

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 1

14 MAYIS 2025 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, Kazim ERHAN, Bahar GÖKSU, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Muhammed Gökberk KOCAALİLER, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudevil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 14 Mayıs 2025 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	14/05/2025	336	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 246 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik ve Şih Mahalle sınırları içerisinde bulunan ve Meclis Kararında Kırık Noktaları belirtilen 91 Hektar alanın İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	14/05/2025	337	K A R A R: “Pasinler İlçemize Erzurum Büyükşehir Belediyesi tarafından kırsala yönelik yapılan çalışmalar hakkında araştırma yapılarak Meclise Bilgi verilmesi” konusunun, Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	14/05/2025	338	K A R A R: “Erzurum Uzundere Öşvank Kilisesi ve Tortum Gölünün İlimiz Turizmine katkıları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	14/05/2025	339	K A R A R: “Büyükşehir Belediyemiz Ulaşım Dairesi Başkanlığının 2024 yılı bütçesi ve bütçe kalemleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
5	14/05/2025	340	K A R A R: “Büyükşehir Belediyemize ait mevcut park, bahçe ve yeşil alanlarda yapılan çalışmalar hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 2

6	14/05/2025	341	K A R A R: “İlimizde ki kırsal mahallelere belediyemiz tarafından yapılan toplu taşıma hizmetleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Ulaşım Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
7	14/05/2025	342	K A R A R: “ İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Dairesi Başkanlığı ücret tarifesini hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
8	14/05/2025	343	K A R A R: “Büyükşehir Belediyemize bağlı olan ESMEK kurslarının hizmetleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
9	14/05/2025	344	K A R A R: “İlimizde ki engelli bireylerin temel haklarının güçlendirilmesi ve erişilebilirliklerinin artırılması konusu hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” konusunun, Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
10	14/05/2025	345	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu plan notu kararının mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 19.08.2020 Tarih ve 568 Sayılı kararı ile çekme mesafeleri köşe kırımlarına ilişkin alınan plan notu kararının yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
11	14/05/2025	346	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Ulaşım Dairesi Başkanlığı Ulaşım Koordinasyon Merkezinin 27.02.2025 Tarih ve 2025/02-10 Sayılı Kararı ile kabul edilen: Ulaşım Projeleri ve UKOME Kararlarına istinaden söz konusu alanlara ait kavşak ve yol projelerinin imar planlarına işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
12	14/05/2025	347	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 3

			<u>K A R A R:</u> Yakutiye Belediyesi Meclisinin 09/04/2025 tarih ve 2025/49 sayılı İstasyon Mahallesi 12970 adayı kapsayan alan için alınan meclis kararı ile yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
13	14/05/2025	348	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Muratpaşa Mahallesinde bulunan taşınmazlara ait Çevre, Şehircilik Ve İklim Değişikliği Bakanlığının 09.09.2024 Tarih ve 98923 sayılı yazısı ile 6306 sayılı kanunun 2.maddesine istinaden “Rezerv Yapı Alanı” olarak ilan edilen alana ilişkin hazırlanan imar planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
14	14/05/2025	349	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kavak Mahallesi 12568 ada üzerinde devam eden inşaatın, batısında bulunan üstgeçit köprü ile çekme mesafesinin yeterli olmaması nedeniyle oluşan ve oluşacak sıkıntıların çözülmesi için 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
15	14/05/2025	350	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin gündemden çıkarılması yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Yakutiye, Aziziye ve Palandöken İlçelerine ait uygulama imar planı notlarının yeniden değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda gündemden çıkarılmasının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
16	14/05/2025	351	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih ve 17 Sayılı Kararı; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Bakırcı Mahallesi I46B06D3B Paftasını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 4

17	14/05/2025	352	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 Tarih ve 18 Sayılı Kararı; Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Altınbulak Mahallesi H46D24C3A-H46D24C3BH46D24C3C-H46D24C3D-H46D24C4B-H46D24C4C paftalarını kapsayan alana yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
18	14/05/2025	353	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin E:0.15 Yençok:4.50 m yapılaşma koşulu ile Gelişme Konut Alanı olarak Nazım ve Uygulama İmar Planlarına işlenmesinin kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi Tepeköy Mahallesi sınırları içerisinde kalan alana yönelik İmar Planı, Palandöken İlçe Belediyesinin 10.06.2024 tarih ve 54 sayılı meclis kararı ile kabul edilmiştir. Bahse konu alanda yapılan I46-A-14-C-3-C ve I46-A-15-D-4-D numaralı 1/1000 ölçekli paftaların, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
19	14/05/2025	354	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Palandöken Belediye Meclisinin 09/12/2024 Tarih ve 97 Sayılı kararı: Erzurum İli Palandöken İlçesi Nenehatun Mahallesi 10829 ada 83 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis alanı olarak işlenmesi için hazırlanan imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
20	14/05/2025	355	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Aziziye İlçesi Gezköy Mahallesi 12887 ada 1 numaralı parsel üzerinde yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

21	14/05/2025	356	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 08.01.2025 tarih ve 17 sayılı kararı; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Yeşilvadi Mahallesi 104 ada 144 numaralı parsel üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
22	14/05/2025	357	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin Gündemin 11. Maddesi ile mükerrer olması sebebiyle gündemden çıkarılması yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 48 sayılı kararı; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi 12887 ada 1 numaralı parsel üzerinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda gündemden çıkarılmasının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
23	14/05/2025	358	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin içerisinde üç farklı alana dair Nazım ve Uygulama imar plan değişikliği teklifi bulunduğu anlaşılmış olup söz konusu tekliflerin; a) Gezköy Mahallesi 0 ada 4408 numaralı parselin güneyinde yer alan trafo alanının bulunduğu alana dair imar plan yetkisi OSB’ de olduğundan dolayı söz konusu talebin ilgili İlçe Belediyesine iadesi, b) Gezköy Mahallesi 0 ada 879 numaralı parselin güneyinde yer alan trafo alanının Nazım ve Uygulama İmar planlarına işlenmesi hususunun kabulü, c) Gezköy Mahallesi 0 ada 1296 numaralı parselin doğusunda yer alan trafo alanının Nazım ve Uygulama İmar planlarına işlenmesi hususunun kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 06.03.2025 tarih ve 50 sayılı kararı; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Gezköy Mahallesi sınırları dahilinde doğalgaz regülatör alanlarına yönelik hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 6

24	14/05/2025	359	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Aziziye İlçe Belediye Meclisinin 07.03.2025 tarih ve 54 sayılı kararı; Erzurum İli Aziziye İlçesi, Yarımca Mahallesi 6375 ada 1 ve 2 numaralı parseller, 6380 ada 1 numaralı parsel ve civarında hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
25	14/05/2025	360	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin Nazım ve Uygulama İmar Planlarına işlenmesi kaydıyla itirazın kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Tortum İlçe Belediye Meclisinin 10.02.2025 tarih ve 6 sayılı kararı; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.03.2025 tarih ve 234 sayılı kararı ile tadilen kabul edilen; Erzurum İli Tortum İlçesi, Kaledibi Mahallesinde hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına askı sürecinde yapılan itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
26	14/05/2025	361	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Oltu İlçe Belediye Meclisinin 02.03.2024 Tarih ve 56 Sayılı Kararı; Erzurum İli Oltu İlçesi, Şehitler Mahallesi 108 ada 6 numaralı parselde kayıtlı taşınmaz 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında kalmakta olup, söz konusu alanın Oltu İlçe Jandarma Komutanlığının talebi üzerine Askeri Alan olarak planlanmasını içeren ilave imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
27	14/05/2025	362	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 7

K A R A R: Oltu İlçe Belediye Meclisinin 02.09.2024 Tarih ve 146 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Oltu İlçesi, Gökçedere Mahallesi 616 ada 3, 4 ve 5 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Ticaret+Turizm Alanı olarak planlanmasını içeren ilave imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.11.2024 Tarih ve 732 Sayılı Kararı ile bahse konu talebin yürürlükte bulunan imar planlarındaki mevcut halinin devamı şartıyla ilgili ilçe belediyesine iadesi yönünde karar verilmiş olup, bahse konu alana ilan askı sürecinde yapılan **itirazın**, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda **ertelenmesine**; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): bahse konu alanın Kuzey doğusunda yer alan Enerji Nakil Hattının planlara işlenmesi , söz konusu hattan 9 metre çekme mesafesi bırakılması, bahse konu alanın güneyinden geçen yoldan 25 metre çekme mesafesi bırakılması ve DSİ 8. Bölge Müdürlüğü görüşüne istinaden alanın batısına taşkın sınırının işlenmesi kaydıyla söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarına yapılan **itirazın tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: Oltu İlçe Belediye Meclisinin 07.11.2024 Tarih ve 183 Sayılı Kararı:

Erzurum İli Oltu İlçesi, Şehitler Mahallesi 131 ada 34 numaralı parselde bulunan taşınmazın E:1.00 Hmax:9.50 m. yapılaşma koşulu ile Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanmasını içeren ilave imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.01.2025 Tarih ve 69 Sayılı Kararı ile söz konusu alana dair Nazım ve Uygulama imar planlarının E:1.00 Hmax:6.50 m. yapılaşma koşuluyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş olup, bahse konu alana ilan askı sürecinde yapılan **itirazın**, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle **kabulüne**; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle **ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: Aşkale İlçe Belediye Meclisinin 02.01.2025 Tarih ve 1 Sayılı Kararına istinaden hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle **ertelenmesi yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: Erzurum İli İspir İlçesi, Yukarı Mahalle ve etrafına ait 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının günümüz ihtiyaçlarına cevap verecek şekilde revize edilerek yapılmasının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 8

31	14/05/2025	366	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Pazaryolu İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2025 Tarih ve 6 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pazaryolu İlçesi, Alıçlı Mahallesi 260 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) olarak planlanmasını içeren ilave imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
32	14/05/2025	367	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 13 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Esendere Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 101 ada 114 numaralı parselde Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) yapılmasına yönelik hazırlanan İlave İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
33	14/05/2025	368	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 04.09.2023 Tarih ve 66 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Yenimahalle, 245 ada 34 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında plansız alana isabet etmekte olan taşınmazın, Konut Alanı olarak planlanmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
34	14/05/2025	369	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Plan değişikliği yapılmasını içeren talebin söz konusu alanın tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Çat İlçe Belediye Meclisinin 04/11/2024 Tarih ve 58 Sayılı Kararı: Erzurum İli Çat İlçesi Oyuklu Mahallesi 122 ada 49 numaralı parselde kayıtlı taşınmazın Ticaret+Konut alanı ve Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

35	14/05/2025	370	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Çat İlçesi Yaylasuyu, Tuzluca ve Kızılca Mahalleleri sınırları içerisinde belirlenmiş alanın Konut Alanı olarak planlanmasını içeren 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
36	14/05/2025	371	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu Nazım ve Uygulama İmar Planında Revizyon yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Hınıs İlçe Belediye Meclisinin 10.01.2025 tarih ve 13 sayılı kararı; Erzurum İli Hınıs İlçesi, 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
37	14/05/2025	372	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı: Erzurum İli İspir İlçesi Ulutaş Mahallesi 102 ada 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 ve 89 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Ticaret+Turizm alanı, Gelişme Konut Alanı, Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 195 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup, imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
38	14/05/2025	373	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 10.03.2025 tarih ve 23 sayılı Kararı: Erzurum İli Karayazı İlçesi, Merkez Mahallesi 206 ada 29 numaralı parsel, 207 ada 2 ve 3 numaralı parseller, 209 ada 2 ve 3 numaralı parseller, 214 ada 1 ve 8 numaralı parseller; Yeni Mahalle 157 ada 5,6,11, 12,16,25,41 ve 50 numaralı parseller. Bayraktar Mahallesi 102 ada 2 ve 17 numaralı parsellerde ada ayırım çizgilerinde sınır düzenlemesi yapılmasını içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

39	14/05/2025	374	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu imar plan değişikliği ile fiiliyat arasında uyumsuzluklar olduğundan söz konusu tesisin kuzeyinden geçen arazide var olan yolun imar planlarına 8 metre genişliğinde taşıt yolu olarak işlenmesi, tesisin doğusunda yer alan 15 metre derinliğindeki park alanının 15 metre taşıt yolu olarak işlenmesi, tesisin güneyinden geçen Erzurum-Artvin Karayoluna cepheli özel mülkiyete konu Ağaçlandırılacak Alanın derinliğinin ise 10 metre olması ve plan notlarının kaldırılması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı: Erzurum İli Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 194 ada 19 numaralı parselde bulunan taşınmaza ait imar planı değişikliğinin, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 198 Sayılı Kararı ile söz konusu alana dair Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulü yönünde karar verilmiş olup, ilan askı sürecinde yapılan itiraz ile bahse konu imar planı değişikliği ile fiiliyat arasında uyumsuzluklar olduğundan söz konusu tesisin kuzeyinden geçen arazide var olan yolun imar planlarına 8 metre genişliğinde taşıt yolu olarak işlenmesi, yargı kararı ile iptal edilen tesisin doğusunda yer alan 15 metre derinliğindeki park alanının 15 metre taşıt yolu olarak işlenmesi, tesisin güneyinden geçen Erzurum- Artvin Karayoluna cepheli özel mülkiyete konu ağaçlandırılacak alan olarak işlenmesi, yapı yaklaşma (çekme) mesafelerinin yeniden düzenlenmesi ve plan notlarının revize edilmesi talep edilmektedir. Söz konu alana ilan askı sürecinde yapılan itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
40	14/05/2025	375	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu Nazım İmar Planına yapılan itirazın reddi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Uzundere İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı: Erzurum İli Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi 194 ada 19 numaralı parselde bulunan taşınmaza ait imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 198 Sayılı Kararı ile söz konusu alana dair Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesinden geldiği şekliyle kabulü yönünde karar verilmiş olup, ilan askı sürecinde yapılan itirazın, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda itirazın reddine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
41	14/05/2025	376	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin çalışmaların devam etmesi sebebiyle ertelenmesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 03.03.2025 tarih ve 33 sayılı Kararı: Erzurum İli Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi 10 ada 52 ve 53 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Pancar Kooperatifi olarak görünen alanın Adalet Hizmet Binası olarak işlenmesine yönelik hazırlanan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ertelenmesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

42	14/05/2025	377	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin ilgili ilçe belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayip Erdoğan Mahallesi H48D23B3D ve H48D24D2A paraflarında yapılan imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu doğrultusunda ilgili İlçe Belediyesine İade edilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
43	14/05/2025	378	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Horasan İlçesi, Esentepe Mahallesi 55 ada 2 nolu parselde kayıtlı meri imar planlarında Rekreasyon alanı olarak planlanmış taşınmazın, Sosyal Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
44	14/05/2025	379	• <u>K A R A R</u> Erzurum 2.İdare Mahkemesi tarafından iptal edilen Esas:2022/458 sayılı kararına istinaden Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Camiikebir Mahallesi, 565 ada 67 numaralı parseli kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının yeniden değerlendirilmesi hususu, • Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize tahsisli olan Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 1 ada 22 numaralı parselde yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesi hususu, • Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon mahallesi, Kombina Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesi hususu, • Kale çevresi riskli alan sınırları içerisinde bulunan, Yakutiye İlçesi, İbrahimpaşa mahallesi, 575 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesi hususu, • Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Çırçır mahallesi, Çırçır-Vaniefendi-Şeyler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesi hususu, • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 48 sayılı kararı: • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 62 sayılı kararı: • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 63 sayılı kararı: • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 64 sayılı kararı: • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 77 sayılı kararı: • Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 78 sayılı kararı:

• Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararı:

• Erzurum İli Palandöken İlçesi, Palandöken Mahallesi 13641 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği planların yeniden düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden 13991 ada 2 nolu parsel ve çevresindeki planların yeniden düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği hususu,

• Erzurum ili Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi, 13724 ada, 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar planlarına Resmi Kurum Alanı (Hakim Evi) olarak işlenmesini içeren imar planı hususu,

• Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 2. OSB' nin bağlantı yollarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında düzenlenmesi hususu,

• İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 15 Sayılı Kararı:**• Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 10.04.2025 tarih ve 30 sayılı Kararı:****• Karayazı İlçe Belediye Meclisinin 11.04.2025 tarih ve 33 sayılı Kararı:**

• Narman İlçe Belediye Meclisinin 04/11/2024 Tarih ve 62 Sayılı kararı ile 02/12/2024 Tarih ve 68 Sayılı Meclis Kararıyla ile kabul edilen, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2025 Tarih ve 122 Sayılı Kararı ile tadilen kabul edilen meclis kararının Narman Belediye Başkanlığının ilgi yazısına istinaden tashih edilmesi hususu,

• Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:

• Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Çiftlik Mahallesi 11251 ada 2 numaralı parsel ve çevresinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının yeniden değerlendirilmesi hususu,

• Erzurum İli Horasan İlçesi, Recep Tayyip Erdoğan Mahallesi 266 ada sınırları içerisinde yapılan imar plan değişikliği Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 188 Sayılı Kararı ile bahse konu talebin mevcut halinin devamı yönünde karar verilmiş olup bahse konu karara ilişkin Horasan İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 77 sayılı Kararı ile yapılan itiraz hususu,

• Horasan İlçe Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 78 sayılı Kararı:**• Horasan İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 83 sayılı Kararı:**

Meclis Üyesi Adem ÇELEBİ'nin önergesi ile gündeme alınan;

Erzurum İli Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi 563 ada 1 ve 2 numaralı parsellerdeki imar planı değişikliği hususlarının, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 13

45	14/05/2025	380	K A R A R: Büyükşehir Belediye Encümeninin 15.04.2025 tarih ve 406 sayılı kararıyla kabul ve tasdik edilen Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 2024 Mali Yılı Kesin Hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
46	14/05/2025	381	K A R A R: 07 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde bulunan Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Dairesi Başkanlığına bağlı Halkla İlişkiler Şube Müdürlüğünün görülen lüzum üzerine kapatılması ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
47	14/05/2025	382	K A R A R: 07 Aralık 2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve bağlı kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe ilişkin Yönetmelik hükümlerince oluşturulan Büyükşehir Belediyemiz Norm Kadro mevcudu içerisinde görülen lüzum üzerine “Akıllı ve Sürdürülebilir Ulaşım Sistemleri Şube Müdürlüğünün “ kurularak Ulaşım Dairesi Başkanlığına bağlanması ve teşkilat şemasının buna göre yeniden düzenlenmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
48	14/05/2025	383	K A R A R: Belediyeler, kendilerine verilen görev ve hizmet alanlarında kanunlarla, kendisine verilen asli görevleri yanında, çeşitli mevzuatlarla verilen hizmet ve görevleri yerine getirirken kimi zaman yerel ortak ihtiyaçların karşılanması, kimi zaman da ekonomik, sosyal, hukuki ve sosyo-politik nedenlerle mevzuatta açıkça yasaklanmayan konularda mahalli idarelerin serbestçe tasarrufta bulanabileceği kuralından hareketle ticari amaçla faaliyette bulunmak üzere ticari kuruluşlar, yani şirketler kurabilmektedir. Belediye şirketleri; kimi zaman yeni yatırımlar yapmak, kimi zaman da daha etkin ve verimli hizmet görebilmek amacıyla sermaye artırımına gidebilirler. %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Esker İnşaat Taahhüt Enerji Üretim Hizmet Alımı Gıda ve Deri Mamulleri Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketinin 2025 yılı için Elektronik Ücret Toplama ve Araç Takip Sistemlerinin geliştirilmesi, Sistem için gerekli bilgisayar donanım ve yazılım sağlanması, personel giderlerinin karşılanması, ARGE çalışmalarının yürütülmesi ile ihalelere katılmak ve gerekli olan Bilanço oranlarının sağlanması için 06.05.2025 tarih ve 2025/009 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla 30.000.000,00- TL (OtuzMilyonTürkLirası) sermaye artırım talebinde bulunmuş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunun, “Meclisin görev ve yetkileri” başlığı altında yer alan 18. maddesinin (i)bendine, “Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.” istinaden ESKER İnşaat Taahhüt Enerji Üretim Hafriyat Hizmet Alımı Gıda ve Deri Mamulleri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 30.000.000,00- TL (OtuzMilyonTürkLirası) sermaye artışının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

49	14/05/2025	384	K A R A R: Belediyeler, kendilerine verilen görev ve hizmet alanlarında kanunlarla, kendisine verilen asli görevleri yanında, çeşitli mevzuatlarla verilen hizmet ve görevleri yerine getirirken kimi zaman yerel ortak ihtiyaçların karşılanması, kimi zaman da ekonomik, sosyal, hukuki ve sosyo-politik nedenlerle mevzuatta açıkça yasaklanmayan konularda mahalli idarelerin serbestçe tasarrufla bulunabileceği kuralından hareketle ticari amaçla faaliyette bulunmak üzere ticari kuruluşlar, yani şirketler kurabilmektedir. Belediye şirketleri; kimi zaman yeni yatırımlar yapmak, kimi zaman da daha etkin ve verimli hizmet görebilmek amacıyla sermaye artırımına gidebilirler. %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Ejder Kayak Merkezleri Turizm İnşaat Taahhüt Danışmanlık Organizasyon Fuarcılık Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketinin 2025-2028 yılları arasında yapılacak olan yatırımların gerçekleştirilebilmesi için 07.05.2025 tarih ve 2025/14 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla 100.000.000,00- TL (YüzMilyonTürkLirası) sermaye artırım talebinde bulunmuş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunun, "Meclisin görev ve yetkileri" başlığı altında yer alan 18. maddesinin (i)bendine, "<i>Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.</i>" İstinaden, Ejder Kayak merkezleri Turizm, İnş. Taah. Danışmanlık, Organizasyon, Fuarcılık San. Tic. A.Ş. nin 100.000.000,00- TL (YüzMilyonTürkLirası) sermaye artışının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
50	14/05/2025	385	K A R A R: %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Erzurum Enerji Üretim Dağıtım Doğalgaz Petrol Metal Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 07/05/2025 tarih ve 2025/4 sayılı Yönetim Kurulu Kararında belirtildiği gibi, şirket bünyesinde faaliyet gösteren Akaryakıt istasyonları ve Üretim tesisleri gibi yüksek sarfiyatlı elektrik tüketimini karşılamak amacıyla; 1-Aziziye İlçesi Ilıca Mahallesi 10016 ada 19 numaralı parsel üzerinde mevcut, Palandöken GES-3 adı ile anılan 1 MWh kurulum gücüne sahip GES tesisinin, 2-Aziziye İlçesi Ocak Mahallesi 138 ada 1 numaralı parsel üzerinde mevcut, EBB Ocak GES 5 adı ile anılan 1 MWh kurulum gücüne sahip GES tesisinin, 3-Aziziye İlçesi Ocak mahallesi 0 ada 914 numaralı parsel üzerinde mevcut, EBB Ocak GES 4 adı ile anılan 0,5 MWH kurulum gücüne sahip GES tesisinin Ayni Sermaye olarak şirkete tahsis edilmesi talebi doğrultusunda, Yukarıda adı geçen 3 adet ve 2,5 MWh kurulum gücüne sahip GES tesislerinin Belediyemizin %100 iştiraki olan Erzurum Enerji Üretim Dağıtım Doğalgaz Petrol Metal Taşımacılık Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketine Ayni Sermaye olarak devredilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
51	14/05/2025	386	K A R A R: % Belediyeler, kendilerine verilen görev ve hizmet alanlarında kanunlarla, kendisine verilen asli görevleri yanında, çeşitli mevzuatlarla verilen hizmet ve görevleri yerine getirirken kimi zaman yerel ortak ihtiyaçların karşılanması, kimi zaman da ekonomik, sosyal, hukuki ve sosyo-politik nedenlerle mevzuatta açıkça yasaklanmayan konularda mahalli

			idarelerin serbestçe tasarrufta bulunabileceği kuralından hareketle ticari amaçla faaliyette bulunmak üzere ticari kuruluşlar, yani şirketler kurabilmektedir. Belediye şirketleri; kimi zaman yeni yatırımlar yapmak, kimi zaman da daha etkin ve verimli hizmet görebilmek amacıyla sermaye artırımına gidebilirler. %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam Ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin şehrimizin çeşitli bölgelerinde Market (Halk Pazarı) açılışı için gerekli olan demirbaş, teçhizat, makine ve mal alımlarının yapılabilmesi için 30.04.2025 tarih ve 2025/009 sayılı Yönetim Kurulu Kararıyla 40.000.000,00- TL (KırkMilyonTürkLirası) nakdi sermaye artırım talebinde bulunmuş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunun, "Meclisin görev ve yetkileri" başlığı altında yer alan 18. maddesinin (i)bendine, "<i>Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek.</i>" İstinaden Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin 40.000.000,00- TL (KırkMilyonTürkLirası) sermaye artışının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
52	14/05/2025	387	K A R A R: %100 hissesi Büyükşehir Belediyemize ait Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam Ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin Türk Ticaret Kanunu madde (462/1 "<i>Esas sözleşme veya genel kurul kararıyla ayrılmış ve belirli bir amaca özgülenmemiş yedek akçeler ile kanuni yedek akçelerin serbestçe kullanılabilen kısımları ve mevzuatın bilançoaya konulmasına ve sermayeye eklenmesine izin verdiği fonlar sermayeye dönüştürülerek sermaye iç kaynaklardan artırılabilir.</i>" hükmü gereğince; Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam Ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin 116.991.630,00 TL olan sermayesini, Geçmiş Yıl Karlarından 2.358.108,05-TL ve Olağan Üstü Yedekler hesabında bulunan 12.810.897,58-TL'nin sermaye hesaplarına aktararak sermayesinin 132.160.635,63-TL 'ye çıkarılmasının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
53	14/05/2025	388	K A R A R: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz Palandöken İlçesi Kazımyurdalan Mahallesi, 12419 ada 5 nolu parselde toplamda 2.081,05m² yüzölçüme sahip arsa üzerindeki taşınmaz(ların)ın; 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlığı altında yer alan 18/e maddesinde geçen "<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>" hükmüne istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 (On) yıllık kira ihalesinin yapılmasının kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

54	14/05/2025	389	K A R A R: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize ait İlimiz, Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesi, 12970 ada 13 numaralı parsel üzerinde kayıtlı toplam 1.087,05 m² yüzölçümünden ibaret arsa niteliğindeki taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18/e maddesine “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” İstinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu doğrultusunda kat karşılığı ve/veya satış ihalesinin yapılmasının kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
55	14/05/2025	390	K A R A R : Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon Mahallesinde bulunan ve toplam 1.964,43m² den ibaret olan 14303 ada 5 parsel numaralı taşınmazın 687,55m² hissesi Yakutiye Belediyesine, 1.276,88m² hissesi ise Erzurum Büyükşehir Belediyesine ait olup, Yakutiye Belediyesine ait olan 687,55m² hissenin 5393 sayılı Kanunun “Meclisin görev ve yetkileri” başlıklı 18/e maddesine “<i>Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek.</i>” istinaden satın alınmasına, satın alındıktan sonra Er-Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketine Ayni Sermaye olarak verilmesinin kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
56	14/05/2025	391	K A R A R: Belediyemizin iştirak şirketlerinden olan Er Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketi, 05.05.2025 tarih ve 111 sayılı yazısı ile; Mülkiyeti Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait, Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde bulunan, 14488 ada 1 parsel (4.081,75m²), 14488 ada 2 parsel (3.802,43m²), 14488 ada 3 parsel (5.529,30m²), 14488 ada 4 parsel (2.964,54m²) numaralı taşınmazların ayni sermaye olarak verilmesi hususunda talepte bulunmuş olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun “Meclisin Görev Ve Yetkileri Başlığı” altında yer alan madde 18/ (i) bendinde yer alan ; “<i>Bütçe içi işletme ile 6762(6102) sayılı Türk Ticaret Kanununa tâbi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ve gayrimenkul yatırım ortaklığı kurulmasına karar vermek</i>”. hükmü gereğince; Palandöken İlçesi, Hüseyin Avni Ulaş Mahallesinde bulunan, 14488 ada 1 parsel (4.081,75m²), 14488 ada 2 parsel (3.802,43m²), 14488 ada 3 parsel (5.529,30m²), 14488 ada 4 parsel (2.964,54m²) numaralı taşınmazların Er Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketine ayni sermaye olarak devredilmesinin kabulüne; gerekli iş ve işlemler için Encümen Başkanlığına yetki verilmesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 17

57	14/05/2025	392	K A R A R: 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun, Büyükşehir Belediyesi Yetki ve Sorumlulukları başlıklı bölümünde yer alan 7. Maddesinin "g" bendinde "...meydan, bulvar, cadde, yol ve sokak ad ve numaraları ile bunlar üzerindeki binalara numara verilmesi işlerini gerçekleştirmek" denilmektedir. Bu kapsamda, Erzurum Büyükşehir Belediye Başkanlığı sorumluluğundaki Yakutiye İlçesi, Ömer Nasuhi Bilmen Mahallesi, "Somunoğlu Caddesi" isminin "Prof. Dr. Yusuf TEKİN Caddesi" olarak değiştirilmesine, ayrıca Lalapaşa Mahallesine bağlı "E-80 Bulvarı"ndan, Ömer Nasuhi Bilmen Mahallesine bağlı Nafiz Kotan Bulvarına bağlayan yeni yola "Efkan Ala Caddesi" isminin verilmesine; cadde bilgilerinin Mekansal Adres Kayıt Sistemine (MAKS) eklenmesi ve saha çalışmalarının yapılabilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.																																																																																																
58	14/05/2025	393	K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediyemiz tarafından yapımı tamamlanan; Erzurum İli Palandöken ilçesi yıldızkent mevki Özyapar Parkı içerisinde bulunan Gençlik ve Spor Hizmetleri Dairesi Başkanlığına bağlı Bilgi Evine, “Prof. Dr. İhsan Süreyya SİRMA Bilgi Evi” isminin verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.																																																																																																
59	14/05/2025	394	K A R A R: Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığımız bünyesinde bulunan birimlerde yapılan değişiklik nedeniyle Tarımsal Hizmetler Dairesi Başkanlığı Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği güncellenmiş olup Daire Başkanlığımıza ait güncellenen yönetmeliğin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.																																																																																																
60	14/05/2025	395	K A R A R: Erzurum İli Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesinde, aşağıda kırık noktalarına ait koordinat listesi bulunan alanın, 5393 sayılı Belediye Kanununun 73. Maddesi kapsamında kentsel dönüşüm ve gelişim proje alanı olarak ilan edilmesine; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının hazırlanması hususunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi. <table><tr><th>Nokta No</th><th>Y</th><th>X</th><th>Nokta No</th><th>Y</th><th>X</th></tr><tr><td>1</td><td>422613.172</td><td>4421158.897</td><td>55</td><td>421916.543</td><td>4422332.806</td></tr><tr><td>2</td><td>422742.689</td><td>4421274.880</td><td>56</td><td>421898.414</td><td>4422415.034</td></tr><tr><td>3</td><td>422777.081</td><td>4421300.972</td><td>57</td><td>421862.521</td><td>4422415.588</td></tr><tr><td>4</td><td>422811.473</td><td>4421327.063</td><td>58</td><td>421848.891</td><td>4422495.705</td></tr><tr><td>5</td><td>422962.372</td><td>4421409.063</td><td>59</td><td>421829.977</td><td>4422496.341</td></tr><tr><td>6</td><td>422940.944</td><td>4421461.148</td><td>60</td><td>421805.666</td><td>4422550.047</td></tr><tr><td>7</td><td>422972.015</td><td>4421504.886</td><td>61</td><td>421826.510</td><td>4422606.805</td></tr><tr><td>8</td><td>422938.827</td><td>4421550.435</td><td>62</td><td>421719.713</td><td>4422654.144</td></tr><tr><td>9</td><td>422927.602</td><td>4421552.893</td><td>63</td><td>421630.581</td><td>4422741.372</td></tr><tr><td>10</td><td>422904.086</td><td>4421588.894</td><td>64</td><td>421740.478</td><td>4422883.282</td></tr><tr><td>11</td><td>422950.353</td><td>4421625.733</td><td>65</td><td>421651.147</td><td>4422886.940</td></tr><tr><td>12</td><td>422962.722</td><td>4421633.724</td><td>66</td><td>421641.645</td><td>4422953.860</td></tr><tr><td>13</td><td>423016.339</td><td>4421642.015</td><td>67</td><td>421647.341</td><td>4423026.145</td></tr><tr><td>14</td><td>423024.468</td><td>4421651.216</td><td>68</td><td>421597.530</td><td>4423098.229</td></tr><tr><td>15</td><td>423036.716</td><td>4421652.385</td><td>69</td><td>421648.036</td><td>4423189.721</td></tr></table>	Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X	1	422613.172	4421158.897	55	421916.543	4422332.806	2	422742.689	4421274.880	56	421898.414	4422415.034	3	422777.081	4421300.972	57	421862.521	4422415.588	4	422811.473	4421327.063	58	421848.891	4422495.705	5	422962.372	4421409.063	59	421829.977	4422496.341	6	422940.944	4421461.148	60	421805.666	4422550.047	7	422972.015	4421504.886	61	421826.510	4422606.805	8	422938.827	4421550.435	62	421719.713	4422654.144	9	422927.602	4421552.893	63	421630.581	4422741.372	10	422904.086	4421588.894	64	421740.478	4422883.282	11	422950.353	4421625.733	65	421651.147	4422886.940	12	422962.722	4421633.724	66	421641.645	4422953.860	13	423016.339	4421642.015	67	421647.341	4423026.145	14	423024.468	4421651.216	68	421597.530	4423098.229	15	423036.716	4421652.385	69	421648.036	4423189.721
Nokta No	Y	X	Nokta No	Y	X																																																																																														
1	422613.172	4421158.897	55	421916.543	4422332.806																																																																																														
2	422742.689	4421274.880	56	421898.414	4422415.034																																																																																														
3	422777.081	4421300.972	57	421862.521	4422415.588																																																																																														
4	422811.473	4421327.063	58	421848.891	4422495.705																																																																																														
5	422962.372	4421409.063	59	421829.977	4422496.341																																																																																														
6	422940.944	4421461.148	60	421805.666	4422550.047																																																																																														
7	422972.015	4421504.886	61	421826.510	4422606.805																																																																																														
8	422938.827	4421550.435	62	421719.713	4422654.144																																																																																														
9	422927.602	4421552.893	63	421630.581	4422741.372																																																																																														
10	422904.086	4421588.894	64	421740.478	4422883.282																																																																																														
11	422950.353	4421625.733	65	421651.147	4422886.940																																																																																														
12	422962.722	4421633.724	66	421641.645	4422953.860																																																																																														
13	423016.339	4421642.015	67	421647.341	4423026.145																																																																																														
14	423024.468	4421651.216	68	421597.530	4423098.229																																																																																														
15	423036.716	4421652.385	69	421648.036	4423189.721																																																																																														

16	423053.705	4421651.397	70	421671.553	4423277.404
17	423082.942	4421644.691	71	421695.070	4423365.087
18	423126.741	4421627.646	72	421711.666	4423392.605
19	423167.244	4421617.293	73	421682.520	4423419.050
20	423225.716	4421587.932	74	421675.028	4423448.685
21	423235.143	4421585.095	75	421632.218	4423437.719
22	423257.392	4421588.182	76	421574.233	4423499.740
23	423276.916	4421595.720	77	421550.688	4423498.573
24	423305.752	4421598.820	78	421200.135	4423432.974
25	423318.154	4421603.970	79	421232.501	4423348.617
26	423323.505	4421605.105	80	421264.866	4423264.261
27	423386.110	4421608.143	81	421276.732	4423244.564
28	423408.840	4421624.964	82	421281.250	4423230.882
29	423219.350	4422075.793	83	421284.782	4423229.395
30	423757.270	4422153.253	84	420994.796	4423290.199
31	423889.604	4422180.738	85	420931.965	4423293.183
32	423871.779	4422237.586	86	420855.237	4423010.825
33	423828.213	4422292.577	87	420866.704	4422913.357
34	423813.825	4422327.192	88	421161.059	4422853.803
35	423797.873	4422504.117	89	421198.723	4422811.773
36	423779.382	4422719.912	90	421207.569	4422738.213
37	423787.545	4422797.411	91	421203.967	4422657.474
38	423769.726	4422825.609	92	421199.798	4422651.977
39	423297.785	4422399.133	93	421118.456	4422664.905
40	423133.456	4422269.501	94	421111.854	4422660.660
41	423121.563	4422265.331	95	421082.142	4422553.605
42	423092.367	4422270.883	96	421045.357	4422516.820
43	423043.025	4422298.660	97	421078.749	4422416.114
44	422907.169	4422297.352	98	421080.630	4422410.443
45	422866.251	4422362.063	99	421058.778	4422366.230
46	422808.228	4422442.367	100	421120.624	4422313.378
47	422765.956	4422486.230	101	421036.275	4422155.713
48	422710.130	4422495.942	102	421184.198	4422047.172
49	422583.671	4422269.237	103	421272.846	4422087.419
50	422461.614	4422095.741	104	421511.147	4422002.890
51	422410.720	4422096.799	105	421623.490	4421918.707
52	422197.642	4422167.953	106	421759.984	4421847.959
53	422105.840	4422195.199	107	421921.248	4421723.197
54	422014.320	4422366.736	108	422092.474	4421561.751

61

14/05/2025

396

K A R A R Avrupa Birliği finansmanı ile Birleşmiş Milletler Nüfus Fonu (UNFPA) ve Türkiye Belediyeler Birliği (TBB) iş birliğinde yürütülen “Kadın Dostu Kentler III” Programında pilot belediye olarak katılıma ilişkin Türkiye Belediyeler Birliği ile belediyemiz arasında iki taraflı Protokol imzalanması ile Programda görev alacak asil ve yedek belediye personelimizin belirlenmesi hususunda; Belediyemiz, Kadın Dostu Kentler III Programına pilot belediye olarak katılacak olup TBB ile belediyemiz arasında iki taraflı Protokol’ün imzalanması amacıyla Belediye Başkanımız Sayın Mehmet SEKMEN’e yetki verilmesine;

Program faaliyetleri kapsamında;

- Yerel Eşitlik Birimi, Meclis bünyesinde Yerel Eşitlik Komisyonu ve Yerel Eşitlik Konseyi kurulmasına,
- Yerel Eşitlik Eylem Planının hazırlanması ve izlenmesine,
- İlgili personelin Program kapsamında düzenlenecek faaliyetlere katılım sağlamasına,

			•Programda yer alacak sivil toplum kuruluşlarıyla iş birliği yapılması ve iyi uygulamaların paylaşılması gibi temel faaliyetlerin yanı sıra, Program kapsamında belirlenecek diğer çalışmalara da katkı sağlanmasına, Programın koordinasyonunu sağlamak üzere Kültür ve Sosyal İşler Daire Başkanı Ergün ENGİN'in asil, Aile ve Engelli Hizmetleri Şube Müdürü Mahmut TEMEL'in yedek proje koordinatörü olarak görevlendirilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
62	14/05/2025	397	K A R A R: Erzurum ili Horasan ilçesi İncesu mahallesi ve Kars ili Karaköse köyü ve Horasan ilçesi Iğırbiğir mahallesi ile Kars ilinin Kozan köyü arasında bulunan yollar stabilize edilmiştir. Kars ili Kozan ve Karaköse köy sakinlerinin Horasan ilçesinde yaptıkları ticari faaliyetlerden dolayı bahse konu yolları aktif olarak kullanmaktadır. Köy sakinleri bu yolların bakım, onarım ve asfalt yapılmasını talep etmektedir. Bahse konu yollara ait asfaltın Büyükşehir Belediyesi Kırsal Hizmetler Dairesi Başkanlığınca yapılması hususunun, Ulaşım Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
63	14/05/2025	398	K A R A R: %100 hissesi Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait olan Er Konut İnşaat Malzeme Nakliye Madencilik ve Sanayi A.Ş. tarafından yürütülen kentsel dönüşüm projeleri ile afet bölgelerinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nezdinde gerçekleştirilecek ihalelere katılım sağlanması ve şirket faaliyet alanında yer alan kamu taahhüt işlerinde kullanılmak üzere, Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.'dan 300.000.000,00 TL (üç yüz milyon türk lirası) tutarında süresiz teminat mektubu limiti sağlanması ve kredi kullandırılması, borçlanmaların yapılması, krediye ait gerekli garanti ve teminatların verilmesi ile bu işlerle ilgili her türlü sözleşme, taahhütname ve protokollerin düzenlenip imzalanması, kredi kullanımı ile ilgili oluşabilecek bankalar ve resmi kurumlar nezdinde her türlü işlemlerin yapılması ve tamamlanması, sözleşme, taahhütname imzalanması ile ilgili banka/bankalar nezdinde her türlü hesap açılması, krediye ait her türlü yazışma yapılması, Belediyemizin söz konusu krediye Bankaca belirlenen tutar oranında müteselsil kefil olunması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemleri münferit imza ile yürütülmesi için Büyükşehir Belediye Başkanı Sayın Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
64	14/05/2025	399	K A R A R: Er Tansa Erzurum Büyükşehir Belediyesi İnşaat Taahhüt Otomotiv Petrol Ürünleri Gıda Reklam ve Organizasyon Ticaret Sanayi Anonim Şirketinin faaliyet alanlarında Kamu taahhüt işlerinde kullanılmasına yönelik Halk Bankası A.Ş.'ye süresiz olarak verilmek üzere İller Bankası A.Ş.' den 200.000.000,00-TL (ikiyüzmilyontürklirası) tutarında teminat mektubu ile bankalardan nakit ve gayrinakdi (teminat mektubu) limit kullandırılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 68. maddesinde belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
65	14/05/2025	400	K A R A R: %100 hissesi Erzurum Büyükşehir Belediyemize ait Er Konut İnşaat Malzeme Nakliye Madencilik ve Sanayi A.Ş.'ye Taahhüdü altındaki işlerde Kentsel Dönüşüm Projeleri ile Afet Bölgesindeki Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı nezdinde yürütülen ihalelere katılma işlemlerine kullanılması ile ayrıca faaliyet alanlarında Kamu taahhüt işlerinde kullanılmasına yönelik Halk Bankası A.Ş. ' ye süresiz olarak verilmek üzere İller Bankası A.Ş.'

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 20

			den 300.000.000,00-TL (üçyüz milyontürk lirası) tutarında teminat mektubu ile bankalardan nakit ve gayrinakdi (teminat mektubu) limit kullandırılması için, 5393 sayılı Belediye Kanunun 68. maddesinde belirtilen usul ve esaslar doğrultusunda Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
66	14/05/2025	401	K A R A R: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (e) fıkrasında, belediyelerin yatırım programında yer alan projelerin gerçekleştirilmesi ve cari hizmet ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla borçlanma yapabileceği; ancak iç ve dış borç toplamının, bir önceki yıl gerçekleşen bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranı ile artırılan tutarının %10'u geçmesi durumunda ise Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı izninin gerektiği hüküm altına alınmıştır. Bu kapsamda, Büyükşehir Belediyemizin 2025 mali yılı yatırım programında yer alan projelerin hayata geçirilmesi ve cari ihtiyaçların karşılanabilmesi amacıyla, 5393 sayılı Kanunun 68. maddesi uyarınca borçlanma sınırının aşılabilmesi ile gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi adına Büyükşehir Belediye Başkanı Mehmet SEKMEN'e yetki verilmesinin kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
67	14/05/2025	402	K A R A R: Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.09.2024 tarihli ve 264 sayılı kararı ve 27.04.2015 tarihli ve 2015/04-09 sayılı UKOME karar doğrultusunda ilimizde şehir içi toplu taşıma faaliyeti yapan Belediye Otobüsleri ve özel halk otobüslerinin ayrı çalışmalarından dolayı oluşan sorunların giderilmesi, çalışma kalitesinin artırılması amacıyla HAVUZ SİSTEMİNE geçilmiş, böylece toplam hasılatın bölünerek araç başına hakediş ödemeye başlanmıştır. Ancak Belediye ve Özel Halk Otobüslerinin birlikte çalıştığı şehir içi toplu taşımada hatlarında zaman içerisinde gerek şehir içi yeni hat ihdasları gerekse mahalle – şehir merkezi arası kırsal hatların oluşturulması nedeniyle Havuz Sistemi Hasılat Paylaşımı usulünde güncelleme yapılması hususunun, Ulaşım Komisyonuna Havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
68	14/05/2025	403	K A R A R: ESKİ Genel Müdürlüğümüze bağlı Su ve Kanal İşletme Dairesi Başkanlığı, İlçe Hizmetleri Dairesi Başkanlığı, Su Tesisleri Dairesi Başkanlığı, Arıtma Tesisleri Dairesi Başkanlığı, Su İsale ve Dağıtım Dairesi Başkanlığı ve Destek Hizmetleri Dairesi Başkanlığı birimlerinin çalışma alanında mevcut araçların yetersiz ve eski olmasından dolayı hizmet akışında aksaklıklar yaşanmasından dolayı (7) yedi adet 4x2 Sac Kasalı Çift Kabinli Kamyonet, (10) on adet 4x4 Çift Kabinli Pikap, (1) Bir adet 4x2 Sac Kasalı Uzun Şasi Kamyonet, (3) üç adet Minibüs Tipi Kanal Açma Aracı, (2) iki adet Kombine Kanal Açma Aracı (Vidanjör), (7) yedi adet Vidalı Tip Kompresör, (1) bir adet 4x2 Beş Ton Kapasiteli Taşıma Kamyonu, (1) bir adet Yirmibir Tonluk Lastik Tekerlekli Ekskavatör,(1) bir adet 4x4 otomatik binek araç ve (1) bir adet Togg marka elektrikli araç olmak üzere toplam (34) otuzdört adet araç ve iş makinasına ihtiyaç olup, yukarıda cins ve sınıfları belirtilen araç ve iş makinelerinin Devlet Malzeme Ofisi Genel Müdürlüğünden satın alınmasının kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Katip Üye

Ahmet TİKİCİ
Katip Üye

MECLİS KARAR ÖZETİ

15 MAYIS 2025 TARİHLİ MECLİS TOPLANTISI

Meclisi Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı

Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Hayrettin ÖZDEMİR, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Serhat AKYÜZ, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ercan AKDAÇ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATİK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Saffan HACIOĞLU, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 15 Mayıs 2025 tarihine müsadif Perşembe günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

Sıra No	Toplantı Tarihi	Karar No	KARAR ÖZETLERİ
1	15/05/2025	404	<u>K A R A R:</u> Horasan İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 86 sayılı Kararı: Erzurum İli Horasan İlçesi, Hasanbaba Mahallesi 43 ada da yapılan B-4 Konut Alanı olarak görülen alanın B-6 Ticaret Konut Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
2	15/05/2025	405	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Horasan İlçesi, Hızır İlyas Mahallesi, 172 ada 12, 16, 17, 20, 24 ve 74 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı olarak işlenmesini içeren imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
3	15/05/2025	406	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin OKT2, Yençok:6.50 m yapılaşma koşullarıyla Ticaret Alanı olarak planlanması, güneyindeki mevcut bina dışında kalan alanın park alanı olarak devam etmesi ve parselin kuzeyindeki mevcut yapılaşma koşullarının aynen devam etmesi kaydıyla düzenlenerek Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğüne Havalesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum 2.İdare Mahkemesi tarafından iptal edilen Esas:2022/458 sayılı kararına istinaden Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Camiikebir Mahallesi, 565 ada 67 numaralı parseli kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının yeniden değerlendirilmesi hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
4	15/05/2025	407	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir.

			K A R A R: Mülkiyeti Büyükşehir Belediyemize tahsisli olan Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Gez Mahallesi 1 ada 22 numaralı parselde yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
5	15/05/2025	408	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, İstasyon mahallesi, Kombina Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
6	15/05/2025	409	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğüne Havalesi yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Kale çevresi riskli alan sınırları içinde bulunan, Yakutiye İlçesi, İbrahimpasha mahallesi, 575 ada 2 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
7	15/05/2025	410	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanın mülkiyetinin Kamuya ait olması ve kamu yararı içeriyor olması sebebiyle söz konusu alanda yapılan Nazım ve Uygulama İmar Planında değişikliğini içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Çırçır mahallesi, Çırçır-Vaniefendi-Şeyler Kentsel Dönüşüm ve Gelişim alanına yönelik hazırlanan imar planının yeniden değerlendirilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
8	15/05/2025	411	Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanda Hacı İbrahim Baba Camii Alanına yönelik yapılan Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. K A R A R: Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 77 sayılı kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Kırmacı Mahallesi I46B06C4D-I46B11B1A-I46B11B1B paftalarını kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

9	15/05/2025	412	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin içerisinde yer alan Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğü görev ve sorumluluğunda ki alanların Erzurum Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğüne Havalesi, diğer alanların ise tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 78 sayılı kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Veyisefendi, Hasanibasri, Yeğenağa, Çırçır, Dere, Muratpaşa, İstasyon, Gez ve Alipaşa Mahallelerini kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
10	15/05/2025	413	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Yakutiye İlçe Belediye Meclisinin 06.05.2025 tarih ve 79 sayılı kararı: Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Çiftlik, Dadaş, İstasyon, Gez ve Şıh Mahallelerini kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
11	15/05/2025	414	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Palandöken Mahallesi 13641 ada 1 nolu parselde kayıtlı taşınmazın isabet ettiği planların yeniden düzenlenmesini içeren imar planının, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
12	15/05/2025	415	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planında değişiklik yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli Palandöken İlçesi, Yunus Emre Mahallesi Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanına isabet eden 13991 ada 2 nolu parsel ve çevresindeki planların yeniden düzenlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

13	15/05/2025	416	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım İmar Planında değişiklik yapılması ve söz konusu alanda Uygulama İmar Planında Resmi Kurum Alanı (Hakim Evi) yapılmasını içeren talebin Belediye yetki ve sorumluluğunda olan kısmın kabulüne, diğer kısımların Kültür ve Turizm Bakanlığı'na Havalesi yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum ili Palandöken İlçesi, Solakzade Mahallesi, 13724 ada, 5 nolu parselde kayıtlı taşınmazın imar planlarına Resmi Kurum Alanı (Hakim Evi) olarak işlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
14	15/05/2025	417	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda bulunan 2. OSB' nin bağlantı yolların düzenlenmesine dair Nazım İmar Planında değişiklik yapılması ve söz konusu alanda Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> Erzurum İli, Aziziye İlçesi, Ilıca Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 2. OSB' nin bağlantı yollarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarında düzenlenmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
15	15/05/2025	418	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin Emsal:1.00 Yençok:6.50 m yapılaşma koşulu ile Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis alanı olarak işlenmesi kaydıyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R:</u> İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 15 Sayılı Kararı: Erzurum İli İspir İlçesi Zeyrek Mahallesi 193 ada 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2025 Tarih ve 196 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup, imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
16	15/05/2025	419	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Bahse konu talebin Emsal:1.00, Yençok:6.50 m ve çekme mesafesi 25 metre olması kaydıyla kabulü yönünde karar verilmiştir. <u>K A R A R :</u> Pasinler İlçe Belediye Meclisinin 03.02.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı: Erzurum İli Pasinler İlçesi, Bahçelievler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1253 ada 1 numaralı parsel de Pancar Ekicileri Kooperatifi olarak görünen alanın Ticaret Alanı olarak düzenlenmesini içeren imar planı değişikliği; Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.04.2025 Tarih ve 287 Sayılı Kararı ile

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 25

"Bahse konu talebin Nazım İmar Planlarının ve Uygulama İmar Planlarının Emsal: 6.50 Çekme Mesafesinin 25 m. olması kaydıyla tadilen kabulü yönünde karar verilmiş" olup, söz konusu kararda zikredilen " Emsal: 6.50" ibaresi sehven yazılmıştır. Söz konusu Meclis kararının Yençok: 6.50 m ve çekme mesafesinin 25 metre olması şekliyle tashihi edilmesinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alandaki imar planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 246 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm Alanı ilan edilen Erzurum İli Yakutiye İlçesi, Soğukçermik ve Şih Mahalle sınırları içerisinde bulunan ve 2025/246 Sayılı Meclis Kararında Kırık Noktaları belirtilen 91 Hektar alanın İmar Planlarının onaylanması hususunun, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alandaki imar planlarının tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.

K A R A R: Erzurum İli Oltu İlçesi, Yasin Haşimoğlu Mahallesi 563 ada 1 ve 2 numaralı parsellerdeki imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli Olağan Toplantısında **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilen "Büyükşehir Belediye Encümeninin 15/04/2025 tarih ve 406 sayılı kararı ile kabul ve tasdik edilen Büyükşehir Belediye Başkanlığımızın 2024 mali yılı kesin hesabının, Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu Doğrultusunda **kabulüne**, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 247 sayılı kararı ile **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilen "Büyükşehir Belediyemiz Fen İşleri Daire Başkanlığının 2024 yılı bütçesi ve bütçe kalemleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi" ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Serhat AKYÜZ tarafından okundu, okunan **Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için ilgili Daire Başkanlığına havalesine;** meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

21	15/05/2025	424	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 299 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen Uzundere İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan “Şelale Caddesi” isminin “Prof. Dr. Orhan BAYKAL Caddesi” olarak değiştirilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. <u>K A R A R:</u> Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporu doğrultusunda Uzundere İlçesi Merkez Mahallesinde bulunan “Şelale Caddesi” isminin “Prof. Dr. Orhan BAYKAL Caddesi” olarak değiştirilmesinin kabulüne, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
22	15/05/2025	425	<u>Komisyon Raporu (Görüş):</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 253 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen edilen Erzurum Milli Mücadelesinde kahramanca vatan mücadelesi vererek Ermeniler tarafından katledilen, mezarı dahi olmayan Aziz Şehidimiz KOCAALİ (Komisli Ali) isminin şehrimizde herhangi bir cadde, sokak ya da tarihi bir esere verilmesi hususunda ismi belediyemizde isim havuzuna eklenmiş olup, belediyemizin yeni açacağı yol, cadde, sokak veya eserlerden birine verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. <u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 253 sayılı kararı ile Tarife ve İsimlendirme Komisyonuna havale edilen “Erzurum Milli Mücadelesinde kahramanca vatan mücadelesi vererek Ermeniler tarafından katledilen mezarı dahi olmayan Aziz Şehidimiz KOCAALİ (Komisli Ali) isminin şehrimizde herhangi bir cadde, sokak ya da tarihi bir esere verilmesi” hususunun Tarife ve İsimlendirme Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
23	15/05/2025	426	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 248 sayılı kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen “Katı yakıtlı araçların insan sağlığına ve çevreye olan etkileri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Yavuz BAŞCI tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
24	15/05/2025	427	<u>K A R A R:</u> Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 249 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “İlimizdeki eğitim ve öğretim sorunları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 249 sayılı kararı ile Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilen “İlimizdeki eğitim ve öğretim sorunları hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Adına Ömer ATİK tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR ÖZETİ

Sayfa No 27

25	15/05/2025	428	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 250 sayılı kararı Ulaşım Komisyonuna havale “İlimizde bulunan toplu taşıma araçlarında engelli asansörü düzenlemesi ile ilgili araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Saffan HACIOĞLU tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
26	15/05/2025	429	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 251 sayılı kararı ile Kırsal Kalkınma, Tarım, Hayvancılık ve Orman Komisyonuna havale edilen “İlimizdeki mevcut büyükbaş ve küçükbaş hayvan durumunun varlığı hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Adem KURT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
27	15/05/2025	430	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 252 sayılı kararı ile Tarih, Turizm ve Sanat Komisyonuna havale edilen “İlimizde doğa turizmi açısından yapılabilecek çalışmalar hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı Muhammet Zeki BOZAN tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.
28	15/05/2025	431	K A R A R: Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/04/2025 tarih ve 254 sayılı kararı Hukuk ve Temel Haklar Komisyonuna havale edilen “Belediye Meclis Üyelerinin hakları, ödevleri, sorumlulukları ve görevleri hakkında araştırma yapılarak meclise bilgi verilmesi” hususu ile ilgili komisyon raporu, Komisyon Başkanı adına Ferkan AKBULUT tarafından okundu, okunan Komisyon Raporunun kabulüne, gereği için kararın ilgili Daire Başkanlığına havalesine, meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, oybirliği ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I.Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TİKİCİ
Kâtip-Üye