.144,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazın “İçme Suyu Arıtma Tesisi Alanı” olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (d) bendi “*Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir.....*” hükmü doğrultusunda ESKİ Genel Müdürlüğü adına devir yapılıp/yapılamayacağı hususunun görüşülmesi.

**Mehmet SEKMEN**  
**Büyükşehir Belediye Başkanı**

Genel Sekreter : Ali Rıza KİREMİTÇİ