

T.C.
ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

ERZURUM BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	KARAR TARİHİ : 15/05/2025 KARAR NO : 418
Konu	İmar Planı Değişikliği İle İlgili Komisyon Raporu
Dairesi	İmar ve Bayındırlık Komisyonu
Evrak Tarih ve No:	

Büyükşehir Belediye Meclisi Meclis I. Başkan Vekili Mehmet AKARŞU'nun Başkanlığında üyelerden, Mahmut UÇAR, Senol POLAT, Ünal SERTOĞLU, Adem ÇELEBİ, Serdal ŞAN, Muammer YİĞİDER, Aydemir Adem KINALI, İbrahim ŞAHİN, Hayrettin ÖZDEMİR, Muhammet Halis ÖZSOY, İbrahim ÇELEBİ, Arzu SIRMACI, Yavuz BAŞÇI, Münir AKDEMİR, Serhat AKYÜZ, Pınar BURKAN KULU KARADENİZ, Mehmet Akif DORMAN, Mustafa ATEŞ, Sefa DEMİR, Yavuz KORUCU, İlhami DEMİR, Ercan AKDAĞ, Ferkan AKBULUT, Ahmet TIKICI, Karabey EROĞLU, Recep KAPLAN, Dağıstan ÇETİNKAYA, Yaşar ÇELİK, Adem KURT, Enver HACİOMEROĞLU, Hüseyin SAĞLAM, Melik AYDIN, Medeni TUR, Ömer ATIK, Emre AKAR, Hasan YAMAÇ, Seyfettin LİMAN, Tolgahan DİNC, Temel DEMİR, Muhammet Zeki BOZAN, Abdussamet ACAR, Yakup TAMÇAĞ, Ercan POLAT, Safhan HACIOĞLU, Rasim GÜNEŞ, Helin UZUN, Ahmet TİMA, Ömer Cemal YAZICIOĞLU, Hüseyin KILIÇ, Selhattin KARADUMAN, Mehmet Fudeyil KARAGÖZ, Ferit BULUT, Berivan SARLI, Orhan Bilal ÇEPNİ ve Fuat ÖZBAY'ın iştirakiyle 15 Mayıs 2025 tarihinde müsdif Perşembe günü saat 11.00'da Büyükşehir Belediyesi Meclis Salonunda toplandı.

İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 15 Sayılı Kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi Zeyrek Mahallesi 193 ada 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2025 Tarih ve 196 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup imar plan değişikliği ile ilgili komisyon raporu görüşüldü, yapılan müzakereler sonucunda;

Komisyon Raporu (Görüş): Bahse konu alanda Nazım ve Uygulama İmar Planı yapılmasını içeren talebin Emnal:1.00 Yençok:6.50 m yapılaşma koşulu ile Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis alanı olarak işlenmesi kaydıyla **tadilen kabulü yönünde karar verilmiştir.**

K A R A R: İspir İlçe Belediye Meclisinin 13.01.2025 Tarih ve 15 Sayılı Kararı:

Erzurum İli İspir İlçesi Zeyrek Mahallesi 193 ada 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların Yenilebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis alanı olarak işlenmesini içeren imar planı, Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2025 Tarih ve 196 Sayılı Kararı ile söz konusu Nazım ve Uygulama İmar Planlarının ilgili İlçe Belediyesine iadesi yönünde karar verilmiştir. Söz konu alana ilişkin imar planına esas eksiklikler tamamlanmış olup, imar plan değişikliğinin, İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunda belirtilen şekliyle kabulüne; meclis üyeleri arasında işari oyla yapılan oylama sonucunda, Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarihli 5.olağan toplantısının 2.birleşiminde, **oybirliği** ile karar verildi.

Mehmet AKARŞU
Meclis I. Başkan Vekili

Mehmet Akif DORMAN
Kâtip-Üye

Ahmet TIKICI
Kâtip-Üye

Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/05/2025 tarih ve (418) sayılı kararı, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 14. maddesine göre;

KARAR KESİNLEŞMİŞTİR ☒

KARAR KESİNLEŞMEMİŞTİR ☐

Büyükşehir Belediye Meclisinde yeniden
Görüşülmek üzere kararın iadesine (Gerekecektedir.)

Valilik Makamına sunulmasına

15.05/2025

Mehmet SEKMEN

Büyükşehir Belediye Başkanı