

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ : 14/05/2025 KARAR NO : 372
Konu	İmar Planı Değişikliği ile ilgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	
Büyükşehir Belediye Meclisi, Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARŞU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Muhammet SUNAR, Şenol POLAT, Ünsal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Vedat ERGÜN, Hayrettin ÖZDEMİR, Nevzat KARASU, Muhammet Halis ÖZSOY, Kazım ERHAN, Bahar GÖKSU, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Muhammed Gökberk KOCAALILER, Ömer DÜZGÜN, Serhat AKYÜZ, Abdullah SAMANCI, Pınar BURKAN KULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Harun POLAT, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCCU, İhami DEMİR, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TIKICI, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETINKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİ ÖMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATIK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNÇ, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMGAÇ, Ercan POLAT, Feyzi GÜVEN, Saffan HACIOĞLU, Servet YETİŞİR, Rasim GÜNEŞ, Heiin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudevili KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARI, Tamer ÖZER, Özgür ÖZBEK, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın 14 Mayıs 2025 tarihine müsadif Çarşamba günü saat 14.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.	

İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi Ulutaş Mahallesi 102 ada 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 ve 89 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Ticaret+Turizm alanı, Gelişme Konut Alanı, Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 195 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup, imar planı değişikliği ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin **tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 12 Sayılı Kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi Ulutaş Mahallesi 102 ada 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88 ve 89 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Ticaret+Turizm alanı, Gelişme Konut Alanı, Park Alanı olarak işlenmesini içeren imar planı değişikliği, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.03.2025 Tarih ve 195 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup, imar planı değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında ııarı oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 1.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARŞU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TIKICI
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/05/2025 tarih ve (372) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR ☒

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR ☐
Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşümek üzere kararın iadesine (Gerekçe ektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

22./05/2025

Mehmet SEKMEN

Büyükşehir Belediye Başkanı