

T.C.  
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



**ERZURUM**  
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

KARAR TARİHİ : 10/04/2023  
KARAR NO : 224

**Konu**

İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu

**Dairesi**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu

**Evrak Tarih ve No:**

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Fevzi POLAT'ın Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Ahmet YAPTIRMIŞ, Ahmet DÖLEKLİ, İbrahim ŞAHİN, Erdoğan EREN, Mustafa ERGİN, Ahmet COŞKUN, Muammer YİĞİDER, Necmettin TAŞCI, Halit UĞUN, Muammer SARIDOĞAN, Sıddık DEMİRCAN, Fatih İPEK, Ömer ATİK, İhsan KARABULUT, Ensar ÖZDEMİR, Ömer DÜZGÜN, Ahmet SAĞLAM, Mehmet AKARSU, Abdulkadir BULUT, Ayşe AYDIN, Naci KIRKPINAR, Ercan YILMAZ, Yaşar TAŞ, Halil YANIK, Serhat AKYÜZ, Hayrullah İNCE, Yusuf BEKTAŞ, Mahmut ALTAN, Hamdullah SAVAŞ, Recep KAPLAN, Halit GÖKÇE, Nuri KARAMAN, Sadrettin BAŞ, Halil YAŞA, Abdulhalik YILMAZ, Hüseyin SAĞLAM, Yaşar YETİŞİR, Yavuz BULUT, Yakup ÇELİKER, Muhittin ÇAKIR, Mustafa DAĞ, Rahmi KARA, Seyfettin LİMAN, Mürsel ETEGÜL, Sinan AYDIN, Turgut TAŞKEN, Kazım ERHAN, Rasim GÜNEŞ, Mehmet Letif KARAKUŞ, Yakup ARAS, Cemalettin ŞENGÜL, Temel DEMİR, Hikmet DAĞ, Abdulkadir CİNİSLİ ve Sedat BİLGE'nin iştirakiyle 10 Nisan 2023 tarihine müsadif Pazartesi günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

**Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 09/02/2023 Tarih ve 14 Sayılı Kararı:**

Karayazı Belediye Meclisinin 09.02.2023 tarih ve 14 sayılı kararı ile kabul edilen, Erzurum İli, Karayazı İlçesi Yeni Mahalle 127 ada 34 numaralı parsel ve 244 ada 1, 2 numaralı parsellerin bulunduğu imar adasında tevhit işlemlerinin yapılabilmesi için, ayrıık nizam 5 kat yapılaşma koşuluyla TİCK olarak görülen alanın ayrıık nizam 4 kat TİCK işlenmesi, alanın geriye kalanındaki ayrıık nizam 3 kat konut alanı olarak görülen alanın ayrıık nizam 4 kat olarak işlenmesi ve değişiklik sebebiyle ortaya çıkan yeşil alan ihtiyacının kuzeyinde resmi kurum alanından bırakılmasını içeren imar planı değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

**Komisyon Raporu (Görüş) :** Bahse konu talebin mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir.

**K A R A R :** Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 09/02/2023 Tarih ve 14 Sayılı Kararı:

Karayazı Belediye Meclisinin 09.02.2023 tarih ve 14 sayılı kararı ile kabul edilen, Erzurum İli, Karayazı İlçesi Yeni Mahalle 127 ada 34 numaralı parsel ve 244 ada 1, 2 numaralı parsellerin bulunduğu imar adasında tevhit işlemlerinin yapılabilmesi için, ayrıık nizam 5 kat yapılaşma koşuluyla TİCK olarak görülen alanın ayrıık nizam 4 kat TİCK işlenmesi, alanın geriye kalanındaki ayrıık nizam 3 kat konut alanı olarak görülen alanın ayrıık nizam 4 kat olarak işlenmesi ve değişiklik sebebiyle ortaya çıkan yeşil alan ihtiyacının kuzeyinde resmi kurum alanından bırakılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2023 tarihli 4.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

**Fevzi POLAT**  
Meclis I.Başkan Vekili

**Mehmet AKARSU**  
Kâtip-Üye

**Serhat AKYÜZ**  
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 10/04/2023 tarih ve (224) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 14. maddesine göre;

**KARAR KESİNLEŞMİŞTİR**  / **KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR**

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden  
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

**Valilik Makamına sunulmasına**  
.../04/2023

**Mehmet SEKMEN**  
Büyükşehir Belediye Başkanı