

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 17/08/2021
KARAR NO : 516

Konu

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet SEKMEN'in Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Muhammed Cevdet ORHAN, Ahmet YAPTIRMIŞ, Hüseyin SAĞLAM, Osman BELLİ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Melik YAŞAR, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Hasan Hüsnü TÜRKER, Sıddık DEMİRCAN, Fevzi POLAT, Arzu SIRMACI, Erdoğan DÖNMEZ, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Ömer Faruk YARBA, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Volkan EROL, Nafiz YILDIRIM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Ali Rıza KOÇAK, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Gündüz GÜNEŞ'in iştirakiyle 17 Ağustos 2021 tarihine müsadif Salı günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 ada, 4 numaralı parsel ve 5923 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alan olarak görünmekte olup söz konusu alanın 5919 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve 5923 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Anaokulu Alanı ve 5923 ada 5 numaralı parselin E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alanı olarak işlenmesi ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait olan 5923 ada 2 numaralı parselin adanın güneyinde toplanarak E:2.50 Y ençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Erzurum İli, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 ada, 4 numaralı parsel ve 5923 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alan olarak görünmekte olup söz konusu alanın 5919 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve 5923 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Anaokulu Alanı ve 5923 ada 5 numaralı parselin E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alanı olarak işlenmesi ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait olan 5923 ada 2 numaralı parselin adanın güneyinde toplanarak E:2.50 Y ençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği komisyonumuzca Maliye Hazinesi ve Palandöken Belediyesine ait taşınmazlarda yapılan çalışma kamu yararına yapıyor olması sebebiyle bahse konu talebin kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R :

Palandöken İlçe Belediye Meclisinin 02.06.2021 Tarih ve 59 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş (Osman Gazi) Mahallesi 5919 ada, 4 numaralı parsel ve 5923 ada, 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmazlar 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alan olarak görünmekte olup söz konusu alanın 5919 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve 5923 ada, 4 numaralı parselin E: 1.50, Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Özel Eğitim Alanı ve E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Anaokulu Alanı ve 5923 ada 5 numaralı parselin E: 1.50 Y ençok: 18.50 m yapılaşma koşulu ile Lise Alanı olarak işlenmesi

ve mülkiyeti Palandöken Belediyesine ait olan 5923 ada 2 numaralı parselin adanın güneyinde toplanarak E:2.50 Yençok:24.50 m yapılaşma koşulu ile Konut+Ticaret Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/08/2021 tarihli 8.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Abdulkadir BULUT
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/08/2021 tarih ve (516) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR

/

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına
.../08/2021

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı