

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ : 18/06/2025 KARAR NO : 497
Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu	
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu	
Evrak Tarih ve No:		
Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I.BaşkanVekili Mehmet AKARSU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, İbrahim ŞAHİN, Muhammet Halis ÖZSOY, Kazim ERHAN, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Muhammed Gökberk KOCAALİLER, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKANKULU KARADENİZ, Mehmet AKARSU, Mehmet Akif DORMAN, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ahmet KALKAN, Ferkan AKBULUT, Ahmet TİKİCİ, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Fevzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 18 Haziran 2025 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.		

Osmangazi Kentsel Dönüşüm Alanı içerisinde yer alan; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 12511 ada 3 numaralı parselde, onaylı mevcut imar planında İlkokul Alanı olarak görülen taşınmazın, yapılaşma koşulları değişmeksizin Emsal: 1.50, Yençok: 18.50 ve ön, yan ve arka bahçe çekme mesafelerinin 3 metre olmak üzere İlkokul ve Ortaokul Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu talebin çekme mesafelerinin 5 metre olması kaydıyla tadilen kabulüne karar verilmiştir.

K A R A R: Osmangazi Kentsel Dönüşüm Alanı içerisinde yer alan; Erzurum İli Palandöken İlçesi, Osmangazi Mahallesi 12511 ada 3 numaralı parselde, onaylı mevcut imar planında İlkokul Alanı olarak görülen taşınmazın, yapılaşma koşulları değişmeksizin Emsal: 1.50, Yençok: 18.50 ve ön, yan ve arka bahçe çekme mesafelerinin 3 metre olmak üzere İlkokul ve Ortaokul Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/06/2025 tarihli 6.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARSU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TİKİCİ
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/06/2025 tarih ve (497) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR ☒

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR ☐
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

24.06/2025

Mehmet SEKMEN
Büyükşehir Belediye Başkanı