

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 13/12/2022
KARAR NO : 866

Konu

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Arzu SIRMACI, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Kazım ERHAN, Mehmet Letic KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ, Gündüz GÜNEŞ ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 13 Aralık 2022 tarihine müsadif Salı günü saat 14:00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 61 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 644 ada 9 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Sosyal Tesis Alanı olarak görülen taşınmazın, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2021 Tarih ve 737 Sayılı Kararı ile Mülkiyeti Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına ait olması nedeniyle vakfın muvafakatı ve tapuda askeri güvenlik şerhi olduğundan askeriye'den görüş alınması gerektiğinden dosyanın yeniden düzenlenmesi için ilgili ilçe belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Eksikleri tamamlanarak yeniden değerlendirilmesi istenen imar plan değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin komisyonumuzca söz konusu alanın Küçük Sanayi Alanı olarak işlenmesi, bulunduğu imar adası ile çevresinde bulunan imar adalarının da kadastro ve imar uyumsuzluklarının giderilmesi kaydıyla **tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R : Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 01.09.2021 Tarih ve 61 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 644 ada 9 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Sosyal Tesis Alanı olarak görülen taşınmazın, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.11.2021 Tarih ve 737 Sayılı Kararı ile Mülkiyeti Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına ait olması nedeniyle vakfın muvafakatı ve tapuda askeri güvenlik şerhi olduğundan askeriye'den görüş alınması gerektiğinden dosyanın yeniden düzenlenmesi için ilgili ilçe belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Eksikleri tamamlanarak yeniden değerlendirilmesi istenen imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2022 tarihli 12.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Abdulkadir BULUT
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/12/2022 tarih ve (866) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

.../12/2022