

MECLİS KARAR ÖZETİ

12 TEMMUZ 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

| Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | | | Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR(Şeref DOĞAN), Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Hasan Hüsnü TÜRKER, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Ali Rıza KOÇAK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ ve Temel DEMİR'in iştirakiyle 12 Temmuz 2021 tarihine müsadif Pazartesi günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı. |
|--|-----------------|----------|--|
| Sıra No | Toplantı Tarihi | Karar No | KARAR ÖZETLERİ |
| 1 | 12/07/2021 | 439 | <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Erzurum İli Yakutiye ve Palandöken İlçe sınırları içerisinde Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü tarafından hazırlatılan şehirlerarası karayolu geçişine ait imar planları komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Erzurum İli Yakutiye ve Palandöken İlçe sınırları içerisinde Karayolları 12. Bölge Müdürlüğü tarafından hazırlatılan şehirlerarası karayolu geçişine ait imar planları hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 2 | 12/07/2021 | 440 | <p>Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayırım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 3 | 12/07/2021 | 441 | <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 9 Sayılı Kararı ile kabul edilen Palandöken İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 01.02.2021 Tarih ve 9 Sayılı Kararı: Palandöken İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notlarının düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 4 | 12/07/2021 | 442 | <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 ada, 4 numaralı parsel ve 5923 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alan olarak görünmekte olup söz konusu alanın 5919 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve 5923 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Anaokulu Alanı ve 5923 ada 5 numaralı parselin E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alanı olarak işlenmesi ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait olan 5923 ada 2 numaralı parselin adanın güneyinde toplanarak E:2.50 Yençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

| | | | |
|---|------------|-----|---|
| | | | <p><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 ada, 4 numaralı parsel ve 5923 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alan olarak görünmekte olup söz konusu alanın 5919 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve 5923 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Anaokulu Alanı ve 5923 ada 5 numaralı parselin E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alanı olarak işlenmesi ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait olan 5923 ada 2 numaralı parselin adanın güneyinde toplanarak E:2.50 Yençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 5 | 12/07/2021 | 443 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 60 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 4475 ada, 14 numaralı parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında E: 2.50 Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile Ticari Alan olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın doğu ve güneyinden cephe hattını bozmayacak şekilde ihdas alanı oluşturulmasını içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 60 Sayılı Kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi, 4475 ada, 14 numaralı parsel de kayıtlı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında E: 2.50 Y ençok: 6.50 m yapılaşma koşulu ile Ticari Alan olarak görünmekte olup söz konusu taşınmazın doğu ve güneyinden cephe hattını bozmayacak şekilde ihdas alanı oluşturulmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 6 | 12/07/2021 | 444 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçesi, Söğütlü Mahallesi 0 ada 514, 527, 528, 593, 595, 1138 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların E:0,50 Yençok:6,50 m yapılaşma koşulu ile Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi(Biyogaz) olarak işlenmesini içeren imar planının komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 21.05.2021 Tarih ve 84 Sayılı Kararı: Erzurum İli Aziziye İlçesi, Söğütlü Mahallesi 0 ada 514, 527, 528, 593, 595, 1138 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların E:0,50 Yençok:6,50 m yapılaşma koşulu ile Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi(Biyogaz) olarak işlenmesini içeren imar planı dosyasında Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü ile İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün uygun görüşü olmaması dikkate alınarak imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 7 | 12/07/2021 | 445 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçe Belediyesinin 21.05.2021 tarih ve 85 Sayılı Kararı ile kabul edilen Erzurum İli Aziziye İlçesi, Saltuklu Mahallesi 9540 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı E:1,60 Yençok:12,50 yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret alanının Ayrık Nizam 5 Kat Konut+Ticaret alanı olarak işlenmesi içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca yapılacak imar planı değişikliği sonucu ortaya çıkacak olan donatı ihtiyacını aynı imar adası içerisinde karşılanması kaydıyla bahse konu talebin tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediyesinin 21.05.2021 tarih ve 85 Sayılı Kararı: Erzurum İli Aziziye İlçesi, Saltuklu Mahallesi 9540 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı E:1,60 Yençok:12,50 yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret alanının Ayrık Nizam 5 Kat Konut+Ticaret alanı olarak işlenmesi içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 8 | 12/07/2021 | 446 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 40 Sayılı Kararıyla kabul edilen Aşkale ilçesi Meydan Mahallesi 283 ada, 5 numaralı parselde kayıtlı hayvancılık tesis alanı, Küçük Sanayi alanı ve park alanının, Spor Tesis alanı, Besicilik alanı, Küçük Sanayi alanı ve Park alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu imar planı değişikliği talebinde belirtilen park alanı ile hayvancılık tesis alanının yerinin değiştirilmesi ve söz konusu alanda bulunan yolun kaldırılarak tarım ve hayvancılık tesis alanının büyütülmesi kaydıyla bahse konu talebin tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 40 Sayılı Kararı: Aşkale ilçesi Meydan Mahallesi 283 ada, 5 numaralı parselde kayıtlı hayvancılık tesis alanı, Küçük Sanayi alanı ve park alanının, Spor Tesis alanı, Besicilik alanı, Küçük Sanayi alanı ve Park alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 9 | 12/07/2021 | 447 | <p><u>Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 41 Sayılı Kararı:</u> Erzurum İli Aşkale İlçesi, Yeni Mahalle 281 ada 32 numaralı parselde kayıtlı Bitişik Nizam 5 katlı Ticaret +Konut alanının kitle işlemeli Yençok:15.50 m yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işlenmesinin içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 10 | 12/07/2021 | 448 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 51 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Pasinler İlçesi, Alvar Mahallesi, 0 ada 2018 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında A-2 Gelişme Konut Alanı olarak görülmekte olup söz konusu alanın Emsal: 1.00 Yençok 9.50 yapılaşma koşulu ile Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu alanın Emsal: 1.00 Yençok 9.50 m yapılaşma koşulu Depolama Alanı olarak düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> |

| | | | |
|----|------------|-----|--|
| | | | <p>K A R A R: Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 51 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Alvar Mahallesi, 0 ada 2018 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında A-2 Gelişme Konut Alanı olarak görülmekte olup söz konusu alanın Emsal= 1.00 Yençok 9.50 Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 11 | 12/07/2021 | 449 | <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Olur İlçesi 124 ada 2-13 numaralı parsellerde yapılan revizyon imar planının komisyonumuzca söz konusu alanda Olur İlçe Belediyesi tarafından revizyon yapılıyor olması sebebiyle bahse konu alanda ilgili yönetmeliklerde belirtilen yapı yaklaşma mesafelerine uyulması kaydıyla söz konusu talebin tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Olur İlçesi 124 ada 2-13 nolu parsellerde yapılan imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 12 | 12/07/2021 | 450 | <p>Komisyon Görüşü (Rapor) : Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 07/06/2021 tarih ve 30 sayılı kararıyla kabul edilen Erzurum ili Karayazı İlçesi Bayraktar mahallesi 228 ada 2 numaralı parselde yapılan imar planı değişikliği komisyonumuzca söz konusu alan meri imar planlarında Emsal: 1.00, Y ençok: Serbest yapılaşma koşulu ile Yönetim ve Ticaret Alanı (Kızılay Alanı) olarak görünmekte olup doğusunda Otel ve Konaklama Tesis Alanı, batısında Ticaret Alanı, güneyinde Sosyal Tesis Alanı, kuzeyinde ise 25 metrelik imar yolu bulunmaktadır. Bahse konu imar planı değişikliği talebinde belirtilen Emsal:1.00 ve Y ençok: 9.50 metre yapılaşma koşulu ile Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı söz konusu alanda uygun olmayacağından bahse konu alanda Emsal:1.00 ve Y ençok: 9.50 metre yapılaşma koşulu ile Sanayi Alanı olarak planlanması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p>K A R A R: Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 07/06/2021 tarih ve 30 sayılı kararı: Erzurum ili Karayazı İlçesi Bayraktar mahallesi 228 ada 2 numaralı parselde yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 13 | 12/07/2021 | 451 | <ul style="list-style-type: none"> • Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Prof. Dr. İhsan Doğramacı Bulvarı ve bağlantı yollarının düzenlemesini içeren imar plan değişikliği, • Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.03.2019 Tarih ve 82 Sayılı Kararı: • Tekman İlçe Belediye Meclisinin 17.05.2021 Tarih ve 37 Sayılı Kararı: • Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 29 Sayılı Kararı: • Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 22 ada 4 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Park Alanı olarak görülmekte olan taşınmazın bir kısmının Teknik Altyapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği, • Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebi üzerine Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 3175 ada, 13, 14, 15 nolu parsellerin onaylı imar planında Ticaret Alanı (T-1) olarak gözüktüğü ve imar planı değişikliği yapılarak söz konusu parsellerin Toptan Ticaret Alanı olarak imar planlarına işlenmesini talep etmektedir. Söz konusu imar planı değişikliği, |

• **Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı Kararı:** Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan trafonun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğine yapılan itirazın Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca değerlendirilmesi ve konusu,

• **İspir Belediye Meclisi 05.03.2021 Tarih ve 19 sayılı kararı:**

• **Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 47 Sayılı Kararı:**

• **Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 48 Sayılı Kararı:**

• **Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 09.06.2021 Tarih ve 73 Sayılı Kararı:**

• **Oltu İlçe Belediye Meclisinin 05.04.2021 Tarih ve 78 Sayılı Kararı:**

• **Oltu İlçe Belediye Meclisinin 20.05.2021 Tarih ve 121 Sayılı Kararı:**

Meclis Üyesi Serhat AKYÜZ tarafından verilen önerge ile gündeme alınan;

• Erzurum İli Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada 496 parselde yer alan park alanının bir kısmının imar planlarına Sosyo-Kültürel Alan Olarak işlenmesi hususu,

• Erzurum ili Yakutiye İlçesi Şehitler Mahallesi Kentsel Dönüşüm Alanının imar planlarının revize edilmesi hususu,

• Haziran ayı meclisinde görüşülüp kabul edilen Köprüköy ilçe 1/1000 lik imar planlarında 152 ada 7 nolu parselde konut alanı olarak kabul edilmiştir. Vatandaşın ilçe Belediyemize müracaatı neticesinde projeleri olduğundan dolayı bu alanın Ticaret + Turizm alanı olarak işlenmesi,

Meclis Üyesi Yaşar YETİŞİR tarafından verilen önerge ile gündeme alınan;

• 08/07/2021 tarih ve 76 nolu Horasan Belediyesi Meclis Kararı ile revizyon nazım imar planının revize edilmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu nedende Erzurum Büyükşehir Belediyesinin 1/5000 ilave + revizyon imar planınının yapım yetkisinin Belediyemize verilmesi hususu,

Meclis Üyesi Volkan EROL tarafından verilen önerge ile gündeme alınan;

• Erzurum ili Hınıs ilçesi Aşağıkayabaşı Mahallesi 291 ada 2 parsel ve 249 ada 5 parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulanan imar planı değişikliği,

Meclis Üyesi Muhammer YİĞİDER tarafından verilen önerge ile gündeme alınan;

Erzurum ili Tortum ilçesi Alparslan (Yeşildere) Mahallesi 125 ada 5 ve 6 nolu parsellerin İmar Plan tadilatı yapılması ile ilgili İmar Planı Değişikliği konularının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

14

12/07/2021

452

Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 41 sayılı kararına istinaden 2021 Mali Yılı bütçesine Ek-Bütçe talebine karar verilmiştir. Pasinler Belediyesinin 2021 Mali Yılı Ek Bütçe talebinin Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 15 | 12/07/2021 | 453 | <p>ESKİ Genel Müdürlüğü yatırım bütçesine konulan ödeneğin Hizmet Binası yapımı ile ilçelere yapılacak yatırımları karşılamayacağı görülmüş olup; Bu işlerin yapılabilmesi için 25.000.000 TL ek ödeneye ihtiyaç duyulmaktadır. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi kapsamında karar alınması hususunun, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 16 | 12/07/2021 | 454 | <p>Büyükşehir Belediyemizin bağlı kuruluşu olan Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi (ESKİ) Genel Müdürlüğünün İller Bankası A.Ş. den Oltu İçmesuyu İkmal İnşaatı işi için kullanacağı 11.500.000.- (onbirmilyonbeşyüzbin) TL ek krediye ilişkin düzenlenen kredi sözleşmelerinden kaynaklanan her türlü ödeme yükümlülüğünü sözleşme hükümleri çerçevesinde yerine getirememesi ve/veya kredi teminatlarının yetersiz kalması halinde Büyükşehir Belediyemizin Hazine ve Maliye Bakanlığı ve/veya Banka tarafından dağıtılan yasal paylarının mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamının garanti olarak gösterilmesine ve konuya ilişkin her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesine karar verilmesine ilişkin İller Bankasından alınan matbu Meclis Karar örneği ekte sunulmuştur. Bu nedenle söz konusu ESKİ Genel Müdürlüğümüzce Oltu İçmesuyu İkmal İnşaatı işi için İller Bankasından kullanılacak 11.500.000,00 (onbirmilyonbeşyüzbin) TL ek krediye Erzurum Büyükşehir Belediyesinin garanti vermesi ve matbu kararda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 17 | 12/07/2021 | 455 | <p>Tarımsal Hizmetler Daire Başkanlığımıza bağlı olarak faaliyetlerini sürdüren Doğu Anadolu Canlı Hayvan Pazarı' nda uygulanan ücret tarifesinde bulunan ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. Maddesine göre alınan 2020 yılı için uygulanan Kantar Ücreti (1 Ton Başına) 15,00 TL olan gelir kaleminin; 2021 yılı için Kantar Ücreti (Araç Başına) 25,00 TL olarak uygulanmasının kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 18 | 12/07/2021 | 456 | <p>5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun, Büyükşehir Belediyesi Yetki ve Sorumlulukları başlıklı bölümünde yer alan 7. Maddesi'nin "g" bendinde "... meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek" denilmektedir. Bu kapsamda, Erzurum Büyükşehir Belediyesi sorumluluğundaki 3 merkez ilçeden, Palandöken İlçesine ait ismi ve tipi değiştirilen, yeni oluşturulan; cadde, sokak, bulvar ve meydanların (CSBM) Mekânsal Adres Kayıt Sistemi'ne (MAKS) eklenebilmesi ve daha sonra saha çalışması yapılabilmesi için hazırlanmış ve ekte listesi sunulmuş olan yeni, ismi ve tipi değiştirilen yolların (CSBM) görüşülmesi hususunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

13 TEMMUZ 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammet SUNAR(Şefar DOĞAN), Ahmet YAPTIRMİŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Hasan Hüsnü TÜRKER, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Serdal ŞAN, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 13 Temmuz 2021 tarihine müsadir Salı günü saat 14.30'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Sıra No **Toplantı Tarihi** **Karar No**

KARAR ÖZETLERİ

1 13/07/2021 457

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Palandöken İlçesi H. Avni Ulaş ve Osmangazi Mahallelerinde bulunan ve tabloda ada, parsel, hisse payları gösterilen taşınmazların, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.*” doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden satış ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yapılması için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

| Sıra No | İlçe/Mahalle | Ada/Parsel | Hisse Pay/Payda | Belediyemi z Hissesi (m ²) | Toplam Alan (m ²) |
|---------|-------------------------|------------|-----------------|--|-------------------------------|
| 1 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 1283/1 | 1/1 | 10.770,92 | 10.770,92 |
| 2 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 1283/6 | 44530/94807 | 1.335,90 | 2.844,21 |
| 3 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 1283/7 | 1/1 | 3.570,30 | 3.570,30 |
| 4 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 13612/1 | 1/1 | 15.150,00 | 15.150,00 |
| 5 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 13613/1 | 3680/10868 | 3.680,00 | 10.868,00 |
| 6 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 13613/2 | 674/3506 | 674,00 | 3.506,00 |
| 7 | Palandöken/ H.Avni Ulaş | 486/45 | 164532/236513 | 1.645,32 | 2.365,13 |
| 8 | Palandöken/ Osmangazi | 13589/11 | 1/1 | 1.033,90 | 1.033,90 |
| 9 | Palandöken/ Osmangazi | 6122/7 | 124611/388410 | 1.246,11 | 3.884,10 |
| 10 | Palandöken/ Osmangazi | 12976/7 | 1/1 | 3.665,42 | 3.665,42 |

2 13/07/2021 458

Büyükşehir Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Er-Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait olan 07/07/2021 tarih ve 210709 sayılı yazıda özetle; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan, İlimizin Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesinde bulunan toplam 638,89 m² den ibaret 12873 ada 3 parsel nolu taşınmazın tamamı ve Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesinde bulunan toplam 5,971.97 m² den ibaret 12704 ada 3 nolu parselde bulunan 3,174.16 m² hisseye karşılık Mülkiyeti Er-Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait olan ve yukardaki listede belirtilen 15 adet ve toplam 3,774.51 m² den ibaret taşınmazların Takas(Trampa) yapılması yönünde talepte bulunmaktadır. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/d maddesinde “*Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir...*” hükmü yer almaktadır. Buna göre; Meclisin Görev ve Yetkilerinin belirtildiği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesinde geçen “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan*

fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.” hükmüne istinaden Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olan, İlimizin Yakutiye İlçesi, Alipaşa Mahallesinde bulunan toplam 638,89 m² den ibaret 12873 ada 3 parsel nolu taşınmazın tamamı ve Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesinde bulunan toplam 5,971.97 m² den ibaret 12704 ada 3 nolu parselde bulunan 3,174.16 m² hisseye karşılık Mülkiyeti Er-Konut İnşaat Taah. İnşaat Malzemeleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine ait olan ve yukardaki listede belirtilen 15 adet ve toplam 3,774.51 m² den ibaret taşınmazların bedellerinin belirlenerek karşılıklı Takas(Trampa) yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yapılması için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

| TAKAS(TRAMPA) İLE BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİNE DEVREDİLECEK OLAN TAŞINMAZLAR | | | | | |
|---|----------|----------------|-------|--------|------------------------------|
| SIRA NO | İLÇESİ | MAHALLESİ | ADA | PARSEL | HİSSE ALANI(M ²) |
| 1 | Yakutiye | Veyisefendi | 134 | 13 | 81.72 |
| 2 | Yakutiye | Veyisefendi | 132 | 8 | 21.20 |
| 3 | Yakutiye | Veyisefendi | 12527 | 7 | 49.31 |
| 4 | Yakutiye | Veyisefendi | 130 | 67 | 132.66 |
| 5 | Yakutiye | Cedit | 522 | 19 | 46.77 |
| 6 | Yakutiye | Cedit | 521 | 7 | 156.86 |
| 7 | Yakutiye | Cedit | 12749 | 7 | 4.11 |
| 8 | Yakutiye | Cedit | 12749 | 8 | 86.80 |
| 9 | Yakutiye | Şih | 13188 | 3 | 236.22 |
| 10 | Yakutiye | Alipaşa | 300 | 41 | 11.17 |
| 11 | Yakutiye | Hasanibasri | 12406 | 6 | 10.04 |
| 12 | Yakutiye | Abdurrahmanağa | 11457 | 13 | 369.77 |
| 13 | Yakutiye | Abdurrahmanağa | 11457 | 17 | 2,152.00 |
| 14 | Narman | Camiikebir | 248 | 30 | 248.30 |
| 15 | Tortum | Yeşildere | 134 | 12 | 167.58 |
| TOPLAM | | | | | 3,774.51 |

| TAKAS(TRAMPA) İLE ER-KONUT A.Ş' YE DEVREDİLECEK OLAN TAŞINMAZLAR | | | | | |
|--|----------|-----------|-------|--------|------------------------------|
| SIRA NO | İLÇESİ | MAHALLESİ | ADA | PARSEL | HİSSE ALANI(M ²) |
| 1 | Yakutiye | İstasyon | 12704 | 3 | 3,174.16 |
| 2 | Yakutiye | Alipaşa | 12873 | 3 | 638.89 |
| TOPLAM | | | | | 3,813.05 |

3

13/07/2021

459

Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez Mahallesi 281 ada 19 numaralı parselde kayıtlı Çaykara İş Merkezinde bulunan 1 ve 16 numaralı bağımsız bölümlerin, 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesi “*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*” doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa istinaden 10 yıl süre ile kira ihalesinin yapılmasına, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|---|------------|-----|---|
| 4 | 13/07/2021 | 460 | <p>Mülkiyeti Narman Belediyesine ait, ilimiz Narman İlçesinde Yoldere Mahallesi 120 ada 16 parselde kayıtlı Narman Peribacaları Sosyal Tesis Alanı Narman Belediyesi Meclisinin 01/09/2020 tarih ve 31 sayılı kararı ile Erzurum Büyükşehir Belediyesine 10 yıllığına 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin “d” bendine istinaden tahsis edilmiştir. Bahse konu alan üzerinde bulunan Narman Peribacaları Sosyal Tesis Alanının Belediyemiz iştirak şirketlerinden Erzurum Kültür Turizm Eğitim Reklam ve Sanat Ürünleri San.Tic.A.Ş.’ne 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi kanununun 26. Maddesine istinaden,10 yıl süre ile yıllık 12,000,00-TL(onikibin)üzerinden tahsis edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 5 | 13/07/2021 | 461 | <p>Erzurum ili, Yakutiye ilçesi, Yeğenağa Mahallesi, 337 ada 64 parselde yer alan konutun çatısının ve ön cephe duvarı hariç geri kalan kısımlarının yıkılmak üzere olduğu ve uzun zaman önce terk edilmiş olması sebebiyle yeniden bir yangına sebep olma olasılığı yüksektir. Yoğun insan ve araç trafiğine bakan sokak üzerinde olduğundan çevrede yaşayan vatandaşlar için tehlike arz etmektedir. Şikâyetlere konu olan yapının Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon projelerinin Belediyemiz tarafından resen ivedilikle hazırlanabilmesi ve yapının tehlike arz eden kısımlarının sökülmesi için Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 6 | 13/07/2021 | 462 | <p>Erzurum ili Yakutiye ilçesi Narmanlı Mahallesi, 547 ada 9 parselde yer alan konutun ön cephe duvarı hariç geri kalan kısımlarının tamamen yıkılmış ve uzun zaman önce terk edilmiş olması sebebiyle bir yangına sebep olma olasılığı veya ayakta kalan tek cephesinin de yıkılma tehlikesi bulunmaktadır. Çevrede yaşayan vatandaşlar için tehlike arz eden ve şikâyetlere konu olan yapının Rölöve, Restitüsyon, Restorasyon projelerinin Belediyemiz tarafından resen ivedilikle hazırlanabilmesi ve yapının tehlike arz eden kısımlarının sökülmesi için Etüt ve Projeler Daire Başkanlığına yetki verilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 7 | 13/07/2021 | 463 | <p>Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi, 06.07.2021 tarih ve 210708 sayılı yazıları ve 07.07.2021 tarih ve 210710 sayılı yazıları ile, Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan, 13589 ada 2 parsel (3.672,82m²), 13589 ada 6 parsel (3.416,75m²) ve Yakutiye İlçesi Veyisefendi 12686 ada 6 parsel (1.610,10m²), ve Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 1773 ada 1 parselde kayıtlı Büyükşehir Belediyemize ait (1.522,97m²) hissemizin aynı sermaye olarak verilmesini talep etmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin Görev Ve Yetkileri Başlığı” altında yer alan madde 18/ (i) bendinde yer alan ; “Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek” hükmü gereğince; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesinde bulunan, 13589 ada 2 parsel (3.672,82m²), 13589 ada 6 parsel (3.416,75m²) ve Yakutiye İlçesi Veyisefendi 12686 ada 6 parsel (1.610,10m²), ve Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 1773 ada 1 parselde kayıtlı (1.522,97m²) taşınmaz hisselerimizin Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine aynı sermaye olarak devredilmesinin kabulüne, gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 8 | 13/07/2021 | 464 | <p>Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketi, 13.07.2021 tarih ve 210714 sayılı yazıları ile kısaca; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, Yakutiye İlçesi Yukarı Mumcu Mahallesinde bulunan, 13435 ada 3 parsel (444,44m²), 12870 ada 5 parsel (71,17m²) ve Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 13611 ada 1 parsel (3.301,00m²), 13612 ada 1 parsel (15.150,00m²), 13613 ada 2 parsel (674,00m²), de kayıtlı hisselerimizin aynı sermaye olarak verilmesini talep etmiştir. 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin Görev Ve Yetkileri Başlığı” altında yer alan madde 18/ (i) bendinde yer alan ; “Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek”. hükmü gereğince; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait; Yakutiye İlçesi Yukarı Mumcu Mahallesinde bulunan, 13435 ada 3 parsel (444,44m²), 12870 ada 5 parsel (71,17m²) ve Palandöken İlçesi Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi 13611 ada 1 parsel (3.301,00m²), 13612 ada 1 parsel (15.150,00m²), 13613 ada 2 parsel (674,00m²), de kayıtlı taşınmaz hisselerimizin Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Erkonut İnşaat Taahhüt İnşaat Malzemeleri Nakliye ve Madencilik Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketine aynı sermaye olarak devredilmesinin kabulüne, Gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 9 | 13/07/2021 | 465 | <p>Evsel katı atık bertaraf tesislerinin kurulması, bakımı, onarımı, işletilmesi, kapatılması ve izlenmesi, bu tesislerle ilgili olarak verilen tüm hizmetleri karşılayabilecek tam maliyet esaslı tarifelerin; atıksu altyapı yönetimleri, büyükşehir belediyeleri ve belediyeler tarafından belirlenmesi, ayarlanması ve uygulanması yoluyla çevresel altyapı hizmetlerinin sürdürülebilirliğini sağlamak amacıyla Büyükşehir Belediyemizin koordinasyonunda ilgili resmi gazetede belirtildiği şekli ile tarifenin oluşturulabilmesi için belediyelerin atık bertaraf ve atıkların toplanmasına yönelik yaptığı harcamaların hesaplanarak maliyetlerin belirlenmesi ile tarife hazırlık aşamalarının en temel unsuru olan verilerin bir araya getirilmesi gerekmektedir. Yukarıda da belirtildiği üzere Büyükşehir Belediyemiz nezdinde Evsel Katı Atık Ücretlerinin tarife çalışmalarının başlatılabilmesi için evrakın Çevre ve Sağlık Komisyonu ile Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 10 | 13/07/2021 | 466 | <p>Palandöken Belediye Meclisimizde 07/07/2021 tarih 72 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt raporuna istinaden Harput Mahallesinde Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 5284 Ada 4 Parsel, 5284 Ada 3 Parsel, 5284 Ada 2 Parsel, 5284 Ada 1 Parsel ve Mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait 5291 Ada 3 Parsel, 5291 Ada 2 Parsel, 5291 Ada 1 Parsel ve 12712 Ada 6 Parsel de 14.341 m² BL-6 Kat TAKS:0.40 KAKS:2.40 Konut+Ticaret Alanı, 7733m² Park alanı ve 12.345 m² genel otopark alanı olacak şekilde plan yapılmasına ilişkin İmar Plan Değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 11 | 13/07/2021 | 467 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2021 Tarih ve 102 Sayılı Kararı Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kırkgöze Mahallesi, 110 ada 2-3 parseller ve 109 ada 13-41 nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında E:0.40 Hmax:6.50 yapılaşma koşullarıyla Hayvancılık Tesisi Alanı, Günübürlük Tesis Alanı ve Sürücü Kursu Alanı olarak görülmekte olup söz konusu alana 109 ada 13 nolu parseli de ilave ederek Emsal= 0.40 Yençok 6.50 Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu alanda belirtilen E:0.40, H max: 6.50 m yapılaşma koşulunun Emsal: 0.20, Yençok:6.50 m olması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 03.06.2021 Tarih ve 102 Sayılı Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kırkgöze Mahallesi, 110 ada 2-3 parseller ve 109 ada 13-41 nolu parsellerde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında E:0.40 Hmax:6.50 yapılaşma koşullarıyla Hayvancılık Tesisi Alanı, Günübürlük Tesis Alanı ve Sürücü Kursu Alanı olarak görülmekte olup söz konusu alana 109 ada 13 nolu parseli de ilave ederek Emsal= 0.40 Yençok 6.50 Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 12 | 13/07/2021 | 468 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2021 Tarih ve 88 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi 3175 ada 21 numaralı parsel ile 11504 ada 1 numaralı parseller arasındaki 10 metrelik yolun kaldırılıp alanın E:0.40 ve Yençok:12 m yapılaşma koşulu ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca bahse konu 10 m'lik imar yolunun fiziki olarak açılmasının mümkün olmaması sebebiyle söz konusu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 01.06.2021 Tarih ve 88 Sayılı Kararı: Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi 3175 ada 21 numaralı parsel ile 11504 ada 1 numaralı parseller arasındaki 10 metrelik yolun kaldırılıp alanın E:0.40 ve Yençok:12 m yapılaşma koşulu ile Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 13 | 13/07/2021 | 469 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Prof. Dr. İhsan Doğramacı Bulvarı ve bağlantı yollarının düzenlenmesini içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu imar planı değişikliği kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Prof. Dr. İhsan Doğramacı Bulvarı ve bağlantı yollarının düzenlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|--|
| 14 | 13/07/2021 | 470 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 22 ada 4 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Park Alanı olarak görülmekte olan taşınmazın bir kısmının Teknik Altyapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu imar planı değişikliği kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 22 ada 4 nolu parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında Park Alanı olarak görülmekte olan taşınmazın bir kısmının Teknik Altyapı Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 15 | 13/07/2021 | 471 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebi üzerine Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 3175 ada, 13, 14, 15 numaralı parsellerin onaylı imar planında Ticaret Alanı (T-1) olarak gözüktüğü ve imar planı değişikliği yapılarak söz konusu parsellerin Toptan Ticaret Alanı olarak imar planlarına işlenmesi talep edilmektedir. Söz konusu imar planı değişikliği komisyonumuzca söz konusu imar planı değişikliği kamu yararı içeriyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Emlak ve İstimlak Daire Başkanlığının talebi üzerine Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi, 3175 ada, 13, 14, 15 nolu parsellerin onaylı imar planında Ticaret Alanı (T-1) olarak gözüktüğü ve imar planı değişikliği yapılarak söz konusu parsellerin Toptan Ticaret Alanı olarak imar planlarına işlenmesini talep etmektedir. Söz konusu imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 16 | 13/07/2021 | 472 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> İspir Belediye Meclisi 05.03.2021 Tarih ve 19 sayılı kararıyla kabul edilen Büyükşehir Meclisine sunulan Yukarı Mahalle 150 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 10 metrelik yolunun doğuya kaydırılması yönelik hazırlanan imar plan değişiklik dosyası Büyükşehir Belediye Meclisi 15.16.2021 tarih ve 389 sayılı Meclis Kararı ile reddedilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclis Kararına itiraz edilmiş olup söz konusu itirazın komisyonumuzca reddine mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> İspir Belediye Meclisi 05.03.2021 Tarih ve 19 sayılı kararı: Büyükşehir Meclisine sunulan Yukarı Mahalle 150 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın 10 metrelik yolunun doğuya kaydırılması yönelik hazırlanan imar plan değişiklik dosyası Büyükşehir Belediye Meclisi 15.16.2021 tarih ve 389 sayılı Meclis Kararı ile reddedilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclis Kararına itiraz edilmiş olup itirazın değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 13

| | | | |
|----|------------|-----|--|
| 17 | 13/07/2021 | 473 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor)</u> : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada 496 nolu parselde yer alan Park Alanının bir kısmının Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi talebi komisyonumuzca söz konusu talebin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'na havalesine karar verilmiştir.</p> <p><u>KARAR:</u> Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Köşk Mahallesi, 192 ada 496 nolu parselde yer alan Park Alanının bir kısmının sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi talebinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
|----|------------|-----|--|

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Abdulkadir BULUT
Kâtip-Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

14 TEMMUZ 2021 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

| Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı | | | Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Erdoğan EREN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Ayşe DENİZ ÇELİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Memet ADAK, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letic KARAKUŞ, Yılmaz TAŞTEPE, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 14 Temmuz 2021 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı. |
|--|-----------------|----------|---|
| Sıra No | Toplantı Tarihi | Karar No | KARAR ÖZETLERİ |
| 1 | 14/07/2021 | 474 | Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesi, 5937 ada, 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planlarına uygun olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 2 | 14/07/2021 | 475 | İlimiz Palandöken İlçesi Müftü Solakzade Mahallesinde mevcut yapılar, Yenişehirin kuruluşunda yapılmış, kırk yılın üzerinde yaşlı ve riskli yapılardır. Bu yaşlı ve riskli yapıların büyük çoğunluğunda, ekonomik durumları zayıf vatandaşlarımız ikamet etmektedir. Yine bölgenin ara sokakları, dar olması sebebiyle, Palandöken Belediyemize kışın karla mücadelede zaman kaybı ve aşırı maliyet oluşturmaktadır. Söz konusu Müftü solakzade Mahallesi yeşil alanları ve otuz kırk yıllık ağaçlarıyla doğal güzelliği olan bir mahallemizdir. Hali hazırda imar durumu çoğunlukla Taks: 0.30, Emsal 1,50 A-5 Kat, olarak görülmektedir. Mevcut bölgenin yanı başında 850 dekar alanda büyük çoğunluğu ticari alanlar olmak üzere 1. ve 2. Marketlerde TOKİ işbirliği ile kentsel Dönüşüm çalışmaları başlamıştır. Bu mahallemizdeki yeşil alan ve mevcut ağaçlar korunarak, yeni yeşil alanlar eklenerek ve yollar genişletilerek, ticari alan olmaksızın bölgenin bir yapısal dönüşüme ihtiyacı vardır. Buradan hareketle; 2000 yılı sonrasında yapılan binaların alanları hariç olmak üzere, Müftü Solakzade Mahallesinde bulunan tüm adalarda parseller birleştirilerek, oluşan tek parsel üzerinde Taks:0.40, Emsal 3.20, A-8 Kat İmar Planı ile ilgili İmar Planı Değişikliği yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 3 | 14/07/2021 | 476 | Belediyemiz mülkiyetinde olan, Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 0 ada 94 parselde kayıtlı 19863 m ² alana sahip taşınmazın, Yeşil Alan (Mesire Alanı) olarak İşlenmesi ile ilgili İmar Planı Değişikliği yapılması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |

| | | | |
|---|------------|-----|---|
| 4 | 14/07/2021 | 477 | <p>İlimiz Yakutiye İlçesi Aziziye Köprülü Kavşağı üzerinde (Miğros Kavşağı) bulunan, kesintisiz sağa dönüşleri sağlayan üç adet cep yollarının yapılması için, 2020 yılında MHP Grubu olarak vermiş olduğumuz önerenin ardından, bu güne kadar bir çalışma yapılmamıştır. Söz konusu kavşakta, özellikle mesai saatleri başlangıç ve bitişinde aşırı yoğunluk oluşmaktadır. Araçların tükettiği yakıt, salgıladığı eksoz gazı, vatandaşlarımızda oluşan stresin ortadan kaldırılması ve konforlu bir trafik seyri oluşturması açısından büyük önem arzeden bu kavşağın 1/5000 lik Nazım İmar Planları ve 1/1000 lik uygulama imar planlarında ki mevcut haliyle acilen düzenlenmesi gerekmektedir. Bu sebeplerle; Aziziye Köprülü Kavşağı üzerinde yapılacak düzenlemelere; varsa engel teşkil edecek durumların tespit edilmesi ve ortadan kaldırılması konusunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 5 | 14/07/2021 | 478 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor)</u> : Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 4714 ada 7 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz meri imar planlarında park ve yol olarak görünmekte olup Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2021 tarih ve 3 sayılı meclis kararıyla Mevcut Halinin Devam şeklinde karar verilmiştir. Tugay Emlak Otomotiv İnşaat Ltd Şti tarafından 25.02.2021 tarihinde itirazın edilmiş olup söz konusu parselin Bitişik Nizam 8 Kat Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesi talep edilmektedir. İmar plan değişikliği komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yakutiye Belediye Meclisinin 02/04/2021 tarih ve 68 sayılı Meclis Kararı:</p> <p>Erzurum İli Yakutiye İlçesi Gez mahallesi 4714 ada 7 parselde kayıtlı taşınmazın işlenmesini içeren İmar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 6 | 14/07/2021 | 479 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor)</u> : Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli, Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayırım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Osmangazi Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje alanı içerisinde kalan, Erzurum İli Palandöken İlçesi Osmangazi Mahallesi 219 ada 31 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın bulunduğu imar adasının ada ayırım çizgisinin 1 metre batıya kaydırılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 16

| | | | |
|---|------------|-----|---|
| 7 | 14/07/2021 | 480 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 41 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli Aşkale İlçesi, Yeni Mahalle 281 ada 32 numaralı parselde kayıtlı Bitişik Nizam 5 katlı Ticaret +Konut alanının kitle işlemeli Yençok:15.50 m yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işleminin içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca ilgili kanun ve yönetmeliklere göre parsel bazlı kitle işlemeli imar planı değişikliği yapılamayacağı için söz konusu talebin mevcut halinin devamına karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 04.06.2021 Tarih ve 41 Sayılı Kararı: Erzurum İli Aşkale İlçesi, Yeni Mahalle 281 ada 32 numaralı parselde kayıtlı Bitişik Nizam 5 katlı Ticaret +Konut alanının kitle işlemeli Yençok:15.50 m yapılaşma koşulu ile Ticaret+Konut alanı olarak işleminin içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 8 | 14/07/2021 | 481 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı kararıyla kabul Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanıbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan traфонun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanıbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğinin komisyonumuzca söz konusu talebin kot farkına göre değerlendirilerek düzenlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.04.2021 tarih ve 257 sayılı Kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Hasanıbasri Mahallesi, 12456 ada, 3 nolu parselde kayıtlı Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden taşınmaz üzerinde bulunan traфонun planlama alanı içerisinde başka bir yere taşınmasına ve Hasanıbasri Mahallesi 12454 ada 5 numaralı parsel; 12456 ada 2, 3, 4 numaralı parseller; 12455 ada 4, 7 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yençok:7 kat, ticari katlarında asma kat yapılmaması ve zemin kat yüksekliğinin 4 metreyi geçmemesini içeren imar plan değişikliğine yapılan itirazın, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33. Maddesi uyarınca değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 9 | 14/07/2021 | 482 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 47 Sayılı Kararıyla kabul edilen Erzurum İli, Aşkale İlçesi Çevre Yolu Projesinin İmar planlarına işlenmesi hususu komisyonumuzca bahse konu alanda yapılan çalışmaların devam etmesi sebebiyle söz konusu talebin ertelenmesine karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 01.07.2021 Tarih ve 47 Sayılı Kararı: Erzurum İli Aşkale İlçesi Çevre Yolu Projesinin İmar planlarına işlenmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu doğrultusunda ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 17

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 10 | 14/07/2021 | 483 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Yakutiye İlçesi, Şehitler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı plan revizyonunun komisyonumuzca söz konusu talebin Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kamu yararına yapılıyor olması sebebiyle kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Şehitler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı plan revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 11 | 14/07/2021 | 484 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Yapımı devam eden Köprüköy ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Konut Alanı olarak planlanan 152 ada 7 nolu parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak işlenmesi talebi komisyonumuzca söz konusu imar planı değişikliğinde konut alanı olarak talep edilen alanın Emsal: 1.00, Y ençok: 3 kat yapılaşma koşulu ile Ticaret alanı olarak düzenlenmesi ve bahse konu parselin arkasında bulunan yerin Emsal: 1.00, Y ençok: 3 kat yapılaşma koşulu ile Ticaret+Turizm Alanı olarak işlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Yapımı devam eden Köprüköy ilçesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarında Konut Alanı olarak planlanan 152 ada 7 nolu parselin Ticaret+Turizm Alanı olarak işlenmesi talebinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 12 | 14/07/2021 | 485 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 08.07.2021 Tarih ve 91 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi, 291 ada 2 nolu parsel ve 249 ada 5 nolu parsel arasında kalan mülkiyeti Hınıs Belediyesine ait olan meri imar planlarında A-3 TAKS: 0.30, KAKS: 0.90 yapılaşma şartlarında Konut Alanı olarak görülen alanda 7 metrelik yolun kaldırılması ve Emsal: 1.50, Y ençok: 12.50 metre Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliği komisyonumuzca söz konusu alanın Emsal: 1.50, Y ençok: 3 kat yapılaşma koşulu ile Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesi kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 08.07.2021 Tarih ve 91 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Erzurum İli, Hınıs İlçesi, Aşağı Kayabaşı Mahallesi, 291 ada 2 nolu parsel ve 249 ada 5 nolu parsel arasında kalan mülkiyeti Hınıs Belediyesine ait olan meri imar planlarında A-3 TAKS= 0.30, KAKS= 0.90 yapılaşma şartlarında Konut Alanı olarak görülen alanda 7 metrelik yolun kaldırılması ve Emsal= 1.50, Yençok= 12.50 metre Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 13 | 14/07/2021 | 486 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Erzurum İli, Tortum İlçesi, Yeşildere Mahallesi, 125 ada 5 ve 6 nolu parselde yer alan taşınmazların Blok Nizam 6 Kat ve Ticaret-Konut olarak işlenmesi talebi komisyonumuzca kabulüne karar verilmiştir.</p> |

K A R A R: Erzurum İli Tortum İlçesi, Yeşildere Mahallesi, 125 ada 5 ve 6 nolu parselde yer alan taşınmazların Blok Nizam 6 Kat ve Ticaret+Konut olarak işlenmesi talebinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Görüşü (Rapor) : İlimizde inşaat çalışmaları tamamlanmış, içerisinde vatandaşlarımızın iskan ettiği, müteahhit veya kooperatif yöneticilerine, usulsüzlükle ortak alanlar olan, bodrum katları ve çatı katları, bağımsız bölüm olarak satılmış, yine ilgili kurumlarca bağımsız bölüm olmamasına rağmen, usulsüzlükle su, elektrik, doğalgaz ve diğer abonelik işlemleri yapılarak hizmet verilen taşınmazlara bağlı olarak, Yapı Kullanım İzin Belgesi ve Kat Mülkiyeti Tapusu alamayan, mağdur kat malikleri ile ilgili mağduriyetlerin giderilmesi hususu komisyonumuzca Bodrum Katlarda tapu kütüğünde arsa payı bulunmayan ancak mesken olarak kullanılan mahallerin tapu alabilmesi için Kat Mülkiyeti Kanununun 44.Maddesi şu şekilde ifade edilmektedir.

Madde 44 – Ana gayrimenkulün üstüne kat ilavesi veya mevcut çekme kat yerine tam kat yapılması veya zemin veya bodrum katlarında veya arsanın boş kısmında 24 üncü maddenin ikinci fıkrasında yazılı yerlerin sonradan yapımı veya ilavesi için:

- Kat malikleri kurulunun buna oybirliğiyle karar vermesi;
- Ana gayrimenkulün bu inşaatın sonra alacağı duruma göre, yapılan yeni ilaveler de dahil olmak üzere bütün bağımsız bölümlerine tahsis olunacak arsa paylarının, usulüne göre yeniden ve oybirliğiyle tespit edilmesi;
- İlave edilecek yeni bağımsız bölüme tahsis edilen arsa payı üzerinde, tapu memuru huzurunda yapılacak resmi senetle, 14 üncü maddeye göre kat irtifakı kurularak bunun, ana gayrimenkulün bütün bağımsız bölümlerinin kat mülkiyeti kütüğündeki irtifaklar hanesine tescil edilmesi ve ana gayrimenkulün kapanan eski kütük sayfasıyla 13 üncü madde hükmüne göre bağlantı sağlanması; Şarttır. Bu nitelikteki ilave ve genişletmelere muvafakat etmekle beraber kendisi katılmak istemiyen kat maliklerinin arsa paylarından, bu ilaveler sebebiyle azalan kısmın, ilaveyi yaptıranların bağımsız bölümlerine tahsisini kabul ettikleri, resmi senette belirtilir. Bu takdirde, yeni bağımsız bölümün yapılmasına katılmayan kat maliklerinin arsa paylarından yeni tahsis sebebiyle azalan kısmın bedeli kendilerine ödenmek şartıyla, yeni yapılan bağımsız bölüm, kat irtifakı kurulmasına dair olan eski resmi senet gereğince kat mülkiyetine çevrilerek onu yaptıranın mülkü veya yaptıranların ortak mülkü olur ve kat mülkiyeti kütüğünün ayrı bir sayfasına yeni malik veya malikler adına tescil edilir.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/06/2021 tarih ve 379 sayılı kararı ile **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havale edilen “İlimizde inşaat çalışmaları tamamlanmış, içerisinde vatandaşlarımızın iskan ettiği, müteahhit veya kooperatif yöneticilerine, usulsüzlükle ortak alanlar olan, bodrum katları ve çatı katları, bağımsız bölüm olarak satılmış, yine ilgili kurumlarca bağımsız bölüm olmamasına rağmen, usulsüzlükle su, elektrik, doğalgaz ve diğer abonelik işlemleri yapılarak hizmet verilen taşınmazlara bağlı olarak, Yapı Kullanım İzin Belgesi ve Kat Mülkiyeti Tapusu alamayan, mağdur kat malikleri ile ilgili mağduriyetlerin giderilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Arzu SIRMACI tarafından okundu, okunan **Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|--|
| 15 | 14/07/2021 | 488 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 416 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizde bulunan deprem fay hatları ve sınılaşması yoğun alanlarda yapılan ve yapılacak olan inşaatların ilave teknik tedbirler alınarak yapılması ve imar plan notlarına yazılması için çalışma yapılması” konusu ile ilgili komisyon raporunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 16 | 14/07/2021 | 489 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 417 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin merkezinde özellikle Yakutiye, Palandöken ve Aziziye ilçe sınırları içerisindeki tarım arazileri bir grup rantiyeci tarafından hobi bahçeleri adı altında talan edilmektedir. Bunun dışında bazı belediyelerimiz tarımsal vasfını kaybetmemiş kıymetli tarım arazilerini yerleşime açma çabasıdadır. Olası kaçak ve gecekondu yapılaşmaların meydana getireceği çarpık kentleşmelerin önlenmesi, tarihi, doğal, kültürel, ekolojik, tarımsal amaçlı koruma ve afete karşı dayanıklı yapılaşma modellerinin oluşturulması, 3194 sayılı kanun ile 5403 sayılı kanunların ilgili maddelerine istinaden tarım arazilerinin korunmasını sağlamak, üzerine ruhsat ve ekleri olmadan, bina yol, çit, tel yapılmasını engellemek ve tarım arazilerini yerleşime açmamak meclisimizin en önemli görevidir. Buradan hareketle tarım arazilerinin korunması sağlamak üzere; Toprak Koruma Kurulu, Üniversitelerimiz, Ziraat Mühendisleri Odası, Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Tarım il Müdürlüğü ve başkaca ilgili kurumların bilgi ve birikimlerinden faydalanılarak, belediyelerimizin her zaman istifade edebilecekleri kapsamlı bir plan ve rapor hazırlanması.” konusu ile ilgili komisyon raporunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 17 | 14/07/2021 | 490 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 418 sayılı kararı ile ertelenen ve İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen “İlimizin, Öncelik Yakutiye, Aziziye ilçeleri olmak üzere tüm yerleşim alanları ile imara açılması planlanan alanların, yer altı ve yüzey suyu seviyelerinin son yıllarda artış gösterdiği gözlemlenmektedir. Zeminlerindeki sınılaşma nedeniyle, özellikle akiferin üzerine ve dere yataklarına yapılan binaların deprem anında öncelikli yıkıldığı kuşkusuz bir gerçekliktir. Buradan hareketle ilerleyen zaman içerisinde olası bir depremde çok fazla can ve mal kaybı yaşamamak adına şehrimizin riski alanlarının tespit edilerek planlara işlenmesi ve bu alanların yerleşime açılmaması” konusu ile ilgili komisyon raporunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu çalışmaları devam ettiğinden ertelenmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 18 | 14/07/2021 | 491 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen ESKİ Genel Müdürlüğü Ek Ödenek talebi komisyonumuzca görüşülmüş olup; ESKİ Genel Müdürlüğü yatırım bütçesine konulan ödeneğin hizmet binası yapımı ve ilçelere yapılacak yatırımları karşılamayacağı görülmüş olup bu işlerin yapılabilmesi için talep edilen 25.000.000,00 TL ek ödeneğin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine istinaden kabulüne komisyonumuzca karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda Eski Genel Müdürlüğünün talep ettiği 25.000.000,00-TL ek ödenek talebinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 19 | 14/07/2021 | 492 | <p><u>Komisyon Görüşü (Rapor) :</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/07/2021 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen Pasinler Belediyesi Ek Ödenek talebi komisyonumuz tarafından incelenmiş olup; Pasinler Belediye Meclisinin 02/06/2021 tarih ve 53 sayılı kararı ile kabul edilen 6.500.000,00 TL ödenek talebinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. Maddesine göre uygun olduğu, gerekli finansman kaynaklarının gösterildiği tespit edilmiştir. Pasinler Belediyesinin talep ettiği 6.500.000,00TL ek ödenek talebinin kabulüne komisyonumuzca karar verilmiştir.</p> <p><u>K A R A R:</u> Plan ve Bütçe Komisyon raporu doğrultusunda Pasinler Belediyesinin talep ettiği 6.500.000,00-TL ek ödenek talebinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 20 | 14/07/2021 | 493 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 427 sayılı kararı ile ve Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen “İlimizde kuraklığın tarıma etkilerinin araştırılması” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Mehmet ADAK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 21 | 14/07/2021 | 494 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 428 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “Erzurum Başarıyı Artırma Programı (ERBAP) ve amacı hakkında çalışma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ahmet SAĞLAM tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|--|
| 22 | 14/07/2021 | 495 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 429 sayılı kararı ile Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “Narman Peri Bacaları’nın tarihi hakkında çalışma yapıp meclise bilgi sunulması” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Mahmut ALTAN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 23 | 14/07/2021 | 496 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 430 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen “Belediyemizin Yapı Kontrol Daire Başkanlığının 2020 yılı bütçesi ve kullanımı hakkında gerekli incelemenin yapıp meclise bilgi verilmesi” ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 24 | 14/07/2021 | 497 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 431 sayılı kararı ile Ulaşım Komisyonuna havale edilen “Büyükşehir Belediyemiz tarafından şehir merkezinde ve ilçelerde yapılan yol, çizgi, boya çalışmaları nelerdir? Bu kapsamda il merkezinde ve ilçelerdeki toplam çizgi miktarı ne kadardır? araştırma yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Volkan EROL tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 25 | 14/07/2021 | 498 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 432 sayılı kararı ile Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Sosyal medya hesaplarından ve internet üzerinden yapılan yorumlarda hakeret içerikli veya eleştiri sınırları aşması halinde uygulanacak yaptırımlar ve hukuki prosedürler hakkında gerekli incelemenin yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe Deniz ÇELİK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 26 | 14/07/2021 | 499 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 433 sayılı kararı ile Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen “2021 yılında uygulanacak ilan reklam vergisi, eğlence vergisi, işgal harcı, emlak rayiç bedeli ücret tarifesi hakkında gerekli incelemenin yapıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Abdulkadir BULUT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 22

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 27 | 14/07/2021 | 500 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 434 sayılı kararı ile Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilen “Doğal Afet Nedir? Doğal afet sınıflandırmaları hakkında gerekli incelemenin yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Yavuz BULUT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 28 | 14/07/2021 | 501 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 435 sayılı kararı ile AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilen “Avrupa Birliğinin Kurumları hakkında gerekli incelemenin yapılıp meclise bilgi sunulması” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Halit GÖKÇE tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 29 | 14/07/2021 | 502 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 436 sayılı kararı ile Altyapı ve Kentsel Yenileme Komisyonuna havale edilen “Yakutiye İlçemiz sınırlarında yapılan kentsel dönüşüm ve altyapı çalışmaları hakkında gerekli incelemenin yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 30 | 14/07/2021 | 503 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 437 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “İlimiz sınırlarında Burusella hastalığı konusunda halkımızın bilinçlendirilmesi ve yapılacak çalışmalar hakkında gerekli incelemenin yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Ayşe AYDIN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 31 | 14/07/2021 | 504 | <p>Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/06/2021 tarih ve 369 sayılı kararı ile Sosyal Hizmetler ve Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilen “Belediyemizin 2020 yılında Sosyal Hizmetler Müdürlüğü tarafından yapılan Sosyal Yardımlar hakkında gerekli incelemenin yapılıp meclise bilgi verilmesi” konusu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |
| 32 | 14/07/2021 | 505 | <p>“Canlı Hayvan Pazarının Kurban Bayramında çiftçilerimize sunduğu imkanlar ve hizmetler nelerdir” konusunun Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.</p> |

MECLİS KARAR ÖZETİ

| | | | |
|----|------------|-----|---|
| 33 | 14/07/2021 | 506 | “Ülkemizdeki Hidroelektrik Santralleri ve kapasiteleri hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Enerji ve Doğal Afetler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 34 | 14/07/2021 | 507 | “Belediyemiz Yazı İşleri ve Kararlar Daire Başkanlığının 2020 yılı için verilen Bütçesi ve kullanım kalemleri” konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 35 | 14/07/2021 | 508 | “Belediyemiz Sosyal hizmetler Şube Müdürlüğünün 2021 yılı ilk 6 ayında vermiş olduğu Sosyal Destekler hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Sosyal Hizmetler Engelsiz Hayat Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 36 | 14/07/2021 | 509 | “Avrupa Birliği Başkanlığının Projeleri hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun AB ve Dış İlişkiler Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 37 | 14/07/2021 | 510 | “Yakutiye Medresesi’nin Tarihi hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Tarih Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 38 | 14/07/2021 | 511 | “Büyükşehir Belediyemiz tarafından ilçe ve mahallelerinde yapılan yön ve tabela çalışmaları nelerdir” konusunun Ulaşım Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 39 | 14/07/2021 | 512 | “Erzurum Büyükşehir Belediyesi alt yapı spor faaliyetleri amacı hakkında meclise bilgi verilmesi” konusunun Eğitim Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |
| 40 | 14/07/2021 | 513 | “Palandöken İlçemiz sınırlarında bulunan içme suyu tesislerimizin toplum sağlığı üzerine etkilerinin araştırılması” konusunun Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/07/2021 tarihli 7.olağan toplantısının 3.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. |

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye