

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 15/02/2022
KARAR NO : 76

Konu

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Muhammet SUNAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER(Karabey EROĞLU), Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Lutfi KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR, Kenan KAYA ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 15 Şubat 2022 tarihine müsadef Salı günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Erzurum ili Tekman ilçesi Düzyurdu Mahallesi 143 ada 33 numaralı mera parselinin mahalle yerleşkesiyle bütünleşmiş olup toplamda 126.734 metrekare alanda; TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 kat yapılaşma koşulu ile Gelişme Konut Alanı, Emsal:1.00 Yençok:6,50 metre yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanı, 22.802 metrekare park alanı ve mezarlık alanı olarak işlenen imar plan hususu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Bahse konu talebin komisyonumuzca teklif edilen imar planının ortasında bulunan üçgen formundaki yeşil alanın Dini Tesis alanı olarak planlanması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R: Erzurum ili Tekman ilçesi Düzyurdu Mahallesi 143 ada 33 numaralı mera parselinin mahalle yerleşkesiyle bütünleşmiş olup toplamda 126.734 metrekare alanda; TAKS:0.30 KAKS:0.60 Ayrık Nizam 2 kat yapılaşma koşulu ile Gelişme Konut Alanı, Emsal:1.00 Yençok:6,50 metre yapılaşma koşulu ile Belediye Hizmet Alanı, 22.802 metrekare park alanı ve mezarlık alanı olarak işlenen imar plan hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2022 tarihli 2.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis İ.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/02/2022 tarih ve (76) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR ☒

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR ☐

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

23/02/2022

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı