

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 17/11/2023  
KARAR NO : 842

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Konu</b>               | İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu |
| <b>Dairesi</b>            | İmar ve Bayındırlık Komisyonu                     |
| <b>Evrak Tarih ve No:</b> |   |

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden Ahmet YAPTIRMIŞ, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Muammer SARIDOĞAN, Fatih İPEK, Ömer ATİK, Ensar ÖZDEMİR, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Suat YILDIRIM, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ, Sedat BİLGE ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 17 Kasım 2023 tarihine müsadif Cuma günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda olağan olarak toplandı.

**Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2023 Tarih ve 93 Sayılı Kararı;**

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş ve Şih Mahalleleri, I46A10B2C, I46B06A1D, I46B06A1C, I46B06A1B, I46B06A2A, I46B06A2B ve I46B01D3C paftalarının isabet ettiği alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Kararı (Görüşü):** Söz konusu alana I46B01D4B ve I46B01D3B paftalarının da eklenerek, onaylı İmar Planında Kentsel Servis Alanı ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı olarak planlanmış alanların aynı yapılaşma koşullarıyla Toplu İşyeri olarak işlenmesi ve toplu işyerlerine ait plan notu eklenmesi, TAKS: 0.20, KAKS: 0.60, Y ençok:3 kat yapılaşma koşullarıyla konut alanı olarak planlanan alanların Emsal:0.60, Y ençok:3 Kat yapılaşma koşullarıyla konut alanı olarak planlanması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir

**K A R A R : Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 04.10.2023 Tarih ve 93 Sayılı Kararı;**

Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Dadaş ve Şih Mahalleleri, I46A10B2C, I46B06A1D, I46B06A1C, I46B06A1B, I46B06A2A, I46B06A2B ve I46B01D3C paftalarının isabet ettiği alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/11/2023 tarihli 11.olağan toplantısının 4.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/11/2023 tarih ve (842) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**

**KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekecektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../.../2023

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı