

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 16/08/2023
KARAR NO : 523

Konu

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Abdulkadir AYDIN, Osman BELLİ, Burhanettin ESER, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Serdal ŞAN, Mustafa ERGİN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Yavuz KOCAMAN, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAS, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Mehmet Veysi AKMAN, Suat YILDIRIM, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Turgut TAŞKEN, Mehmet ATİK, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ, Sedat BİLGE ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 16 Ağustos 2023 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda olağan olarak toplandı.

Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2023 Tarih ve 19 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Değirmenlidere Mahallesi 120 ada 721, 831, 833, 905 ve 908 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Küçük Sanayi Alanı" yapılmasına yönelik imar planı yapılmıştır. Planda yapılaşma koşulları Emsal:1.00 Yapı Yüksekliği En Çok: 9.50 m olarak belirlenmiştir. Ayrıca karayolundan 25 m, yan parsellerden 5 m çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Komisyonumuzca Şenkaya İlçesi, Değirmenlidere Mahallesi 120 ada 831 numaralı parselde yeşil bant ve parselin kuzeyinde 10 metrelik servis yolu işlenmesi, yapılaşma koşulları Emsal: 0.50 Yençok: 9.50 m olarak belirlenmesi kaydıyla **tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R : Şenkaya İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2023 Tarih ve 19 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Şenkaya İlçesi, Değirmenlidere Mahallesi 120 ada 721, 831, 833, 905 ve 908 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde "Küçük Sanayi Alanı" yapılmasına yönelik imar planı yapılmıştır. Planda yapılaşma koşulları Emsal:1.00 Yapı Yüksekliği En Çok: 9.50 m olarak belirlenmiştir. Ayrıca karayolundan 25 m yan parsellerden 5 m çekme mesafesi bırakılmasını içeren mevzi imar planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/08/2023 tarihli 8.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliğiyle** ile karar verildi.

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/08/2023 tarih ve (523) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gereğe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../08/2023

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı