

ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



ERZURUM
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 16/03/2022

KARAR NO : 175

Konu

İmar Planı Değişikliklerine İtiraz ile ilgili Komisyon Raporu

Dairesi

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

Evrak Tarih ve No:

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Ahmet YAPTIRMIŞ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Yavuz BEDİR, Erdoğan EREN, Hilmi AKTOPRAK, Muammer YİĞİDER(Selim AKBULUT), Arzu SIRMACI, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Murat YAVUZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Nusrettin AKGÜL, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Memet ADAK, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Serdal ŞAN, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Yusuf DEMİRCİOĞLU, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Mehmet ATİK, Celal ERSOY, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, İsmail SARITAŞ, Hikmet DAĞ, Temel DEMİR ve Kenan KAYA'nın iştirakiyle 16 Mart 2022 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Necip Fazıl KISAKÜREK Toplantı ve Kongre Salonunda toplandı.

Erzurum İli Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş) : Bahse konu talebin komisyonumuzca Karaçoban İlçe Belediye Meclisi 07.01.2022 tarih ve 15 sayılı Karar numarası ile kabul edilen Meclisimize sunulan itirazlar aşağıda yer alan maddelerde karara bağlanmıştır. Nihai karar Büyükşehir Belediye Meclisindedir.

1. Bahçeli Mahallesi 366 ada 13 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
2. Bahçeli Mahallesi 359 ada 8-9 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
3. Bahçeli Mahallesi 371 ada 9 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
4. Bahçeli Mahallesi 370 ada 4 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
5. Bahçeli Mahallesi 372 ada 16 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
6. Bahçeli Mahallesi 366 ada 3-7 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
7. Bahçeli Mahallesi 369 ada 1 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
8. Bahçeli Mahallesi 369 ada 8 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
9. Bahçeli Mahallesi 369 ada 9 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
10. Bahçeli Mahallesi 369 ada 7 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
11. Bahçeli Mahallesi 371 ada 9 numaralı parselde ait **3 şahsın** itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
12. Bahçeli Mahallesi 374 ada 1 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
13. Bahçeli Mahallesi 374 ada 21 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
14. Bahçeli Mahallesi 357 ada 88 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
15. Bahçeli Mahallesi 357 ada 87 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
16. Bahçeli Mahallesi 370 ada 18-19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
17. Bahçeli Mahallesi 373 ada 9 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
18. Bahçeli Mahallesi 357 ada 91 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
19. Bahçeli Mahallesi 370 ada 5 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
20. Bahçeli Mahallesi 370 ada 24 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
21. Bahçeli Mahallesi 358 ada 3 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
22. Bahçeli Mahallesi 370 ada 26 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
23. Bahçeli Mahallesi 366 ada 6 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**

24.Bahçeli Mahallesi 357 ada 93-94-95-96-115-116-117 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen

KABULÜNE

- 25.Bahçeli Mahallesi 366 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 26.Bahçeli Mahallesi 359 ada 10 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 27.Bağlar Mahallesi 130 ada 73-74 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 28.Bağlar Mahallesi 130 ada 93 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 29.Bağlar Mahallesi 123 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 30.Bağlar Mahallesi 149 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 31.Bağlar Mahallesi 417 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 32.Bağlar Mahallesi 144 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 33.Erhanlar Mahallesi 382 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 34.Erhanlar Mahallesi 387 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 35.Erhanlar Mahallesi 382 ada 43 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 36.Erhanlar Mahallesi 381 ada 21 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 37.Erhanlar Mahallesi 389 ada 21-22 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 38.Erhanlar Mahallesi 382 ada 49 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 39.Erhanlar Mahallesi 382 ada 51 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 40.Erhanlar Mahallesi 389 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 41.Erhanlar Mahallesi 384 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 42.Erhanlar Mahallesi 381 ada 1 numaralı parsele ait **3 şahsın** itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 43.Erhanlar Mahallesi 382 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 44.Erhanlar Mahallesi 389 ada 24-40 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 45.Erhanlar Mahallesi 382 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 46.Erhanlar Mahallesi 381 ada 11-12 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 47.Erhanlar Mahallesi 379 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 48.Hacılar Mahallesi 164 ada 25 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 49.Hacılar Mahallesi 166 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 50.Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 51.Hacılar Mahallesi 168 ada 10 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 52.Hacılar Mahallesi 164 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 53.Hacılar Mahallesi 197 ada 19 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 54.Hacılar Mahallesi 166 ada 50 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 55.Hacılar Mahallesi 164 ada 44 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 56.Hacılar Mahallesi 429 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 57.Hacılar Mahallesi 429 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 58.Hacılar Mahallesi 166 ada 164 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
- 59.Hacılar Mahallesi 166 ada 36 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 60.Hacılar Mahallesi 198 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 61.Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait **2 şahsın** itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 62.Hacılar Mahallesi 166 ada **46** numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**

- 63.Hacılar Mahallesi 199 ada 19 numaralı parsele ait **2 şahsın** itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 64.Hacılar Mahallesi 199 ada 33 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 65.Hacılar Mahallesi 206 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 66.Hacılar Mahallesi 206 ada 8 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 67.Hacılar Mahallesi 197 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 68.Hacılar Mahallesi 168 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 69.Hacılar Mahallesi 164 ada 68 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 70.Hacılar Mahallesi 425 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 71.Hacılar Mahallesi 166 ada 63 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 72.Hacılar Mahallesi 198 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 73.Hacılar Mahallesi 166 ada 157 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 74.Hacılar Mahallesi 425 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 75.Hacılar Mahallesi 201 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 76.Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 77.Hacılar Mahallesi 166 ada 35 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 78.Hacılar Mahallesi 166 ada 68 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 79.Hacılar Mahallesi 164 ada 55 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 80.Hacılar Mahallesi 164 ada 49 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
- 81.Hacılar Mahallesi 166 ada 14 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 82.Hacılar Mahallesi 196 ada 11 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 83.Hacılar Mahallesi 168 ada 56 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 84.Hacılar Mahallesi 201 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 85.Hacılar Mahallesi 166 ada 32 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 86.Hacılar Mahallesi 164 ada 62 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 87.Hacılar Mahallesi 199 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 88.Hacılar Mahallesi 168 ada 67-96 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 89.Hacılar Mahallesi 196 ada 38 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 90.Hacılar Mahallesi 196 ada 45 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 91.Hacılar Mahallesi 200 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 92.Hacılar Mahallesi 200 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 93.Hacılar Mahallesi 200 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 94.Hacılar Mahallesi 201 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 95.Hacılar Mahallesi 166 ada 74 numaralı parsele ait **2 şahsın** itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 96.Hacılar Mahallesi 202 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 97.Hacılar Mahallesi 166 ada 80 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 98.Hacılar Mahallesi 199 ada 12 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 99.Hacılar Mahallesi 199 ada 13-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 100.Hacılar Mahallesi 199 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
- 101.Hacılar Mahallesi 166 ada 65 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
- 102.Hacılar Mahallesi 197 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**

103. Hacılar Mahallesi 197 ada 18 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
104. Hacılar Mahallesi 169 ada 57 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
105. Hacılar Mahallesi 199 ada 16 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
106. Hacılar Mahallesi 199 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
107. Hacılar Mahallesi 199 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
108. Hacılar Mahallesi 199 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
109. Kavaklı Mahallesi 234 ada 70-71 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
110. Kavaklı Mahallesi 228 ada 3 numaralı parsele ait 1 **şahsın** itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
111. Kavaklı Mahallesi 228 ada 4 numaralı parsele ait 5 **şahsın** itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
112. Kavaklı Mahallesi 235 ada 111 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
113. Kavaklı Mahallesi 234 ada 4-5-6 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
114. Kavaklı Mahallesi 234 ada 46-47 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
115. Kavaklı Mahallesi 234 ada 48 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
116. Kavaklı Mahallesi 229 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
117. Kavaklı Mahallesi 227 ada 18 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
118. Kavaklı Mahallesi 227 ada 14 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
119. Kavaklı Mahallesi 235 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
120. Kavaklı Mahallesi 235 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
121. Kavaklı Mahallesi 235 ada 73 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
122. Kavaklı Mahallesi 227 ada 3-4 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
123. Kavaklı Mahallesi 235 ada 19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
124. Kavaklı Mahallesi 227 ada 78 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
125. Kavaklı Mahallesi 222 ada 19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
126. Kavaklı Mahallesi 231 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
127. Kavaklı Mahallesi 230 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
128. Kavaklı Mahallesi 248 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
129. Kavaklı Mahallesi 234 ada 23-24 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
130. Kavaklı Mahallesi 228 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
131. Kavaklı Mahallesi 234 ada 77-78 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
132. Kavaklı Mahallesi 234 ada 79 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
133. Kavaklı Mahallesi 234 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
134. Kavaklı Mahallesi 234 ada 8-9-11 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
135. Kavaklı Mahallesi 234 ada 51 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
136. Kavaklı Mahallesi 234 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
137. Kavaklı Mahallesi 234 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
138. Kavaklı Mahallesi 227 ada 79 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
139. Kavaklı Mahallesi 229 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
140. Kavaklı Mahallesi 234 ada 34-56 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
141. Kavaklı Mahallesi 228 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
142. Kavaklı Mahallesi 227 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
143. Kavaklı Mahallesi 227 ada 8 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
144. Kavaklı Mahallesi 234 ada 27-30 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
145. Kavaklı Mahallesi 234 ada 25 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**

146. Kavaklı Mahallesi 234 ada 16 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
147. Kavaklı Mahallesi 234 ada 29-32 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
148. Kavaklı Mahallesi 385 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
149. Kavaklı Mahallesi 231 ada 35 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
150. Kavaklı Mahallesi 227 ada 78 numaralı parsele ait itiraz tadilen **KABULÜNE**
151. Kavaklı Mahallesi 234 ada 16 numaralı parsele ait 3 şahsın itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
152. Kavaklı Mahallesi 227 ada 77 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
153. Kavaklı Mahallesi 234 ada 76 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin **REDDİNE**
154. Kavaklı Mahallesi 231 ada 16-22 numaralı parsele ait itiraz tadilen **KABULÜNE**
155. Kavaklı Mahallesi 235 ada 2-8-11 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen **KABULÜNE**
156. Kavaklı Mahallesi 372 ada 13-14-15 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin **KABULÜNE**
157. Karaçoban İlçe Belediyesine Ait İtirazlar:
- a- Cumhuriyet Caddesi ve Hastane Caddesinde güzergahında Bitişik Nizam 4 Katlı konut adasının 5 kata çıkarılması itirazının **REDDİNE**
- b- Cumhuriyet Caddesi Güvendik Mevkiinde eski imar planlarında yer alan iş yeri ve dükkanların olması sebebiyle yolun işyerlerinin olduğu kısımda 15 metreye düşürülmesi itirazın tadilen **KABULÜNE**
- c- Cumhuriyet Caddesi eski imar planlarında yer alan iş yeri ve dükkanların olması sebebiyle yolun işyerlerinin olduğu kısımda 16 metreye düşürülmesi itirazın tadilen **KABULÜNE**
- d- İmar planlarına hayvan pazarı alanı işlenmemesi itirazın **REDDİNE**

K A R A R: Erzurum İli Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonu ile ilgili itirazların, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekilleriyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2022 tarihli 3.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Karar Sıra No:	Erzurum İli Karaçoban İlçesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Plan Revizyonu ve 2. Etap 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Revizyonuna yapılan itirazların İmar ve Bayındırlık Komisyonun raporunda belirtilen ve aşağıda gösterilen şekliyle kabulüne karar verilmiştir.
175/1	Bahçeli Mahallesi 366 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/2	Bahçeli Mahallesi 359 ada 8-9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/3	Bahçeli Mahallesi 371 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/4	Bahçeli Mahallesi 370 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/5	Bahçeli Mahallesi 372 ada 16 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/6	Bahçeli Mahallesi 366 ada 3-7 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/7	Bahçeli Mahallesi 369 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/8	Bahçeli Mahallesi 369 ada 8 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/9	Bahçeli Mahallesi 369 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/10	Bahçeli Mahallesi 369 ada 7 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/11	Bahçeli Mahallesi 371 ada 9 numaralı parsele ait 3 şahsın itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/12	Bahçeli Mahallesi 374 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/13	Bahçeli Mahallesi 374 ada 21 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/14	Bahçeli Mahallesi 357 ada 88 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/15	Bahçeli Mahallesi 357 ada 87 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/16	Bahçeli Mahallesi 370 ada 18-19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/17	Bahçeli Mahallesi 373 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/18	Bahçeli Mahallesi 357 ada 91 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE

175/19	Bahçeli Mahallesi 370 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/20	Bahçeli Mahallesi 370 ada 24 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/21	Bahçeli Mahallesi 358 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/22	Bahçeli Mahallesi 370 ada 26 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/23	Bahçeli Mahallesi 366 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/24	Bahçeli Mahallesi 357 ada 93-94-95-96-115-116-117 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/25	Bahçeli Mahallesi 366 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/26	Bahçeli Mahallesi 359 ada 10 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/27	Bağlar Mahallesi 130 ada 73-74 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/28	Bağlar Mahallesi 130 ada 93 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/29	Bağlar Mahallesi 123 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/30	Bağlar Mahallesi 149 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/31	Bağlar Mahallesi 417 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/32	Bağlar Mahallesi 144 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/33	Erhanlar Mahallesi 382 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/34	Erhanlar Mahallesi 387 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/35	Erhanlar Mahallesi 382 ada 43 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/36	Erhanlar Mahallesi 381 ada 21 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/37	Erhanlar Mahallesi 389 ada 21-22 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/38	Erhanlar Mahallesi 382 ada 49 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/39	Erhanlar Mahallesi 382 ada 51 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/40	Erhanlar Mahallesi 389 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/41	Erhanlar Mahallesi 384 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/42	Erhanlar Mahallesi 381 ada 1 numaralı parsele ait 3 şahsın itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/43	Erhanlar Mahallesi 382 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/44	Erhanlar Mahallesi 389 ada 24-40 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/45	Erhanlar Mahallesi 382 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/46	Erhanlar Mahallesi 381 ada 11-12 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/47	Erhanlar Mahallesi 379 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/48	Hacılar Mahallesi 164 ada 25 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/49	Hacılar Mahallesi 166 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/50	Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/51	Hacılar Mahallesi 168 ada 10 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/52	Hacılar Mahallesi 164 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/53	Hacılar Mahallesi 197 ada 19 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/54	Hacılar Mahallesi 166 ada 50 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/55	Hacılar Mahallesi 164 ada 44 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/56	Hacılar Mahallesi 429 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/57	Hacılar Mahallesi 429 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/58	Hacılar Mahallesi 166 ada 164 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/59	Hacılar Mahallesi 166 ada 36 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/60	Hacılar Mahallesi 198 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/61	Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait 2 şahsın itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/62	Hacılar Mahallesi 166 ada 46 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/63	Hacılar Mahallesi 199 ada 19 numaralı parsele ait 2 şahsın itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/64	Hacılar Mahallesi 199 ada 33 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/65	Hacılar Mahallesi 206 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/66	Hacılar Mahallesi 206 ada 8 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/67	Hacılar Mahallesi 197 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/68	Hacılar Mahallesi 168 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/69	Hacılar Mahallesi 164 ada 68 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/70	Hacılar Mahallesi 425 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE

175/71	Hacılar Mahallesi 166 ada 63 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/72	Hacılar Mahallesi 198 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/73	Hacılar Mahallesi 166 ada 157 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/74	Hacılar Mahallesi 425 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/75	Hacılar Mahallesi 201 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/76	Hacılar Mahallesi 166 ada 34 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/77	Hacılar Mahallesi 166 ada 35 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/78	Hacılar Mahallesi 166 ada 68 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/79	Hacılar Mahallesi 164 ada 55 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/80	Hacılar Mahallesi 164 ada 49 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/81	Hacılar Mahallesi 166 ada 14 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/82	Hacılar Mahallesi 196 ada 11 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/83	Hacılar Mahallesi 168 ada 56 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/84	Hacılar Mahallesi 201 ada 13 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/85	Hacılar Mahallesi 166 ada 32 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/86	Hacılar Mahallesi 164 ada 62 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/87	Hacılar Mahallesi 199 ada 23 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/88	Hacılar Mahallesi 168 ada 67-96 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/89	Hacılar Mahallesi 196 ada 38 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/90	Hacılar Mahallesi 196 ada 45 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/91	Hacılar Mahallesi 200 ada 2 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/92	Hacılar Mahallesi 200 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/93	Hacılar Mahallesi 200 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/94	Hacılar Mahallesi 201 ada 6 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/95	Hacılar Mahallesi 166 ada 74 numaralı parsele ait 2 şahsın itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/96	Hacılar Mahallesi 202 ada 4 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/97	Hacılar Mahallesi 166 ada 80 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/98	Hacılar Mahallesi 199 ada 12 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/99	Hacılar Mahallesi 199 ada 13-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/100	Hacılar Mahallesi 199 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/101	Hacılar Mahallesi 166 ada 65 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/102	Hacılar Mahallesi 197 ada 9 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/103	Hacılar Mahallesi 197 ada 18 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/104	Hacılar Mahallesi 169 ada 57 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/105	Hacılar Mahallesi 199 ada 16 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/106	Hacılar Mahallesi 199 ada 15 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/107	Hacılar Mahallesi 199 ada 3 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/108	Hacılar Mahallesi 199 ada 5 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/109	Kavaklı Mahallesi 234 ada 70-71 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/110	Kavaklı Mahallesi 228 ada 3 numaralı parsele ait 1 şahsın itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/111	Kavaklı Mahallesi 228 ada 4 numaralı parsele ait 5 şahsın itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/112	Kavaklı Mahallesi 235 ada 111 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/113	Kavaklı Mahallesi 234 ada 4-5-6 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/114	Kavaklı Mahallesi 234 ada 46-47 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/115	Kavaklı Mahallesi 234 ada 48 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/116	Kavaklı Mahallesi 229 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/117	Kavaklı Mahallesi 227 ada 18 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/118	Kavaklı Mahallesi 227 ada 14 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/119	Kavaklı Mahallesi 235 ada 1 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/120	Kavaklı Mahallesi 235 ada 17 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/121	Kavaklı Mahallesi 235 ada 73 numaralı parsele ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/122	Kavaklı Mahallesi 227 ada 3-4 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/123	Kavaklı Mahallesi 235 ada 19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE

175/124	Kavaklı Mahallesi 227 ada 78 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/125	Kavaklı Mahallesi 222 ada 19-20 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/126	Kavaklı Mahallesi 231 ada 34 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/127	Kavaklı Mahallesi 230 ada 4 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/128	Kavaklı Mahallesi 248 ada 1 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/129	Kavaklı Mahallesi 234 ada 23-24 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/130	Kavaklı Mahallesi 228 ada 4 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/131	Kavaklı Mahallesi 234 ada 77-78 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/132	Kavaklı Mahallesi 234 ada 79 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/133	Kavaklı Mahallesi 234 ada 2 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/134	Kavaklı Mahallesi 234 ada 8-9-11 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/135	Kavaklı Mahallesi 234 ada 51 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/136	Kavaklı Mahallesi 234 ada 6 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/137	Kavaklı Mahallesi 234 ada 3 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/138	Kavaklı Mahallesi 227 ada 79 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/139	Kavaklı Mahallesi 229 ada 4 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/140	Kavaklı Mahallesi 234 ada 34-56 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/141	Kavaklı Mahallesi 228 ada 2 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/142	Kavaklı Mahallesi 227 ada 9 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/143	Kavaklı Mahallesi 227 ada 8 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/144	Kavaklı Mahallesi 234 ada 27-30 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/145	Kavaklı Mahallesi 234 ada 25 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/146	Kavaklı Mahallesi 234 ada 16 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/147	Kavaklı Mahallesi 234 ada 29-32 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/148	Kavaklı Mahallesi 385 ada 1 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/149	Kavaklı Mahallesi 231 ada 35 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/150	Kavaklı Mahallesi 227 ada 78 numaralı parselde ait itiraz tadilen KABULÜNE
175/151	Kavaklı Mahallesi 234 ada 16 numaralı parselde ait 3 şahsın itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/152	Kavaklı Mahallesi 227 ada 77 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/153	Kavaklı Mahallesi 234 ada 76 numaralı parselde ait itiraz dilekçesinin REDDİNE
175/154	Kavaklı Mahallesi 231 ada 16-22 numaralı parselde ait itiraz tadilen KABULÜNE
175/155	Kavaklı Mahallesi 235 ada 2-8-11 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin tadilen KABULÜNE
175/156	Kavaklı Mahallesi 372 ada 13-14-15 numaralı parsellere ait itiraz dilekçesinin KABULÜNE
175/157	<p>Karaçoban İlçe Belediyesine Ait İtirazlar:</p> <p>a- Cumhuriyet Caddesi ve Hastane Caddesinde güzergahında Bitişik Nizam 4 Katlı konut adasının 5 kata çıkarılması itirazının REDDİNE</p> <p>b- Cumhuriyet Caddesi Güvendik Mevkiinde eski imar planlarında yer alan iş yeri ve dükkanların olması sebebiyle yolun işyerlerinin olduğu kısımda 15 metreye düşürülmesi itirazın tadilen KABULÜNE</p> <p>c- Cumhuriyet Caddesi eski imar planlarında yer alan iş yeri ve dükkanların olması sebebiyle yolun işyerlerinin olduğu kısımda 16 metreye düşürülmesi itirazın tadilen KABULÜNE</p> <p>d- İmar planlarına hayvan pazarı alanı işlenmemesi itirazın REDDİNE</p>

Fevzi POLAT
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet AKARSU
Kâtip-Üye

Serhat AKYÜZ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 16/03/2022 tarih ve (175) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR / **KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

.../03/2022

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı